



**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALARCÁ**

Calarcá, Quindío septiembre primero (01) de dos mil veintiuno (2021)

Sustanciación. 02.10.20.115-270-30-944  
Rad. 631304003001-2021-00146-00

Inscrito el embargo del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **282-28097**, se dispone su **SECUESTRO**. Para llevar a cabo la diligencia de secuestro, de acuerdo al art. 38 del C.G.P. se **COMISIONA** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE CALARCÁ, QUINDÍO**. Para tal efecto se **DESIGNA** como secuestre al señor Jairo Melchor Guevara, quien se localiza en calle 20 # 14-44 Of 301B de Armenia, Quindío, teléfono 7375590, celular número 3147779523 correo electrónico jairomelchor1956@gmail.com quien hace parte de la lista de auxiliares de que dispone este despacho. Se **ADVIERTE** al comisionado que sólo podrá relevar al auxiliar de la justicia por las razones expuestas en el C.G.P., que su nombramiento deberá ser notificado conforme el art. 49 ibídem y que se le deberán hacer las previsiones y advertencias establecidas en la ley.

Como honorarios por la asistencia a la diligencia se **FIJA** en favor del secuestro, una suma igual a 9 SMLDV, que deberán ser cancelados en el acto por la parte interesada en la diligencia.

Para efectos de facilitar la diligencia de secuestro, se **REQUIERE** a la parte interesada para que al momento de la diligencia aporte los linderos del bien a secuestrar.

Por secretaría, **LÍBRESE** el respectivo despacho comisorio.

Ahora bien, como del certificado de tradición expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Calarcá se determina que sobre el bien embargado existen dos **gravámenes hipotecarios**, constituidos con escrituras públicas 2743 del 17/12/1997 y 484 del 25/04/2000, ambas de la Notaria Primera de Armenia y a favor de la Corporación Nacional de Ahorro y Vivienda "CONAVI" (anotaciones 1 y 4), de conformidad con el art. 462 del C.G.P. se ordena requerir a la acreedora hipotecaria para que dentro de los veinte (20) días siguientes a su notificación personal de este auto, haga valer sus créditos ante el mismo juez, sean o no exigibles, lo que podrá hacer en proceso separado o en este en que se le cita. La notificación se hará de conformidad con lo previsto en la ley, para cuyo perfeccionamiento es necesario **ORDENAR** al demandante allegar la dirección en donde puede ser notificada la referida corporación.

**NOTIFIQUESE**

**Firmado Por:**

**Hernan Carvajal Gallego**  
**Juez Municipal**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Quindío - Calarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

**Carrera 23 No. 39-22 Tel. 7421351 E-mail:**  
[j01cmpalcalarcá@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalcalarcá@cendoj.ramajudicial.gov.co)



**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALARCÁ**

Código de verificación:

**4ca549a07ef1218b1a9514d4fec0a2693ddb25ba65e3a9b99772d270cb04812**

Documento generado en 07/09/2021 02:47:45 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**