

**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL  
PEREIRA - RISARALDA  
FIJACION EN LISTA UN DIA (ART. 110 C.G.P.)**

<b>RADICADO</b>	<b>DECLARATIVO RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>JOSÉ IGNACIO CASTRO ZAPATA</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>DIEGO JAVIER MORCILLO ARENAS</b>
<b>RADICADO</b>	<b>66001-4003-008-2019-01180-00</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>TRASLADO RECURSO DE REPOSICION (ARTS. 319 y 110 del C.G.P.)</b>
	<b>TRASLADO INCIDENTE DE NULIDAD (ARTS. 134 y 110 del C.G.P.)</b>
<b>TRASLADO</b>	<b>TRES (03) DÍAS</b>

**EL PRESENTE SE FIJA EN LA SECRETARÍA DEL JUZGADO POR UN (01) DIA HOY DIEZ (10) DE FEBRERO DE 2021, SIENDO LAS 7:00 A.M. Y CORRERÁ A PARTIR DEL DIA HÁBIL SIGUIENTE.**

**SE DESFIJA EL 10 DE FEBRERO DE 2021, A LAS 4:00 P.M.**



**DIANA PATRICIA HENAO RAMIREZ  
SECRETARIA**

Señor.  
JUEZ OCTAVO CIVIL MUNICIPAL.  
Pereira.

Referencia : Restitución Local Comercial.  
Demandante : José Ignacio Castro Zapata  
Demandado : Diego Javier Morcillo Arenas  
Radicado : 2019-01180  
Actuación : Incidente

**AGUSTIN ALEJANDRO SOTO LOPEZ**, mayor de edad, vecino de la ciudad de Pereira, identificado con la Cedula de Ciudadanía No 10.020.594 de Pereira, abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional No 110.840., del Consejo Seccional de la Judicatura, actuando en nombre y representación del demandado dentro del proceso de la referecncia interpongo INCIDENTE DE NULIDAD POR INDEBIDA NOTIFICACIÓN, el cual fundamento en los siguientes hechos:

**HECHOS:**

PRIMERO:Mediante constancia secretarial de fecha 9 de Octubre de 2020 el despacho díó por notificado a la parte demanda por AVISO, manifestando que guardo silencio.

SEGUNDO: Debido a lo anterior el despacho dicto sentencia a favor de la parte demandante el dia 4 de Noviembre de 2020, ordenando la restitución del local.

TERCERO: El señor DIEGO JAVIER MORCILLO ARENAS se encuentra matriculado ante Cámara de Comercio de Pereira como persona natural desde el 20 de Octubre de 2014 bajo el radicado 18119121.

CUARTO: En el mismo consta la dirección del correo electronico del demandado, donde debió ser notificado según el decreto 806 de 2020 en [maryvasquez44@gmail.com](mailto:maryvasquez44@gmail.com)

QUINTO: Por lo tanto el demandado contaba con los medios tecnologicos para ser notificado, lo cual desconocio la parte demandante, aplicando la excepción a la virtualidad "Paragrafo del articulo primero del decreto 806 de 2020" haciendo la notificación de manera presencial

SEXTO: El demandante no podia desconocer la calidad de comerciante del demandado, pues en el local funciona el establecimiento de comercio denominado LLAVES DIEGO, pudiendo el demandante consultar ante camara de comercio donde se podia hacer la notificación judicial del demandado de manera virtual, donde se encontraba registrado el correo eletronico respectivo.

**PRETENSIONES**

PRIMERA: Se declara la nulidad de todo lo actuado por una INDEBIDA NOTIFICACIÓN al demandado.

SEGUNDA: Que se suspenda la restitución del inmueble, absteniéndose el juzgado de librar el respectivo despacho comisorio y si ya se libro, advertirle a la parte demandante que se abstenga de hacerlo efectivo, hasta tanto no se resuelva el presente incidente.

TERCERO: Se condene en costas.

**DERECHO**

Artículo 217 del C.G.P. y artículo Primero parágrafo y Artículo 8 Parágrafo 2 del Decreto Legislativo 806 del 4 de Junio 2020

**PRUEBAS Y ANEXOS:**

Poder y Certificado de Matricula Mercantil

**NOTIFICACIONES**

Deamndado: Carrera 4 No 18-37 piso 1 Plaza de Bolivar Pereira, correo electronico maryvasquez44@gmail.com

Apoderado: las recibirá en la secretaría de su Despacho, o en la Cra 7 Nro. 19-48, PISO 3, Edificio Banco popular Pereira. correo electrónico [aqalsolo94@hotmail.com](mailto:aqalsolo94@hotmail.com)

Atentamente



**AGUSTIN ALEJANDRO SOTO LOPEZ**

C.C. 10.020.594 de Pereira

T.P. 110.840. C.S.J.

Señor.  
JUEZ OCTAVO CIVIL MUNICIPAL.  
Pereira.

Referencia : Restitución Local Comercial.  
Demandante : José Ignacio Castro Zapata  
Demandado : Diego Javier Morcillo Arenas  
Radicado : 2019-01180  
Actuación : Incidente

Con todo respeto se dirige a usted **DIEGO JAVIER MORCILLO ARENAS** identificado con cédula de ciudadanía número 10.121.085. de Pereira, con el fin de otorgar poder especial, amplio y suficiente al abogado **AGUSTIN ALEJANDRO SOTO LOPEZ**, mayor de edad y vecino de esta ciudad, abogado identificado con cédula de ciudadanía No 10.020.594 de Pereira y Tarjeta Profesional No 110.840 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, con el fin de que me represente dentro del proceso de la referencia.

Queda el Dr. Soto facultado para recibir, transigir, desistir, reasumir poder, conciliar y desarrollar todas las actividades propias del mandato judicial. *y puede ser notificado en agalsoto94@hotmail.com.*

Atentamente



**DIEGO JAVIER MORCILLO ARENAS**  
C.C. 10.121.085 de Pereira.



**Notaria Cuarta**

Pereira  
Dr. Gonzalo González Galvis

MINJUSTICIA



**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO**

**Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015**



33106

En la ciudad de Pereira, Departamento de Risaralda, República de Colombia, el dieciocho (18) de diciembre de dos mil veinte (2020), en la Notaría Cuatro (4) del Círculo de Pereira, compareció: **DIEGO JAVIER MORCILLO ARENAS**, identificado con Cédula de Ciudadanía/NUIP #0010121085 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

----- Firma autógrafa -----



2acsmgob0ndd  
18/12/2020 - 11:25:32:278

Conforme al Artículo 18 del Decreto-Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Este folio se asocia al documento de JUEZ OCTAVO CIVIL MUNICIPAL PEREIRA y que contiene la siguiente información **RESTITUCIÓN LOCAL COMERCIAL**.



**GONZALO GONZÁLEZ GALVIS**  
Notario cuatro (4) del Círculo de Pereira

Consulte este documento en [www.notariasegura.com.co](http://www.notariasegura.com.co)  
Número Único de Transacción: 2acsmgob0ndd

Carrera 7 No. 21- 43  
PBX: 340 26 92

[www.notariacuartaopereira.com](http://www.notariacuartaopereira.com)



**CAMARA DE COMERCIO DE PEREIRA  
MORCILLO ARENAS DIEGO JAVIER**

Fecha expedición: 2020/12/18 - 10:51:17 \*\*\*\* Recibo No. S001059432 \*\*\*\* Num. Operación. 01-DRS-20201218-0020

\*\*\* EXPEDIDO A TRAVÉS DEL SISTEMA VIRTUAL S.I.I. \*\*\*  
CODIGO DE VERIFICACIÓN vXyEKwfd8

**CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DE PERSONA NATURAL.**

Con fundamento en las matrículas e inscripciones del Registro Mercantil,

**CERTIFICA**

**NOMBRE, SIGLA, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

**NOMBRE o RAZÓN SOCIAL:** MORCILLO ARENAS DIEGO JAVIER  
**ORGANIZACIÓN JURÍDICA:** PERSONA NATURAL  
**IDENTIFICACIÓN :** CÉDULA DE CIUDADANÍA - 10121085  
**NIT :** 10121085-1  
**ADMINISTRACIÓN DIAN :** PEREIRA  
**DOMICILIO :** PEREIRA

**MATRICULA - INSCRIPCIÓN**

**MATRÍCULA NO :** 18119121  
**FECHA DE MATRÍCULA :** OCTUBRE 20 DE 2014  
**ULTIMO AÑO RENOVADO :** 2020  
**FECHA DE RENOVACION DE LA MATRÍCULA :** JUNIO 09 DE 2020  
**ACTIVO TOTAL :** 1,720,750.00  
**GRUPO NIIF :** GRUPO III - MICROEMPRESAS

**UBICACIÓN Y DATOS GENERALES**

**DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL :** CARRERA 4 NRO. 18 - 37 PISO 1 PLAZA DE BOLIVAR  
**MUNICIPIO / DOMICILIO:** 66001 - PEREIRA  
**TELÉFONO COMERCIAL 1 :** 3257188  
**TELÉFONO COMERCIAL 2 :** 3168111155  
**TELÉFONO COMERCIAL 3 :** NO REPORTÓ  
**CORREO ELECTRÓNICO No. 1 :** maryvasquez44@gmail.com

**DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN JUDICIAL :** CARRERA 4 NRO. 18 - 37 PISO 1 PLAZA DE BOLIVAR  
**MUNICIPIO :** 66001 - PEREIRA  
**TELÉFONO 1 :** 3257188  
**TELÉFONO 2 :** 3168111155  
**CORREO ELECTRÓNICO :** maryvasquez44@gmail.com

**NOTIFICACIONES A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO**

De acuerdo con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, **SI AUTORIZO** para que me notifiquen personalmente a través del correo electrónico de notificación : maryvasquez44@gmail.com

**CERTIFICA - ACTIVIDAD ECONÓMICA**

**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA :** ACTIVIDADES DE SERVICIOS DE SISTEMAS DE



**CAMARA DE COMERCIO DE PEREIRA  
MORCILLO ARENAS DIEGO JAVIER**

Fecha expedición: 2020/12/18 - 10:51:17 \*\*\*\* Recibo No. S001059432 \*\*\*\* Num. Operación. 01-DRS-20201218-0020

**\*\*\* EXPEDIDO A TRAVÉS DEL SISTEMA VIRTUAL S.I.I. \*\*\*  
CODIGO DE VERIFICACIÓN vXyEKnwfD8**

VALOR DEL CERTIFICADO : \$3,000

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CAMARA DE COMERCIO DE PEREIRA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado, lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar por una sola vez el contenido del mismo, ingresando al enlace <https://siipereira.confecamaras.co/cv.php> seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de verificación vXyEKnwfD8

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

**\*\*\* FINAL DEL CERTIFICADO \*\*\***



Señor.  
JUEZ OCTAVO CIVIL MUNICIPAL.  
Pereira.

Referencia : Restitución Local Comercial.  
Demandante : José Ignacio Castro Zapata  
Demandado : Diego Javier Morcillo Arenas  
Radicado : 2019-01180  
Actuación : Recurso de reposición.

**AGUSTIN ALEJANDRO SOTO LOPEZ**, mayor de edad, vecino de la ciudad de Pereira, identificado con la Cedula de Ciudadanía No 10.020.594 de Pereira, abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional No 110.840., del Consejo Seccional de la Judicatura, actuando en nombre y representación del demandado dentro del proceso de la referencia interpongo recurso de reposición y en subsidio apelación en contra del auto de fecha 3 de Febrero de 2021, por medio del cual ordena la restitución del inmueble, el cual sustento de la siguiente manera:

El 18 de Diciembre de 2020 se presento INCIDENTE DE NULIDAD POR INDEBIDA NOTIFICACIÓN, el cual pretendia:

PRIMERA: Se declara la nulidad de todo lo actuado por una INDEBIDA NOTIFICACIÓN al demandado.

SEGUNDA: Que se suspenda la restitución del inmueble, absteniendose el juzgado de librar el respectivo despacho comisorio y si ya se libro, advertirle a la parte demandante que se abstenga de hacerlo efectivo, hasta tanto no se resuelva el presente incidente.

Por lo anterior, solicito se reponga el auto y en su defecto se pronuncie respecto al incidente, de lo contrario se estaría vilando el debido derecho a la defensa.

Atentamente



**AGUSTIN ALEJANDRO SOTO LOPEZ**  
C.C. 10.020.594 de Pereira  
T.P. 110.840. C.S.J.



Señor.  
JUEZ OCTAVO CIVIL MUNICIPAL.  
Pereira.

Referencia : Restitución Local Comercial.  
Demandante : José Ignacio Castro Zapata  
Demandado : Diego Javier Morcillo Arenas  
Radicado : 2019-01180  
Actuación : Incidente

**AGUSTIN ALEJANDRO SOTO LOPEZ**, mayor de edad, vecino de la ciudad de Pereira, identificado con la Cedula de Ciudadanía No 10.020.594 de Pereira, abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional No 110.840., del Consejo Seccional de la Judicatura, actuando en nombre y representación del demandado dentro del proceso de la referecncia interpongo INCIDENTE DE NULIDAD POR INDEBIDA NOTIFICACIÓN, el cual fundamento en los siguientes hechos:

**HECHOS:**

PRIMERO:Mediante constancia secretarial de fecha 9 de Octubre de 2020 el despacho día por notificado a la parte demanda por AVISO, manifestando que guardo silencio.

SEGUNDO: Debido a lo anterior el despacho dicto sentencia a favor de la parte demandante el dia 4 de Noviembre de 2020, ordenando la restitución del local.

TERCERO: El señor DIEGO JAVIER MORCILLO ARENAS se encuentra matriculado ante Cámara de Comercio de Pereira como persona natural desde el 20 de Octubre de 2014 bajo el radicado 18119121.

CUARTO: En el mismo consta la dirección del correo electronico del demandado, donde debió ser notificado según el decreto 806 de 2020 en [maryvasquez44@gmail.com](mailto:maryvasquez44@gmail.com)

QUINTO: Por lo tanto el demandado contaba con los medios tecnologicos para ser notificado, lo cual desconocio la parte demandante, aplicando la excepción a la virtualidad "Paragrafo del articulo primero del decreto 806 de 2020" haciendo la notificación de manera presencial

SEXTO: El demandante no podia desconocer la calidad de comerciante del demandado, pues en el local funciona el establecimiento de comercio denominado LLAVES DIEGO, pudiendo el demandante consultar ante camara de comercio donde se podia hacer la notificación judicial del demandado de manera virtual, donde se encontraba registrado el correo eletronico respectivo.

**PRETENSIONES**

PRIMERA: Se declara la nulidad de todo lo actuado por una INDEBIDA NOTIFICACIÓN al demandado.

SEGUNDA: Que se suspenda la restitución del inmueble, absteniéndose el juzgado de librar el respectivo despacho comisorio y si ya se libro, advertirle a la parte demandante que se abstenga de hacerlo efectivo, hasta tanto no se resuelva el presente incidente.

TERCERO: Se condene en costas.

**DERECHO**

Artículo 217 del C.G.P. y artículo Primero parágrafo y Artículo 8 Parágrafo 2 del Decreto Legislativo 806 del 4 de Junio 2020

**PRUEBAS Y ANEXOS:**

Poder y Certificado de Matricula Mercantil

**NOTIFICACIONES**

Deamndado: Carrera 4 No 18-37 piso 1 Plaza de Bolivar Pereira, correo electronico maryvasquez44@gmail.com

Apoderado: las recibirá en la secretaría de su Despacho, o en la Cra 7 Nro. 19-48, PISO 3, Edificio Banco popular Pereira. correo electrónico [agalsolo94@hotmail.com](mailto:agalsolo94@hotmail.com)

Atentamente



**AGUSTIN ALEJANDRO SOTO LOPEZ**

C.C. 10.020.594 de Pereira

T.P. 110.840. C.S.J.

**2019-01180 Recurso Reposición**

agustin alejandro soto lopez soto lopez <agalsolo94@hotmail.com>

Vie 5/02/2021 11:57 AM

Para: Juzgado 08 Civil Municipal - Risaralda - Pereira <j08cmper@cendoj.ramajudicial.gov.co>; racadu3@hotmail.com <racadu3@hotmail.com>

 2 archivos adjuntos (177 KB)

Recurso Diego Morcillo.pdf; Incidente Diego Morcillo.pdf;

**Señor.**

**JUEZ OCTAVO CIVIL MUNICIPAL.**

**Pereira.**

**Referencia : Restitución Local Comercial.**  
**Demandante : José Ignacio Castro Zapata**  
**Demandado : Diego Javier Morcillo Arenas**  
**Radicado : 2019-01180**  
**Actuación : Recurso de reposición.**

Muy cordialmente me dirijo a usted, como apoderado de la parte demandada, con el fin de adjuntar recurso de reposición el auto de fecha 3 de febrero de 2021, por medio del cual ordena la ENTREGA del inmueble, en PDF (1 ) folio y copia del Incidente, en PDF (2) folios

Atentamente

**AGUSTIN ALEJANDRO SOTO LOPEZ**  
**C.C. 10.020.594 de Pereira**  
**T.P. 110.840. C.S.J.**