

Oficio 350 del 17/06/2022 con matricula 296-42666

Diana Marcela Blandon Roman <diana.blandon@supernotariado.gov.co>

Mar 16/08/2022 1:05 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Risaralda - Santa Rosa De Cabal <j02cmunicipalsrosa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Doctora

CLAUDIA MERCEDES RIVAS RODRIGUEZ

Secretaria

Juzgado Segundo Civil de Mpal

Ref. **Oficio # 350** de 17-06-2022 Comunicado de Embargo.

Me permito informarle que el número de Oficio dado en la referencia, proferido por el despacho a su cargo, donde solicitan inscribir medida cautelar, fue debidamente registrado en el folio matriculado con el N°. **296-42666**, con radicado 2022-296-6-2329.

Cordialmente,

Diana Marcela Blandón Román.

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
Santa Rosa de Cabal, Risaralda - Colombia
Calle 13 No. 14-08 piso 2

Teléfono: +57 (606) 365 9379

Email: diana.blandon@supernotariado.gov.co

Visítenos www.supernotariado.gov.co

De: Diana Marcela Blandon Roman**Enviado:** martes, 16 de agosto de 2022 11:49 a. m.**Para:** j02cmcartago@cendoj.ramajudicial.gov.co <j02cmcartago@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** Oficio 350 del 17/06/2022 con matricula 296-42666

Doctora

CLAUDIA MERCEDES RIVAS RODRIGUEZ

Secretaria
Juzgado Segundo Civil de Mpal

Ref. **Oficio # 350** de 17-06-2022 Comunicado de Embargo.

Me permito informarle que el número de Oficio dado en la referencia, proferido por el despacho a su cargo, donde solicitan inscribir medida cautelar, fue debidamente registrado en el folio matriculado con el N°. **296-42666**, con radicado 2022-296-6-2329.

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
Santa Rosa de Cabal, Risaralda - Colombia
Calle 13 No. 14-08 piso 2

Teléfono: +57 (606) 365 9379
Email: diana.blandon@supernotariado.gov.co

Visítenos www.supernotariado.gov.co

 Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atención al Ciudadano oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

Con el turno 2022-296-6-2329 se calificaron las siguientes matrículas:

296-42666

Nro Matricula: 296-42666

CIRCULO DE REGISTRO: 296 SANTA ROSA DE CABAL No. Catastro: 666820101000001610024000000000
MUNICIPIO: SANTA ROSA DE CABAL DEPARTAMENTO: RISARALDA VEREDA: SANTA ROSA DE CABAL TIPO PREDIO: URBANO

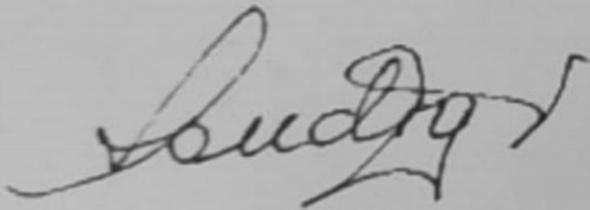
DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 3

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 18/7/2022 Radicación 2022-296-6-2329 VALOR ACTO: \$ 0
DOC: OFICIO 350 DEL: 17/6/2022 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA ROSA DE CABAL
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RADICADO
666824003002-2022-00344-00 EJECUTIVO SINGULAR MÍNIMA CUANTÍA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARBOSA ARIAS LEONEL
A: GOMEZ JIMENEZ LUZ DARY CC# 25155836 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 90204

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
SANTA ROSA DE CABAL - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 18 de Julio de 2022 a las 08:18:27 am

60000008973

No. RADICACIÓN: **2022-296-6-2329**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: LEONEL BARBOSA

TELÉFONO: 3117531277

OFICIO No.: 350 del 17/6/2022 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de SANTA ROSA DE CABAL

MATRICULAS: 296-42666

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo.....	Código.....	Cuántia.....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	\$ 21.800	\$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_101_OFICINAS BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 87390946247

FECHA: 18/07/2022 VALOR PAGADO: \$22.200 VALOR DOC.: \$40.200

VALOR DERECHOS: \$21.800

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 22.200

Usuario: 90043



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
SANTA ROSA DE CABAL, RISARALDA
PALACIO DE JUSTICIA, piso 6º carrera 14 calle 12, esquina TEL: 366 1259
j02cmunicipalsrosa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Este documento puede ser validado en el siguiente aplicativo web:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica/>

17 de junio de 2022
Oficio N°350

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Santa Rosa de Cabal, Risaralda

Radicado N°666824003002-2022-00344-00
EJECUTIVO SINGULAR MINIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: LEONEL BARBOSA ARIAS
DEMANDADO: LUZ DARY GOMEZ JIMENEZ: C.C. 25.155.836.

Le informo que, por auto de fecha 13 de junio de 2022, proferido dentro del proceso de referencia, se decretó el **EMBARGO** y posterior **SECUESTRO** sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. **296-42666** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Localidad, de propiedad de la demandada **LUZ DARY GOMEZ JIMENEZ: C.C. 25.155.836**.

Sírvase inscribir el embargo a costa de la parte interesada y expedir certificación donde conste la inscripción y la situación jurídica del bien, con una anterioridad a veinte (20) años, si fuere posible.

Atentamente,

CLAUDIA MERCEDES RIVAS RODRIGUEZ
Secretaria

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTA ROSA DE CABAL
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2022-296-1-9862

Nro Matrícula: 296-42666

Impreso el 5 de Agosto de 2022 a las 11:45:58 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 296 SANTA ROSA DE CABAL DEPTO: RISARALDA MUNICIPIO: SANTA ROSA DE CABAL
VEREDA: SANTA ROSA DE CABAL

FECHA APERTURA: 9/6/1992 RADICACION: 92-3998 CON: ESCRITURA DE 17/3/1992

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 666820101000001610024000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 66682010101610024000

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN LOTE DE TERRENO DE UNA CABIDA DE 72.5 METROS CUADRADOS. LINDEROS: VER ESCRITURA 99 DEL 17 DE MARZO DE 1.992 DE LA NOTARIA DE SANTUARIO.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

01.- LOS COMUNEROS ANA EVA JIMENEZ DE GOMEZ, CARLOS EMILIO GOMEZ JIMENA, JOSE RUBIEL, HECTOR ANTONIO, LUZ DARY, MARIA HERMINIA, TERESA DE JESUS, JESUS ORLANDO, JOSE JAIRO Y ANA BEIBA GÓMEZ JIMENEZ Y OSCAR BOTERO GOMEZ, ADQUIRIERON EL PREDIO MOTIVO DE PARTICION ASI: ANA EVA JIMENEZ DE GOMEZ, CARLOS EMILIO, JOSE RUBIEL, HECTOR ANTONIO, LUZ DARY, MARIA HERMINIA, TERESA DE JESUS, JESUS ORLANDO, JOSE JAIRO Y ANABEIBA GOMEZ JIMENEZ ADQUIRIERON EN ASOCIO DE JOSE-URIEL GOMEZ JIMENEZ POR ADJUDICACION QUE SE LES HIZO EN LA SUCESION DE JESUS GOMEZ SALAZAR APROBADA EN SENTENCIA DE 26 DE NERO DE 1.982 POR EL JUZGADO 2 CIVIL MPAL DE SANTA ROSA, REG. EL 27 DE OCTUBRE DE 1.982 EN EL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA 296-0006662, EN \$34.500.00. -02- POSTERIORMENTE, POR ESC.122 DE 18 DE ENERO DE 1.991 OTORGADA EN LA NOT. DE SANTA ROSA, REG. EL 5 DE JULIO DEL MISMO A/O EN EL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA 296-0006662, JOSE URIEL GOMEZ JIMENEZ VENDIO SU DERECHO A OSCAR BOTERO GOMEZ POR \$200.000.00. 03- EL CAUSANTE JESUS GOMEZ SALAZAR ADQUIRIO POR COMPRA A INES ECHEVERRI DE BUITRAGO POR ESC.233 DE 2 DE MARZO DE 1.973 DE LA NOT. DE SANTA ROSA, REG. EL 20 DE LOS MISMOS EN EL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA 296-0006662, EN \$12.000.00. 04- LA TRADENTE COMPRO EN MAYOR EXTENSION A ANA DE JESUS GAVIRIA MORENO POR ESC.1388 DE LA NOT. DE SANTA ROSA DE 15 DE OCTUBRE DE 1.968, REG. EL 24 DE LOS MISMOS EN EL L.1 T.3 FL.413 PDA.1662.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LOTE 3

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)
296-6662

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 26/5/1992 Radicación 1992-296-6-3998

DOC: ESCRITURA 99 DEL: 17/3/1992 NOTARIA DE SANTA ROSA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOTERO GOMEZ OSCAR

DE: GOMEZ JIMENEZ LUZ DARY

Nro Matrícula: 296-42666

Impreso el 5 de Agosto de 2022 a las 11:45:58 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: GOMEZ JIMENEZ JESUS ORLANDO
DE: GOMEZ JIMENEZ JOSE RUBIEL
DE: GOMEZ JIMENEZ TERESA DE JESUS
DE: GOMEZ JIMENEZ CARLOS EMILIO
DE: GOMEZ JIMENEZ HECTOR ANTONIO
DE: GOMEZ JIMENEZ MARIA HERMINIA
DE: GOMEZ JIMENEZ JOSE JAIRO
DE: GOMEZ JIMENEZ ANABEIBA
DE: JIMENEZ DE GOMEZ ANA EVA
A: GOMEZ JIMENEZ LUZ DARY X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 6/4/2015 Radicación 2015-296-6-925
DOC: ESCRITURA 765 DEL: 31/3/2015 NOTARIA UNICA DE SANTA ROSA DE CABAL VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ JIMENEZ LUZ DARY CC# 25155836 X
A: MORALES BENJUMEA ERNESTO CC# 4579382

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 4/5/2021 Radicación 2021-296-6-1593
DOC: ESCRITURA 1099 DEL: 27/4/2021 NOTARIA UNICA DE SANTA ROSA DE CABAL VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA CON CUANTIA
INDETERMINADA - ESCRITURA PUBLICA #765 DEL 31-03-2015 NOTARIA SANTA ROSA DE CABAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORALES BENJUMEA ERNESTO CC# 4579382
A: GOMEZ JIMENEZ LUZ DARY CC# 25155836 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 18/7/2022 Radicación 2022-296-6-2329
DOC: OFICIO 350 DEL: 17/6/2022 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA ROSA DE CABAL VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RADICADO
666824003002-2022-00344-00 EJECUTIVO SINGULAR MÍNIMA CUANTÍA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARBOSA ARIAS LEONEL
A: GOMEZ JIMENEZ LUZ DARY CC# 25155836 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2014-296-3-23 Fecha: 14/3/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008
PROFERIDA POR LA S.N.R. (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2011-296-3-124 Fecha: 13/5/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA
POR LA S.N.R. (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTA ROSA DE CABAL
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3 - Turno 2022-296-1-9862

Nro Matrícula: 296-42666

Impreso el 5 de Agosto de 2022 a las 11:45:58 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

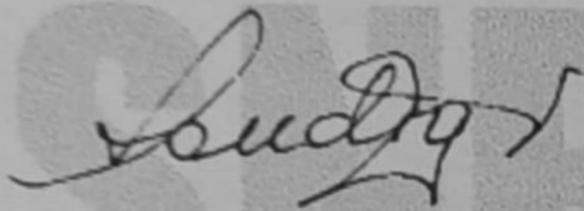
USUARIO: 90043 impreso por: 90043

TURNO: 2022-296-1-9862 FECHA: 18/7/2022

NIS: stQ2dJn7vCASummXUjUotbLUNnSZ+7wgDpU3dzFIC8A=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: SANTA ROSA DE CABAL



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL SANDRA ESPERANZA VELASQUEZ CARDENAS

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

INFORME SECRETARIAL. Señor Juez, en la fecha paso al Despacho el proceso de la referencia informándole que la medida está inscrita. SÍRVASE PROVEER.

Santa Rosa de Cabal, Risaralda, 22 de agosto de 2022.

LEONARDO QUINTERO OSSA

Secretario

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Santa Rosa de Cabal, Risaralda, veintidós de agosto de dos mil veintidós. -

Sustanciación

Radicado N°666824003002-**2022-00344**-00

EJECUTIVO SINGULAR MINIMA CUANTÍA

DEMANDANTE: LEONEL BARBOSA ARIAS

DEMANDADO: LUZ DARY GOMEZ JIMENEZ: C.C. 25.155.836.

Teniendo en cuenta la anterior constancia secretarial, se pone en conocimiento la constancia de inscripción de la medida cautelar

Lo anterior, para los fines que estime pertinentes la parte interesada.

NOTIFÍQUESE

OSCAR DAVID ALVEAR BECERRA
JUEZ

Estado No. 140
Del 23-08-2022

//

Firmado Por:
Oscar David Alvear Becerra
Juez
Juzgado Municipal
Civil 002
Santa Rosa De Cabal - Risaralda

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c9261003e7cf5abba3b78608a8d47a553cc331e0a604d2b3899bbf676b262b9f**

Documento generado en 22/08/2022 08:13:14 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>