



**CONSTANCIA:** A despacho del señor Juez, solicitud de comisión de secuestro y en el certificado de tradición donde se observa la inscripción de la medida ordenada.

Santa Rosa de Cabal, veintiséis (26) de septiembre de 2022

*Leonardo Quintero Ossa*

LEONARDO QUINTERO OSSA

Secretario

### **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Santa Rosa de Cabal, veintiséis (26) de septiembre de 2022

Auto interlocutorio N°.2285

Radicado N°666824003002-2022-00371-00EJECUTIVO  
PARALAEFECTIVIDADDELAGARANTÍAREALDE MENORCUANTÍABANCO  
CAJA SOCIAL vs EDUARDO HENAO ARISTIZABAL.

Según constancia y teniendo en cuenta que se encuentra inscrito el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria N°296-67827, de propiedad del demandado EDUARDO HENAO ARISTIZABAL.

En consecuencia, **el Juez Segundo Civil Municipal de Santa Rosa de Cabal, Risaralda.**

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** el secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria N°296-67827, de propiedad del demandado EDUARDO HENAO ARISTIZABAL. Líbrese el correspondiente oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Rosa de Cabal,

Para efectos de la diligencia de secuestro, se comisiona al señor **alcalde del Municipio de Santa Rosa de Cabal, Risaralda**, con las facultades para subcomisionar, nombrar y reemplazar al secuestro de la lista de auxiliares de la justicia autorizada por el Consejo Seccional de la Judicatura y fijarle honorarios. Como secuestro actuará la señor HUMBERTO MARIN quien forma parte de la lista de auxiliares de justicia de esta ciudad, se localiza en la Calle 2E No.11-60, TORRE B APTO 304, , Pereira, teléfono 3122416814, correo electrónico [betoloro1960@hotmail.com](mailto:betoloro1960@hotmail.com) .

Se faculta al comisionado para fijarle honorarios al auxiliar de la justicia, hasta por la suma de \$150. 000.00= pesos M/Cte., si la diligencia se practica de conformidad; y hasta la suma de \$80. 000.00= pesos M/Cte., si la diligencia no se realiza pese a la asistencia del auxiliar. No tendrá lugar la fijación de honorarios si no se genera desplazamiento de la sede del comisionado.

Se le **indica** que al momento de llevar a cabo la diligencia, debe dejar constancia sobre quien habita los inmuebles, en qué calidad, cuanto cancela de arrendamiento en su caso, si paga anticipado o vencido y en qué fecha, y quien es la persona



encargada de pagar la renta, aunado a esto es menester **ADVERTIRLE** al auxiliar de justicia que debe presentar informes periódicos mensuales de su gestión y que deberá solicitar autorización previa de la Titular del despacho para efectuar gastos con los dineros producidos por el inmueble secuestrado, si es del caso (inc.2 art. 51 CGP). Así mismo, deberá observar lo consagrado en el numeral 3 del art. 595 del CGP. Líbrese comisorio por secretaria.

Notifíquese,

OSCAR DAVID

**OSCAR DAVID ALVEAR BECERRA**  
**JUEZ**

Estado 165  
Del 27-09-2022



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Oscar David Alvear Becerra**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Santa Rosa De Cabal - Risaralda**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **39822dfd333a01d20d899e78c51b88fc1cbb02f7e3fee6d3fb2db7a428cd7a58**

Documento generado en 26/09/2022 10:27:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**