

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA

Ocaña, cuatro (04) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	CREZCAMOS S.A. NIT 900.211.263-0
APODERADO	DRA. LIZETH PAOLA PINZÓN ROCA
DEMANDADO	MIREYA CRIADO SÁNCHEZ CC No. 1.091.676.826
	ROSALBA SANCHEZ SANJUAN CC No. 37.327.709
	KELLY JULIETH QUINTERO RANGEL CC No. 1.003.038.968
RADICADO	54-498-40-03-003-2018-00737-00
PROVIDENCIA	TERMINACION DE PROCESO POR PAGO

El Dr. JAIDER MAURICIO OSORIO SÁNCHEZ, actuando Gerente y Representante Legal de CREZCAMOS S.A. NIT: 900.515.759-1, de conformidad con el artículo 461 del C.G.P. solicita se decrete la terminación del proceso de la referencia, por pago total de la obligación, también solicita el levantamiento de las medidas cautelares.

Al respecto es pertinente anotar que el artículo 461 del C.G.P. establece que la solicitud de terminación del proceso será procedente "si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y costas"

De acuerdo a lo anterior, y existiendo certeza conforme a la información dada por la parte peticionaria que se ha producido el pago total de la obligación por las ejecutadas, incluyendo las costas y agencias en derecho, lo procedente es acceder a la terminación en mención y al levantamiento de las medidas cautelares decretadas, dejándole claridad al solicitante que la misma recayó sobre el embargo y secuestro de bienes muebles y enseres de propiedad de la demandada, y no sobre cuentas corrientes o de ahorro a nombre de la parte ejecutada, anotando que no se expedirá oficio comunicando el levantamiento de dicha medida, para la devolución de los elementos solicitados en cautela, por cuanto la misma nunca fue comunicada por el Despacho.

Por lo anteriormente expuesto, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD OCAÑA, N. DE S.**

RESUELVE:

PRIMERO: Dar por terminado el presente proceso ejecutivo singular, seguido por CREZCAMOS S.A. NIT: 900.515.759-1, en contra de MIREYA CRIADO SÁNCHEZ CC No. 1.091.676.826, ROSALBA SANCHEZ SANJUAN CC No. 37.327.709, KELLY JULIETH QUINTERO RANGEL CC No. 1.003.038.968, por pago total de la obligación.

SEGUNDO: Ordénese el levantamiento de: La medida cautelar de embargo y secuestro de los bienes muebles como FAX, IMPRESORA, CÁMARAS DE VIDEO, CUADROS, AIRES ACONDICIONADOS, JUEGOS DE TECNOLOGÍA, que se encuentren en el domicilio de las demandadas: MIREYA CRIADO SANCHEZ y ROSALBA SANCHEZ SANJUAN, en la carrera 10 No. 5-176 piso 2 Barrio Tejarito y KELLY JULIETH QUINTERO RANGEL, en la calle 12 No. 16-122 piso 1 barrio Betania en el municipio de Ocaña, Norte de Santander. Sin librar oficio por lo referido en la parte motiva de este proveído.

TERCERO: No se ordena el endoso de títulos judiciales, teniendo en cuenta que la medida cautelar recayó sobre un bien inmueble, tal como se observa en el numeral anterior y no sobre cuentas bancarias corrientes o de ahorro.

CUARTO: Desglósese el título valor a costa del demandando del documento base del recaudo ejecutivo hágasele entrega única y exclusivamente a él, con la constancia de su cancelación total, dejando una copia simple en el expediente de él.

QUINTO: Déjese la correspondiente constancia de archivo con observancia de la **Ley 2213/2022. ARCHIVESE.**

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE, (FIRMA ELECTRONICA) FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA JUEZ

Firmado Por:
Francisca Helena Pallares Angarita
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 003
Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3ecf5b999d52b20dbef0d7c39105e95cc0e99946275c740390680c2373272847**Documento generado en 04/10/2023 09:00:06 AM



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA

Ocaña, cuatro (04) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	LEONEL GUERRERO MORA
APODERADO	DR. MILLER QUINTERO SANTIAGO
DEMANDADO	CRISTIAN CAMILO AREVALO TRIGOS
RADICADO	54-498-40-03-003-2021-0155-00
PROVIDENCIA	PONIENDO EN CONOCIMIENTO/AGREGA AL
	EXPEDIENTE

Respecto de la orden de embargo que emitió este Despacho, póngase en conocimiento de la parte actora, el pronunciamiento emitido por:

CREDISERVIR, manifiestan que:

Para todos los efectos legales nos permitimos dar respuesta formalmente al Oficio de la referencia en los siguientes términos: una vez verificada la información en nuestra base de datos, se pudo constatar que el señor CRISTIAN CAMILO AREVALO TRIGOS, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.091.663.683, NO SE ENCUENTRA ASOCIADO A ESTA ENTIDAD COOPERATIVA.

BANCO BBVA, manifiestan que:

OFICIO No: 2333
RADICADO N°: 54498400300320210015500
REFERENCIA: JUDICIAL
NOMBRE DEL DEMANDADO : CRISTIAN CAMILO AREVALO TRIGOS
IDENTIFICACIÓN DEL DDO: 1091663683
NOMBRE DEL DEMANDANTE: LEONEL GUERRERO MORA
IDENTIFICACIÓN DEL DTE: 88281720
CONSECUTIVO: JTE1658114

Respetado (a) Señor (a):

Conforme a su solicitud, de manera atenta le informamos que la(s) persona(s) citada(s) en el oficio de la referencia se encuentran vinculadas con el Banco a través de las cuentas (corriente o de ahorros) relacionada a continuación, las cuales a la fecha no tienen saldos disponibles que se puedan afectar con el embargo.

1. 00130697020000101

No obstante lo anterior, hemos tomado atenta nota de la medida decretada por ese Despacho, la cual será atendida con los depósitos que se realicen en el futuro y, una vez éstos se hagan efectivos, se colocarán a su disposición, si fuere el caso.

Agréguese al expediente el referido documento.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE (firma electrónica) FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA Juez

Firmado Por:

Francisca Helena Pallares Angarita Juez Municipal Juzgado Municipal Civil 003 Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 9dc0b0a6e60de18b44c607597939f27d0b4aee8fb5730c56089753ab5524310b

Documento generado en 04/10/2023 09:00:07 AM



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Ocaña, cuatro (04) de octubre dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	COOPERATIVA ESPECIALIZADA DE AHORRO Y
	CRÉDITO -CREDISERVIR LTDA-
APODERADO	DR. JOSÉ FREDDY FORGIONI ARENAS
DEMANDADO	NEIBI SOLANO FLOREZ
RADICADO	54-498-40-03-003-2022-00552-00
PROVIDENCIA	LIQUIDACION COSTAS

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, se fija como **AGENCIAS EN DERECHO**, a cargo de la parte demandada la suma de **NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL PESOS MCTE (\$992.000,00)** a favor de la parte demandante.

Pasa a secretaría para la liquidación de las costas.

CÚMPLASE,

LA JUEZ,

FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA

LIQUIDACIÓN DE COSTAS: En cumplimiento a lo ordenado en auto anterior, se procede a liquidar costas, así:

AGENCIAS EN DERECHO...... \$ 992.000 TOTAL..... \$ 992.000

SON: NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL PESOS MCTE (\$992.000,00).

Ocaña, 04 de octubre de 2023

KAREN VANESSA CONTRERAS NAVARRO

Secretaria



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Ocaña, cuatro (04) de octubre dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	COOPERATIVA ESPECIALIZADA DE AHORRO Y
	CRÉDITO -CREDISERVIR LTDA-
APODERADO	DR. JOSÉ FREDDY FORGIONI ARENAS
DEMANDADO	NEIBI SOLANO FLOREZ
RADICADO	54-498-40-03-003-2022-00552-00
PROVIDENCIA	APROBANDO LIQUIDACION COSTAS

En los términos del numeral 1° del artículo 366 del Código General del Proceso APRUEBÉSE la liquidación de COSTAS efectuada por la Secretaría del Despacho, el cual arrojó un valor de: NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL PESOS MCTE (\$992.000,00).

NOTIFIQUESE, (FIRMA ELECTRÓNICA) FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA J U E Z

Firmado Por:
Francisca Helena Pallares Angarita
Juez Municipal
Juzgado Municipal

Civil 003

Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b1e804f4eb14dda697755ef68991c5f5aac161aef85fd89f1a940e76eeeae0f5**Documento generado en 04/10/2023 09:00:08 AM



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA

Ocaña, cuatro (04) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	LUBIN EMIRO PEREZ PEÑARANDA
APODERADO	DRA. MARCELA LOBO PINO
DEMANDADO	TILCIO EMIRO RODRIGUEZ GUERRERO
RADICADO	54-498-40-03-003-2022-00605-00
PROVIDENCIA	DESIGNANDO CURADOR AD-LITEM

Habiéndose efectuado el emplazamiento de TILCIO EMIRO RODRIGUEZ GUERRERO, y al no hacerse presente para notificarle de la demanda, se dispone designarle Curador Ad-Litem, con quien se surtirá la respectiva notificación dentro del proceso referenciado, para tal efecto NÓMBRESE al Dr. DANILO HERNANDO QUINTERO POSADA, identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 88.136.025 y T.P. No. 69.793 del C.S de la Judicatura, como CURADOR AD-LITEM de la antes mencionada, de conformidad con lo señalado en el artículo 48 numeral 7 del C.G. del Proceso, en armonía con lo dispuesto en el artículo 108 ibidem, haciéndole saber que el nombramiento es de <u>FORZOSA ACEPTACION</u>.

Hágase comunicación al correo electrónico (<u>danilohquintero@hotmail.com</u>), con el fin que comparezca al proceso.

NOTIFÍQUESE (firma electrónica) FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA Juez

Firmado Por:

Francisca Helena Pallares Angarita Juez Municipal Juzgado Municipal Civil 003

Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: d3fc8899475e2346f3781275053ab39b9f049bbd1859d51605753d74945772c8

Documento generado en 04/10/2023 09:00:08 AM



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA

Ocaña, cuatro (04) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
APODERADO	DRA. RUTH CRIADO ROJAS
DEMANDADO	YAREISY TORRADO GALVIS
RADICADO	54-498-40-03-003-2023-00334-00
PROVIDENCIA	DESIGNANDO CURADOR AD-LITEM

Habiéndose efectuado el emplazamiento de YAREISY TORRADO GALVIS, y al no hacerse presente para notificarle de la demanda, se dispone designarle Curador Ad-Litem, con quien se surtirá la respectiva notificación dentro del proceso referenciado, para tal efecto NÓMBRESE al Dr. LUIS ALBERTO ARIZA OSPINO, identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 8.740.332 de Barranquilla y con T.P. No. 88793 del C.S de la Judicatura, como CURADOR AD-LITEM del ante mencionado, de conformidad con lo señalado en el artículo 48 numeral 7 del C.G. del Proceso, en armonía con lo dispuesto en el artículo 108 ibidem, haciéndole saber que el nombramiento es de FORZOSA ACEPTACION.

Hágase comunicación al correo electrónico (<u>arizaospino@gmail.com</u>), con el fin que comparezca al proceso.

NOTIFÍQUESE (firma electrónica) FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA Juez

Firmado Por:
Francisca Helena Pallares Angarita

Juez Municipal Juzgado Municipal Civil 003

Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c74b6bdfe0fda415444bc7456a27b945e4db76f3d40b5d49ee28665081e11a0**Documento generado en 04/10/2023 09:00:09 AM



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA

Ocaña, cuatro (04) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	DECLARATIVA DE PERTENENCIA	
DEMANDANTE	JAIRO ALFONSO LEMUS PORTILLO	
APODERADO	DR. SIDNEY FRANKLIN MORA ROSADO	
DEMANDADO	MAYERLY KARINA GUERRERO NAVARRO Y	
	PERSONAS INDETERMINADAS	
RADICADO	54-498-40-53-003-2023-00419-00	
PROVIDENCIA	AGREGA DOCUMENTOS-PONE EN CONOCIMIENTO	

Póngase en conocimiento de la parte actora, el pronunciamiento emitido por la ORIP Ocaña, respecto de la inscripción de la demanda en los folios de matrículas inmobiliaria No. 270-24376

Physic 1	Singurance and \$1 can Appears the 2000 in time DA 20004 per-
Carl of harve 2023-276-6-5000 ser 255-34278	collings has experience matrix when
CHURCINO DONA DEFINIT	Nor Matricula: 270-24376 white the Content IV-65-240-0016-000 auditorio federa de antimologia vidaliza GOMA. TIPO PREZIO LIPBANO
DRESCOION DEL INMIJERE 1: UALLE 12 SARRED GLAYA HER 1: LT 12 SARRE 12 SARCY	
DOC SPECIO DOS - DEL TORO ESPECIFICACION - DECIGA-	CALITELAN DIVERSIMANTA EN PRECENTIO DE PENTENENCIA. DE SE. ACTO DE Foulur de devente seul del destino. E Finance de delemente fracultysette. FINANCE CASA 1007-0012.
18.0	ENERGISTRO
FIN DEES	TERROLUMENTO IN COMPIO SE IG IN ORIGINOU
A-1	2

Así mismo, agréguese todo lo anterior al expediente.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (firma electrónica) FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA Juez

Firmado Por:
Francisca Helena Pallares Angarita
Juez Municipal

Juzgado Municipal Civil 003

Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **158c266dc1fde25a913f98aa4f556edf5d8d33d460e4e8ead174fa54fe5988f6**Documento generado en 04/10/2023 09:00:10 AM



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA

Ocaña, cuatro (04) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	DECLARATIVA	
DEMANDANTE	JOSUE ARMANDO MONCADA PEREZ	
APODERADO	DR. JOSE MARIA GALVIS SANCHEZ	
DEMANDADO	EDDY JOHANA SANGUINO QUINTERO	
RADICADO	54-498-40-53-003-2023-00504-00	
PROVIDENCIA	AGREGA DOCUMENTOS-PONE EN CONOCIMIENTO	

Póngase en conocimiento de la parte actora, el pronunciamiento emitido por la ORIP Ocaña, respecto de la inscripción de la demanda en los folios de matrículas inmobiliaria No. 270-83944

327 33	Impreso el 14 de Septembre de 2003 a los 70 17 28 em
*	
on al turen 2023-270 70-83944	0-4-4513 se ouilficanon las siguientes matriculas:
	Nro Matricula: 270-83944
UNICIPIO DE REGIST MUNICIPIO DOMÂN	TICE 275 GGARA (No. Celebrin): DEPARTAMENTO, NORTE DE BANTANDER VEREDA, FRACIA HATILLA TIPO PREDIO: URBANO
DIRECCION DEL	
DOC: OFICIO 2186 ESPECIFICACION PERSONAS QUE INTO DE: MONCADA PERE	Feche 1309/3633 Radicación 3923-270-6-5813 DEL 07/99/2623 JUZGADO TURCERO CIVIL MUNICIPAL DE CIRALIDAD DE DCAÑA MEDIDA CAUTELAR 9482 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - PROCESO DECLARATIVO DEMORNE EN EL ACTO DO TRADES DE CIRALIDAD DE COMPAÑA DE COMPA
1000	
	DE ESTE DOCUMENTO wrunticht cualigulier falls o error en el registro de toe strouptrentse
FEGUSTRADOR DE IN	STRAMENTOS PUBLICOS

Así mismo, agréguese todo lo anterior al expediente.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (firma electrónica) FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA Juez

Firmado Por:

Francisca Helena Pallares Angarita Juez Municipal Juzgado Municipal Civil 003

Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 615927539c98094e4a574b3c9cd22c2a1c5f8f91444d3682578487dcf72b2854

Documento generado en 04/10/2023 09:00:10 AM



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA

Ocaña, cuatro (04) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA S.A
APODERADO	DR. HENRY SOLANO TORRADO
DEMANDADO	JESUS SAID PEREZ ANGARITA
RADICADO	54-498-40-03-003-2023-00552-00
PROVIDENCIA	PONIENDO EN CONOCIMIENTO/AGREGANDO
	EXPEDIENTE/ORDENANDO EXPEDIR DESPACHO

Respecto de la orden de embargo que emitió este Despacho, póngase en conocimiento de la parte actora, el pronunciamiento emitido por:

BANCO BBVA manifiestan que:

Conforme a su solicitud, de manera atenta le informamos que la(s) persona(s) citada(s) en el oficio de la referencia se encuentran vinculadas con el Banco a través de las cuentas (corriente o de ahorros) relacionada a continuación, las cuales a la fecha no tienen saldos disponibles que se puedan afectar con el embargo.

1.001303060200719048

No obstante lo anterior, hemos tomado atenta nota de la medida decretada por ese Despacho, la cual será atendida con los depósitos que se realicen en el futuro y, una vez éstos se hagan efectivos, se colocarán a su disposición, si fuere el caso.

BANCO DE BOGOTÁ, manifiestan que:

En atención al oficio en referencia y una vez revisadas nuestras bases de datos, nos permitimos informar que a la fecha, las personas relacionadas a continuación no figuran como titulares de cuentas corrientes, ahorros y CDTS:

tipo identificacion	nro identificacion	
С	13375903	

BANCOLOMBIA, manifiestan que:

Bancolombia en atención al oficio de la referencia, mediante el cual se decretó el embargo de los recursos existentes en las cuentas y/o productos que el ejecutado tenga en el Banco, se informa el resultado de la medida así:

DEMANDADO	PRODUCTO AFECTADO TERMINADO EN	OBSERVACIONES
JESUS SAID PEREZ ANGARITA - 13375903	Cuenta Ahorros 8543	La medida de embargo fue registrada, pero la cuenta se encuentra bajo límite de inembargabilidad. Tan pronto ingresen recursos que superen este monto, éstos serán consignados a favor de su despacho.

Así mismo, se recibe de parte de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ocaña, certificado de libertad y tradición, en donde consta el registro de la medida cautelar ordenada sobre el inmueble de propiedad JESUS SAID PÉREZ ANGARITA, CC Nº 13.375.903, bien inmueble identificado con M.I. N.º 270-28955 de la ORIP Ocaña, por lo que se agrega al expediente y se procede a expedir el respectivo Despacho Comisorio, tal y como se ordenó en el párrafo 2° numeral 1° de la providencia fechada 30 de agosto de 2023.

Agréguese al expediente el referido documento.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (firma electrónica) FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA Juez

Firmado Por:
Francisca Helena Pallares Angarita
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 003
Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 0d5e6fced6337c64ffb2e74501a316436a381522ea2013c678b8b4535d7fb61e

Documento generado en 04/10/2023 09:00:11 AM