

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda que correspondió por reparto el 18 de marzo de 2022.

Así mismo, se deja constancia que del 09 al 17 de abril de 2022 no corrieron términos en virtud a la vacancia judicial por semana santa.

Santa Rosa de Cabal, 28 de abril de 2022

  
**CLAUDIA MERCEDES RIVAS RODRIGUEZ**  
Secretaria

## **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Santa Rosa de Cabal, veintiocho de abril de dos mil veintidós. -

Auto Interlocutorio No. 0786

Radicado N° 66682-40-03-002-2022-00148-00

(Pertenenencia): **OLIBA ALBARÀN GALVIS Vs BLANCA LILIA ARANGO ESTRADA Y PERSONAS INDETERMINADAS**

Revisada la presente demanda se observa las siguientes falencias que tendrán que subsanarse, así:

1.- Se optó por allegar poder en la forma que establece el artículo 74 inc. 2 del C. General del Proceso, que en manera alguna ha sido derogado por el Decreto 806/20; de manera que, deberá acreditarse la presentación personal realizada ante la autoridad competente por parte de la señora OLIBA ALBARÀN GALVIS.

En su defecto, podrá allegarse bajo la premisa establecida en el artículo 5 del Decreto Legislativo 806 del 4 de junio de 2020, cumpliéndose con los lineamientos señalados para tal fin, y en tal sentido acreditándose que el mismo fue conferido a través de mensaje de datos, con lo cual se da autenticidad al mandado en esos casos.

2.- Frente a la pretensión 3ª se tiene que la misma no es propia de un proceso de Pertenenencia, de manera que, conforme a lo establecido en el numeral 4º del artículo 82 del C.G.P. deberá adecuar la misma.

3.- Continuando con el estudio de los hechos y pretensiones de la demandada, encuentra el Despacho que en el literal c del numeral 3º del acápite de hechos hace alusión al Juramento Estimatorio, sin embargo, en el presente no se reclama o pretende reconocimiento de perjuicios, frutos o mejoras.

4.- Ahora bien, frente a las pruebas, se hace necesario requerir a la parte interesada para que se sirva presentar las mismas de una manera ordenada a efectos de facilitar su estudio, así mismo, se tiene que uno de los anexos aportados como prueba esta incompleto y frente al Certificado de Tradición, en el acápite de las mismas indica que aporta conforme al Numeral 5º del Artículo 375 del C.G.P. un certificado de tradición de fecha 07 de septiembre de 2021, sin embargo, el aportado data el 01 de marzo de 2022.

5.- Finalmente y conforme a lo establecido en el numeral 3º del artículo 26 ibidem, deberá establecer la cuantía del proceso *“por el avalúo catastral...”*

Dispuesto lo anterior, de conformidad con el inciso 3° del art. 90 del C.G.P., en concordancia con el D.L. 806/20, habrá de inadmitirse la demanda, concediéndole a la parte interesada el término de cinco (05) días hábiles para que la corrija de acuerdo con lo expuesto anteriormente, so pena de rechazo (art. 90, inciso 4° ibidem).

Por lo expuesto, el **Juzgado Segundo Civil Municipal de Santa Rosa de Cabal, Risaralda,**

### **RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR la demanda VERBAL SUMARIA DE PERTENENCIA, instaurada por OLIBA ALBARÀN GALVIS Vs BLANCA LILIA ARANGO ESTRADA Y PERSONAS INDETERMINADAS.**

**SEGUNDO: Conceder a la parte interesada el término de cinco (05) días hábiles indicado en la ley, para que subsane las falencias anotadas, so pena de rechazo.**

**NOTIFÍQUESE**

  
OSCAR DAVID  
**OSCAR DAVID ALVEAR BECERRA**  
**Juez**

***Estado No. 070***  
***Del 29-04-2022***

<<

**Firmado Por:**

**Oscar David Alvear Becerra**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Santa Rosa De Cabal - Risaralda**

Código de verificación: **17adc4746ca7755f96c7f0e33e7552bb94dc23d18206524bb6aae59559d2f5a8**

Documento generado en 28/04/2022 04:13:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**