

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, veintiocho (28) de enero del año dos mil veintidós (2022).

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO A CONTINUACION
<b>DEMANDANTE</b>	MANUEL PEREZ RINCON
<b>APODERADO</b>	JOSE EFRAIN MUÑOZ VILLAMIZAR
<b>DEMANDADO</b>	FRANCISCO PEREZ BOHORQUEZ y otro
<b>RADICADO</b>	54-498-40-03-003-2013-00121
<b>PROVIDENCIA</b>	AUTO PONE CONOCIMIENTO- REQUIERE PARTE DEMANDANTE

En revisión realizada al correo electrónico del Despacho, se encuentra Oficio No. 2928 del Juzgado Segundo Civil Del Circuito De Ocaña de fecha 29 de septiembre de 2021 indicando que dentro del proceso de insolvencia que adelantan bajo radicado 2018-00229 siendo solicitante el señor FRANCISCO PEREZ BOHORQUEZ, mediante autos del 4 de marzo y 14 de septiembre de 2021 se rechazó el acuerdo de pago por extemporáneo de fecha 2 de diciembre de 2020 suscrito entre el deudor y los acreedores GABRIEL ANGEL ALVAREZ DUARTE, KAROL ANDREA CAMACHO CALDERON y BANCOLOMBIA S.A y se rechazó de plano la solicitud al proceso de liquidación judicial simplificada del señor PEREZ BOHORQUEZ, por no haberse subsanado las falencias a la solicitud.

De otro lado se encuentra al folio 180 del cuaderno principal auto de fecha 28 de septiembre de 2018 que ordena decretar el levantamiento de medidas cautelares decretadas librándose los respectivos oficios en atención a solicitud del apoderado de la parte demandante por acuerdo con el ejecutado, por lo anterior y con el propósito de conocer la continuidad o terminación del proceso es pertinente requerir a la parte demandante para que se pronuncie al respecto.

Por lo anterior, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Ocaña,

**RESUELVE**

PRIMERO: PONGASE EN CONOCIMIENTO de las partes el Oficio No. 2928 del Juzgado Segundo Civil Del Circuito De Ocaña de fecha 29 de septiembre de 2021, el cual se anuncia en la parte motiva.

SEGUNDO: REQUIERASE a la parte demandante para indique de conformidad al acuerdo suscrito con el ejecutado y el levantamiento de medidas cautelares, respecto a la continuidad o terminación del proceso.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.  
(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

Firmado Por:

**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **58a9317d4eea88695092da280d5fd27f2c984c7b467f8f34e255fb97c3adaec1**

Documento generado en 28/01/2022 08:33:07 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, veintiocho (28) de enero del año dos mil veintidós (2022).

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO A CONTINUACION DE HACER
<b>DEMANDANTE</b>	CARLOS ENRIQUE RIZO DE LA ROSA
<b>APODERADO</b>	RUTH ESTELA TRIGOS ARENIZ
<b>DEMANDADO</b>	ARMANDO CASTRO JACOME
<b>APODERADO</b>	FREDY ALONSO QUINTERO JAIME
<b>RADICADO</b>	54-498-40-03-003-2014-00082
<b>PROVIDENCIA</b>	AUTO SEÑALA NUEVA FECHA

En revisión realizada al correo electrónico del Despacho, se encuentra memorial de la Dra. RUTH ESTELA TRIGOS ARENIZ de fecha 18 de octubre de 2021 solicitando se continúe con el trámite procesal de la referencia; se tiene en el expediente como ultima providencia de 13 de marzo de 2020 que se señaló fecha para celebrar audiencia para el 14 de julio de 2020, la cual no se realizó, por lo que es pertinente proceder a fijar nueva fecha. Igualmente se reiterara las pruebas que en su momento fueron decretadas en auto que antecede.

Por lo anterior, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Ocaña,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** CONVOCAR a las partes y a sus apoderados para el día 13 de mayo de 2022 a las 9:00 a.m. para llevar acabo audiencia.

**SEGUNDO:** Le indicamos a los señores apoderados y a las partes que la audiencia se llevará a cabo por la plataforma o aplicativo LIFESIZE en la fecha programada, informándoles además que nuestra cuenta del correo Institucional del Juzgado es [j03cmpaloca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03cmpaloca@cendoj.ramajudicial.gov.co).

Las partes y sus apoderados deberán comunicar los correos de cada uno de ellos, para que estén atentos a la invitación cuando se cree la audiencia.

**TERCERO: REITERAR** las pruebas decretadas en auto de fecha de 13 de marzo de 2020 conforme a lo dispuesto en el Art. 392 del C. G. del P. siendo las siguientes:

#### **PRUEBAS PARTE DEMANDANTE**

**DOCUMENTALES:** désele valor probatorio pertinente a los documentos aportados como lo es:

- Sentencia de 10 de marzo de 2016 (folio 8 al 10)
- Sentencia de 28 de septiembre del 2015 (folio 11 al 15)
- Certificado de libertad y tradición de los bienes inmuebles No. 270-15903 y No. 270-3724 (folio 16 al 29)

#### **PRUEBAS PARTE DEMANDANDA**

**DOCUMENTALES:** désele valor probatorio pertinente a los documentos aportados:

- Concepto técnico de CORPONOR (folio 43 al 46)
- Inspección de zona (folio 47 al 53)
- Resolución No. 003651 de ICA (Folio 54 al 83)

#### **PRUEBAS TESTIMONIALES**

Recíbasele declaración al señor FREDY ISAAC MEJIA JIMENEZ, para que depongan todo lo que sepa con relación a lo descrito en la contestación de la demanda.

#### **INTERROGATORIO DE PARTE:**

Que deberá absolver el demandante CARLOS ENRIQUE RIZO DE LA ROSA para que el mismo día y hora de la audiencia que en forma oral le formulara la parte demandada.

**TERCERO: ADVERTIR A LAS PARTES Y APODERADOS** lo siguiente:

Igualmente téngase en cuenta la advertencia y requerimientos señalados en la misma norma del C. G. del P.

- a- La inasistencia de las partes y sus apoderados a esta audiencia, por hechos anteriores a la misma, solo podrá justificarse mediante siquiera prueba sumaria de una justa causa.
- b- **Consecuencias de la inasistencia.** La inasistencia injustificada del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión en que se funde la demanda.
- c- Cuando ninguna de las partes concurra a la audiencia, esta no podrá celebrarse, y vencido el término sin que se justifique la inasistencia, el juez por medio de auto, declara terminado el proceso.
- d- A las partes o apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes.

NOTIFÍQUESE.  
(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**  
**Juez**

Firmado Por:

**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Código de verificación: **fa91453dd549a973196cc66f70edcd1d9f4a638ce7503b608e1634f21a201edb**

Documento generado en 28/01/2022 08:33:08 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, veintiocho (28) de enero del año dos mil veintidós (2022).

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
<b>DEMANDADO</b>	DIOMAR RODRIGUEZ NEIRA –CARMEN RAFAEL PABON
<b>RADICADO</b>	54-498-40-03-003-2014-00233
<b>PROVIDENCIA</b>	AUTO

En revisión realizada al correo electrónico del Despacho, se encuentra memorial de la Dra. RUTH CRIADO ROJAS de fecha 22 de noviembre 2021 solicitando requerir al CURADOR designado por el Despacho con el fin de que se continúe con el trámite correspondiente, al respecto se tiene que fue designado mediante auto de fecha 24 de mayo de 2019 el Dr. JOAQUIN CARRASCAL CARVAJALINO, pero no obra en el expediente actuación alguna por parte del profesional en Derecho, por lo anterior se hace necesario REQUERIRLO con el fin de que proceda conforme el encargo ordenado.

Por lo anterior, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Ocaña,

**RESUELVE**

PRIMERO: REQUERIR al Dr. JOAQUIN CARRASCAL CARVAJALINO para que asuma las funciones como CURADOR conforme al nombramiento realizado por este despacho en auto de fecha 24 de mayo de 2019, **so pena de hacerse acreedor a las sanciones disciplinarias a que haya lugar.**

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.  
(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

**Firmado Por:**

**Francisca Helena Pallares Angarita  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **748d981777a30a3da67ad356b11ca4b2a43df3ed5f92d6adcba3f3cff997079a**

Documento generado en 28/01/2022 08:33:09 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, veintiocho (28) de enero del año dos mil veintidós (2022).

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO A CONTINUACION
<b>DEMANDANTE</b>	MARLENE PARRA QUINTERO
<b>DEMANDADO</b>	HELIO FERNANDO CARRASCAL CAMACHO
<b>RADICADO</b>	54-498-40-03-003-2014-00240
<b>PROVIDENCIA</b>	AUTO

En revisión realizada al correo electrónico del Despacho, se encuentra memorial del Dr. LUIS ALBERTO ARIZA OSPINO de fecha 23 de febrero de 2021 solicitando poner en conocimiento si la oficina de registro de instrumentos públicos de Ocaña ha efectuado la inscripción a la medida cautelar de embargo ordenada en el proceso de la referencia y comunicada mediante oficio de fecha del 22 de julio de 2020; al respecto es menester señalar que en providencia anterior de fecha 24 de agosto de 2020 se puso en conocimiento la nota devolutiva realizada por el Registrador, dado que el folio de matrícula No. 270-31612 se encuentra cerrado jurídicamente por división material del inmueble.

Por lo anterior, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Ocaña,

**RESUELVE**

INDÍQUESELE a la parte demandante que lo solicitado ya se encuentra comunicado en providencia anterior, conforme a lo establecido en la parte motiva.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.  
(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**  
Juez

**Firmado Por:**

**Francisca Helena Pallares Angarita  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **76ee85f5af27d5658e07d2df2217693b27b67ccc539a230e48214e3c17bd3fbc**

Documento generado en 28/01/2022 08:33:09 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



Libertad y Orden

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, veintiocho (28) de enero del año dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	YENITZA MARINA GONZALEZ RODRIGUEZ
<b>APODERADO</b>	SILVIA JIMENA AREVALO BECERRA
<b>DEMANDADO</b>	FANNY STELA QUINTERO BOHORQUEZ
<b>RADICADO</b>	544984003003 2015-00141
<b>PROVIDENCIA</b>	CONOCIMIENTO

Póngase en conocimiento la información dada por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ocaña, frente a la cancelación de un valor económico para continuar con el respectivo trámite en dicha entidad, comuníquese a través del correo electrónico a la parte interesada lo pertinente.

NOTIFIQUESE,

(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

**Juez**

Firmado Por:

Francisca Helena Pallares Angarita

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 003

Ocaña - N. De Santander

Código de verificación: **1ad6e0dd999e09427c369234497e8c95082f61fab8249274b32e70f7d6837d3a**

Documento generado en 28/01/2022 08:33:10 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



Libertad y Orden

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, veintiocho (28) de enero del año dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
<b>DEMANDANTE</b>	BANCOLOMBIA S.A
<b>APODERADO</b>	RUTH CRIADO ROJAS
<b>DEMANDADO</b>	JAIME VELASQUEZ SALAMANCA Y OTRO
<b>RADICADO</b>	544984003003 2019-00453
<b>PROVIDENCIA</b>	CONOCIMIENTO

Póngase en conocimiento la información dada por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ocaña, frente a la cancelación de un valor económico para continuar con el respectivo trámite en dicha entidad, comuníquese a través del correo electrónico a la parte interesada lo pertinente.

NOTIFIQUESE,

(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

**Juez**

Firmado Por:

Francisca Helena Pallares Angarita

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 003

Ocaña - N. De Santander

Código de verificación: **b46fb6d1f34744c6d55094b681eedf035ea5de1e4099539b6fe832a31056f30**

Documento generado en 28/01/2022 08:33:11 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, veintiocho (28) de enero del año dos mil veintidós (2022).

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A.
APODERADO	DRA. RUTH CRIADO ROJAS
DEMANDADO	RODRIGO ANDRES PICON OVALLE
RADICADO	544984053003-2019- 00667-00
PROVIDENCIA	TERMINACION PROCESO POR PAGO

La doctora **RUTH CRIADO ROJAS**, en calidad de apoderada judicial del **BANCOLOMBIA S.A.**, de conformidad con el artículo 461 del C.G.P. solicita se decrete la terminación del proceso de la referencia, por pago total de la obligación, agencias en derecho y costas procesales, dado que se dan los supuestos de la norma en comento, es del caso acceder a decretar la terminación del presente proceso ejecutivo en contra de **RODRIGO ANDRÉS PICÓN OVALLE**.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad Ocaña, N. de S.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso Ejecutivo seguido por **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de **RODRIGO ANDRÉS PICÓN OVALLE**, por pago total de la obligación, agencias en derecho y costas judiciales.

**SEGUNDO:** Ordénese el levantamiento de la medida cautelar decretada en auto de fecha 03 de septiembre de 2019, consistente en el embargo y secuestro de las cuentas corrientes o de ahorro que tenga el demandado en la entidad financiera de CREDISERVIR. Líbrese oficio.

**TERCERO:** Desglósese el título valor y déjese la correspondiente constancia con observancia del **DECRETO N° 806 DE 2020. ARCHIVASE.**

NOTIFIQUESE,  
(firma electrónica)  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

Firmado Por:

**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3436185d87b89ef4b94ad55dc1ab06bca4c5445a983ba744dd6faf67d427f53f**

Documento generado en 28/01/2022 08:33:11 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, veintiocho (28) de enero del año dos mil veintidós (2022).

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
APODERADO	DRA. RUTH CRIADO ROJAS
DEMANDADO	JAIRO PEÑA DURAN
RADICADO	544984053003-2020-00078-00
PROVIDENCIA	TERMINACION PROCESO POR PAGO

La doctora **RUTH CRIADO ROJAS**, en calidad de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA** de conformidad con el artículo 461 del C.G.P. solicita se decrete la terminación del proceso de la referencia, por pago total de la obligación, agencias en derecho y costas procesales, dado que se dan los supuestos de la norma en comento, es del caso acceder a decretar la terminación del presente proceso ejecutivo en contra de **JAIRO PEÑA DURAN**.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad Ocaña, N. de S.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso Ejecutivo seguido por **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA** en contra de **JAIRO PEÑA DURAN**, por pago total de la obligación, agencias en derecho y costas judiciales.

**SEGUNDO:** Ordénese el levantamiento de la medida cautelar decretada en auto de fecha 04 de febrero de 2020, consistente en el embargo y secuestro de las cuentas corrientes o de ahorro que tenga el demandado en la entidad financiera de CREDISERVIR. Líbrese oficio.

**TERCERO:** Desglóse el título valor y déjese la correspondiente constancia con observancia **del DECRETO N° 806 DE 2020. ARCHIVASE.**

**NOTIFIQUESE**  
(firma electrónica)  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**  
**Juez**

Firmado Por:

**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1aef9edcaacca078782ad8f54889cc852ce2fa40e528a8a8570cbf1e6d054001**

Documento generado en 28/01/2022 08:33:12 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**Ocaña, veintiocho (28 ) de enero de dos mil veintidós (2022)**

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
APODERADO DEL DEMANDANTE	DRA. RUTH CRIADO ROJAS
DEMANDADO	LUIS RAMON SERRANO SANCHEZ
RADICACION	54-498-40-003-2020-00386
PROVIDENCIA	SEGUIR ADELANTE

**ASUNTO:**

Ha pasado al despacho el presente proceso ejecutivo de mínima cuantía seguido por el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** a través de mandatario judicial y en contra de **LUIS RAMON SERRANO SANCHEZ**, para seguir adelante con la ejecución del crédito.

**ANTECEDENTES:**

**EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** a través de apoderada formula demanda ejecutiva en contra de **LUIS RAMON SERRANO SANCHEZ**, con la cual se pretende se libre mandamiento de pago por la suma de: A) **SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS MC/TE. (\$ 7.999.964.00)**, representados en el pagaré N° 0243561000011343 B) por la suma de **UN MILLON CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS (\$ 1.154.369.00)** correspondientes a los intereses remuneratorios sobre la anterior suma a la tasa efectiva anual de la DTF más 7.0 puntos desde el día 21 de mayo de 2019, hasta el 21 de septiembre de 2019. C) más los intereses moratorios sobre el capital contenido en el pagaré 0243561000011343 desde el día 22 de septiembre de 2019, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación. D) Por la suma de **UN MILLON SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHO PESOS ( \$ 1.076.608)**

correspondientes a otros conceptos establecidos en el pagaré 0243561000011343 y además que se le condene en costas.

Como soporte de sus pretensiones nos dice que el demandado suscribió el siguiente pagaré 0243561000011343 el cual fue anexado, adeudando a la fecha de presentación de la demanda las sumas mencionadas.

Con providencia de fecha 13 de octubre 2020, se libró mandamiento de pago por las sumas solicitadas representado en el pagaré anexado hasta que se cancele la totalidad de la obligación.

El demandado **LUIS RAMON SERRANO SANCHEZ**, fue emplazado y se le asignó Curador Ad-litem a la doctora MARCELA LOBO PINO, quien se notificó del auto de mandamiento de pago de fecha 13 de octubre de 2020, contesta la demanda y se allanó a las pretensiones de la misma, sin que haya propuesto excepción alguna.

En cuaderno separado se tramita lo relativo a la medida cautelar solicitada que recae sobre el embargo de la cuenta bancaria corriente o de ahorro que tenga el demandado en la entidad financiera CREDISERVIR de esta ciudad.

Agotado el trámite procesal, ha pasado al despacho el proceso al despacho, para seguir adelante con el mandamiento de pago.

#### **CONSIDERACIONES:**

La jurisprudencia nacional ha señalado que la competencia del juez, la capacidad para obrar procesalmente o legitimatio ad processum, la capacidad para ser parte y la demanda en forma constituyen los presupuestos de esta naturaleza.

Analizado el proceso encontramos que dichos presupuestos procesales se dan en su totalidad, y no observándose causal alguna que invalide lo actuado se debe decidir de fondo.

La parte demandante pretende a través de esta acción lograr el pago de la obligación contraída por la parte demandada, esto es que le sea cancelada la suma de dinero adeudada.

Se define la acción cambiaria como: *“es el contenido de derecho sustancial en cabeza del tenedor del título valor que puede hacerse valer contra el deudor por la vía de un cobro voluntario o bien por la del correspondiente proceso ejecutivo, ordinario, especial, de jurisdicción voluntaria o verbal para obtener el reconocimiento de los derechos principales suma incorporada, Cancelación o reposición del título, o depósito o transporte y entrega de mercancías) o accesorios (intereses) o accidentales (constancia del endoso judicial, inscripción en el libro de registro del*

*creador) que el título se incorpora de manera autónoma y literal).* Y el concepto procesal de la acción, es esa facultad de provocar la actividad de la jurisdicción.

Los títulos valores tienen fuerza ejecutiva, por tanto, no requieren de reconocimiento de firma como si ocurre con los documentos privados tal como lo dispone el art. 793 del C. del Ccio, y así mismo el art.244 del C.G.P., establece que *“se presumen auténticas las firmas de quienes suscriben efectos negociables, certificados y títulos de lo que nos indica que cuando se habla de efectos negociables o de comercio, comprende todos los títulos valores.*

El artículo 780 del C. del Ccio dispone: “La acción cambiaria se ejercitará:

- 1.- En caso de falta de aceptación parcial;
- 2.- En caso de falta de pago o de pago parcial, y
- 3.- Cuando el girado o el aceptante sean declarados en quiebra, o en estado de liquidación, o se les abra concurso de acreedores, o se hallen en cualquier otra situación semejante.

En el caso del numeral (2) la acción cambiaria procede en el evento de no pago o pago parcial por parte del parte del deudor, y ya en el asunto que nos ocupa el soporte para iniciar la acción lo es EL PAGARE que reúnen las exigencias del artículo 621 del C. del Ccio en armonía con el art. 709 ibídem.

Como lo dijimos anteriormente los demandados no propusieron ningún tipo de excepción, dentro del término de ley, en consecuencia, debemos dar aplicación a lo establecido en el artículo 440 del C. G del Proceso el cual establece que cuando no se proponga excepciones oportunamente el Juez ordenará seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo.

La liquidación del costas y crédito se hará conforme lo dispuesto en los artículos 366 y 446 C. G. del Proceso.

**Por lo expuesto, el JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA.**

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Se ordena seguir adelante la ejecución en contra de **LUIS RAMON SERRANO SANCHEZ** y a favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** por la suma de: **A) SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS MC/TE. (\$ 7.999.964.00),**

representados en el pagaré N° 0243561000011343. **B)** por la suma de **UN MILLON CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS** ( \$ 1.154.369.00) correspondientes a los intereses remuneratorios sobre la anterior suma a la tasa efectiva anual de la DTF más 7.0 puntos desde el día 21 de mayo de 2019, hasta el 21 de septiembre de 2019. **C)** más los intereses moratorios sobre el capital contenido en el pagaré 0243561000011343 desde el día 22 de septiembre de 2019, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación. **D)** Por la suma de **UN MILLON SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHO PESOS** ( \$ 1.076.608) correspondientes a otros conceptos establecidos en el pagaré 0243561000011343, tal como fue ordenado en el auto de mandamiento de pago de fecha 13 de octubre de 2020..

**SEGUNDO:** Disponer que la liquidación costas y del crédito se haga de conformidad con lo establecido en los artículos 366 446 del C. G. del P.

**TERCERO:** Condénese en costas a la parte demandada. Tásense por Secretaría.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**(firma electrónica)**

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

**Juez**

**Firmado Por:**

**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cc38df4d36bf64dc839e84012ca111792f5df50b9a022d163a43d62a42a238be**

Documento generado en 28/01/2022 08:33:14 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, veintiocho (28) de enero del año dos mil veintidós (2022).

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	CREDISERVIR
APODERADO	DR. HECTOR EDUARDO CASADIEGO AMAYA
DEMANDADO	ELIECER ANGARITA ESTRADA Y OTROS
RADICADO	544984053003-2020-00416-00
PROVIDENCIA	TERMINACION PROCESO POR PAGO

El doctor **HECTOR EDUARDO CASADIEGO AMAYA** en calidad de apoderada judicial del **CREDISERVIR**, de conformidad con el artículo 461 del C.G.P. solicita se decrete la terminación del proceso de la referencia, por pago total de la obligación, agencias en derecho, costos y costas judiciales, dado que se dan los supuestos de la norma en comento, es del caso acceder a decretar la terminación del presente proceso ejecutivo en contra de **ELIECER ANGARITA ESTRADA, NELY DEL CARMEN ACOSTA RODRIGUEZ, MARLON DARIO BARRIGA LEMUS Y ROSALIA ANGARITA ESTRADA.**

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad Ocaña, N. de S.

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso Ejecutivo seguido por **CREDISERVIR**, en contra de **ELIECER ANGARITA ESTRADA, NELY DEL CARMEN ACOSTA RODRIGUEZ, MARLON DARIO BARRIGA LEMUS Y ROSALIA ANGARITA ESTRADA**, por pago total de la obligación, agencias en derecho, costos y costas judiciales.

**SEGUNDO:** Ordénese el levantamiento de las medidas cautelares decretada en auto de fecha 29 de octubre de 2020, consistente en : **A)** Embargo y Retención del 50% del salario que devenga la demandada **NELY DEL CARMEN ACOSTA RODRIGUEZ (CC.37.369.090)** como docente de aula CER MESONES del

Municipio de Teorama ( N. de S.). Líbrese oficio. **B)** El levantamiento del embargo y secuestro del bien inmueble de propiedad de **MARLON DARIO BARRIGA LEMUS** , distinguido con la matrícula inmobiliaria N° 270-20596, de la Oficina de Instrumentos Públicos de Ocaña. **Sin librar oficio, medida** que no fue inscrita, en razón que existe embargo en proceso declarativo en el Juzgado Segundo Promiscuo de Familia de Oralidad-Ocaña. **C).** El levantamiento de la medida cautelar del bien inmueble de propiedad de ROSALIA ANGARITA ESTRADA, ubicado en la carrera 11 N° 7-18 del Municipio de Convención, distinguido con la matricula inmobiliaria 266-4069 inscrito en la Oficina de Instrumentos Públicos de Convención, pero como existe embargo de **REMANENTES para el proceso 2021-00135 seguido por FELIX ANDRES RUEDA MARTINEZ en contra de ROSALIA ANGARITA ESTRADA, cursante en el JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE RIO DE ORO-CESAR, esta medida queda VIGENTE para dicho proceso.** Líbrese los oficios pertinentes.

**TERCERO:** Desglóse el título valor y déjese la correspondiente constancia con observancia **del DECRETO N° 806 DE 2020. ARCHIVASE.**

NOTIFIQUESE,

(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

**Juez**

Firmado Por:

**Francisca Helena Pallares Angarita**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 003**

**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2ee417e67e42257c538f53307a8d4f9cb1d25d1c27dd4bd14b2c44957ec69645**

Documento generado en 28/01/2022 08:33:14 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, veintiocho (28) de enero del año dos mil veintidós (2022).

PROCESO	RESTITUCION DE INMUEBLE
DEMANDANTE	MARIA TRINIDAD SANTANA
APODERADO	DR. JAIRO BASTOS PACHECO
DEMANDADO	KAREN DAYANA BECERRA
RADICADO	544984053003-2021- 00043-00
PROVIDENCIA	TERMINACION PROCESO

Teniendo en cuenta que mediante auto de fecha 30 de noviembre de 2021, este Despacho , no accedió a la terminación del proceso solicitado por El doctor **JAIRO BASTOS PACHECO** en calidad de mandatario judicial de la señora MARIA TRINIDAD SANTANA, y se le solicitó hacer aclaración, en razón que lo hacía como si fuera un ejecutivo y no de restitución de inmueble arrendado.

Es así, que mediante escrito de fecha 21 de diciembre de 2021, aclara que el objeto de la demanda es de restitución de inmueble y el pago de los cánones adeudados, esto se obtuvo voluntariamente y de común acuerdo entre las partes, es decir el ARRENDADOR y ARRENDATARIO, por lo tanto, solicita dar por terminado el proceso.

Por lo anteriormente expuesto, **el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad Ocaña,**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso de Restitución de Inmueble seguido por **MARIA TRINIDAD SANTANA** en contra de **KAREN DAYANA BECERRA** por pago de los cánones adeudados.

**SEGUNDO:** No hay medidas que levantar.

**TERCERO:** En el caso de desglose del título valor, se hará conforme a la observancia del **DECRETO N° 806 DE 2020. ARCHIVASE.**

NOTIFIQUESE,  
(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

**Juez**

Firmado Por:

**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dd9a5c98fb89175de837d2c701927fffb99516f66ea20ebd2876478062c7588**

Documento generado en 28/01/2022 08:33:15 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, veintiocho (28) de enero del año dos mil veintidós (2022).

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	CREDISERVIR
APODERADO	DR. JESUS EMEL GONZALEZ JIMENEZ
DEMANDADO	GONZALO VEGA RODRIGUEZ Y OTRO
RADICADO	544984053003-2021- 00072-00
PROVIDENCIA	TERMINACION PROCESO POR PAGO

El doctor **JESUS EMEL GONZALEZ JIMENEZ** en calidad de apoderada judicial del **CREDISERVIR**, de conformidad con el artículo 461 del C.G.P. solicita se decrete la terminación del proceso de la referencia, por pago total de la obligación, agencias en derecho y costas procesales, dado que se dan los supuestos de la norma en comento, es del caso acceder a decretar la terminación del presente proceso ejecutivo en contra de **GONZALO VEGA RODRIGUEZ Y WILLIAM CARVAJALINO VEGA**.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad Ocaña, N. de S.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso Ejecutivo seguido por **CREDISERVIR**, en contra de **GONZALO VEGA RODRIGUEZ Y WILLIAM CARVAJALINO VEGA**, por pago total de la obligación, agencias en derecho y costas judiciales.

**SEGUNDO:** Ordénese el levantamiento de la medida cautelar decretada en auto de fecha 22 de febrero de 2021, consistente en el embargo y secuestro del bien inmueble de propiedad de **GONZALO VEGA RODRIGUEZ**, distinguido con la matrícula inmobiliaria N° 266-6372 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Convención. Líbrese oficio.

**TERCERO:** Desglósesse el título valor y déjese la correspondiente constancia con observancia **del DECRETO N° 806 DE 2020. ARCHIVASE.**

NOTIFIQUESE,

(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

**Juez**

Firmado Por:

**Francisca Helena Pallares Angarita**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 003**

**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3d801e8891a62f088c79e2f01d8c3981db82dd563d6f09ddd182a3af84fc2d9b**

Documento generado en 28/01/2022 08:33:16 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, veintiocho (28) de enero del año dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO DE BOGOTÁ
<b>APODERADO</b>	HENRY SOLANO TORRADO
<b>DEMANDADO</b>	YOLIMA DE LA TORCOROMA TRILLOS VERGEL
<b>RADICADO</b>	544984003003 2021-00519
<b>PROVIDENCIA</b>	AUTO

En el escrito que antecede, las partes dentro del presente proceso solicitan la suspensión del mismo por el término de seis (6) meses, al efecto se tiene que en el numeral 2 del artículo 161 del Código General del Proceso que señala: *"El juez, a solicitud de parte, formulada antes de la sentencia, decretará la suspensión del proceso en los siguientes casos: 2.- " Cuando las partes la pidan de común acuerdo, por tiempo determinado."*, por ende al ajustarse dicha petición a la norma citada, debe accederse a la suspensión del proceso por el termino señalado, el cual una vez vencido se reanudara de oficio el proceso o también cuando las partes de común acuerdo lo soliciten.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad Ocaña,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACCEDER** a la suspensión del proceso por el término de SEIS (6) MESES, es decir, hasta el 28 de julio de 2022, conforme lo anotado en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Vencido el termino anterior, se reanudará de oficio el proceso o también cuando las partes de común acuerdo lo soliciten.

NOTIFIQUESE,

(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

**Juez**

**Firmado Por:**

**Francisca Helena Pallares Angarita  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81e7b2292c6665e7fd435c60e4bd084fe100d4841ec0afe64f0609c5ab11d448**

Documento generado en 28/01/2022 08:33:17 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Veintiocho (28) de enero de dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO
<b>DEMANDANTE</b>	DORA MENESES ARNEDO
<b>APODERADO</b>	YON ALEJANDRO GUEVARA AREVALO
<b>DEMANDADO</b>	YUDY STELLA PEREZ CLARO
<b>RADICADO</b>	54-498-40-03-003-2022-00004
<b>PROVIDENCIA</b>	INADMISION DEMANDA

Nos corresponde por reparto (forma virtual) conforme al Decreto 806 del 2020, la demanda de RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO presentada por el doctor YON ALEJANDRO GUEVARA AREVALO en calidad de apoderado de la parte demandante señora DORA MENESES ARNEDO contra la señora YUDY STELLA PEREZ CLARO.

Sería el caso entrar a admitir o no la presente demanda, sino se observará que al hacer el estudio de admisibilidad y revisar la misma encuentra el despacho los siguientes aspectos que nos indica inadmitir la presente para que nos sea aclarado de acuerdo con el artículo 84 y 90 del C. G. del Proceso y sea subsanada en el término de cinco (5) días.

**A.-** En el poder allegado con el escrito de demanda, se observa que indica es otorgado por la demandante para que en su nombre y representación instaure DEMANDA DE RESTABLECIMIENTO DE BIEN INMUEBLE, no estando conforme a lo que se pretende en la demanda que es un proceso de restitución de inmueble arrendado, debe entonces el poder especial estar conforme a lo dispuesto en el Art. 74 del C. G. del P.

**B.-** Debe observarse el fundamento jurídico, toda vez que el numeral séptimo de los hechos, numeral cuarto de las pretensiones, la petición especial, fundamentos de derecho y trámite hacen referencia a normas que se encuentran derogadas (código de procedimiento civil), siendo pertinente ajustarlas conforme a lo dispuesto en el código general del proceso.

**C.-** Se presenta una indebida acumulación de pretensiones al solicitar una indemnización por la interrupción de la venta del bien inmueble y se basa para afirmar ello la cláusula estipulada a mano en el contrato de arrendamiento que indica que ***“acordando que en cuanto salga un comprador se le dará un tiempo estipulado para que entregue la vivienda ATTE- contiene la firma de la demandante”***, no observándose en el contrato de arrendamiento que las partes hayan acordado, en este caso tasado penalización alguna respecto al incumplimiento.

De otro lado, Previo a decretar la medida cautelar solicitada, se debe prestar la correspondiente caución por el 20% de las pretensiones.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Ocaña,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda de Restitución de Inmueble Arrendado, por lo dicho en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Se concede el término de cinco (5) días para que se subsane, so pena de ser rechazada.

NOTIFIQUESE,  
(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

Juez

Firmado Por:

Francisca Helena Pallares Angarita  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e3263f46d537688e38c5513d81cc0d7e8741a524e694f02a993045e83f4e999**

Documento generado en 28/01/2022 02:35:08 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>