



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD
CALARCÁ QUINDÍO

Calarcá Quindío, veintiséis de octubre dos mil veintiuno.
Ejecutivo Rdo. 2020-00188
Inter. 1473.

Decide el despacho de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso, si aprueba o modifica la liquidación del crédito presentada oportunamente por el apoderado judicial de la parte actora, dentro del presente **PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTIA**, formulado por el señor **ERNESTO RUIZ DE LA VEGA**, en contra de **LUIS ARCESIO VÉLEZ**.

PARA RESOLVER, SE CONSIDERA:

Revisada la liquidación del crédito presentada por la parte actora a través de su apoderado judicial, observa el despacho que la misma no se ajusta a los lineamientos legales, pues se liquidaron tres obligaciones por los siguientes valores: \$16.000.000; \$3.000.000,00 y \$5.000.000,00, sin tener en cuenta que el despacho al momento de librar mandamiento de pago en favor de la parte actora, y en contra del demandado, lo hizo por las sumas de: \$16.000.000; \$3.000.000,00 y \$3.000.000,00, valor este último, diferente al solicitado por la parte demandante en su escrito demandatorio, pero, sin que dicho mandamiento hubiere sido controvertido en su momento procesal oportuno por parte del profesional del derecho que regenta los derechos de la parte actora. Adicionalmente, resulta oportuno señalar, que este despacho, mediante auto de fecha 7 de abril del corriente año, ordenó seguir adelante la ejecución, de conformidad con lo normado por el artículo 468 del Código General del Proceso, en los términos en que se libró mandamiento de pago, auto este, que tampoco fue objeto de controversia por parte del señor apoderado judicial de la parte demandante, circunstancia por lo cual, no resulta procedente en esta oportunidad, sorprender al demandado, con una pretensión sobre la cual no pudo ejercer el derecho de defensa que con rango constitucional fundamental consagra el artículo 29 de la Constitución Política. máxime si tenemos en cuenta, que el ejecutante, con su silencio, convalidó la irregularidad en que incurrió este estrado judicial al momento de librar el mandamiento ejecutivo y posteriormente cuando ordenó seguir adelante la ejecución.

El Juez como director del proceso, debe adoptar las medidas conducentes en procura de que los actos procesales desarrollados

por las partes, se ajusten cuando no lo estén, a la realidad procesal y la ley, a fin de hacer efectivo el derecho a la igualdad de los intervinientes, y como una aplicación lógica del principio procesal de la congruencia, usando como es natural, los poderes que el Código General del Proceso le otorga para el efecto.

Dentro de dichos poderes está el consagrado en el numeral 3° del artículo inicialmente citado, que expresamente faculta al Juez para aprobar la liquidación del crédito cuando ésta no se ajuste a los parámetros legales, que es precisamente lo que acontece en esta oportunidad, pues es evidente, que en la misma se deben liquidar intereses sobre los valores sobre los cuales se libró mandamiento de pago por parte del despacho, mediante auto de fecha 16 de septiembre de 2020, esto es, por las siguientes sumas: \$16.000.000; \$3.000.000,00 y \$3.000.000,00.

Significa lo anterior entonces, sin necesidad de profundizar más en el estudio del caso que ahora ocupa la atención del despacho, que la liquidación del crédito presentada en esta ejecución, será modificada por el despacho, para lo cual se tendrán en cuenta los valores consignados en el mandamiento de pago librado dentro del presente proceso.

Por lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal en Oralidad de Calarcá Quindío,

RESUELVE:

Primero: Se modifica la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, dentro del presente **PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTIA**, formulado por el señor **ERNESTO RUIZ DE LA VEGA**, en contra de **LUIS ARCESIO VÉLEZ**, radicado bajo el número 2020-00188, la cual quedará así:

Capital uno \$16,000,000				valor acumulado	
Intereses de plazo					
2016	dici 20 días	16.000.000,00	1,83	195.466,67	16.195.466,67
2017	enero	16.000.000,00	1,86	297.866,67	16.493.333,33
2017	febrero	16.000.000,00	1,86	297.866,67	16.791.200,00
2017	marzo	16.000.000,00	1,86	297.866,67	17.089.066,67
2017	abril	16.000.000,00	1,86	297.733,33	17.386.800,00
2017	mayo	16.000.000,00	1,86	297.733,33	17.684.533,33
2017	junio	16.000.000,00	1,86	297.733,33	17.982.266,67
2017	julio	16.000.000,00	1,83	293.066,67	18.275.333,33
2017	agosto	16.000.000,00	1,83	293.066,67	18.568.400,00
2017	septiembre	16.000.000,00	1,79	286.400,00	18.854.800,00
2017	octubre	16.000.000,00	1,76	282.000,00	19.136.800,00
2017	nov.	16.000.000,00	1,75	279.466,67	19.416.266,67
2017	dici. 9 días	16.000.000,00	1,73	83.080,00	19.499.346,67
				3.499.346,67	
Intereses de mora					
2017	dici 21 días	16.000.000,00	2,60	290.780,00	19.790.126,67
2018	enero	16.000.000,00	2,59	413.800,00	20.203.926,67
2018	febrero	16.000.000,00	2,63	420.200,00	20.624.126,67
2018	marzo	16.000.000,00	2,59	413.600,00	21.037.726,67
2018	abril	16.000.000,00	2,56	409.600,00	21.447.326,67

2018	mayo	16.000.000,00	2,56	408.800,00	21.856.126,67
2018	junio	16.000.000,00	2,56	408.800,00	22.264.926,67
2018	julio	16.000.000,00	2,54	405.600,00	22.670.526,67
2018	agosto	16.000.000,00	2,50	400.600,00	23.071.126,67
2018	septiembre	16.000.000,00	2,49	398.800,00	23.469.926,67
2018	octubre	16.000.000,00	2,48	396.200,00	23.866.126,67
2018	noviembre	16.000.000,00	2,45	392.600,00	24.258.726,67
2018	diciembre	16.000.000,00	2,44	389.800,00	24.648.526,67
2018	enero	16.000.000,00	2,42	387.000,00	25.035.526,67
2019	febrero	16.000.000,00	2,40	383.200,00	25.418.726,67
2019	marzo	16.000.000,00	2,46	394.000,00	25.812.726,67
2019	abril	16.000.000,00	2,42	387.400,00	26.200.126,67
2019	mayo	16.000.000,00	2,42	386.800,00	26.586.926,67
2019	junio	16.000.000,00	2,41	386.000,00	26.972.926,67
2019	julio	16.000.000,00	2,41	385.600,00	27.358.526,67
2019	agosto	16.000.000,00	2,42	386.400,00	27.744.926,67
2019	septiembre	16.000.000,00	2,42	386.400,00	28.131.326,67
2019	octubre	16.000.000,00	2,39	382.000,00	28.513.326,67
2019	noviembre	16.000.000,00	2,38	380.600,00	28.893.926,67
2019	diciembre	16.000.000,00	2,36	378.200,00	29.272.126,67
2020	enero	16.000.000,00	2,35	375.400,00	29.647.526,67
2020	febrero	16.000.000,00	2,38	381.200,00	30.028.726,67
2020	marzo	16.000.000,00	2,37	379.000,00	30.407.726,67
2020	abril	16.000.000,00	2,34	373.800,00	30.781.526,67
2020	mayo	16.000.000,00	2,27	363.800,00	31.145.326,67
2020	junio	16.000.000,00	2,27	362.400,00	31.507.726,67
2020	julio	16.000.000,00	2,27	362.400,00	31.870.126,67
2020	agosto	16.000.000,00	2,29	365.800,00	32.235.926,67
2020	septiembre	16.000.000,00	2,29	367.000,00	32.602.926,67
2020	octubre	16.000.000,00	2,26	361.800,00	32.964.726,67
2020	noviembre	16.000.000,00	2,23	356.800,00	33.321.526,67
2020	diciembre	16.000.000,00	2,20	351.800,00	33.673.326,67
2020	enero	16.000.000,00	2,17	346.800,00	34.020.126,67
2021	febrero	16.000.000,00	2,14	341.800,00	34.361.926,67
2021	marzo	16.000.000,00	2,11	336.800,00	34.698.726,67
2021	abril	16.000.000,00	2,07	331.800,00	35.030.526,67
2021	mayo	16.000.000,00	2,04	326.800,00	35.357.326,67
2021	junio	16.000.000,00	2,04	326.800,00	35.684.126,67
2021	julio	16.000.000,00	2,15	343.600,00	36.027.726,67
2021	agosto	16.000.000,00	2,16	344.800,00	36.372.526,67
2021	septiembre	16.000.000,00	2,15	343.800,00	36.716.326,67
2021	octubre 26 días	16.000.000,00	2,14	296.053,33	37.012.380,00
				17.513.033,33	

Capital dos \$3,000,000

valor acumulado

Intereses de plazo

2016	dici 20 días	3.000.000,00	1,83	36.650,00	3.036.650,00
2017	enero	3.000.000,00	1,86	55.850,00	3.092.500,00
2017	febrero	3.000.000,00	1,86	55.850,00	3.148.350,00
2017	marzo	3.000.000,00	1,86	55.850,00	3.204.200,00
2017	abril	3.000.000,00	1,86	55.825,00	3.260.025,00
2017	mayo	3.000.000,00	1,86	55.825,00	3.315.850,00
2017	junio	3.000.000,00	1,86	55.825,00	3.371.675,00
2017	julio	3.000.000,00	1,83	54.950,00	3.426.625,00
2017	agosto	3.000.000,00	1,83	54.950,00	3.481.575,00
2017	septiembre	3.000.000,00	1,79	53.700,00	3.535.275,00
2017	octubre	3.000.000,00	1,76	52.875,00	3.588.150,00
2017	nov.	3.000.000,00	1,75	52.400,00	3.640.550,00
2017	dici. 9 días	3.000.000,00	1,73	15.577,50	3.656.127,50
				656.127,50	

Intereses de mora

2017	dici 21 días	3.000.000,00	2,60	54.521,25	3.710.648,75
------	--------------	--------------	------	-----------	--------------

2018	enero	3.000.000,00	2,59	77.587,50	3.788.236,25
2018	febrero	3.000.000,00	2,63	78.787,50	3.867.023,75
2018	marzo	3.000.000,00	2,59	77.550,00	3.944.573,75
2018	abril	3.000.000,00	2,56	76.800,00	4.021.373,75
2018	mayo	3.000.000,00	2,56	76.650,00	4.098.023,75
2018	junio	3.000.000,00	2,56	76.650,00	4.174.673,75
2018	julio	3.000.000,00	2,54	76.050,00	4.250.723,75
2018	agosto	3.000.000,00	2,50	75.112,50	4.325.836,25
2018	septiembre	3.000.000,00	2,49	74.775,00	4.400.611,25
2018	octubre	3.000.000,00	2,48	74.287,50	4.474.898,75
2018	noviembre	3.000.000,00	2,45	73.612,50	4.548.511,25
2018	diciembre	3.000.000,00	2,44	73.087,50	4.621.598,75
2018	enero	3.000.000,00	2,42	72.562,50	4.694.161,25
2019	febrero	3.000.000,00	2,40	71.850,00	4.766.011,25
2019	marzo	3.000.000,00	2,46	73.875,00	4.839.886,25
2019	abril	3.000.000,00	2,42	72.637,50	4.912.523,75
2019	mayo	3.000.000,00	2,42	72.525,00	4.985.048,75
2019	junio	3.000.000,00	2,41	72.375,00	5.057.423,75
2019	julio	3.000.000,00	2,41	72.300,00	5.129.723,75
2019	agosto	3.000.000,00	2,42	72.450,00	5.202.173,75
2019	septiembre	3.000.000,00	2,42	72.450,00	5.274.623,75
2019	octubre	3.000.000,00	2,39	71.625,00	5.346.248,75
2019	noviembre	3.000.000,00	2,38	71.362,50	5.417.611,25
2019	diciembre	3.000.000,00	2,36	70.912,50	5.488.523,75
2020	enero	3.000.000,00	2,35	70.387,50	5.558.911,25
2020	febrero	3.000.000,00	2,38	71.475,00	5.630.386,25
2020	marzo	3.000.000,00	2,37	71.062,50	5.701.448,75
2020	abril	3.000.000,00	2,34	70.087,50	5.771.536,25
2020	mayo	3.000.000,00	2,27	68.212,50	5.839.748,75
2020	junio	3.000.000,00	2,27	67.950,00	5.907.698,75
2020	julio	3.000.000,00	2,27	67.950,00	5.975.648,75
2020	agosto	3.000.000,00	2,29	68.587,50	6.044.236,25
2020	septiembre	3.000.000,00	2,29	68.812,50	6.113.048,75
2020	octubre	3.000.000,00	2,26	67.837,50	6.180.886,25
2020	noviembre	3.000.000,00	2,23	66.900,00	6.247.786,25
2020	diciembre	3.000.000,00	2,20	65.962,50	6.313.748,75
2020	enero	3.000.000,00	2,17	65.025,00	6.378.773,75
2021	febrero	3.000.000,00	2,14	64.087,50	6.442.861,25
2021	marzo	3.000.000,00	2,11	63.150,00	6.506.011,25
2021	abril	3.000.000,00	2,07	62.212,50	6.568.223,75
2021	mayo	3.000.000,00	2,04	61.275,00	6.629.498,75
2021	junio	3.000.000,00	2,04	61.275,00	6.690.773,75
2021	julio	3.000.000,00	2,15	64.425,00	6.755.198,75
2021	agosto	3.000.000,00	2,16	64.650,00	6.819.848,75
2021	septiembre	3.000.000,00	2,15	64.462,50	6.884.311,25
2021	octubre 26 días	3.000.000,00	2,14	55.510,00	6.939.821,25
				3.283.693,75	

Capital tres \$3,000,000

valor acumulado

Intereses de plazo

2016	dici 20 días	3.000.000,00	1,83	36.650,00	3.036.650,00
2017	enero	3.000.000,00	1,86	55.850,00	3.092.500,00
2017	febrero	3.000.000,00	1,86	55.850,00	3.148.350,00
2017	marzo	3.000.000,00	1,86	55.850,00	3.204.200,00
2017	abril	3.000.000,00	1,86	55.825,00	3.260.025,00
2017	mayo	3.000.000,00	1,86	55.825,00	3.315.850,00
2017	junio	3.000.000,00	1,86	55.825,00	3.371.675,00
2017	julio	3.000.000,00	1,83	54.950,00	3.426.625,00
2017	agosto	3.000.000,00	1,83	54.950,00	3.481.575,00
2017	septiembre	3.000.000,00	1,79	53.700,00	3.535.275,00
2017	octubre	3.000.000,00	1,76	52.875,00	3.588.150,00
2017	nov.	3.000.000,00	1,75	52.400,00	3.640.550,00

2017	dici. 9 días	3.000.000,00	1,73	15.577,50	3.656.127,50
				656.127,50	
Intereses de mora					
2017	dici 21 días	3.000.000,00	2,60	54.521,25	3.710.648,75
2018	enero	3.000.000,00	2,59	77.587,50	3.788.236,25
2018	febrero	3.000.000,00	2,63	78.787,50	3.867.023,75
2018	marzo	3.000.000,00	2,59	77.550,00	3.944.573,75
2018	abril	3.000.000,00	2,56	76.800,00	4.021.373,75
2018	mayo	3.000.000,00	2,56	76.650,00	4.098.023,75
2018	junio	3.000.000,00	2,56	76.650,00	4.174.673,75
2018	julio	3.000.000,00	2,54	76.050,00	4.250.723,75
2018	agosto	3.000.000,00	2,50	75.112,50	4.325.836,25
2018	septiembre	3.000.000,00	2,49	74.775,00	4.400.611,25
2018	octubre	3.000.000,00	2,48	74.287,50	4.474.898,75
2018	noviembre	3.000.000,00	2,45	73.612,50	4.548.511,25
2018	diciembre	3.000.000,00	2,44	73.087,50	4.621.598,75
2018	enero	3.000.000,00	2,42	72.562,50	4.694.161,25
2019	febrero	3.000.000,00	2,40	71.850,00	4.766.011,25
2019	marzo	3.000.000,00	2,46	73.875,00	4.839.886,25
2019	abril	3.000.000,00	2,42	72.637,50	4.912.523,75
2019	mayo	3.000.000,00	2,42	72.525,00	4.985.048,75
2019	junio	3.000.000,00	2,41	72.375,00	5.057.423,75
2019	julio	3.000.000,00	2,41	72.300,00	5.129.723,75
2019	agosto	3.000.000,00	2,42	72.450,00	5.202.173,75
2019	septiembre	3.000.000,00	2,42	72.450,00	5.274.623,75
2019	octubre	3.000.000,00	2,39	71.625,00	5.346.248,75
2019	noviembre	3.000.000,00	2,38	71.362,50	5.417.611,25
2019	diciembre	3.000.000,00	2,36	70.912,50	5.488.523,75
2020	enero	3.000.000,00	2,35	70.387,50	5.558.911,25
2020	febrero	3.000.000,00	2,38	71.475,00	5.630.386,25
2020	marzo	3.000.000,00	2,37	71.062,50	5.701.448,75
2020	abril	3.000.000,00	2,34	70.087,50	5.771.536,25
2020	mayo	3.000.000,00	2,27	68.212,50	5.839.748,75
2020	junio	3.000.000,00	2,27	67.950,00	5.907.698,75
2020	julio	3.000.000,00	2,27	67.950,00	5.975.648,75
2020	agosto	3.000.000,00	2,29	68.587,50	6.044.236,25
2020	septiembre	3.000.000,00	2,29	68.812,50	6.113.048,75
2020	octubre	3.000.000,00	2,26	67.837,50	6.180.886,25
2020	noviembre	3.000.000,00	2,23	66.900,00	6.247.786,25
2020	diciembre	3.000.000,00	2,20	65.962,50	6.313.748,75
2020	enero	3.000.000,00	2,17	65.025,00	6.378.773,75
2021	febrero	3.000.000,00	2,14	64.087,50	6.442.861,25
2021	marzo	3.000.000,00	2,11	63.150,00	6.506.011,25
2021	abril	3.000.000,00	2,07	62.212,50	6.568.223,75
2021	mayo	3.000.000,00	2,04	61.275,00	6.629.498,75
2021	junio	3.000.000,00	2,04	61.275,00	6.690.773,75
2021	julio	3.000.000,00	2,15	64.425,00	6.755.198,75
2021	agosto	3.000.000,00	2,16	64.650,00	6.819.848,75
2021	septiembre	3.000.000,00	2,15	64.462,50	6.884.311,25
2021	octubre 26 días	3.000.000,00	2,14	55.510,00	6.939.821,25
				3.283.693,75	
TOTAL OBLIGACIÓN CAPITAL 1,2,3					50.892.022,50

SON: CINCUENTA MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL VEINTIDOS PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$ 50.892.022.50) MCTE.

Segundo: Contra el presente auto proceden los recursos de ley.

Notifiquesele,

EL JUEZ,

GERMAN DUQUE NARANJO.

Firmado Por:

**German Duque Naranjo
Juez
Juzgado Municipal
Civil 002
Calarca - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b6380b44654aa4f6219d9164b0ecfb4d16ed84812dfca97dd06c1ffb9
5716850**

Documento generado en 26/10/2021 04:25:07 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**