

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, Catorce (14) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	TEGLIA JOSE VASQUEZ
APODERADO	DRA. YEINI MARCELA SANTIAGO
DEMANDADO	DIEGO ANDRES GUTIERREZ
RADICADO	544984053003 2016-00360 -00
PROVIDENCIA	NO SE ACCEDE A REMANENTES

Teniendo en cuenta el oficio No 0034 proveniente del Juzgado 001 Promiscuo Municipal de Rio de Oro (Cesar), de solicitud de embargo de remanentes del proceso de la referencia y revisado el mismo, encontramos que ya se encuentra embargado los remanentes para el proceso adelantado por MARIA JOHANNA ANGARITA CORONEL en contra del mismo demandado cursante en este despacho al radicado 2017-00188, por lo que no es dable acceder a lo peticionado.

Por lo expuesto, Juzgado Tercero Civil Municipal de Ocaña,

**RESUELVE:**

**1.-NO ACCEDER** a decretar el embargo de los remanentes que pudieren corresponder al demandado DIEGO ANDRES GUTIERREZ dentro del proceso ejecutivo referenciado para el proceso ejecutivo seguido por GERALDIN ASCANIO CUADROS contra el mencionado demandado con radicado 2022-00238 del Juzgado 001 promiscuo municipal de Rio de Oro (Cesar) por lo anotado en la parte motiva de este proveído. Líbrese el oficio pertinente.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE**  
**(firmado electrónica)**  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

## **Juez**

**Firmado Por:**

**Francisca Helena Pallares Angarita**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 003**

**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b77397a02068414e9ea41c1c6a8dba2a450fc8aeb4e3c8f107bcbf05a70c5bc5**

Documento generado en 14/02/2023 10:43:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Ocaña, Catorce (14) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	ARGENIDA SANCHEZ RUEDAS
APODERADO	DANILO HERNANDO QUINTERO POSADA
DEMANDADO	BETZAIDA DUARTE DUARTE
RADICADO	54-498-40-03-003-2019-00149
PROVIDENCIA	ACEPTA RETIRO DE DEMANDA

La demandante solicita al despacho el retiro de la demanda, conforme lo dispuesto en el Art. 92 del C.G. del P.

Por lo anterior, teniendo en cuenta que se dan los presupuestos del artículo 92 del C. P. C., se considera procedente el retiro de la demanda, ordenándose igualmente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas.

En consecuencia, el JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE OCAÑA

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** ACCEDER al retiro de la presente demanda.

**SEGUNDO:** ORDENESE levantar la medida cautelar ordenada mediante auto de fecha 01 de marzo de 2019 respecto al embargo y secuestro de los bienes muebles como materos, flores. plantas, prendas de vestir para dama, vitrinas, estantes, mercancías, que se encuentren ubicados en el local en la carrera 15 No, calle 9, esquina de esta ciudad y los víveres para la venta, licores, mercancías, vitrinas, estantes, que se encuentren ubicados en una casa en la Carrera 22 No 2 D- 04, Barrio Villa Rosa de la ciudad de Ocaña, Norte Santander.

**TERCERO:** ORDENESE levantar la medida cautelar ordenada mediante auto de fecha 01 de marzo de 2019 respecto al embargo y secuestro de la posesión que tiene y ejerce la demandada BETZAIDA DUARTE DUARTE, con C. C 37.333.488, sobre el vehículo MOTOCICLETA, marca SUZUKI, de servicio particular, línea BEST, color GRIS, de placas WGP-73A. COMUNIQUESE

CUARTO: ORDENESE levantar la medida cautelar ordenada mediante auto de fecha 17 de enero de 2020 respecto al embargo y retención de las cuentas bancarias corrientes, ahorro, CDT que la demandada referenciada tenga en los bancos, BANCOLOMBIA, BBVA Y CREDISERVIR, BANAGRARIO, BANCO DE BOGOTA, DAVIVIENDA, BANCAMIA, BANCO W, BANCO CAJA SOCIAL Y FINANCIERA COMULTRASAN de esta ciudad, Oficiar a las entidades bancarias mencionadas de esta ciudad- COMUNIQUESE

QUINTO: Realícese el desglose y entrega de los anexos por haberse presentado la demanda de manera física.

SEXTO: Procédase al archivo de la actuación.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.  
(firma electrónica)  
FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA  
Juez

Firmado Por:  
Francisca Helena Pallares Angarita  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ce81e7fa1d80c2fe30ad38704b350aa1f1fdf38f5281be50a5630b1d3b61bc99**

Documento generado en 14/02/2023 10:43:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, diez (10) de febrero del año dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	EDILSA GARCIA DE ALVAREZ
<b>APODERADO</b>	LUMAR SIERRA ROCHEL
<b>DEMANDADO</b>	HERNAN CONCEPCION MORA
<b>RADICADO</b>	54-498-40-03-003-2021-00027-00
<b>PROVIDENCIA</b>	REQUERIMIENTO.

Mediante auto del 20 de enero de 2023 este despacho decreto el desistimiento dentro del proceso ejecutivo que sigue EDILSA GARCIA DE ALVAREZ en contra de HERNAN CONCEPCION MORA. El apoderado de la parte demandante interpone recurso de reposición y argumenta que el día seis (6) de abril de 2022 se llevó a cabo audiencia inicial de presentaciones de obligaciones y objeciones dentro del proceso de insolvencia económica de persona natural no comerciante teniendo como deudor al señor HERNAN CONCEPCIÓN MORA GUERRERO adelantado en CENTRO DE CONCILIACION EL CONVENIO NORTESANTANDEREANO.

Expone que hubo una omisión por parte del CENTRO DE CONCILIACION EL CONVENIO NORTESANTANDEREANO respecto a la comunicación de la ACEPTACIÓN DE LA SOLICITUD DE NEGOCIACIÓN DE DEUDAS del demandado.

Previo a resolver lo que en derecho corresponda del recurso de reposición interpuesto por el apoderado de la parte demandante contra providencia mediante la cual se declaró el desistimiento tácito, es necesario requerir al centro de conciliación el convenio Nortesantandereano para para informe respecto a lo manifestado por el profesional en Derecho LUMAR SIERRA ROCHEL

Por lo anterior, el Juzgado TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE OCAÑA

**RESUELVE.**

- 1. REQUERIR** al **CENTRO DE CONCILIACION EL CONVENIO NORTESANTANDEREANO** para que en el término de cinco (05) días contados a partir de la notificación de esta providencia nos informe el motivo por el cual no se comunicó a este despacho la **ACEPTACION DE NEGOCIACIÓN DE DEUDAS** en los términos del art 548 del CGP, que se lleva en esa entidad respecto del señor **HERNAN CONCEPCION MORA** identificado con cedula de ciudadanía No. 13.356.829.

En caso de que se hubiese realizado la comunicación, se solicita a la entidad que anexe el comprobante de envío.

El correo al que debe allegar la respuesta es: [j03cmpaloca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03cmpaloca@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**2. OFÍCIESE** para lo pertinente.

**COMUNÍQUESE y CUMPLASE**

(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Francisca Helena Pallares Angarita**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 003**

**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **499b759ced5364e1f96b1f86f744c4daa719bae39d325423d1e58ef027157767**

Documento generado en 14/02/2023 10:43:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

CONSTANCIA SECRETARIAL: Al despacho informando que existen dos expedientes con la misma acta de reparto, partes y asunto, siendo uno admitido el 04 de diciembre de 2020 al radicado 2020-00481 y el otro el 07 de diciembre de 2021 al radicado 2021-00532, para para lo pertinente.



LUZ ADRIANA BAYONA PEREZ  
Secretaria Ad- hoc

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, Catorce (14) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	SIGIFREDO CONTRERAS PATIÑO Y ROSAURA PEREZ DE CONTRERAS
APODERADO	GILBERP FABIAN QUINTERO IBÁÑEZ
DEMANDADO	LUIS DARIO CONTRERAS MEJIA
RADICADO	54-498-40-03-003-2021-00532
PROVIDENCIA	DECRETA NULIDAD DE TODO LO ACTUADO

Vista la constancia secretarial y realizando control de legalidad a este proceso, se tiene que el trámite de la referencia fue admitido mediante auto de fecha 07 de diciembre de 2021 y en cuaderno aparte se decretaron las medidas cautelares solicitadas, siendo estas las únicas actuaciones procesales desplegadas a la fecha.

Respecto al radicado No. 2020-00481 de conocimiento igualmente de este Despacho, se observa que fue admitido con anterioridad al presente, por lo que no encontramos ante la existencia de duplicidad del proceso, dado que por error involuntario se admitió en dos oportunidades, pero corresponde a las mismas partes, clase de proceso, demanda, medidas cautelares y comprobante de reparto de fecha 21 de octubre de 2020, por ende, debe dejarse sin efecto de todo lo actuado respecto al trámite más reciente (2021-00532) y seguirse la actuación respecto al primigenio.

Por lo anterior el Juzgado Tercero Civil Municipal de Ocaña,

## **RESUELVE**

**PRIMERO: DEJAR SIN EFECTO** de todo lo actuado en el presente proceso, desde su admisión en atención a que ya se había admitido con anterioridad bajo otro radicado.

**SEGUNDO: CONTINUESE** el asunto y téngase para todos los efectos correspondientes el proceso 2020-00481, proceso EJECUTIVO siendo demandantes SIGIFREDO CONTRERAS PATIÑO Y ROSAURA PEREZ DE CONTRERAS contra LUIS DARIO CONTRERAS MEJIA

**TERCERO: PROCEDASE** a realizarse las anotaciones correspondientes en los libros radicadores y al ARCHIVO del presente.

NOTIFIQUESE y CUMPLASE

(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

**JUEZ**

Firmado Por:

**Francisca Helena Pallares Angarita**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 003**

**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3d44f0984b53c8e6b884f2b24588ab123aa69ca9753fde8535c316cd44c70b5d**

Documento generado en 14/02/2023 10:43:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA

Ocaña, catorce (14) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	MIGUEL ANGEL NAVARRO LOZANO
APODERADO	DR. JUAN DAVID PÉREZ CLAVIJO
DEMANDADO	NANCY CECILIA BALLESTEROS MARTÍNEZ
RADICACION	54-498-40-03-003-2022-00387-00
PROVIDENCIA	AGREGA DOCUMENTOS-PONE EN CONOCIMIENTO

Póngase en conocimiento de la parte actora, el pronunciamiento emitido por:

BANCO POPULAR manifiestan que: “...*Jurídicas y/o Persona(s) Naturales relacionada(s) en dicho(s) comunicado(s) NO POSEE(N) cuenta(s) corriente(s), ni de ahorro(s), ni CDT.(s) en nuestra entidad, según información consultada en nuestra base de datos a la fecha...*”

Así mismo, agréguese todo lo anterior al expediente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
(firma electrónica)  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**  
Juez

Firmado Por:  
Francisca Helena Pallares Angarita  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d4fc90b5682c023482076042cc3b6274a159c97dbaa60be2f47eb665f604ea13**

Documento generado en 14/02/2023 02:39:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA

Ocaña, catorce (14) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A
APODERADO	DRA. DIANA CAROLINA GALVIS
DEMANDADO	LUCIO SANTIAGO ROSERO
RADICADO	54-498-40-03-003-2022-00429-00
PROVIDENCIA	PONIENDO EN CONOCIMIENTO/AGREGANDO AL EXPEDIENTE

Póngase en conocimiento de la parte actora, el pronunciamiento emitido por:

BANCO POPULAR manifiestan que: “...*Jurídicas y/o Persona(s) Naturales relacionada(s) en dicho(s) comunicado(s) NO POSEE(N) cuenta(s) corriente(s), ni de ahorro(s), ni CDT.(s) en nuestra entidad, según información consultada en nuestra base de datos a la fecha...*”

BANCO ITAU manifiestan que: “...*Nos permitimos manifestarle que el (los) demandado (s), no poseen ningún vínculo comercial o se encuentra (n) sin contratos y/o cuentas en nuestra entidad, por lo tanto, no es posible acatar la medida cautelar...*”

Así mismo, agréguese todo lo anterior al expediente.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE  
(firma electrónica)  
FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA  
Juez

Firmado Por:  
Francisca Helena Pallares Angarita  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

Civil 003

Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **28b9e3843473917d5e5a9c36558f26a9f8a568385c9b19a86c8d4292a3501877**

Documento generado en 14/02/2023 02:39:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Ocaña, catorce (14) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A
APODERADO	DRA. DIANA CAROLINA GALVIS
DEMANDADO	LUCIO SANTIAGO ROSERO
RADICADO	54-498-40-03-003-2022-00429-00
PROVIDENCIA	LIQUIDACION COSTAS

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, se fija como **AGENCIAS EN DERECHO**, a cargo de la parte demandada la suma de **DOS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA PESOS MCTE (\$ 2.870.000,00)** a favor de la parte demandante.

Pasa a secretaría para la liquidación de las costas.

**C Ú M P L A S E,**

**LA JUEZ,**

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:** En cumplimiento a lo ordenado en auto anterior, se procede a liquidar costas, así:

<b>AGENCIAS EN DERECHO.....</b>	<b>\$</b>	<b>2.870.000</b>
<b>TOTAL.....</b>	<b>\$</b>	<b>2.870.000</b>

**SON: DOS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA PESOS MCTE (\$ 2.870.000,00)**

Ocaña, 14 de febrero de 2023

**KAREN VANESSA CONTRERAS NAVARRO**  
Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Ocaña, catorce (14) febrero de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A
APODERADO	DRA. DIANA CAROLINA GALVIS
DEMANDADO	LUCIO SANTIAGO ROSERO
RADICADO	54-498-40-03-003-2022-00429-00
PROVIDENCIA	APROBANDO LIQUIDACION COSTAS

En los términos del numeral 1 del artículo 366 del Código General del Proceso **APRUEBÉSE** la liquidación de **COSTAS** efectuada por la Secretaría del Despacho, el cual arrojó un valor de: **DOS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA PESOS MCTE (\$ 2.870.000, 00)**.

**NOTIFIQUESE,  
(FIRMA ELECTRÓNICA)  
FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA  
J U E Z**

Firmado Por:  
Francisca Helena Pallares Angarita  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

Civil 003

Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cf0be96cf2f9e440a5e1810b291ecf5c32bfc00d447b08f172a30cc013b1a843**

Documento generado en 14/02/2023 02:40:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA

Ocaña, catorce (14) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	BANCO DE BOGOTÁ
APODERADO	DRA. CAROLINA SOLANO VÉLEZ
DEMANDADO	JOHN ALEXANDER OSORIO CASTILLA VICTORIA MARIELVY BARBOSA JULIO
RADICACION	54-498-40-03-003-2022-00523-00
PROVIDENCIA	AGREGA DOCUMENTOS-PONE EN CONOCIMIENTO

Póngase en conocimiento de la parte actora, el pronunciamiento emitido por:

BANCOLOMBIA manifiestan que: *“...La medida de embargo fue registrada CTA AHORROS 6421, 7710 y 1183, pero la cuenta se encuentra bajo límite de inembargabilidad. Tan pronto ingresen recursos que superen este monto, éstos serán consignados a favor de su despacho...”*

BBVA manifiestan que: *“...las personas citadas en el oficio referenciado, no tienen celebrados contratos de cuenta corriente o de ahorros o cdt y por ende no existen dineros a su nombre en este establecimiento bancario...”*

Así mismo, agréguese todo lo anterior al expediente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
(firma electrónica)  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**  
Juez

Firmado Por:  
Francisca Helena Pallares Angarita  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **260afcc3ede9c08dcd3011c02a007c4a2d32aeff4dc7a7b2118d2e60ee911b1a**

Documento generado en 14/02/2023 02:40:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA**

Ocaña, catorce (14) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	<b>REIVINDICATORIO</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>MARCELA JAMES NARANJO</b>
<b>APODERADO</b>	<b>DR. EBERTO ENRIQUE OÑATE PÉREZ</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>EMILIANA JAIMES DE ALBARRACIÓ</b>
<b>RADICADO</b>	<b>54-498-40-03-003-2022-00565-00</b>
<b>PROVIDENCIA</b>	<b>AGREGANDO DOCUMENTOS</b>

Téngase, en cuenta lo manifestado por el Apoderado de la parte actora, en el memorial allegado y agréguese al expediente los recibos correspondientes al pago de la inscripción de la medida cautelar en la ORIP Ocaña, para lo pertinente.

De igual manera se le indica al Apoderado de la parte actora, que a la fecha no se ha recibido certificado donde conste la inscripción de la demanda.

Respecto del link del expediente, el mismo será enviado al correo electrónico del Abogado solicitante por el empleado a cargo.

**NOTIFÍQUESE  
(FIRMA ELECTRÓNICA)  
FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA  
JUEZ**

Firmado Por:  
Francisca Helena Pallares Angarita  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **97e59b31fd60235a7a510206ea4af16106d33d0cbd02cc806215a4c878d4f783**

Documento generado en 14/02/2023 02:41:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, catorce (14) de febrero de Dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	DECLARATIVA DE PERTENENCIA
<b>DEMANDANTE</b>	VIVA SALUD IPS LTDA
<b>APODERADO</b>	ANA MARIA VARGAS SEPULVEDA
<b>DEMANDADO</b>	PERSONAS INDETERMINADAS
<b>RADICADO</b>	54-498-40-03-003-2022-00693
<b>PROVIDENCIA</b>	RECHAZO DE DEMANDA

En el presente tramite se tiene que con auto de fecha primero (01) de febrero del año dos mil veintitrés (2023) se inadmitió la demanda y se dio como término (5) días para subsanar so pena de ser rechazada la demanda.

Transcurrió el término dado y la parte demandante no hizo uso de ello, y como consecuencia se debe rechazar de plano la demanda.

Así las cosas, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Ocaña,

**RESUELVE:**

**1.-RECHAZAR** la demanda DECLARATIVA DE PERTENENCIA siendo demandante VIVA SALUD IPS LTDA contra PERSONAS INDETERMINADAS, por lo dicho en la parte motiva del presente proveído.

**2.-Envíese** formato de compensación. **ARCHIVASE.**

NOTIFIQUESE y CUMPLASE

(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

Juez

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6367b6b1b5c2c7b78785644a6d8b07994c92ee4cc86c677e9c0f3edeabcd6048e**

Documento generado en 14/02/2023 10:43:48 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, Catorce (14) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA
<b>DEMANDANTE</b>	LAURA RUBIELA SUAREZ MONTAÑEZ
<b>APODERADO</b>	JOSE ALBERTO SARMIENTO VARGAS
<b>DEMANDADO</b>	TATIANA NIEBLES SAMPER
<b>RADICADO</b>	54-498-40-03-003-2023-00073
<b>PROVIDENCIA</b>	INADMISION DE DEMANDA

Presentada la demanda ejecutiva en forma virtual (correo electrónico); se solicita se libre mandamiento de pago en su favor y en contra de la parte pasiva referenciada por la cantidad que se relaciona más adelante, desde que se hizo exigible la obligación hasta que se satisfaga las pretensiones.

Sería el caso entrar a admitir o no la presente demanda, sino se observará que al hacer el estudio de admisibilidad y revisar la misma encuentra el despacho los siguientes aspectos que nos indica inadmitir la presente para que nos sea aclarado de acuerdo con el artículo 84 y 90 del C. G. del Proceso y sea subsanada en el término de cinco (5) días:

- Debe dar claridad respecto a los intereses de plazo, pues se indica una suma de dinero al 2% revisado el titulo ejecutivo estos intereses fueron convenidos al 1%, de otro lado debe indicarse desde y hasta cuando se causaron dado que no se especifica.
- Igualmente, claridad respecto a los intereses moratorios pues revisado el titulo valor venció el 25 de agosto de 2022, además fue pactado un interés al 2% conforme a lo verificado y no al estipulado a la tasa máxima legal permitida.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Ocaña,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda EJECUTIVA DE MINIMA CUANTIA instaurada por LAURA RUBIELA SUAREZ MONTAÑEZ a través de apoderado judicial y en contra de la señora TATIANA NIEBLES SAMPER, por lo dicho en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO:** La parte demandante tiene un término de cinco (5) días para que sea subsanada, de lo contrario será rechazada de plano.

TERCERO: El doctor JOSE ALBERTO SARMIENTO VARGAS actúa como abogado con T.P. vigente, en los términos y para los efectos del endoso en procuración.

**RADIQUESE, NOTIFIQUESE y CUMPLASE**  
(firma electrónica)  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**  
Juez

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **db83e097957bd634a8e6201ccbba5b92ccc82bbf3224e0c4624f38d1c3fa51**

Documento generado en 14/02/2023 10:43:48 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, Catorce (14) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	CENTRO COMERCIAL CIUDADELA NORTE
<b>APODERADO</b>	NADIM BAYONA PEREZ
<b>DEMANDADO</b>	WILLIAM FERNANDO QUINTERO BONETH
<b>RADICADO</b>	5449840030032023-00074
<b>PROVIDENCIA</b>	MANDAMIENTO DE PAGO

Recibida la demanda ejecutiva en forma virtual (correo electrónico), el doctor NADIM BAYONA PEREZ, en calidad de apoderado CENTRO COMERCIAL CIUDADELA NORTE representado legalmente por OFELIA MARIA ORTIZ GUERRERO. solicita se libre mandamiento de pago en su favor y en contra de WILLIAM FERNANDO QUINTERO BONETH, por las cantidades más adelante relacionadas, desde que se hizo exigible la obligación hasta que se satisfaga las pretensiones.

Como recaudo ejecutivo se anexa una certificación expedida por la parte demandante de los cuales se hace una relación de expensas administrativas y facturas de gastos de compensación por ampliación del área de goce y valor MT2 espacio aéreo por mayor área común construida (volado), para ser cancelado desde su exigibilidad con sus intereses moratorios.

Los documentos en referencia reúnen los requisitos para entablar la presente demanda ejecutiva, derivándose una obligación clara, expresa y exigible que trata el artículo 422 del C. G. del Proceso de pagar una cantidad líquida de dinero, por lo que ha de accederse a lo peticionado.

Se tasará el interés moratorio de acuerdo con lo establecido en el Art. 30 de ley 675 de 2001, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Bancaria.

En razón de ello, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Ocaña, N. De. S. de conformidad con lo previsto en el artículo 430 del C. G. del Proceso.

## **R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Librar orden de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a cargo de WILLIAM FERNANDO QUINTERO BONETH, mayor de edad, vecino de la ciudad sin correo electrónico y a favor del CENTRO COMERCIAL CIUDADELA NORTE representado legalmente por OFELIA MARIA ORTIZ GUERRERO, por las sumas de A) Por concepto de PAGO DE ADMINISTRACIÓN del local #6 tipo 9, ubicado en la calle 7 # 43-246, Barrio Santa Clara, según factura de cobro de administración de fecha 11 de noviembre de 2022, del periodo comprendido entre el mes de marzo del 2020 hasta noviembre del 2022, por valor de SIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$7.885.000) B) Por concepto de COMPENSACIÓN POR AMPLIACIÓN DEL ÁREA DE GOCE, según factura de cobro de administración de fecha 11 de noviembre de 2022, por valor de CINCO MILLONES DE PESOS (\$5.000.000).C) Por concepto de VALOR MT2 ESPACIO AÉREO POR MAYOR ÁREA COMÚN CONSTRUIDA (VOLADO), según factura de cobro de administración de fecha 11 de noviembre de 2022, por valor de SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS (\$734.400) D) : Por los intereses moratorios acumulados desde la fecha enero del 2021 en la cual comenzó la mora hasta el día que se cumpla con el pago de la obligación, por concepto de pago de administración de los meses insolutos, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Bancaria, desde su exigibilidad hasta que se cancele la totalidad de la obligación. Las costas se tasarán en su oportunidad.

**SEGUNDO:** Ordenar a la parte demandada que cumpla con la obligación de pagar la suma demandada, en el término de cinco (5) días.

**TERCERO:** Notifíquese al demandado del presente proveído, de conformidad con lo establecido en la ley 2213 de 2022 por conocerse la dirección electrónica. para tal efecto la parte demandante cuenta con el termino de treinta (30) días para cumplir con el acto ordenado, contabilizando a partir de la consumación de las medidas cautelares señaladas de conformidad a lo ordenado en el inciso 3° del numeral 1°, so pena de declarar el desistimiento, tácito de conformidad con el artículo 317 del C. G. del P.

**CUARTO:** Téngase al doctor NADIM BAYONA PEREZ, abogado titulado con T.P. vigente, en los términos y para los efectos otorgados en el poder.

**RADIQUESE, NOTIFIQUESE y CUMPLASE**  
(firma electrónica)  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**  
Juez

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eb937e254da647c1b05a65725d1e82a9db10acfd98ebc33cf3ffd53feb18dc3**

Documento generado en 14/02/2023 10:43:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**