



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALARCÁ

Calarcá Quindío veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Auto Interlocutorio No. 02.10.10.115-270-30-1098  
Radicado. 631304003001-2019-00461-00

Se pasa a decidir si es viable decretar el desistimiento tácito para el proceso ejecutivo promovido por el Conjunto Residencial Chambranas en contra de Jairo Buitrago Acosta.

### CONSIDERACIONES

Visto el informe secretarial, como el expediente permaneció en secretaría del despacho sin que la parte interesada cumpliera la carga procesal que se le ordenó perfeccionar, es procedente aplicar el art. 317 del C.G.P. que regula el desistimiento tácito y que en lo pertinente prescribe:

*“El desistimiento tácito se aplicará en los siguientes eventos:*

*1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado.*

*Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas.*

*(...)*”

El propósito esencial de esa norma es proporcionar a la administración de justicia, un instrumento eficiente para la descongestión de los despachos judiciales y, simultáneamente, sancionar la inactividad o negligencia de algunos demandantes y profesionales del derecho que desgastan inútilmente el aparato judicial.

Visto anterior y como el expediente ha permanecido en secretaría del despacho por más de treinta (30) días hábiles sin que la parte interesada o su apoderado, hayan cumplido la carga procesal que se determinó como de su cargo en providencia del 5 de agosto de 2021, es forzoso concluir que en este proceso ha operado el desistimiento tácito, lo que se declarará, ordenando la cancelación de las medidas cautelares decretadas. Además, se condenará en costas a la parte demandante y se ordenará, a costa del interesado, el desglose de los anexos de la demanda, con la constancia respectiva.

Por lo expuesto, se

### RESUELVE:

**Primero: DECRETAR el DESISTIMIENTO TACITO** del proceso ejecutivo promovido el Conjunto Residencial Chambranas en contra de Jairo Buitrago Acosta.

**Segundo: CANCELAR** las siguientes medidas cautelares:



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALARCÁ

1. El embargo y secuestro del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 282-10573 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Calarcá.
2. El embargo y retención de las sumas de dinero depositadas en cuentas corrientes, de ahorros, certificado de depósitos a término CDT a nombre del demandado en los bancos Davivienda, AV Villas, Bancolombia, BBVA, de Bogotá, Caja Social, BCSC, Agrario de Colombia y Popular.

Por secretaría **LÍBRENSE** los correspondientes oficios.

**Tercero: ORDENAR**, a costa del demandante, el desglose de los documentos aportados con la demanda, con expresa constancia de que en este evento ha operado el desistimiento tácito.

**Cuarto: CONDENAR** en costas y perjuicios a la parte demandante

**NOTIFÍQUESE**

**Firmado Por:**

**Hernan Carvajal Gallego**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Calarca - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9461aec97c1a6b4c332d7d677a7251250314be5b7413f563a59c0c34cb95d5e7**

Documento generado en 06/10/2021 02:36:47 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**