



**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALARCÁ**

Calarcá, Quindío diecinueve (19) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

Auto interlocutorio No. 02.10.20.115-270-30-0555  
Radicación No. 631304003001-2020-00281-00

**REFERENCIA**

Procede este estrado judicial a resolver la solicitud de terminación por pago total de la obligación y las costas.

**ANTECEDENTES**

El 9 de diciembre de 2020 se instauró demanda ejecutiva por el Edificio Camino Real y en contra de Luis Orlando López Loaiza.

A través de auto del 22 de enero de 2021 se libró mandamiento ejecutivo y se decretó el embargo y secuestro del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 282-22089, que fue inscrito por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Calarcá por lo que, el 3 de marzo de 2021, se comisionó al Alcalde de este municipio para la diligencia de secuestro.

Por escrito la apoderada judicial del demandante, que cuenta con facultad para recibir, solicitó la terminación del proceso por pago total de la obligación y las costas procesales; además el levantamiento de la medida cautelar y el archivo del proceso

**CONSIDERACIONES**

Como la solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación y las costas está de acuerdo con el art. 461 del C.G.P. es procedente dar por terminado el proceso, ordenar la cancelación de la medida cautelar decretada y disponer el archivo del expediente.

En cuanto a la solicitud de no condena en costas, por tratarse de una terminación por pago, para la cual la ley no estableció condena, se aceptará la petición.

Finalmente, no se aceptará la renuncia a términos de ejecutoria, por no encontrarse coadyuvado por las partes en favor de quienes se concede.

Por lo expuesto, se

**RESUELVE**

**Primero: DECLARAR** terminado el proceso ejecutivo promovido por el Edificio Camino Real, contra el señor Luis Orlando López Loaiza.

**Segundo: LEVANTAR** el embargo y secuestro del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 282-22089 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Calarcá.

**LÍBRESE** el oficio respectivo.



**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALARCÁ**

**Tercero: REQUERIR** al alcalde del municipio de Calarcá, para que devuelva el despacho comisorio 02.10.20.115.270.30.17 del 3 de marzo de 2021 en el estado en que se encuentre.

**Cuarto NO ACEPTAR** la renuncia a términos de ejecutoria.

**Quinto:** Sin condena en costas.

**Sexto: ARCHÍVESE** el expediente y **CANCÉLESE** el radicado

**NOTIFIQUESE**

**Firmado Por:**

**HERNAN CARVAJAL GALLEGO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL CALARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e52d731556bb0e933e4be769265d22c36562c34e2121dd0473613cca421e59fb**

Documento generado en 23/05/2021 08:27:50 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**