



RAMA JUDICIAL
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALARCÁ

Calarcá, Quindío, junio veintidós (22) de dos mil veintidós (2022)

Rad: 631304003001-2018-00133-00

Interlocutorio: 02.10.20.115.270.30.200.0784

La liquidación del crédito presentada por el apoderado de la parte demandante, no será aprobada porque en ella se incluyó el valor de las costas, que es valor cuya liquidación es independiente a la liquidación del crédito, por lo que se procede a modificarla y actualizarla como sigue:

1

Capital Letra 1				\$ 32.000.000,00
Desde	Hasta	Tasa mora	Int. mensual	
14-08-18	31-08-18	2,49%	\$ 478.080,00	
01-09-18	30-09-18	2,47%	\$ 790.400,00	
01-10-18	31-10-18	2,45%	\$ 784.000,00	
01-11-18	30-11-18	2,43%	\$ 777.600,00	
01-12-18	31-12-18	2,42%	\$ 774.400,00	
01-01-19	31-01-19	2,39%	\$ 764.800,00	
01-02-19	28-02-19	2,46%	\$ 787.200,00	
01-03-19	31-03-19	2,42%	\$ 774.400,00	
01-04-19	30-04-19	2,41%	\$ 771.200,00	
01-05-19	31-05-19	2,41%	\$ 771.200,00	
01-06-19	30-06-19	2,41%	\$ 771.200,00	
01-07-19	31-07-19	2,41%	\$ 771.200,00	
01-08-19	31-08-19	2,41%	\$ 771.200,00	
01-09-19	30-09-19	2,41%	\$ 771.200,00	
01-10-19	31-10-19	2,39%	\$ 764.800,00	
01-11-19	30-11-19	2,38%	\$ 761.600,00	
01-12-19	31-12-19	2,36%	\$ 755.200,00	
01-01-20	31-01-20	2,34%	\$ 748.800,00	
01-02-20	29-02-20	2,38%	\$ 761.600,00	
01-03-20	31-03-20	2,36%	\$ 755.200,00	
01-04-20	30-04-20	2,33%	\$ 745.600,00	
01-05-20	31-05-20	2,27%	\$ 726.400,00	
01-06-20	30-06-20	2,26%	\$ 723.200,00	
01-07-20	31-07-20	2,26%	\$ 723.200,00	
01-08-20	31-08-20	2,28%	\$ 729.600,00	
01-09-20	30-09-20	2,29%	\$ 732.800,00	
01-10-20	31-10-20	2,26%	\$ 723.200,00	
01-11-20	30-11-20	2,23%	\$ 713.600,00	
01-12-20	31-12-20	2,18%	\$ 697.600,00	
01-01-21	31-01-21	2,16%	\$ 691.200,00	
01-02-21	28-02-21	2,19%	\$ 700.800,00	
01-03-21	31-03-21	2,17%	\$ 694.400,00	
01-04-21	30-04-21	2,16%	\$ 691.200,00	



RAMA JUDICIAL
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALARCÁ

01-05-21	31-05-21	2,15%	\$	688.000,00	
01-06-21	30-06-21	2,15%	\$	688.000,00	
01-07-21	31-07-21	2,14%	\$	684.800,00	
01-08-21	31-08-21	2,15%	\$	688.000,00	
01-09-21	30-09-21	2,14%	\$	684.800,00	
01-10-21	31-10-21	2,13%	\$	681.600,00	
01-11-21	30-11-21	2,15%	\$	688.000,00	
01-12-21	31-12-21	2,18%	\$	697.600,00	
01-01-22	31-01-22	2,20%	\$	704.000,00	
01-02-22	28-02-22	2,28%	\$	729.600,00	
01-03-22	31-03-22	2,30%	\$	736.000,00	
01-04-22	30-04-22	2,38%	\$	761.600,00	
01-05-22	31-05-22	2,46%	\$	787.200,00	
01-06-22	13-06-22	2,55%	\$	353.600,00	
Interés Mora			\$	33.970.880,00	
Capital Letra 2				\$ 53.000.000,00	
Desde	Hasta	Tasa mora	Int. mensual		
14-08-18	31-08-18	2,49%	\$	791.820,00	
01-09-18	30-09-18	2,47%	\$	1.309.100,00	
01-10-18	31-10-18	2,45%	\$	1.298.500,00	
01-11-18	30-11-18	2,43%	\$	1.287.900,00	
01-12-18	31-12-18	2,42%	\$	1.282.600,00	
01-01-19	31-01-19	2,39%	\$	1.266.700,00	
01-02-19	28-02-19	2,46%	\$	1.303.800,00	
01-03-19	31-03-19	2,42%	\$	1.282.600,00	
01-04-19	30-04-19	2,41%	\$	1.277.300,00	
01-05-19	31-05-19	2,41%	\$	1.277.300,00	
01-06-19	30-06-19	2,41%	\$	1.277.300,00	
01-07-19	31-07-19	2,41%	\$	1.277.300,00	
01-08-19	31-08-19	2,41%	\$	1.277.300,00	
01-09-19	30-09-19	2,41%	\$	1.277.300,00	
01-10-19	31-10-19	2,39%	\$	1.266.700,00	
01-11-19	30-11-19	2,38%	\$	1.261.400,00	
01-12-19	31-12-19	2,36%	\$	1.250.800,00	
01-01-20	31-01-20	2,34%	\$	1.240.200,00	
01-02-20	29-02-20	2,38%	\$	1.261.400,00	
01-03-20	31-03-20	2,36%	\$	1.250.800,00	
01-04-20	30-04-20	2,33%	\$	1.234.900,00	
01-05-20	31-05-20	2,27%	\$	1.203.100,00	
01-06-20	30-06-20	2,26%	\$	1.197.800,00	
01-07-20	31-07-20	2,26%	\$	1.197.800,00	
01-08-20	31-08-20	2,28%	\$	1.208.400,00	
01-09-20	30-09-20	2,29%	\$	1.213.700,00	
01-10-20	31-10-20	2,26%	\$	1.197.800,00	
01-11-20	30-11-20	2,23%	\$	1.181.900,00	
01-12-20	31-12-20	2,18%	\$	1.155.400,00	



RAMA JUDICIAL
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALARCÁ

01-01-21	31-01-21	2,16%	\$ 1.144.800,00	
01-02-21	28-02-21	2,19%	\$ 1.160.700,00	
01-03-21	31-03-21	2,17%	\$ 1.150.100,00	
01-04-21	30-04-21	2,16%	\$ 1.144.800,00	
01-05-21	31-05-21	2,15%	\$ 1.139.500,00	
01-06-21	30-06-21	2,15%	\$ 1.139.500,00	
01-07-21	31-07-21	2,14%	\$ 1.134.200,00	
01-08-21	31-08-21	2,15%	\$ 1.139.500,00	
01-09-21	30-09-21	2,14%	\$ 1.134.200,00	
01-10-21	31-10-21	2,13%	\$ 1.128.900,00	
01-11-21	30-11-21	2,15%	\$ 1.139.500,00	
01-12-21	31-12-21	2,18%	\$ 1.155.400,00	
01-01-22	31-01-22	2,20%	\$ 1.166.000,00	
01-02-22	28-02-22	2,28%	\$ 1.208.400,00	
01-03-22	31-03-22	2,30%	\$ 1.219.000,00	
01-04-22	30-04-22	2,38%	\$ 1.261.400,00	
01-05-22	31-05-22	2,46%	\$ 1.303.800,00	
01-06-22	13-06-22	2,55%	\$ 585.650,00	
Interés Mora			\$ 56.264.270,00	

CONSOLIDADO	
Capital 1	\$ 32.000.000,00
Interés mora del 14/08/2018 al 13/06/2022	\$ 33.970.880,00
Liquidación anterior hasta el 13/08/2018	\$ 7.215.893,00
Capital 2	\$ 53.000.000,00
Interés mora del 14/08/2018 al 13/06/2022	\$ 56.264.270,00
Liquidación anterior hasta el 13/08/2018	\$ 11.951.323,33
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$194.402.367,33

En atención a la solicitud de fecha para remate, a través de este auto comunicamos al interesado que con Resolución DESAJARR22-336 del 26 de mayo de 2022 remitida por la Oficina Judicial de Armenia se nos informó la exclusión como secuestre de quien actúa como tal en este asunto; por ello y una vez se soluciones este impase se fijará fecha para el remate; pues debemos garantizar el debido proceso y la revisión del inmueble a los interesados en la almoneda, teniendo en cuenta que por requisito establecido en el núm. 5 del art. 450 del C.G.P. se requiere indicar el nombre, la dirección y el número de teléfono del secuestre que mostrará el bien objeto del remate.

NOTIFIQUESE

Firmado Por:

Hernan Carvajal Gallego
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Calarca - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4f9e478978111cc148e912ac6288555d2d6bca8564c4d8cc78c3ffcfdbe85de**

Documento generado en 28/06/2022 12:18:26 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>