



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Calarcá (Quindío), veintiocho (28) de junio de dos mil veintidós (2022)  
Ref.: Expediente N.º 63130-4003-002-2021-00133-00  
Int. 1091

Considerando que la solicitud cumple los requisitos del artículo 461 del C.G.P., toda vez que la parte demandada PAGO LAS CUOTAS EN MORA, se ordenara la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora, quedando al día en su obligación hasta la cuota No. 82 de fecha 15 de diciembre de 2021, y el levantamiento de las medidas cautelares, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** DECRETAR LA TERMINACIÓN del proceso EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, promovido a través de apoderado judicial el FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO, en contra del señor HENRY HERNÁNDEZ BROCHERO, Por PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA, contenida en el pagaré N° 18402167, respaldada con la escritura pública (hipoteca abierta) N° 1.112 del 08 de octubre de 2014, corrida en la Notaría Primera de Calarcá, Quindío, quedando al día en la obligación hasta el día 15 de diciembre de 2021, correspondiente a la cuota 82.

**SEGUNDO:** LEVANTAR la medida cautelar consistente en el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria Nro. 282-26244 de la ciudad de Calarcá Quindío, de propiedad del demandado HENRY HERNÁNDEZ BROCHERO.

**TERCERO:** LIBRAR oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Calarca comunicándole lo pertinente, sin necesidad de librar oficio a la alcaldía de esta localidad teniendo en cuenta que el despacho comisorio fue devuelto.

**CUARTO:** A costa del peticionario y de conformidad con lo previsto en el artículo 116 Ibídem, DESGLÓSENSE a su favor el título base de recaudo, así como de la Escritura Pública N° 1.112 del 08 de octubre de 2014, que sirve de respaldo ejecutivo, con la expresa constancia que la obligación allí contenida, quedó al día hasta la cuota No. 82 de fecha 15 de diciembre de 2021. Lo anterior, teniendo en cuenta que fue allegado al despacho los originales de los documentos en mención.

**QUINTO:** Efectuado lo anterior, ARCHIVAR el expediente, previa cancelación de su radicación en los libros respectivos.

**NOTIFÍQUESE**

**GLORIA ISABEL BERMÚDEZ BENJUMEA**  
JUEZ

Proyectó: JCF

LA PROVIDENCIA ANTERIOR QUEDA  
NOTIFICADA POR FIJACIÓN EN ESTADO N° 100  
DEL 29 DE JUNIO DE 2022

CATALINA LOPERA GALLEGO  
SECRETARIA

**Firmado Por:**

**Gloria Isabel Bermudez Benjumea**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Calarca - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

**Código de verificación: 9863152bf383583d5889be23f0894af087d4741b7a86d9b8bb9789d82fcf1510**

Documento generado en 28/06/2022 03:48:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**