



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
CALARCÁ QUINDÍO

**CONSTANCIA:** La dejo en el sentido de informarle al señor juez, que el día 24 de febrero del presente año, la apoderada judicial de la parte demandante, radicó memorial de notificación dirigido al demandado, mediante correo electrónico, en el que consta que "rebotó"(PDF 021, 022 y 023), razón por la cual solicita autorización por parte del despacho para notificar por medio de WhatsApp.

Sírvase proveer.

Calarcá, Quindío, marzo 08 de marzo de 2023.

YESENIA JURADO GARCÍA  
Secretaria

Calarcá (Quindío), nueve (9) de marzo de dos mil veintitrés (2023)  
Auto Interlocutorio No. 498

|             |                                       |
|-------------|---------------------------------------|
| PROCESO:    | RESTITUCIÓN BIEN INMUEBLE ARRENDADO   |
| DEMANDANTE: | ARGENIS RINCÓN DE VALERO              |
| DEMANDADO:  | LOSA COLOMBIA S.A.S                   |
| RADICADO:   | 63-130-4003-002- <b>2022-00257-00</b> |

Vista la constancia secretarial que antecede, y en atención a la solicitud elevada por la apoderada judicial de la parte actora, dentro del presente proceso VERBAL DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO, y previo a emitir pronunciamiento alguno a cerca de la autorización de notificar a la parte demandada a través de WhatsApp, se dispone requerir a la parte interesada para que dé aplicación a lo estipulado en el numeral 2º del artículo 384 del Código General del proceso en concordancia con los artículos 291 y 292 ibidem, **siempre y cuando, el inmueble pretendido en restitución continúe en tenencia de la parte demandada.**

Lo anterior, por cuanto revisado el expediente digital, se evidencia que los intentos de notificación con el demandado, se han realizado a la dirección electrónica contenida en el certificado de existencia y representación legal de la persona jurídica LOSA S.A, y no en la dirección del inmueble arrendado, tal como lo prevé la norma anteriormente citada.

Para notificar el auto que admite la demanda conforme a los postulados del Artículo 384 C.G.P, el Juzgado le concede a la parte actora el plazo de treinta (30) días siguientes a la notificación del presente auto, so pena de decretar desistimiento tácito de la actuación.

NOTIFÍQUESE,

**DIEGO ALEJANDRO ARIAS SIERRA**  
**Juez**

YJG

LA PROVIDENCIA ANTERIOR QUEDA  
NOTIFICADA POR FIJACIÓN EN ESTADO N°37  
DEL 09 DE MARZO DE 2023

YESENIA JURADO GARCÍA  
SECRETARIA

**Firmado Por:**  
**Diego Alejandro Arias Sierra**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Calarca - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5faedd65071331e8ba13584254076001196a7abd55a2439049c14dd139b4484d**

Documento generado en 09/03/2023 04:22:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**