



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CALARCÁ, QUINDÍO

Veinte (20) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)
Radicado N.º 63-130-4003-002-**2018-00267**-00 acumulado al
63-130-4003-002-**2023-00043**-00
Interlocutorio 078

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: JOSÉ JAVIER BAÑOL TABA
DEMANDADO: JOSÉ EDISON CASTAÑEDA DÍAZ

ACUMULADO
DEMANDANTE: CARLOS ARTURO ROMERO CALLE
DEMANDADO: JOSÉ EDISON CASTAÑEDA DÍAZ
ASUNTO: MODIFICA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
PRESENTADA

Conforme a la constancia secretarial que antecede, y revisada la liquidación del crédito presentada por la parte actora, observa el Despacho sin dificultad alguna que la misma no se realizó con sujeción a los lineamientos legales, pues en la misma no se tuvo en cuenta los valores consignados en el mandamiento de pago librado por el Despacho en fecha 13 de agosto de 2018, obrante a folios 65 a 69 del ítem 001 del expediente digital, en la cual se ordenó el pago de los siguientes valores: Capital 1 la suma de **VEINTE MILLONES DE PESOS MCTE (\$20.000.000,00)**; capital 2 la suma de **TREINTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$30.000.000,00)**, y capital 3, la suma de **QUINCE MILLONES DE PESOS MCTE (\$15.000.000,00)**, para un total de **SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS MCTE (\$65.000.000,00)**, más los intereses causados a partir del día 25 de octubre de 2017, suma esta inferior a la consignada por la apoderada judicial de la parte actora en su liquidación, en la cual incluyó un capital acumulado de **OCHENTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$80.000.000,00)**; es decir, la suma de **QUINCE MILLONES DE PESOS MCTE (\$15.000.000,00)** de más, como capital.

Así las cosas, el Juez como director del proceso, debe adoptar las medidas conducentes en procura de que los actos procesales desarrollados por las partes, se ajusten a derecho cuando no lo estén, a la realidad procesal y a la ley, a fin de hacer efectivo el derecho a la igualdad de los intervinientes, y como una aplicación lógica del principio procesal de la congruencia, usando como es natural, los poderes que el Código General del Proceso le otorga para el efecto.

Dentro de dichos poderes está el consagrado en el numeral 3º del artículo 446 del CGP, que expresamente faculta al Juez para modificar la liquidación del crédito cuando ésta no se ajuste a los parámetros legales, que es precisamente lo que acontece en esta oportunidad, pues es evidente, que dicha liquidación no está en armonía, ni correspondencia con las disposiciones legales, ni con la realidad procesal.

Significa lo anterior entonces, que la liquidación del crédito presentada en esta ejecución, será modificada en el sentido indicado, es decir, se liquidarán intereses sobre un capital acumulado de **SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS MCTE (\$65.000.000,00)**, y no de **OCHENTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$80.000.000,00)**, como erradamente lo solicita la apoderada judicial de la parte actora.



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CALARCÁ, QUINDÍO

Por lo expuesto el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CALARCÁ QUINDÍO**,

RESUELVE

PRIMERO: IMPROBAR la liquidación del crédito presentada por la apoderada judicial de la parte demandante.

SEGUNDO: MODIFICAR la liquidación del crédito presentada por la parte actora, en los términos que a continuación se consignan:

CAPITAL 1				\$ 20.000.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual %	
19/08/2021	31/08/2021	13	1,94	\$ 168.133,33
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 386.000,00
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 396.800,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 388.000,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 405.066,67
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 409.200,00
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 380.800,00
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 425.733,33
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 424.000,00
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 450.533,33
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 450.000,00
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$ 483.600,00
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$ 502.200,00
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$ 510.000,00
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$ 547.666,67
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 552.000,00
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93	\$ 605.533,33
1/01/2023	31/01/2023	31	3,61	\$ 746.066,67
1/02/2023	28/02/2023	28	3,77	\$ 703.733,33
1/03/2023	31/03/2023	31	3,86	\$ 797.733,33
1/04/2023	30/04/2023	30	3,92	\$ 784.000,00
1/05/2023	31/05/2023	31	3,78	\$ 781.200,00
1/06/2023	30/06/2023	30	3,72	\$ 744.000,00
1/07/2023	31/07/2023	31	3,67	\$ 758.467,00
1/08/2023	14/08/2023	31	3,59	\$ 335.067,00
		Total	Intereses de Mora	\$13.135.533,99

CAPITAL 2				\$ 30.000.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual %	
19/08/2021	31/08/2021	13	1,94	\$ 252.200,00
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 579.000,00
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 595.200,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 582.000,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 607.600,00
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 613.800,00
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 571.200,00
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 638.600,00



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CALARCÁ, QUINDÍO

1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 636.000,00
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 675.800,00
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 675.000,00
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$ 725.400,00
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$ 753.300,00
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$ 765.000,00
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$ 821.500,00
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 828.000,00
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93	\$ 908.300,00
1/01/2023	31/01/2023	31	3,61	\$ 1.119.100,00
1/02/2023	28/02/2023	28	3,77	\$ 1.055.600,00
1/03/2023	31/03/2023	31	3,86	\$ 1.196.600,00
1/04/2023	30/04/2023	30	3,92	\$ 1.176.000,00
1/05/2023	31/05/2023	31	3,78	\$ 1.171.800,00
1/06/2023	30/06/2023	30	3,72	\$ 1,116,000,00
1/07/2023	31/07/2023	31	3,67	\$ 1,137,700,00
1/08/2023	14/08/2023	31	3,59	\$ 502,600,00
		Total	Intereses de Mora	\$ 19.703.300,00

CAPITAL 3				\$ 15.000.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual %	
19/08/2021	31/08/2021	13	1,94	\$ 126.100,00
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 289.500,00
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 297.600,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 291.000,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 303.800,00
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 306.900,00
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 285.600,00
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 319.300,00
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 318.000,00
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 337.900,00
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 337.500,00
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$ 362.700,00
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$ 376.650,00
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$ 382.500,00
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$ 410.750,00
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 414.000,00
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93	\$ 454.150,00
1/01/2023	31/01/2023	31	3,61	\$ 559.550,00
1/02/2023	28/02/2023	28	3,77	\$ 527.800,00
1/03/2023	31/03/2023	31	3,86	\$ 598.300,00
1/04/2023	30/04/2023	30	3,92	\$ 588.000,00
1/05/2023	31/05/2023	31	3,78	\$ 585.900,00
1/06/2023	30/06/2023	30	3,72	\$ 558,000,00
1/07/2023	31/07/2023	31	3,67	\$ 568,850,00
1/08/2023	14/08/2023	31	3,59	\$ 251,300,00
		Total	Intereses de Mora	\$ 9.851.650,00

PARA CONCLUIR:



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE
CALARCÁ, QUINDÍO**

Capital 1 (Letra de cambio)	\$20,000,000,00
Capital 2 (letra de cambio)	\$30,000,000,00
Capital 3 (letra de cambio)	\$15,000,000,00

Total Capital **\$65,000.000,00**

+ Liquidación anterior (Ítem 019 E.D.)	
25/10/2017 al 18/08/2021 intereses mora	\$70,766,827,11
+ Intereses mora 19/08/2021 al <u>14/08/2023</u>	\$42,690,483,99

TOTAL ADEUDADO A 14/08/2023 **\$178,457,311,00**

TERCERO: Se le imparte la aprobación a la liquidación del crédito realizada por Despacho.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**DIEGO ALEJANDRO ARIAS SIERRA
JUEZ**

LA PROVIDENCIA ANTERIOR QUEDA
NOTIFICADA POR FIJACIÓN EN ESTADO N° 020
DEL 21 DE FEBRERO DE 2024

YESENIA JURADO GARCÍA
SECRETARIA

Proyectó: Vash

Firmado Por:
Diego Alejandro Arias Sierra
Juez
Juzgado Municipal
Civil 002
Calarca - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1bf611e2c7d76bd266b9d0ea652c3878005aa9927ff97b56bc504ed03d8f2705**

Documento generado en 20/02/2024 02:56:10 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>