

2502671

CALARCA

LIQUID13

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 02 de Febrero de 2022 a las 03:53:54 p.m.

No. RADICACION: 2022-324

No. RADICACION ANT: 2021-3427

NOMBRE SOLICITANTE: LUIS

OFICIO No.: 1290 del 26-10-2021 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE CALARCA de CALA
RCA

MATRICULAS 21097

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS.DOC.(2/100)
10 EMBARGO	N	1	20,600	400
			20,600	400

Total a Pagar: \$ 21,000

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC.: CONVENIO 101 OFICINAS FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO.PAGO: 0 FIN: VLR:21000

ESTA ES UNA NUEVA ENTRADA DE LA SOLICITUD

20

2502672

CALARCA

LIQUID13

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 02 de Febrero de 2022 a las 03:53:57 p.m.

No. RADICACION: 2022-1604

MATRICULA: 202-21097

NOMBRE SOLICITANTE: LUIS

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$170000

ASOCIADO AL TURNO No: 2022-324

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CONVENIO 101 OFICINAS FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO.PAGO: 0 FIN: VLR:17000



Impreso el 10 de Febrero de 2022 a las 10:17:54 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2022-324 se calificaron las siguientes matriculas:
21097

Nro Matricula: 21097

CIRCULO DE REGISTRO: 282
MUNICIPIO: CALARCA

CALARCA
DEPARTAMENTO: QUINDIO

No CATASTRO: 6313001000000057700020
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 2 MANZANA 24 PRIMERA ETAPA URBANIZACION CIUDADELA VERACRUZ

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 02-02-2022 Radicacion: 2022-324 Valor Acto:
Documento: OFICIO 1290 DEL: 26-10-2021 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE CALARCA DE CALARCA
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DANDO APLICACION AL NUMERTAL 6 DEL ART 468 DEL CGP (CANCELACION)

Se cancela la Anotacion(es) No.(s) 13,14

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTAMANTE TOBARIA TERESA

24,574,287

A: RINCON JAVIER ALONSO

18,391,442

X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 02-02-2022 Radicacion: 2022-324 Valor Acto:

Documento: OFICIO 1290 DEL: 26-10-2021 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE CALARCA DE CALARCA

ESPECIFICACION: 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA 50% CON ACCION REAL (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ HINCAPIE NOEM

24,586,230

A: RINCON JAVIER ALONSO

18,391,442

X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El Interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Documento Generado Electronicamente - Radicacion Electronica

Fecha 10 de Febrero de 2022 a las 10:17:54 AM

Funcionario Calificador CALIFI21

El Registrador - Firma

JULIO CESAR LOPEZ ESPINOSA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALARCA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 282-21097

Pagina 1

Impreso el 23 de Febrero de 2022 a las 10:17:52 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 282 CALARCA DEPTO:QUINDIO MUNICIPIO:CALARCA VEREDA:CALARCA
FECHA APERTURA: 05-07-1994 RADICACION: 9401923 CON: ESCRITURA DE: 27-06-1994
CODIGO CATASTRAL: 631300100000005770002000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 63130010005770002000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

SEGUN ESCRITURA N. 2.997 DEL 27 DE JUNIO DE 1.994, NOTARIA 2. DE ARMENIA (DECRETO NUMERO 1711 DE 1.984). LOTE DE
TERRENO. MEJORADO CON CASA DE HABITACION, CON UN AREA DE 72 METROS CUADRADOS.

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) LOTE 2 MANZANA 24 PRIMERA ETAPA URBANIZACION CIUDADELA VERACRUZ

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

20885

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 08-02-1994 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 511 del: 07-02-1994 NOTARIA 2 de ARMENIA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA (SIN LIMITE DE CUANTIA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD URBANIZADORA EL CORTIJO LTDA.

A: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA "CONAVI"

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-03-1994 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$

Documento: RESOLUCION 700 del: 29-10-1993 ALCALDIA de CALARCA

ESPECIFICACION: 999 PERMISO PARA VENDER 230 SOLUCIONES DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALCALDIA MUNICIPAL DE CALARCA

A: URBANIZADORA EL CORTIJO LTDA.

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 04-03-1994 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$

Documento: RESOLUCION 124 del: 21-02-1994 ALCALDIA de CALARCA

ESPECIFICACION: 999 PERMISO PARA VENDER 230 SOLUCIONES DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALCALDIA MUNICIPAL DE CALARCA

A: URBANIZADORA EL CORTIJO LTDA.

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 30-06-1994 Radicacion: 1923 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 2997 del: 27-06-1994 NOTARIA 2 de ARMENIA

ESPECIFICACION: 999 RELOTEO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALARCA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 282-21097

Pagina 2

Impreso el 23 de Febrero de 2022 a las 10:17:52 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: SOCIEDAD "URBANIZADORA EL CORTIJO LTDA."

X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 16-01-1995 Radicacion: 0118 VALOR ACTO: \$ 8,100,000.00

Documento: ESCRITURA 5711 del: 25-11-1994 NOTARIA 2 de ARMENIA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD "URBANIZADORA EL CORTIJO S.A."

A: RINCON JAVIER ALONSO

X

A: RINCON MARIN BLANCA ROSA

X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 16-01-1995 Radicacion: 0118 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 5711 del: 25-11-1994 NOTARIA 2 de ARMENIA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA (SIN LIMITE DE CUANTIA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON JAVIER ALONSO

X

DE: RINCON MARIN BLANCA ROSA

X

A: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA "CONAVI"

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 16-01-1995 Radicacion: 0118 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 5711 del: 25-11-1994 NOTARIA 2 de ARMENIA

ESPECIFICACION: 370 PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON JAVIER ALONSO

X

DE: RINCON MARIN BLANCA ROSA

X

A: RINCON JAVIER ALONSO

X

A: RINCON MARIN BLANCA ROSA

X

A: O DE LOS HIJOS QUE LLEGARE A TENER

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 18-12-1996 Radicacion: 4736 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 6117 del: 25-11-1996 NOTARIA 2 de ARMENIA

ESPECIFICACION: 999 ACLARACION Y COMPLEMENTACION ESCRITURA DE COMPRAVENTA #5711 DEL 25-11/94 EN CUANTO AL VALOR EN

QUE FUE SUBSIDIADA, SU VALOR DE PODER ADQUISITIVO CONSTANTE UPAC, LA APLICACION Y DISTRIBUCION DEL MISMO

AUTORIZACION PARA EL COBRO Y LAS SANCIONES PREVISTAS EN LOS ARTICULOS 8 Y 30 DE LA LEY 3. DE 1.991

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD "URBANIZADORA EL CORTIJO S.A."

X

A: RINCON JAVIER ALONSO

X

A: RINCON MARIN BLANCA ROSA

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 17-06-1997 Radicacion: 1895 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 488 del: 10-06-1997 J.CVL.CTO de CALARCA

ESPECIFICACION: 402 EMBARGO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONAVI

X

A: RINCON JAVIER ALONSO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALARCA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 282-21097

Pagina 3

Impreso el 23 de Febrero de 2022 a las 10:17:52 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: RINCON MARIN BLANCA ROSA

X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 15-09-1998 Radicacion: 3104 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 618 del: 15-07-1997 J.CVL.CTO de CALARCA

Se cancela la anotacion No, 9,

ESPECIFICACION: 791 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONAVI

A: RINCÓN JAVIER ALONSO

X

A: RINCON MARIN BLANCA ROSA

X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 13-10-2015 Radicacion: 2015-3149 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1192 del: 30-09-2015 NOTARIA SEGUNDA de CALARCA

Se cancela la anotacion No, 7,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES PATRIMONIO DE FAMILIA, ESCRITURA 5711 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 1.994, NOTARIA 2A. DE ARMENIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON JAVIER ALONSO

18391442 X

DE: RINCON MARIN BLANCA ROSA

24565082 X

A: RINCON JAVIER ALONSO

18391442 X

A: RINCON MARIN BLANCA ROSA

24565082 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 13-10-2015 Radicacion: 2015-3149 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1192 del: 30-09-2015 NOTARIA SEGUNDA de CALARCA

ESPECIFICACION: 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON JAVIER ALONSO

18391442 X

A: HERNANDEZ HINCAPIE NOEMY

24586230

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 18-12-2020 Radicacion: 2020-2897 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1690 del: 03-11-2020 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE CALARCA de CALARCA

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTAMANTE TOBARIA TERESA

24574287

A: RINCON JAVIER ALONSO

18391442 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 09-03-2021 Radicacion: 2021-646 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 0207 del: 01-03-2021 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE CALARCA de CALARCA

ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION EMBARGO EJECUTIVO, ORDENADO OFICIO 1.690 DEL 03-11-2020, EN CUANTO SOLO DERECHO CORRESPONDE A UN DERECHO DE CUOTA DEL 50%. (OTROS)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTAMANTE TOBARIA TERESA

24574287

A: RINCON JAVIER ALONSO

18391442 X

ANOTACION: Nro 15



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALARCA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 282-21097

Pagina 5

Impreso el 23 de Febrero de 2022 a las 10:17:52 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

FIN DE ESTE DOCUMENTO

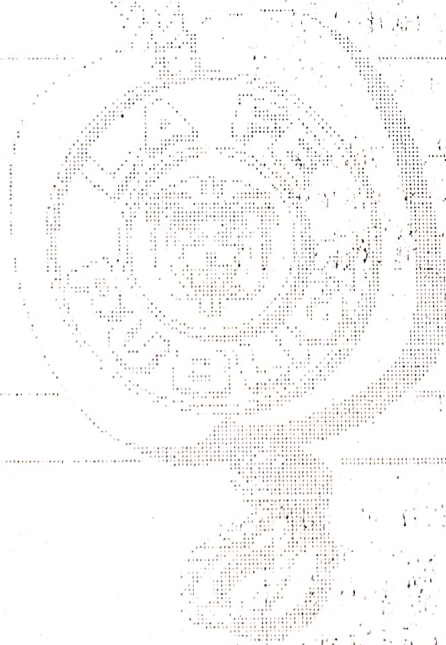
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUID13 Impreso por: REPARTO13

TURNO: 2022-1604

FECHA: 02-02-2022

El Registrador : JULIO CESAR LOPEZ ESPINOSA



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA