

DOCTORA:
GLORIA ISABEL BERMUDEZ BENJUMEA
JUEZA SEGUNDA CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD
 Calarcá Quindío.

Referencia: **LIQUIDACION DEL CREDITO**

Asunto: **EJECUTIVO HIPOTECARIO**
 Demandante: **GONZALO ANTONIO HENAO VILLA**
 Demandado: **GUSTAVO BOLIVAR DIAZA**
 Radicado: **2020-00047-00**

JORGE HERNAN DOMINGUEZ TELLEZ, identificado con la cedula de ciudadanía 18.388.371 de Calarcá, abogado en ejercicio portador de la tarjeta profesional 183.216 del CSJ; en mi condición de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito presentar liquidación del crédito según lo ordenado por el despacho en lo pertinente a seguir adelante con la ejecución, lo cual hago de la siguiente manera:

Diciembre	31-dic-2018	27,10%	17	\$	126.000
Enero	31-ene-2019	26,74%	31	\$	226.000
Febrero	28-feb-2019	27,55%	28	\$	211.000
Marzo	31-mar-2019	27,06%	31	\$	229.000
Abril	30-abr-2019	26,98%	30	\$	221.000
Mayo	31-may-2019	27,01%	31	\$	229.000
Junio	30-jun-2019	26,95%	30	\$	221.000
Julio	31-jul-2019	26,92%	31	\$	229.000
Agosto	31-ago-2019	26,98%	31	\$	229.000
Septiembre	30-sep-2019	26,98%	30	\$	222.000
Octubre	31-oct-2019	26,65%	31	\$	226.000
Noviembre	30-nov-2019	26,55%	30	\$	218.000
Diciembre	31-dic-2019	26,37%	31	\$	224.000
Enero	31-ene-2020	26,16%	31	\$	222.000
Febrero	29-feb-2020	26,59%	29	\$	211.000
Marzo	31-mar-2020	26,43%	31	\$	224.000
Abril	30-abr-2020	26,04%	30	\$	213.000
Mayo	31-may-2020	25,29%	31	\$	214.000
Junio	30-jun-2020	25,18%	30	\$	206.000
Julio	31-jul-2020	25,18%	31	\$	214.000
Agosto	31-ago-2020	25,44%	31	\$	216.000
Septiembre	30-sep-2020	25,53%	30	\$	210.000
Octubre	31-oct-2020	25,14%	31	\$	214.000
Noviembre	30-nov-2020	24,78%	30	\$	204.000
Diciembre	31-dic-2020	24,19%	31	\$	205.000
Enero	31-ene-2021	23,98%	31	\$	204.000
Febrero	28-feb-2021	24,31%	28	\$	186.000
Marzo	31-mar-2021	24,12%	31	\$	205.000
Abril	30-abr-2021	23,97%	30	\$	197.000
Mayo	31-may-2021	23,83%	31	\$	202.000
Junio	30-jun-2021	25,82%	30	\$	212.000

a

Julio	31-jul-2021	25,77%	31	\$	219.000
Agosto	31-ago-2021	25,86%	31	\$	220.000
Septiembre	30-sep-2021	25,79%	30	\$	212.000
Octubre	31-oct-2021	25,62%	31	\$	218.000
Noviembre	30-nov-2021	25,91%	30	\$	213.000
Diciembre	31-dic-2021	26,19%	31	\$	222.000
Enero	31-enero-2022	26,49%	31	\$	221.000

TOTAL OBLIGACION	\$	10.000.000
TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS	\$	8.095.000
TOTAL A PAGAR	\$	18.095.000

1.1 CAPITAL: **\$10.000.000.00**

a. INTERÉS DE MORA (14 Dic 2018 al 31 de Enero 2022) **\$ 8.095.000.00**

LIQUIDACION PARCIAL: \$ 18.095.000.00

Enero	31-ene-2019	26,74%	31	\$	340.000
Febrero	28-feb-2019	27,55%	28	\$	316.000
Marzo	31-mar-2019	27,06%	31	\$	344.000
Abril	30-abr-2019	26,98%	30	\$	332.000
Mayo	31-may-2019	27,01%	31	\$	343.000
Junio	30-jun-2019	26,95%	30	\$	331.000
Julio	31-jul-2019	26,92%	31	\$	343.000
Agosto	31-ago-2019	26,98%	31	\$	344.000
Septiembre	30-sep-2019	26,98%	30	\$	333.000
Octubre	31-oct-2019	26,65%	31	\$	340.000
Noviembre	30-nov-2019	26,55%	30	\$	327.000
Diciembre	31-dic-2019	26,37%	31	\$	336.000
Enero	31-ene-2020	26,16%	31	\$	332.000
Febrero	29-feb-2020	26,59%	29	\$	316.000
Marzo	31-mar-2020	26,43%	31	\$	336.000
Abril	30-abr-2020	26,04%	30	\$	320.000
Mayo	31-may-2020	25,29%	31	\$	321.000
Junio	30-jun-2020	25,18%	30	\$	310.000
Julio	31-jul-2020	25,18%	31	\$	321.000
Agosto	31-ago-2020	25,44%	31	\$	324.000
Septiembre	30-sep-2020	25,53%	30	\$	315.000
Octubre	31-oct-2020	25,14%	31	\$	320.000
Noviembre	30-nov-2020	24,78%	30	\$	306.000
Diciembre	31-dic-2020	24,19%	31	\$	308.000
Enero	31-ene-2021	23,98%	31	\$	305.000
Febrero	28-feb-2021	24,31%	28	\$	280.000
Marzo	31-mar-2021	24,12%	31	\$	307.000
Abril	30-abr-2021	23,97%	30	\$	296.000
Mayo	31-may-2021	23,83%	31	\$	304.000

2

Junio	30-jun-2021	25,82%	30	\$	318.000
Julio	31-jul-2021	25,77%	31	\$	328.000
Agosto	31-ago-2021	25,86%	31	\$	329.000
Septiembre	30-sep-2021	25,79%	30	\$	318.000
Octubre	31-oct-2021	25,62%	31	\$	326.000
Noviembre	30-nov-2021	25,91%	30	\$	319.000
Diciembre	31-dic-2021	26,19%	31	\$	334.000
Enero	31-enero-2022	26,49%	31	\$	331.500

TOTAL OBLIGACION	\$	15.000.000
TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS	\$	12.142.500
TOTAL A PAGAR	\$	27.142.500

1.2 capital: **\$15.000.000.00**

b. INTERES DE MORA (14 Dic 2018 al 31 de enero 2022) **\$ 12.142.500.00**

LIQUIDACION PARCIAL: **\$27.142.500.00**

Capital

1.1 **\$10.000.000.00**

1.2 **\$15.000.000.00**

a. INTERESES DE MORA **\$ 8.095.000.00**

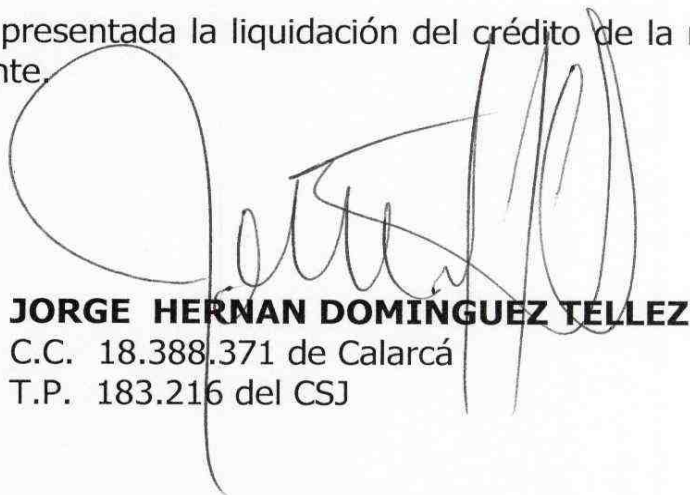
b. INTERESES DE MORA **\$ 12.142.500.00**

TOTAL CAPITAL MAS INTERESES DE MORA **\$45.237.500.00**

El valor de las costas, gastos y agencias en derecho debe ser liquidado por secretaria.

De esta forma queda presentada la liquidación del crédito de la referencia, por la parte demandante.

Atentamente,



JORGE HERNAN DOMINGUEZ TELLEZ
C.C. 18.388.371 de Calarcá
T.P. 183.216 del CSJ