



**RAMA JUDICIAL  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALARCÁ**

Calarcá Quindío, dieciocho (18) de enero de dos mil veintitrés (2023)

RDO NRO.6313040030012022-00348-00

INT: 02.10.20.115.270.30-053

**ASUNTO**

1

La demanda para proceso DECLARATIVO TRAMITE VERBAL CON PRETENSIÓN DE REIVINDICATORIA instaurada a través de abogado por los señores Arlex, Edgar William y Gildardo García Ramírez contra el señor Helio García Ramírez, será inadmitida por qué.

1. Incumple el art. 5 de la ley 2213 de 2022, toda vez que el poder aportado no determina expresamente el correo electrónico del apoderado, mismo que debe coincidir con el inscrito en el Registro Nacional de Abogados. Por esa misma circunstancia, y hasta tanto se presente poder que cumpla la norma, nos abstendremos de reconocer personería para actuar al mandatario.

2. No cumple el inciso final del artículo 6 de la ley 2213 de 2022, pues por activa se omitió remitir a la dirección del señor Helio García Ramírez, copia de la demanda y sus anexos.

3. Existe indebida acumulación de pretensiones; pues la pretensión quinta no corresponde al objeto del proceso que se pretende iniciar, ni se fundamenta en hechos relatados en la demanda.

4. No existe certeza que la cuantía hubiere sido calculada conforme lo exige el numeral 3 del art. 26 del C.G.P. ya que no se aporta prueba del avalúo catastral del predio, expedido por la autoridad competente; esto es, el IGAC.

5. Tampoco cumple con el núm. 7 del art. 90 del C.G.P., pues no se acreditó haber agotado la conciliación prejudicial, como requisito de procedibilidad.

Por anterior, de conformidad con lo previsto en el art. 90 del C.G.P. se inadmitirá la demanda y se concederá término legal para subsanarla so pena de rechazo.

Por lo expuesto, se

**RESUELVE**

2

**Primero: INADMITIR** la demanda para proceso declarativo verbal con pretensión reivindicatoria instaurada por los señores Arlex, Edgar William y Gildardo García Ramírez contra el señor Helio García Ramírez.

**Segundo: CONCEDER** a los demandantes un término de cinco (5) días para subsanar las irregularidades advertidas, so pena de rechazo de la demanda.

**Tercero: ABSTENERSE** de reconocer personería para actuar, al doctor Juan Pablo Palencia Peña.

**NOTIFIQUESE**

Carrera 23 No. 39-22 Palacio de Justicia Rafael Uribe Uribe” Calarcá, Quindío  
[j01cmpalcalarca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalcalarca@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**  
**Hernan Carvajal Gallego**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Calarca - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **12d30f43864339a1d382e6eb1e37d32ae0271cb84e70f264dabaca8f078188a2**

Documento generado en 19/01/2023 11:05:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**