JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Calarcá Quindío, veinticinco de agosto de dos mil veintiuno.

Ejecutivo Rdo. 2017-00203.

Int. 1097.

En el memorial anterior, el señor GILBERTO ANTONIO HERNANDEZ, demandante dentro del proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO, instaurado en contra de la señora MARIA OFELIA HERNANDEZ MORALES, manifiesta que cede los derechos litigiosos que le corresponde en este proceso a favor del señor JHON JAIRO MANJARRES RAMIREZ en su calidad de socio gestor y representante legal de la sociedad comercial denominada INVERSIONES INMOBILIARIAS MANJARRES & CIA S. EN C.

El despacho accederá al pedimento elevado, pero interpretando que el querer de los memorialistas, entiende que al tenor de lo previsto en el artículo 1959 del Código Civil, lo que se está cediendo en esta oportunidad, es el crédito cobrado en este proceso, si tenemos en cuenta la fase o etapa procesal en que se encuentra el mismo, pues dentro de la actuación procesal la parte demandada no adelantó gestión alguna, tendiente a controvertir las pretensiones impetradas en el acápite respectivo del libelo introductor, por lo tanto, en sana lógica hay que concluir, que a estas alturas del proceso no hay litigio, por la elemental y simple razón, que mediante auto de fecha 19 de abril de 2018, se ordenó seguir adelante la ejecución librada en contra de la demandada, de donde se infiere, que se tendrá al señor JHON JAIRO MANJARRES RAMIREZ en su calidad de socio gestor y representante legal de la sociedad comercial denominada INVERSIONES INMOBILIARIAS MANJARRES & CIA S. EN C, como cesionario del señor GILBERTO ANTONIO HERNANDEZ, respecto al crédito aquí cobrado.

De otro lado, se tendrá como apoderado judicial del señor JHON JAIRO MANJARRES RAMIREZ, al abogado LUIS EDWIN PEREZ ROMERO.

Finalmente, no se correrá traslado del avalúo presentado, habida cuenta que pese a que se presentaron los certificados catastrales de los dos inmuebles a los cuales se les embargaron las cuotas partes (50%), en el memorial de presentación del avalúo, solo se hace referencia a uno, sin especificar de cual de la cuota parte de los bienes inmuebles se trata, y no se hace manifestación alguna respecto al otro inmueble, en el sentido de indicar el por qué, si se está allegando el certificado catastral, no se presenta su avalúo.

Por lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Calarcá Quindío,

R E S U E L V E

PRIMERO: Téngase al señor JHON JAIRO MANJARRES RAMIREZ en su calidad de socio gestor y representante legal de la sociedad comercial denominada INVERSIONES INMOBILIARIAS MANJARRES & CIA S. EN

C, como cesionario del señor GILBERTO ANTONIO HERNANDEZ, del crédito cobrado en este proceso.

SEGUNDO: Notifíquese esta cesión por estado, habida cuenta que la relación jurídica procesal ya se trabajó.

TERCERO: Al abogado LUIS EDWIN PEREZ ROMERO, se le reconoce personería amplia y suficiente para actuar en nombre y representación del cesionario JHON JAIRO MANJARRES RAMIREZ en su calidad de socio gestor y representante legal de la sociedad comercial denominada INVERSIONES INMOBILIARIAS MANJARRES & CIA S. EN C, en los términos del poder conferido.

CUARTO: No correr traslado del avalúo presentado, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

Notifíquese,

El Juez

GERMAN DUQUE NARANJO

Clg

Firmado Por:

German Duque Naranjo

Juez

Civil 002

Juzgado Municipal

Quindío - Calarca

Este documento fue generado con firma electrónica
y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo
dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto
reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**833e008a511b76327b70f485853aab1592cf0241c2fd195e33
78290a80a81ea5**

Documento generado en 25/08/2021 02:56:30 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente

URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>