

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA

Ocaña, veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO SINGULAR</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>CREDISERVIR NIT: 890.505.363-6</b>
<b>APODERADO</b>	<b>DR. HECTOR EDUARDO CASADIEGO AMAYA</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>MAYLING TORCOROMA CONDE CC No. 37.181.320 JOLEYSE VACCA CONDES CC No. 37.339.714</b>
<b>RADICADO</b>	<b>54-498-40-03-003-2015-00197-00</b>
<b>AUTO</b>	<b>TERMINACION DE PROCESO</b>

El Dr. **HECTOR EDUARDO CASADIEGO AMAYA**, actuando como Apoderado judicial del **CREDISERVIR NIT: 890.505.363-6**, a través del escrito que antecede, manifiesta que da por terminado el presente proceso por pago total de la obligación, las costas y agencias en derecho.

Al respecto es pertinente anotar que el artículo 461 del C.G.P. establece que la solicitud de terminación del proceso será procedente *"si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y costas.*

De acuerdo a lo anterior, y existiendo certeza conforme a la información dada por el peticionaria que se ha producido el pago total de la obligación por parte de las ejecutadas, incluyendo las costas y agencias en derecho, lo procedente es acceder a la terminación.

Por lo anteriormente expuesto, el **Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad Ocaña, N. de S.**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso Ejecutivo seguido por **CREDISERVIR NIT: 890.505.363-6**, en contra de **MAYLING TORCOROMA CONDE CC No. 37.181.320** y **JOLEYSE VACCA CONDES CC No. 37.339.714**, por pago total de la obligación y agencias en derecho.

**SEGUNDO:** Desglóse el título valor a costa del demandando. Del documento base del recaudo ejecutivo hágasele entrega única y exclusivamente a él, con la constancia de su cancelación total, dejando una copia simple en el expediente.

**TERCERO:** Una vez en firme el presente proveído. ARCHIVESE el expediente previas las desanotaciones de ley.

NOTIFÍQUESE  
(FIRMA ELECTRONICA)  
FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA  
Juez

Firmado Por:

**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec00bbf25f1f9e3a40b88f9e3c5b99a9a08381b21737436d276180041ebf0a51**

Documento generado en 25/01/2023 09:45:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Ocaña, veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	DIVISORIO
<b>DEMANDANTE</b>	GLADYS STELLA ALSINA HERNANDEZ
<b>APODERADO</b>	JOSE EFRAIN MUÑOZ VILLAMIZAR
<b>DEMANDADO</b>	JOSE LUIS PEREZ SANCHEZ
<b>RADICADO</b>	54-498-40-03-003-2016-00443-00
<b>PROVIDENCIA</b>	REQUERIMIENTO

Se encuentra en el presente proceso que mediante auto de fecha 16 de julio de 2020 se aceptó renuncia del profesional en Derecho que representaba a la parte demandante e indicándose igualmente a la señora ALSINA HERNANDEZ que constituyera abogado, por lo que se hace necesario requerir a la parte actora para que proceda de conformidad y además manifieste interés de continuar con el presente proceso, en atención a que la parte demandada ya se encuentra notificada y correspondería dictar fallo.

Por lo anterior el Juzgado Tercero Civil Municipal

RESUELVE

**REQUIÉRASE** a la señora GLADYS STELLA ALSINA HERNANDEZ para que conforme en providencia anterior constituya abogado, igualmente manifiesta al despacho si es su interés continuar con el proceso, **CONTÁCTESE** a la dirección electrónica [gladysalsina@hotmail.com](mailto:gladysalsina@hotmail.com)

NOTIFIQUESE y CUMPLASE  
(firma electrónica)  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**  
Juez

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e4220cfea2ade85b89b7c38c986f5ea76c837cb3524a171569bf32e9c4856186**

Documento generado en 25/01/2023 09:45:20 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA**

Ocaña, veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	JAKELINE CALDERON VILLAMIZAR CC No. 63.323.558
APODERADO	DRA. MARÍA ANGELA MOZO JÁCOME
DEMANDADO	CLAUDIA LILIANA BAEZ LARROTA CC No. 37.511.299 GUSTAVO OVIEDO CC No. 91.286.709
RADICADO	54-498-40-03-003-2015-00319-00
AUTO	TERMINACION DE PROCESO

La Dra. **MARÍA ANGELA MOZO JÁCOME**, actuando como Apoderado judicial del **JAKELINE CALDERON VILLAMIZAR CC No. 63.323.558**, a través del escrito que antecede, manifiesta que da por terminado el presente proceso por pago total de la obligación, las costas y agencias en derecho.

Al respecto es pertinente anotar que el artículo 461 del C.G.P. establece que la solicitud de terminación del proceso será procedente *“si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y costas.*

De acuerdo a lo anterior, y existiendo certeza conforme a la información dada por peticionaria que se ha producido el pago total de la obligación por parte de las ejecutadas, incluyendo las costas y agencias en derecho, lo procedente es acceder a la terminación en mención y al levantamiento de las medidas cautelares decretadas.

Teniendo en cuenta que una de las medidas cautelares ordenadas, obedece a retención de salario que devengan los demandados, es necesario indicar, que se revisó el sistema de Depósitos Judiciales Siglo XXI del Banco Agrario, arrojando como información en la búsqueda realizada: *“que no se han encontrado títulos asociados a los filtros o el juzgado seleccionado”*.

Por lo anteriormente expuesto, el **Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad Ocaña, N. de S.**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso Ejecutivo con Garantía Real, seguido por **JAKELINE CALDERON VILLAMIZAR CC No. 63.323.558** en contra de **CLAUDIA LILIANA BAEZ LARROTA CC No. 37.511.299** y **GUSTAVO OVIEDO CC No. 91.286.709**, por pago total de la obligación y agencias en derecho.

**SEGUNDO:** Ordénese el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, las cuales tienen que ver con: 1) El embargo y retención de la quinta parte que exceda del sueldo descontando el salario mínimo que devenga la demandada **CLAUDIA LILIANA BAEZ LARROTA CC No. 37.511.299**. Dicha medida fue ordenada mediante auto de fecha 3 de noviembre de 2015 y comunicada, mediante oficio No. 2617 de la misma fecha. Ofíciase para lo pertinente. 2) El embargo y retención de los dineros que sean de propiedad del demandado **GUSTAVO OVIEDO CC No. 91.286.709** y que se encuentren en las arcas de la entidad C.T.I. de la ciudad de Ocaña, para lo cual presta sus servicios. Dicha medida fue ordenada mediante auto de fecha 3 de noviembre de 2015 y comunicada, mediante oficio No. 2616 de la misma fecha. Ofíciase para lo pertinente. 3) El embargo de remanentes y de los bienes que llegasen a quedar dentro del proceso que cursa en este Despacho, bajo el radicado 2013-0016, el cual se ordenó mediante auto de fecha 3 de noviembre de 2015 y se comunicó con oficio No. 2618 de la misma fecha. Ofíciase. 4) El embargo y retención de los dineros que la demandada **CLAUDIA LILIANA BAEZ LARROTA CC No. 37.511.299**, tenga en **BANCOLOMBIA**, en las cuentas de ahorro, CDT, medida que se ordenó mediante auto de fecha 14 de enero de 2016. Ofíciase para lo pertinente.

**TERCERO:** Desglóse el título valor a costa del demandando. Del documento base del recaudo ejecutivo hágasele entrega única y exclusivamente a él, con la constancia de su cancelación total, dejando una copia simple en el expediente.

**CUARTO:** Una vez en firme el presente proveído. ARCHIVASE el expediente previas les des anotaciones de ley, con observancia de la **Ley 2213/2022**.

NOTIFÍQUESE,  
(FIRMA ELECTRONICA)  
FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA  
Juez

Firmado Por:  
Francisca Helena Pallares Angarita  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e486464a6a4060d9cec6aa155261c903f53ed3543693b7614bbfc17dd199cb69**

Documento generado en 25/01/2023 09:45:20 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Ocaña, Veinticinco (25) de enero de Dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	HENRY PACHECO CASADIEGO
DEMANDADO	JARAT INGENIERIA S.A.S REP. JAIRO AMAYA TORO
RADICADO	54-498-40-03-003-2017-00072-00
REFERENCIA	ACEPTA RENUNCIA- INCIDENTE DE SANCIÓN GOBERNACION DE SANTANDER

Ingresa el proceso al despacho a fin de resolver memorial de RENUNCIA de poder radicada por el Dr. **WILLIAM ORLANDO PULIDO CAÑÓN**, la cual fue comunicada al jefe de oficina jurídica del departamento de Santander conforme a la constancia aportada de entrega.

En relación a la renuncia del poder, el Art. 76 del C.G.P., se establece que:

*"ARTÍCULO 76. TERMINACIÓN DEL PODER. El poder termina con la radicación en secretaría del escrito en virtud del cual se revoque o se designe otro apoderado, a menos que el nuevo poder se hubiese otorgado para recursos o gestiones determinadas dentro del proceso.*

(...)

***La renuncia no pone término al poder sino cinco (5) días después de presentado el memorial de renuncia en el juzgado, acompañado de la comunicación enviada al poderdante en tal sentido. (...)*** (Resalta el Despacho)

De la norma anterior se deriva que, bajo el código general del proceso, es una carga del mandatario que renuncie al poder, allegar con el escrito de renuncia la constancia de comunicación de la misma a su poderdante. Carga procesal que fue asumida por la profesional del derecho apoderada por la parte demandante, por lo que se cumple con la carga procesal fijada por la norma. en consecuencia, por reunir los requisitos establecidos en el artículo 76 inciso 4 del Código General del Proceso, se acepta la renuncia.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Ocaña,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ACEPTAR la renuncia de poder al abogado **WILLIAM ORLANDO PULIDO CAÑON** como apoderado de la Gobernación de Santander conforme se expuso en la parte motiva. En consecuencia, dar por terminado el mandato judicial a él otorgado.

NOTIFIQUESE y CUMPLASE  
(firma electrónica)  
FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA  
Juez

Firmado Por:  
Francisca Helena Pallares Angarita  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **efa9e452cd8ad496a519b51934f56c99fc25dc775a41e6eab64613ec6797e794**

Documento generado en 25/01/2023 09:45:21 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA**

Ocaña, veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	<b>RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>INMOBILIARIA LAS LLAVES DE TU CASA</b>
<b>APODERADO</b>	<b>DRA. MARCELA LOBO PINO</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>JOSÉ NEFTALI MANZANO PICÓN</b>
<b>RADICADO</b>	<b>54-498-40-03-003-2017-00131-00</b>
<b>PROVIDENCIA</b>	<b>TERMINACION PROCESO</b>

La Dra. **MARCELA LOBO PINO**, actuando como Apoderado de **JOSÉ NEFTALI MANZANO PICÓN**, solicita mediante escrito que antecede que se decrete el archivo del proceso, en razón a que la parte demandada canceló el valor de los cánones de arrendamiento adeudados.

Teniendo en cuenta dicha manifestación, es procedente acceder a lo solicitado por la Apoderada de la parte actora y en consecuencia debe ordenarse la terminación del proceso y a su vez el levantamiento de la medida cautelar ordenada.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad Ocaña, N. de S.

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso de Restitución de Bien Inmueble Arrendado, seguido por **INMOBILIARIA LAS LLAVES DE TU CASA**, en contra de **JOSÉ NEFTALI MANZANO PICÓN**, por las razones descritas en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: DECRETAR** el levantamiento de la medida cautelar ordenada el 26 de abril de 2017 y comunicada en la misma fecha mediante oficio 1146, la cual recae sobre: el embargo y secuestro del establecimiento comercial denominado **TODO RSPUESTOS OCAÑA**, de propiedad del demandado **JOSÉ NEFTALI MANZANO PICÓN** de Ocaña. Ofíciase a la Cámara de Comercio de esta Ciudad.

**TERCERO:** Desglóse los documentos base de la demanda, a costa de la parte demandante.

**CUARTO:** Una vez en firme el presente proveído. **ARCHIVASE** el expediente previas las desanotaciones de ley

NOTIFÍQUESE  
(FIRMA ELECTRONICA)  
FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA  
Juez

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d437859de3a6bfd8e6ad0c0f8225ac9994457fca47c4cfabfd107b9b2ee5a3a**

Documento generado en 25/01/2023 09:45:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA**

Ocaña, veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	<b>RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>MARÍA ISABEL GUILLIN MORA</b>
<b>APODERADO</b>	<b>DR. JOAQUIN CARRASCAL CARVAJALINO</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>STELA DURÁN QUINTERO</b>
<b>RADICADO</b>	<b>54-498-40-03-003-2017-00225-00</b>
<b>PROVIDENCIA</b>	<b>TERMINACION PROCESO</b>

El Dr. **JOAQUIN CARRASCAL CARVAJALINO**, actuando como Apoderado de **MARÍA ISABEL GUILLIN MORA**, solicita mediante escrito que antecede que se decrete la terminación del proceso y se ordene el archivo del mismo en razón a que la parte demandada desocupó el inmueble.

Teniendo en cuenta dicha manifestación, es procedente acceder a lo solicitado por el Apoderado de la parte actora, esto es, la terminación del proceso y el archivo del mismo, dejando constancia que no existen medidas cautelares practicadas por cuánto las mismas no se solicitaron.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad Ocaña, N. de S.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso de RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO, seguido por **ISABEL GUILLIN MORA** en contra de **STELA DURÁN QUINTERO**, por las razones descritas en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** Desglóse los documentos base de la demanda, a costa de la parte demandante.

**TERCERO:** Una vez en firme el presente proveído. ARCHIVASE el expediente previas las desanotaciones de ley

NOTIFÍQUESE  
(FIRMA ELECTRONICA)  
FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA  
Juez

Firmado Por:

**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b1c962d97e94e329e705d94d5f0bb866c96372ccb8a23296020c38332157948**

Documento generado en 25/01/2023 09:45:22 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA**

Ocaña, veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	<b>RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>INMOBILIARIA LAINO Y SOLANO</b>
<b>APODERADO</b>	<b>DR. HENRY SOLANO TORRADO</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>CLAUDIA PATICIA DVERA LUNA</b>
<b>RADICADO</b>	<b>54-498-40-03-003-2017-00515-00</b>
<b>PROVIDENCIA</b>	<b>TERMINACION PROCESO</b>

El Dr. **HENRY SOLANO TORRADO**, actuando como Apoderado de la **INMOBILIARIA LAINO Y SOLANO**, solicita mediante escrito que antecede que se decrete la terminación del proceso y se ordene el archivo del mismo en razón a que la parte demandada se encuentra a paz y salvo por todo concepto con la parte demandante.

Teniendo en cuenta dicha manifestación, es procedente acceder a lo solicitado por el Apoderado de la parte actora, esto es, la terminación del proceso, dejando constancia que no existen medidas cautelares practicadas por cuánto las mismas no se solicitaron.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad Ocaña, N. de S.

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso de restitución de bien inmueble arrendado, seguido por la **INMOBILIARIA LAINO Y SOLANO** en contra de **CLAUDIA PATICIA DVERA LUNA**, por las razones descritas en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** Desglósesse los documentos base de la demanda, a costa de la parte demandante.

**TERCERO:** Una vez en firme el presente proveído. ARCHIVESE el expediente previas las desanotaciones de ley

NOTIFÍQUESE  
(FIRMA ELECTRONICA)  
FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA  
Juez

Firmado Por:

**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **be43983a5b876324033a606bf53179cd15c826366d884ba718418620be9472a9**

Documento generado en 25/01/2023 09:45:22 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Ocaña, Veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	CREDISERVIR
APODERADO	JESUS EMEL GONZALEZ JIMENEZ
DEMANDADA	JANER TARAZONA PLATA Y OTRO
RADICADO	54-498-40-03-003-2018-00299-00
PROVIDENCIA	AUTO

Se tiene que mediante oficio de fecha 20 de septiembre de 2020, proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Ocaña- (Norte de Santander), comunicó a este Despacho la medida de embargo recaída sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria No.270-29742 de propiedad del demandado que fue decretado dentro del proceso administrativo coactivo No. 150-154-E1235 del municipio de Ocaña y sobre la concurrencia de esa medida decretada por este Juzgado en el presente proceso, por tanto, debe dársele aplicación al artículo 839 del Estatuto Tributario, en concordancia con el Art. 66 de la ley 383 de 1997, advirtiendo que dichos embargos quedaran por cuenta de la unidad de cobro coactivo de la Alcaldía Municipal de Ocaña.

Sobre el particular se tiene que respecto a la solicitud de embargos entre un proceso civil y uno de jurisdicción coactiva, es obligatorio dar aplicación al artículo 839 del estatuto tributario, que reza:

*“Registro del Embargo. De la resolución que decreta el embargo de bienes se enviará una copia a la Oficina de Registro correspondiente. Cuando sobre dichos bienes ya existiere otro embargo registrado, el funcionario lo inscribirá y comunicará a la Administración y al juez que ordenó el embargo anterior.*

*En este caso, si el crédito que originó el embargo anterior es de grado inferior al del fisco, el funcionario de Cobranzas continuará con el procedimiento, informando de ello al juez respectivo y si éste lo solicita, pondrá a su disposición el remanente del remate. Si el crédito que originó el embargo anterior es de grado superior al del fisco, el funcionario de cobranzas se hará parte en el proceso ejecutivo y velará porque se garantice la deuda con el remanente del remate del bien embargado.”*

En este orden de ideas, es obligado concluir que es la alcaldía de Ocaña a través de la unidad de cobro coactivo, entidad que tiene la competencia para proseguir con el secuestro, avalúo y posterior remate del inmueble mencionado, toda vez que conforme a las normas del estatuto tributario son de carácter especial, siendo por lo tanto el funcionario de la alcaldía de Ocaña – unidad de cobro coactivo el que debe continuar con el procedimiento del mismo, poniendo a disposición de este Juzgado los remanentes del remate.

Infórmese a la Unidad De Cobro Coactivo De La Alcaldía De Ocaña que en el presente proceso se encuentra pendiente el secuestro y consecuente avalúo y remate. Líbrese el correspondiente oficio comunicando lo resuelto.

Por lo expuesto, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE OCAÑA,**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Dar aplicación al Estatuto Tributario- Artículo 839. En consecuencia, se deja a disposición de la alcaldía de Ocaña- proceso por jurisdicción coactiva No. No. 150-154-E1235 el bien inmueble con matrícula inmobiliaria No.270-29742 de la oficina de instrumentos públicos de Ocaña, que se encuentra debidamente embargado para que adelante el tramite pertinente hasta su remate, **poniendo a disposición de este Juzgado los remanentes que queden.**

**SEGUNDO:** INFORMAR a la Unidad de Cobro Coactivo de la Alcaldía De Ocaña que adelanta proceso contra del señor JANER TARAZONA PLATA que en el presente proceso se encuentra pendiente el secuestro del inmueble embargado, consecuente avalúo y remate. Líbrese oficio comunicando lo resuelto.

NOTIFIQUESE y CUMPLASE  
(firma electrónica)  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**  
Juez

Firmado Por:  
Francisca Helena Pallares Angarita  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **662e7c5158b21e3b40842c9305012d84b24e17355acad9fc1e25a67041ae748f**

Documento generado en 25/01/2023 09:45:22 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA**

Ocaña, veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	<b>RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>LUIS MORA PACHECO</b>
<b>APODERADO</b>	<b>DR. JOAQUIN CARRASCAL CARVAJALINO</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>MAICOL ANDRES RINCÓN CONTRERAS</b>
<b>RADICADO</b>	<b>54-498-40-03-003-2019-00273-00</b>
<b>PROVIDENCIA</b>	<b>TERMINACION PROCESO</b>

El Dr. **JOAQUIN CARRASCAL CARVAJALINO**, actuando como Apoderado de **LUIS MORA PACHECO**, solicita mediante escrito que antecede que se decrete la terminación del proceso y se ordene el archivo del mismo en razón a que la parte demandada desocupó el inmueble.

Teniendo en cuenta dicha manifestación, es procedente acceder a lo solicitado por el Apoderado de la parte actora, esto es, la terminación del proceso y el archivo del mismo, dejando constancia que no existen medidas cautelares practicadas por cuánto las mismas no se solicitaron.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad Ocaña, N. de S.

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso de restitución de bien inmueble arrendado, seguido por **LUIS MORA PACHECO** en contra de **MAICOL RINCÓN**, por las razones descritas en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** Desglóse los documentos base de la demanda, a costa de la parte demandante.

**TERCERO:** Una vez en firme el presente proveído. ARCHIVESE el expediente previas las desanotaciones de ley

NOTIFÍQUESE  
(FIRMA ELECTRONICA)  
FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA  
Juez

Firmado Por:

**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e07a44c8f84a42c76b67195e16484c9727df687d8ff50be58a5bff2dec7c6335**

Documento generado en 25/01/2023 09:45:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA**

Ocaña, veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	<b>RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>INMOBILIARIA LAS LLAVES DE TU CASA</b>
<b>APODERADO</b>	<b>DRA. MARCELA LOBO PINO</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>EDINSON ALFONSO VIVARES MERCADO</b>
<b>RADICADO</b>	<b>54-498-40-03-003-2019-00496-00</b>
<b>PROVIDENCIA</b>	<b>TERMINACION PROCESO</b>

La Dra. **MARCELA LOBO PINO**, actuando como Apoderado de **INMOBILIARIA LAS LLAVES DE TU CASA**, solicita mediante escrito que antecede que se decrete la terminación del proceso, en razón a que la parte demandada entregó el inmueble.

Teniendo en cuenta dicha manifestación, es procedente acceder a lo solicitado por el Apoderado de la parte actora, esto es, la terminación del proceso, dejando constancia que no existen medidas cautelares practicadas por cuánto las mismas no se solicitaron.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad Ocaña, N. de S.

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso de Restitución de bien inmueble arrendado, seguido por la **INMOBILIARIA LAS LLAVES DE TU CASA**, en contra de **EDINSON ALFONSO VIVARES MERCADO**, por las razones descritas en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** Desglósese los documentos base de la demanda, a costa de la parte demandante.

**TERCERO:** Una vez en firme el presente proveído. ARCHIVESE el expediente previas las desanotaciones de ley

NOTIFÍQUESE  
(FIRMA ELECTRONICA)  
FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA  
Juez

Firmado Por:

**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9012f1c49c1c00fb08305370974e5d77e2c1dcd88edbafcb29041916e610522c**

Documento generado en 25/01/2023 09:45:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE OCAÑA**

Ocaña, veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	CREDITOS COMERCIALES DIRECTOR S.A.S.
APODERADO	DR. EMERSON RODRIGUEZ VERDUGO
DEMANDADO	BLANCA OLIVA ROJAS DE MONTEJO EDUARD ROJAS PALLARES
RADICADO	54-498-40-03-003-2019-00979-00
PROVIDENCIA	AUTO

Pasa al despacho solicitud del doctor **EMERSON RODRIGUEZ VERDUGO** en su condición de apoderado de la parte demandante indicando desistir de las pretensiones respecto al demandado **EDUARD ROJAS PALLARES** en atención a que esté falleció, aportando el respectivo registro de defunción, requiriéndose seguir adelante la ejecución con la demandada **BLANCA OLIVA ROJAS DE MONTEJO** que se encuentra notificada.

Al respecto, El artículo 314 del C. G.P., refiere:

*“El demandante podrá desistir de las pretensiones mientras no se haya pronunciado sentencia que ponga fin al proceso...”*

Ante lo deprecado, se encuentra que se satisfacen los requisitos de la norma citada, pues no se ha pronunciado sentencia que ponga fin al proceso y quien desiste está en capacidad de hacerlo conforme al endoso realizado.

En razón a ello, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE OCAÑA;**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ACEPTAR el desistimiento de las pretensiones respecto del demandado **EDUARD ROJAS PALLARES**, por lo dicho en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO:** En firme el presente proveído, pasa al despacho para lo correspondiente en lo que respecta a la demandada **BLANCA OLIVA ROJAS DE MONTEJO**.

NOTIFIQUESE y CUMPLASE  
(firma electrónica)  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**  
Juez

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4276de48185d68bdb88308f3b42f8ab9e1b0bc87cccebb032c81a4b1861c6da5**

Documento generado en 25/01/2023 09:45:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA

Ocaña, veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA NIT.: 800037800-8
APODERADO	DRA. RUTH CRIADO ROJAS
DEMANDADO	ÁLVARO ANTONIO GALVIS DUARTE CC No. 5.036.112
RADICADO	54-498-40-03-003-2020-00407-00
AUTO	TERMINACION DE PROCESO

La Dra. **RUTH CRIADO ROJAS**, actuando como Apoderado judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, a través del escrito que antecede, manifiesta que da por terminado el presente proceso por pago total de la obligación, las costas y agencias en derecho.

Al respecto es pertinente anotar que el artículo 461 del C.G.P. establece que la solicitud de terminación del proceso será procedente “*si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y costas.*”

De acuerdo a lo anterior, y existiendo certeza conforme a la información dada por la peticionaria que se ha producido el pago total de la obligación por parte del ejecutado, incluyendo las costas y agencias en derecho, lo procedente es acceder a la terminación en mención y al levantamiento de las medidas cautelares decretadas.

Por lo anteriormente expuesto, el **Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad Ocaña, N. de S.**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso Ejecutivo con Garantía Real, seguido por **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA** en contra de **ÁLVARO ANTONIO GALVIS DUARTE CC No. 5.036.112**, por pago total de la obligación y agencias en derecho.

**SEGUNDO:** Ordénese el levantamiento de la medida cautelar decretada, respecto del embargo y retención de las sumas de dinero que tenga a su favor el demandado **ÁLVARO ANTONIO GALVIS DUARTE CC No. 5.036.112**, en las cuentas corrientes o de ahorro en la entidad financiera CREDISERVIR, con sede en Ocaña. Dicha medida fue ordenada mediante auto de fecha 26 de octubre de 2020 y comunicada, mediante oficio No. 2666 de la misma fecha. Oficiése para lo pertinente.

**TERCERO:** No se ordena desglose, por cuanto la demanda fue presentada de manera virtual

**CUARTO:** Una vez en firme el presente proveído. ARCHIVESE el expediente previas les des anotaciones de ley, con observancia de la **Ley 2213/2022**.

NOTIFÍQUESE,  
(FIRMA ELECTRONICA)  
FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA  
Juez

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **59c4bc8cc33360178b9ad935482e5ea2d8fbbf8e071490d2710746d5d4be5577**

Documento generado en 25/01/2023 09:45:24 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Ocaña, Veinticinco (25) de Enero dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	CREDISERVIR
APODERADO DEL DEMANDANTE	HECTOR EDUARDO CASADIEGO
DEMANDADO	MADELEINE PEÑARANDA Y OTROS
RADICACION	54-498-40-03-003-2020-00433-00
PROVIDENCIA	AUTO

En memorial que antecede el Dr. HECTOR EDUARDO CASADIEGO AMAYA actuando como apoderado de CREDISERVIR solicita al despacho se le ENDOSE los títulos judiciales existentes, por ser viable lo solicitado, procédase a lo correspondiente.

Por lo anterior, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Ocaña,

RESUELVE

**PRIMERO:** ENDOSAR al doctor HECTOR EDUARDO CASADIEGO AMAYA los títulos judiciales que se encuentren a favor del presente proceso, PROCÉDASE a realizar las acciones correspondientes en la cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario.

**NOTIFÍQUESE  
(FIRMA ELECTRÓNICA)  
FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA  
JUEZ**

Firmado Por:  
Francisca Helena Pallares Angarita  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **70d8137932741d831a908cb431e6e0f54e1ab2e0ab759c4623c6115a6531ad4d**

Documento generado en 25/01/2023 09:45:24 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	CREDISERVIR
<b>APODERADO</b>	DIÓGENES VILLEGAS FLÓREZ
<b>DEMANDADO</b>	ZOILA ROSA PEREZ PEÑARANDA Y OTROS
<b>RADICADO</b>	54-498-40-03-003-2021-0006700-
<b>PROVIDENCIA</b>	AUTO

En memorial que antecede el apoderado de la parte demandante informa al Despacho que respecto a la notificación de la demandada ZOILA ROSA PEREZ PEÑARANDA se han enviado varias comunicaciones a su dirección de residencia, siendo devueltas por el correo certificado 472 por la causal cerrada, la última fue enviada el 05 de diciembre de 2022 con el cotejo de rehusada, igualmente señala que se tiene conocimiento por parte del personal de cartera de Crediservir que la demandada reside en el lugar y se niega a recibir notificaciones, por ende solicita aplicación del numeral 4 del Art. 291 del código general de proceso. De otro lado, informa que al demandado LUBIN EMIRO PEREZ PEÑARANDA se le envió comunicación electrónica al correo electrónico relacionado en la demanda, esto conforme y en los términos de la ley 2213 de 2022.

Se tiene que el numeral 4 del Art. 291 del código general de proceso dispone lo siguiente: *“4-...Cuando en el lugar de destino rehusaren recibir la comunicación, la empresa de servicio postal la dejará en el lugar y emitirá constancia de ello. Para todos los efectos legales, la comunicación se entenderá entregada.”*

Por lo anterior, conforme a lo dispuesto en la norma que precede y requiérase a la parte demandante para que proceda con la notificación por aviso de la demanda ZOILA ROSA PEREZ PEÑARANDA.

En lo que respecta al demandado LUBIN EMIRO PEREZ PEÑARANDA se entiende que se encuentra notificado conforme lo dispone la ley 2213 de 2022.

Por lo anotado, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE OCAÑA,**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** TENGASE como entregada el 05 de diciembre de 2022 la notificación personal a la demandada ZOILA ROSA PEREZ PEÑARANDA REQUIERASE parte demandante para que continúe con la notificación por aviso de la mencionada demandada.

**SEGUNDO:** INDIQUESE que el demandado LUBIN EMIRO PEREZ PEÑARANDA se encuentra notificado de la presente demanda conforme a lo establecido en la ley 2213 de 2022, que trata sobre la notificación electrónica.

NOTIFIQUESE y CUMPLASE  
(firma electrónica)  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**  
Juez

Firmado Por:  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fc9398dac9fc91f000e5d04596af1667fe60c7f97e9cc46e8e0c0f6c643ee0d3**

Documento generado en 25/01/2023 09:45:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Ocaña, veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO GARANTÍA REAL</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>CREDISERVIR</b>
<b>APODERADO</b>	<b>DR. DIÓGENES VILLEGAS FLÓREZ</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>WILSON ANDRES SANCHEZ QUINTERO</b>
<b>RADICACION</b>	<b>54-498-40-03-003-2021-00089-00</b>
<b>PROVIDENCIA</b>	<b>ORDENADO EMPLAZAMIENTO</b>

Se recibe memorial petitorio de parte del ejecutante, en razón a que la notificación personal remitida a la parte demandada **WILSON ANDRES SANCHEZ QUINTERO**, fue devuelta por el concepto de "NO EXISTE"; por lo que solicita el emplazamiento del ya mencionado, razón por la cual, es necesario **EMPLAZAR**, a **WILSON ANDRES SANCHEZ QUINTERO**, trámite que se llevará a cabo, conforme al artículo 10 de la Ley 2213 de 2020, es decir, mediante la inclusión del nombre de la emplazada, únicamente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito.

**NOTIFIQUESE**  
**(firma electrónica)**  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**  
**Juez**

Francisca Helena Pallares Angarita

Firmado Por:

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff7b869098be5bb8cb0b6e19869a0a5fe8c4a45f1f38fefe188186dc988cf426**

Documento generado en 25/01/2023 09:45:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Ocaña, veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	PROCESO EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	CREDISERVIR
<b>APODERADO</b>	HECTOR EDUARDO CASADIEGO AMAYA
<b>DEMANDADO</b>	EDWIN CARRASCAL DELGADO Y CLAUDIA MILENA CARRASCAL DELGADO
<b>RADICADO</b>	5449840030032021-00313-00
<b>PROVIDENCIA</b>	AUTO

El apoderado de la parte demandante solicita al Despacho que se decrete el embargo y secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar y de los remanentes que llegaren a quedar dentro del PROCESO POR JURISDICCION COACTIVA No.150-154-E2010 seguido por la ALCALDIA MUNICIPAL DE OCAÑA, contra EDWIN CARRASCAL DELGADO Y CLAUDIA MILENA CARRASCAL DELGADO, respecto al bien con matricula inmobiliaria No.270-27375 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ocaña.

Al respecto este despacho mediante auto de fecha 03 de octubre de 2022 ordenó lo siguiente:

***“PRIMERO: Dar aplicación al Estatuto Tributario- Artículo 839. En consecuencia, se deja a disposición de la alcaldía de Ocaña- proceso por jurisdicción coactiva No. 150-154- E2010 el bien inmueble con matricula inmobiliaria No.270-27375 de la oficina de instrumentos públicos de Ocaña, que se encuentra debidamente embargado para que adelante el tramite pertinente hasta su remate, poniendo a disposición de este Juzgado los remanentes que queden. ...”***

Por lo anterior no es procedente acceder al embargo de remanentes deprecado dado que este despacho con anterioridad lo decretó consecuentemente con lo estipulado en el estatuto tributario e informándose debidamente a la oficina de cobro coactivo de la Alcaldía de Ocaña mediante oficio No. 3082 del 29 de noviembre de 2022 conforme a la constancia que reposa en el expediente.

Por lo expuesto, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE OCAÑA,**

**R E S U E L V E:**

NO SE ACCEDE a embargo de remanentes solicitado en atención que el despacho con anterioridad y conforme al estatuto procesal lo ordenó, igualmente infórmese que este despacho comunicó lo pertinente a la oficina de cobro coactivo de la Alcaldía de Ocaña

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE**  
(firma electrónica)  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**  
Juez

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e034529122668597213b0a0a707538fc80e9a36d4e06e9cb36863ed1927acc98**

Documento generado en 25/01/2023 09:45:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Ocaña, veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	CREDISERVIR
<b>APODERADO</b>	HECTOR EDUARDO CASADIEGO AMAYA
<b>DEMANDADO</b>	CIRO FABIAN PICON Y MARIA EDILMA PICON DE PALACIO
<b>RADICADO</b>	54-498-40-03-003-2021-00410
<b>PROVIDENCIA</b>	SUSPENSION DE PROCESO

La doctora NIDIA CELIS YARURO Notaria Primera del Círculo de Ocaña, informa en el escrito que antecede que con acta de 06 de mayo de 2022 se ha aceptado solicitud de trámite de negociación de deudas de persona natural no comerciante presentada por la señora MARIA EDILMA PICON DE PALACIO, por lo que con fundamento en lo dispuesto en el artículo 548 del código general del proceso solicita se suspenda el proceso.

En atención a lo dispuesto en el inciso 2 del artículo 548 del C.G.P. debe accederse a la suspensión del proceso.

En consecuencia, el JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE OCAÑA,

R E S U E L V E:

**PRIMERO:** Agréguese al expediente el escrito recibido por la Notaria Primera del Círculo de Ocaña y póngase en conocimiento su contenido.

**SEGUNDO:** **SUSPENDASE** los trámites procesales del referenciado proceso con respecto a la demandada MARIA EDILMA PICON DE PALACIO y permanezca en secretaría hasta nueva disposición.

NOTIFIQUESE y CUMPLASE

(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

Juez

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4dedba72ae6b7216571dc6c3df3a76eb2de06d72e736a77229722e3a65ce9e9d**

Documento generado en 25/01/2023 09:45:27 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, Veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A
<b>APODERADO</b>	DRA. RUTH CRIADO ROJAS
<b>DEMANDADO</b>	LUIS ALBERTO ALVAREZ SANCHEZ
<b>APODERADO</b>	LYDA SORAYA ROJAS ORTIZ
<b>RADICADO</b>	54-498-40-03-003-2021-00502
<b>PROVIDENCIA</b>	MODIFICA HORA DE DILIGENCIA PROGRAMADA

Se tiene que en este proceso mediante diligencia de fecha 25 de noviembre de 2023 se indicó realizar audiencia para el día 27 de enero de 2023 a las 9:00 am, hora que debe modificarse por cuanto para ese día y hora hay otra diligencia fijada por auto.

Por lo anterior se indicará la misma fecha, pero con la salvedad manifestada

Por lo expuesto **EL JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE OCAÑA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Se CONVOCA a las partes y a sus apoderados, para el día 27 DE ENERO DE 2023 A LAS 2.30 PM, a fin de llevar a cabo audiencia de que trata el artículo 372 y 373 del Código General del Proceso, en ese sentido se modifica la hora señalada mediante diligencia del 25 de noviembre de 2022.

**SEGUNDO:** Por secretaria procédase a compartir link de la audiencia a los correos electrónicos de las partes.

NOTIFIQUESE

(Firmado Electrónicamente)  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e4d8f3a3ce692709b9cc046a0bf09773e5ac9f5f0c2a85b207eb508afeb52fdb**

Documento generado en 25/01/2023 10:18:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, veinticinco (25) de enero del año dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	DECLARATIVO
<b>DEMANDANTE</b>	RAFAEL ANTONIO LOPEZ VEGA
<b>APODERADO</b>	LUIS EDUARDO CARRASCAL QUINTERO
<b>DEMANDADO</b>	CENTRO DE ATENCION NEUROSIQUIATRICO
<b>RADICADO</b>	5449840030032022-00506-00
<b>PROVIDENCIA</b>	AUTO CONOCIMIENTO

Póngase en conocimiento de la parte demandante lo informado por la SECRETARIA DE MOVILIDAD Y TRANSITO DE OCAÑA, en donde comunican la inscripción de la demanda decretada, para lo pertinente.

Agréguese al expediente.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE**

(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

Juez

Firmado Por:

**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b07e556bbfd643f06859df87c16496c66a29d07d9fcff8865515ec3f62b26306**

Documento generado en 25/01/2023 10:06:20 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, veinticinco (25) de enero del año dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO</b>
<b>DEMANDANTE</b>	ESPERANZA VERGEL PEREZ actuando como representante legal del establecimiento de comercio DISMOTOS OCAÑA
<b>APODERADO</b>	FREDDY ALONSO PAEZ ECHAVEZ
<b>DEMANDADO</b>	SARA VALENTINA RINCON y HELGA MARIA TORRES TORRES
<b>RADICADO</b>	5449840030032022-00539-00
<b>PROVIDENCIA</b>	AUTO CONOCIMIENTO

Póngase en conocimiento de la parte demandante lo informado por la SECRETARIA DE MOVILIDAD Y TRANSITO DE OCAÑA, en donde comunican la inscripción de la medida cautelar decretada, para lo pertinente.

Dese cumplimiento por Secretaria a lo ordenado a lo previsto en providencia de 31 de octubre de 2022, en el numeral 1. De la parte resolutive.

Agréguese al expediente.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE**  
(firma electrónica)  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**  
Juez

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a7bc7b8cf30f4b47ee3dafb7c2d9207b87b3cda943b1831056967f82222da90d**

Documento generado en 25/01/2023 10:06:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, veinticinco (25) de enero del año dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
<b>DEMANDANTE</b>	HECTOR ANDRES RINCON CLARO
<b>APODERADO</b>	MARCELA ISABEL RINCON GARCIA
<b>DEMANDADO</b>	JUAN CAMILO BAYONA QUINTANA
<b>RADICADO</b>	5449840030032022-00581-00
<b>PROVIDENCIA</b>	AUTO CONOCIMIENTO

Póngase en conocimiento de la parte demandante lo informado por la SECRETARIA DE MOVILIDAD Y TRANSITO DE OCAÑA, en donde comunican la inscripción de la medida cautelar decretada, para lo pertinente.

Dese cumplimiento por Secretaria a lo ordenado a lo previsto en providencia de 22 de noviembre de 2022.

Agréguese al expediente.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE**  
(firma electrónica)  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**  
Juez

Firmado Por:

**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **197dc9175d2cd522a65fb68fe51f888cc59c2d41181389ea3a2ccbad6226c8df**

Documento generado en 25/01/2023 10:07:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE OCAÑA

Ocaña, veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	REIVINDICATORIO
DEMANDANTE	WILFREDO AVILORIO CLARO
APODERADO	DR. JESÚS ALEX Y CAICEDO CLARO
DEMANDADO	LEIDY YOHANA RAMÍREZ URQUIJO
RADICADO	54-498-40-03-003-2022-00642-00
PROVIDENCIA	AUTO

Se tiene que el Apoderado de la parte ejecutante allega al Despacho constancia de envío de la notificación personal y sus documentos anexos, además del cotejo de recibido de notificación personal de la demanda a la demandada, lo cual determina que se hizo efectiva la misma, tal como lo exige el artículo 291 numeral 3° del C. G. del Proceso, pero, vencido el termino otorgado a la parte ejecutada para pronunciarse al respecto y observando que no hicieron uso de dicho término, se hace necesario continuar con lo relacionado a la notificación por aviso, para así poder continuar con el trámite procesal respectivo.

En consecuencia, es necesario requerir al Apoderado de la parte ejecutante, para que proceda a realizar la notificación por aviso.

Por lo anterior el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD OCAÑA**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Se agrega al expediente la citación para la notificación personal enviada a la demandada **LEIDY YOHANA RAMÍREZ URQUIJO**, junto con el cotejo de recibido.

**SEGUNDO: REQUIERASE** a la parte demandante para que proceda en el término de 30 días a realizar la notificación de aviso de los ejecutados en mención y lo allegue al Despacho con el cotejo de recibido, so pena de dar aplicación al desistimiento tácito, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 317 del c. G. del P.

NOTIFIQUESE,  
(firma electrónica)  
FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA  
Juez

Firmado Por:

**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **059b9c3f603f2a9a2d473b89b85c058b56ae1845b29adb6d438c16f8a02d3d44**

Documento generado en 25/01/2023 09:45:27 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, Veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	DESPACHO COMISORIO 00005- EJECUTIVO JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA ESPERANZA- NORTE DE SANTANDER
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO DE BOGOTA
<b>DEMANDADO</b>	LEONARDO NEIRA ALVAREZ
<b>PROVIDENCIA</b>	DEVOLUCION DE DESPACHO COMISORIO

Se recibe comunicación JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA ESPERANZA-NORTE DE SANTANDER solicitando devolución Despacho comisorio de la referencia en el estado en que se encuentre.

Por lo anterior previamente se requirió al subcomisionado, informando la inspección Segunda de policía de Ocaña que el despacho comisorio no fue diligenciado en atención a que se programó fecha, pero no se hizo presente la parte interesada.

En razón a lo peticionado, procédase a la devolución del despacho comisorio No.005 Ejecutivo Juzgado Promiscuo Municipal De La Esperanza- Norte De Santander con la advertencia que se encuentra sin diligenciar, por lo previamente indicado.

Por lo expuesto, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE OCAÑA,**

**R E S U E L V E:**

Devolver sin diligenciar el Despacho Comisorio conferido por el JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA ESPERANZA- NORTE DE SANTANDER conforme a lo requerido por ese Juzgado. Envíese por correo electrónico todos los documentos que reposan dentro del expediente

NOTIFIQUESE y CUMPLASE  
(firma electrónica)  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

**Juez**

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3bacdc5012f6706dcb74226528107c6052198caab89df9e44e1dee82bf4e4d53**

Documento generado en 25/01/2023 09:45:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**