



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

CONSTANCIA SECRETARIA: Informo al señor Juez que el 24 de mayo de 2023, venció el término concedido al demandante para que cumpliera con la carga impuesta mediante auto del 31 de marzo de 2023 y a pdf. 49, cumplió con la carga, sin embargo, se observa en los registros civiles de nacimiento allegados que los nombres correctos de los herederos determinados de la señora MARTHA CECILIA FERNANDEZ LEAL, es CARLOS HUMBERTO TRUJILLO HERNANDEZ y JOSE FRANSEDY TRUJILLO y no CARLOS ALBERTO TRUJILLO FERNANDEZ y FRANCEDY TRUJILLO FERNANDEZ, como quedó consignado en el auto de fecha 19 de septiembre de 2022, que admitió la reforma de la demanda y en la valla instalada en el inmueble objeto de este proceso.

Pasa a despacho del señor Juez para decidir.

Calarcá Quindío, 22 de noviembre de 2023.

YESENIA JURADO GARCIA  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD**

Calarcá (Quindío), veintidós (22) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

Ref.: Expediente N° 63130-4003-002-**2019-00057-00**

Int. 1336

**DEMANDANTE:** OFELIA FERNÁNDEZ LEAL  
**DEMANDADA:** OSCAR IVÁN FERNÁNDEZ LEAL Y OTROS  
**PROCESO:** DECLARATIVO VERBAL DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO  
**AUTO:** EJERCE CONTROL DE LEGALIDAD

Vista la constancia secretarial que precede, y como quiera que revisados los registros civiles de nacimiento, allegados por el apoderado judicial de la parte demandante, se pudo constatar que los nombres correctos de los herederos determinados de la causante MARTHA CECILIA FERNÁNDEZ LEAL, es CARLOS HUMBERTO TRUJILLO HERNANDEZ y JOSE FRANSEDY TRUJILLO y no CARLOS ALBERTO TRUJILLO FERNANDEZ y FRANCEDY TRUJILLO FERNANDEZ, como quedó consignado en el auto de fecha 19 de septiembre de 2022 que admitió la reforma de la demanda y en la valla instalada en el inmueble objeto de este proceso, es decir se trata de personas completamente diferentes a las vinculadas en este proceso, situación que le impone a este operador judicial el deber de ejercer un control de legalidad para sanear cualquier vicio que posteriormente pueda configurar una nulidad del proceso, de conformidad con el artículo 132 del CGP.

En virtud de lo anterior, se incorporarán los registros civiles de nacimiento de los señores CARLOS HUMBERTO TRUJILLO HERNANDEZ y JOSE FRANSEDY TRUJILLO.

Se dejará sin efectos los numerales segundo y cuarto del proveído de fecha 19 de septiembre de 2022, los cuales quedarán de la siguiente manera:

**SEGUNDO:** *SE ADMITE, por los argumentos brevemente exteriorizados en la parte motiva de esta providencia, y, con fundamento en lo previsto en el artículo 93 del Código General del Proceso, la reforma a la demanda presentada por el mandatario judicial de la parte actora, dentro de la presente demanda que para proceso DECLARATIVO VERBAL DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, formulado por la señora OFELIA FERNÁNDEZ LEAL., en contra de los señores OSCAR IVAN FERNANDEZ LEAL, JOSÉ VICENTE FERNÁNDEZ LEAL, MARIELA FERNÁNDEZ LEAL y PEDRO FERNÁNDEZ LEAL, LUZ DEYI TRUJILLO FERNANDEZ, LUZ ENITH TRUJILLO FERNANDEZ, NORMA TRUJILLO FERNANDEZ, CARLOS HUMBERTO TRUJILLO HERNANDEZ y JOSE FRANSEY TRUJILLO en calidad de herederos determinados y en representación de la señora MARTHA CECILIA FERNÁNDEZ LEAL (QEPD) y sus herederos indeterminados, y todos los anteriores como herederos determinados de la señora MARIA MARITZA FERNANDEZ LEAL (QEPD), sus herederos indeterminados y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.*

...

**CUARTO:** *Notifíquese este auto a los demandados LUZ DEYI TRUJILLO FERNANDEZ, LUZ ENITH TRUJILLO FERNANDEZ, NORMA TRUJILLO FERNANDEZ, CARLOS HUMBERTO TRUJILLO HERNANDEZ y JOSE FRANSEY TRUJILLO en calidad de herederos determinados y en representación de la señora MARTHA CECILIA FERNÁNDEZ LEAL (QEPD) y sus herederos indeterminados, y todos los anteriores y a OSCAR IVAN FERNANDEZ LEAL, JOSÉ VICENTE FERNÁNDEZ LEAL, MARIELA FERNÁNDEZ LEAL y PEDRO FERNÁNDEZ LEAL como herederos determinados de la señora MARIA MARITZA FERNANDEZ LEAL (QEPD), conjuntamente con el auto que admitió la demanda, en los términos de los artículos 291 y siguientes del Código General del Proceso, o en su defecto y de ser ello posible, en los términos de la ley 2213 de 2022.*

Se dispondrá notificar el presente auto a los demandados LUZ DEYI TRUJILLO FERNANDEZ, LUZ ENITH TRUJILLO FERNANDEZ, NORMA TRUJILLO FERNANDEZ, CARLOS HUMBERTO TRUJILLO HERNANDEZ y JOSE FRANSEY TRUJILLO junto con el auto que admitió la demanda y su reforma, respecto a los demandados OSCAR IVAN FERNANDEZ LEAL, JOSÉ VICENTE FERNÁNDEZ LEAL, MARIELA FERNÁNDEZ LEAL y PEDRO FERNÁNDEZ LEAL, notificación se realizará por estado.

Igualmente, se dejará sin valor ni efectos el proveído de fecha 7 de febrero de 2023, que ordenó subir la valla instalada, y en su lugar no se tendrá en cuenta la misma, por encontrarse errados los nombres de los señores CARLOS HUMBERTO TRUJILLO HERNANDEZ y JOSE FRANSEY TRUJILLO, y se le concederá a la parte demandante, el término de 30 días siguientes a la notificación por estado de este proveído, de conformidad con lo preceptuado en el numeral primero (1º) del artículo 317 del Código General del Proceso; para que proceda a corregir la valla instalada allegando las respectivas fotografías al despacho y notifique a los demandados LUZ DEYI TRUJILLO FERNANDEZ, LUZ ENITH TRUJILLO FERNANDEZ, NORMA TRUJILLO FERNANDEZ, CARLOS HUMBERTO TRUJILLO HERNANDEZ y JOSE FRANSEY TRUJILLO, en su calidad de herederos determinados de la señora MARTHA CECILIA FERNÁNDEZ LEAL (QEPD), de conformidad con los artículos 291 y siguientes del CGP, a la dirección física reportada en la reforma de la demanda.

.

Por lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Calarcá Quindío,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INCORPORAR los registros civiles de nacimiento de los señores CARLOS HUMBERTO TRUJILLO HERNANDEZ y JOSE FRANSEDY TRUJILLO.

**SEGUNDO:** EJERCER control de legalidad, y dejar sin efectos los numerales segundo y cuarto del proveído de fecha 19 de septiembre de 2022, los cuales quedarán de la siguiente manera:

**SEGUNDO:** *SE ADMITE, por los argumentos brevemente exteriorizados en la parte motiva de esta providencia, y, con fundamento en lo previsto en el artículo 93 del Código General del Proceso, la reforma a la demanda presentada por el mandatario judicial de la parte actora, dentro de la presente demanda que para proceso DECLARATIVO VERBAL DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, formulado por la señora OFELIA FERNÁNDEZ LEAL., en contra de los señores OSCAR IVAN FERNANDEZ LEAL, JOSÉ VICENTE FERNÁNDEZ LEAL, MARIELA FERNÁNDEZ LEAL y PEDRO FERNÁNDEZ LEAL, LUZ DEYI TRUJILLO FERNANDEZ, LUZ ENITH TRUJILLO FERNANDEZ, NORMA TRUJILLO FERNANDEZ, CARLOS HUMBERTO TRUJILLO HERNANDEZ y JOSE FRANSEDY TRUJILLO en calidad de herederos determinados y en representación de la señora MARTHA CECILIA FERNÁNDEZ LEAL (QEPD) y sus herederos indeterminados, y todos los anteriores como herederos determinados de la señora MARIA MARITZA FERNANDEZ LEAL (QEPD), sus herederos indeterminados y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.*

...

**CUARTO:** *Notifíquese este auto a los demandados LUZ DEYI TRUJILLO FERNANDEZ, LUZ ENITH TRUJILLO FERNANDEZ, NORMA TRUJILLO FERNANDEZ, CARLOS HUMBERTO TRUJILLO HERNANDEZ y JOSE FRANSEDY TRUJILLO en calidad de herederos determinados y en representación de la señora MARTHA CECILIA FERNÁNDEZ LEAL (QEPD) y sus herederos indeterminados, y todos los anteriores y a OSCAR IVAN FERNANDEZ LEAL, JOSÉ VICENTE FERNÁNDEZ LEAL, MARIELA FERNÁNDEZ LEAL y PEDRO FERNÁNDEZ LEAL como herederos determinados de la señora MARIA MARITZA FERNANDEZ LEAL (QEPD), conjuntamente con el auto que admitió la demanda, en los términos de los artículos 291 y siguientes del Código General del Proceso, o en su defecto y de ser ello posible, en los términos de la ley 2213 de 2022.*

**TERCERO:** SE DISPONE notificar el presente auto a los demandados LUZ DEYI TRUJILLO FERNANDEZ, LUZ ENITH TRUJILLO FERNANDEZ, NORMA TRUJILLO FERNANDEZ, CARLOS HUMBERTO TRUJILLO HERNANDEZ y JOSE FRANSEDY TRUJILLO en su calidad de herederos determinados de la señora MARTHA CECILIA FERNÁNDEZ LEAL (QEPD), junto con el auto que admitió la demanda y su reforma, respecto a los demandados OSCAR IVAN FERNANDEZ LEAL, JOSÉ VICENTE FERNÁNDEZ LEAL, MARIELA FERNÁNDEZ LEAL y PEDRO FERNÁNDEZ LEAL, se notifican por estado.

**CUARTO:** DEJAR sin valor ni efectos el proveído de fecha 7 de febrero de 2023, que ordenó subir la valla instalada, y en su lugar no se tiene en cuenta la misma, por encontrarse errados los nombres de los señores CARLOS HUMBERTO TRUJILLO HERNANDEZ y JOSE FRANSEDY TRUJILLO.

**QUINTO:** REQUERIR a la parte demandante, por el término de 30 días siguientes a la notificación por estado de este proveído, de conformidad con lo preceptuado en el numeral primero (1º) del artículo 317 del Código General del Proceso; para que proceda a corregir la valla instalada allegando las respectivas fotografías al despacho y notifique a los demandados LUZ DEYI TRUJILLO FERNANDEZ, LUZ ENITH TRUJILLO FERNANDEZ, NORMA TRUJILLO FERNANDEZ, CARLOS HUMBERTO TRUJILLO HERNANDEZ y JOSE FRANSEDY TRUJILLO, en su calidad de herederos determinados de la señora MARTHA CECILIA FERNÁNDEZ LEAL (QEPD), de conformidad con los artículos 291 y siguientes del CGP, a la dirección física reportada en la reforma de la demanda.

Notifíquese

LA PROVIDENCIA ANTERIOR QUEDA  
NOTIFICADA POR FIJACIÓN EN ESTADO N° 157  
DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2023



YESENIA JURADO GARCÍA  
SECRETARIA

**DIEGO ALEJANDRO ARIAS SIERRA**  
**Juez**

*Proyectó Clg*

**Firmado Por:**  
**Diego Alejandro Arias Sierra**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Calarca - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81042a6c16d0b41ff1b276dfec7c98f9e6cb170e7d1609d3d5479b379723f269**

Documento generado en 22/11/2023 03:53:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**