



**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALARCÁ**

Calarcá, Quindío veintisiete (27) de abril de dos mil veintiuno (2021)

Auto interlocutorio No. 02.10.20.115-270-30-0474  
Radicación No. 631304003001-2021-00018-00

**REFERENCIA**

Se procede a resolver la solicitud de terminación por pago total de la obligación y las costas.

**ANTECEDENTES**

El 22 de enero de 2021 se instauró demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real, promovida por la señora Vivian Roció Gutiérrez Sabogal contra la señora María Yolanda Acevedo Cortes.

A través de auto del 4 de febrero de 2021 se libró mandamiento ejecutivo y se decretó el embargo y secuestro del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 282-13884, que fue inscrito por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Calarcá; en consecuencia, el 2 de marzo de 2021, se comisionó a Alcalde de ese municipio para la práctica del secuestro.

Notificada la demandada y vencidos el término de traslado, sin pagar ni excepcionar, a través de auto del 23 de marzo de 2021 se ordenó seguir adelante con la ejecución.

Por escrito el apoderado judicial de la demandante, quien cuenta con facultad para recibir, coadyuvado por la demandada, solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación y las costas, el levantamiento de la medida decretada y el archivo del proceso

**CONSIDERACIONES**

La solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación y las costas está de acuerdo con el art. 461 del C.G.P., por lo que es procedente dar por terminado el proceso, ordenar la cancelación de la medida cautelar decretada y el archivo del expediente.

Por cumplir los lineamientos del art. 119 del C.G.P. se aceptará la renuncia a términos de ejecutoria

Finalmente, y toda vez que el proceso se ha tramitado virtualmente, en atención al deber de custodia que recae sobre la parte demandante y su apoderado, no se requirió la entrega física de los títulos valores ejecutados. Por ello se les requerirá para que en cumplimiento del art. 624 del C. de Comercio, si no lo han hecho, entreguen el título valor base de ejecución a la demandada; pues al respecto no se dice nada en la solicitud de terminación del proceso.

Por lo antes expuesto el Juzgado,

**RESUELVE**

**Carrera 23 No. 39-22 Tel. 7421351 E-mail:**  
[j01cmpalcalarcá@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalcalarcá@cendoj.ramajudicial.gov.co)



**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALARCÁ**

**Primero: DECLARAR** terminado el proceso ejecutivo para la efectividad de garantía real promovido por la señora Vivian Roció Gutiérrez Sabogal contra la señora María Yolanda Acevedo Cortes.

**Segundo: LEVANTAR** el embargo y secuestro del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 282-13884 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Calarcá.

**LÍBRESE** el oficio respectivo.

**Tercero: REQUERIR** al Alcalde Municipal de Calarcá para que devuelva, en el estado que se encuentre, el Despacho Comisorio No. 018 del 2 de marzo de 2021.

**LÍBRESE** el oficio respectivo.

**Cuarto: ACEPTAR** la renuncia a términos de ejecutoria.

**Quinto: REQUERIR** a la demandante y a su apoderado que, si no lo han hecho, entreguen el título ejecutivo a la demandada.

**Sexto: ARCHIVAR** el expediente. **CANCÉLESE** su radicado.

**NOTIFIQUESE**

**Firmado Por:**

**HERNAN CARVAJAL GALLEGO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL CALARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8aa8bc86b10048ead9799085a302f68bd77850a93ec726eee3d9fc8bf609664e**

Documento generado en 03/05/2021 02:37:53 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**