



RAMA JUDICIAL
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALARCÁ

Calarcá Quindío, febrero nueve (09) de dos mil veinticuatro (2024)

Radicado.631304003001-2019-00112-00
Sustanciación: 02.10.20.115.270.30.0089 bis

Teniendo en cuenta que no fue posible llevar a cabo la diligencia de remate programada para el 22 de enero de 2024 por inconvenientes presentados con la página web de la Rama Judicial (nro. 128 exp.), por lo que realizado el control de legalidad al proceso, sin encontrar irregularidad alguna, y al ser procedente se fija el **once (11) de marzo de 2024 a las nueve (09:00) de la mañana** como fecha para llevar a cabo la diligencia de remate o venta en pública subasta del inmueble determinado como lote de terreno con la matrícula inmobiliaria 282-15571 y ficha catastral 00-01-0000-0019-00230000-00000, lote ubicado la Palma del municipio de Calarcá, propiedad en sus correspondientes cuotas partes de los señores Santiago Isaza Escobar, Mery Ángel de Vallejo, Hernán Arango Arango; Albesa Arango de Botero, María Mercedes Botero Botero, Cesar Botero Ocampo; Hernando Botero Palacio; José Aquilino Camacho Torres; Betty Cardona Ospina, Medardo Cardona Rubio; Luis Carmona Cadavid; Eduardo Carvajal; Cesar Alberto Castro Sanz; Guillermo Escobar Latorre; Luz Mery Franco de Valencia, Francisco Alberto García; Ana Eva Giraldo de Salazar; Luis Eduardo Gómez Álvarez, Juan Bautista Gómez, Alba Marina Hincapié García, Alfredo Jaramillo Londoño, Alfonso Londoño Patiño, Basilio López Ruiz, Fabio Lozano Palacio, José Abelardo Marín, Juan Inocencio Martínez, Agustina Martínez Vda de González, Cecilia Marulanda de Marín, Guillermo Mejía Botero, Antonio Montoya Vélez, Juan Darío Moreno Palacio, Lucila Osorio de Molin, Jairo Palacio Jaramillo, María Gladys Palacio Peláez, Julio Ramón Peña Poveda, Rafael Posada Mejía, José Yesid Quintero Roa, Ernesto Ramírez Valencia, Nodier Antonio Sabogal, Uriel Sánchez López, Carlos Alberto Torres Torres, Luis Emilio Valencia Díaz, Jairo Velásquez Echeverry, Vicente Vélez Mejía, Jorge Wills Tejada, Forestal Lusitania Ltda. en Liquidación y José J. Mejía y Cía. Ltda. en Liquidación, bien que se encuentra, debidamente embargado, secuestrado y avaluado dentro del proceso Divisorio-Venta de Bien Común radicado nro. 631304003001-2019-00112-00, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 411 del C. G. P. en concordancia con el art. 448 ibídem y al cual se le ha realizado el control de legalidad sin encontrar irregularidad alguna, **diligencia que se llevará a cabo de manera virtual de acuerdo a lo señalada en la circula PCSJC21-26 del Consejo Superior de la Judicatura 2021 y la cual puede ser vista al nro. 61 exp.**

Se tendrá como postor hábil quien ofrezca el setenta por ciento (70%) del avaluó dado al bien inmueble a rematar, y que previamente haya consignado el 40% de dicho avaluó a órdenes de este Juzgado, en la cuenta distinguida con el número 631302041001 del Banco Agrario de Colombia con sede en este municipio.

Los interesados podrán hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate y hasta dentro de la hora señalada para el mismo, debiendo presentando su oferta en sobre cerrado junto con el depósito previsto en el artículo 451 del C.G.P.

Así mismo, se deberá publicar el aviso de que trata el artículo 450 del C.G.P por una vez, con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, en un periódico de amplia circulación, indicando que el remate se llevará a cabo de manera virtual a través de las plataformas y/o herramientas dispuestas por el Consejo Superior de la Judicatura e indicar que el expediente se encuentra digitalizado y disponible para su consulta en el micrositio del despacho <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-calarca/121> informando igualmente que el link para acceder a la audiencia de remate virtual estará allí publicado.

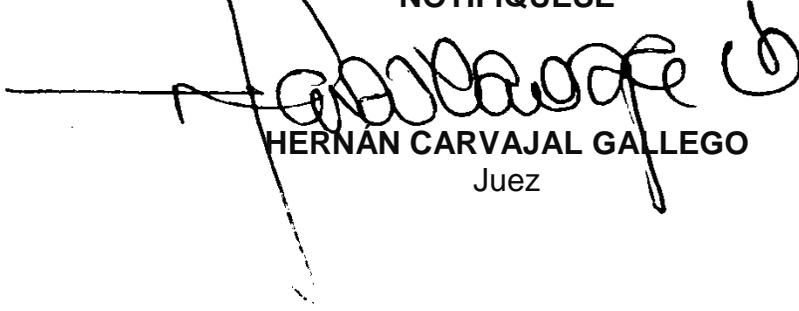
Finalmente, se le indica a la parte interesada que deberá allegar copia del anuncio de remate publicado en el periódico de amplia circulación, el cual se remitirá de manera legible en formato PDF, al correo respectivo del despacho.



**RAMA JUDICIAL
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALARCÁ**

LÍBRESE la respectiva comunicación por secretaria.

NOTIFÍQUESE



HERNÁN CARVAJAL GALLEGO
Juez