



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CONSTANCIA:** A despacho del Señor Juez la presente demanda que correspondió por reparto el día 25 de octubre de 2022. Favor sírvase proveer.

Santa Rosa de Cabal, Risaralda, 28 de octubre de 2022.

**LEONARDO QUINTERO OSSA**

Secretario.

#### **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Santa Rosa de Cabal, Risaralda, treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Auto Interlocutorio No. 2627

Radicado No. 666824003002-2022-00608-00

Verbal (Declaración de pertenencia) OLIBA ALBARÁN GALVIS vs BLANCA LILIA ARANGO ESTRADA y PERSONAS INDETERMINADAS.

En armonía con la constancia secretarial que antecede, observa el despacho las siguientes falencias que deberán subsanarse así :

1.- La parte interesada, dentro del acápite de notificaciones, manifiesta que desconoce el paradero de la persona que figura como titular de derechos reales de dominio sobre el bien inmueble objeto de la demanda, sin embargo, especifica el número de cédula de dicha persona, además, dentro de la parte introductoria del líbello aduce que dicha persona se encuentra domiciliada en esta localidad, razón por la cual antes deberá acreditar al menos que realizó las gestiones ante las autoridades competentes para ubicar a la demandada, lo anterior a efecto de acceder a la petición de emplazamiento.

2.-Dentro del título de pruebas del líbello, la parte activa aduce que aporta copia de la escritura N° 116 de fecha 15 de enero 2001, de la Notaría Única del Círculo de Santa Rosa de Cabal Risaralda, no obstante dicho documento no fue aportado.

3.- Dentro del acápite de pruebas, el demandante enuncia a ciertas personas para que declaren en calidad de testigos, sin embargo, de acuerdo al artículo 212 de la ley 1564 de 2012, deberá enunciar los hechos objeto de la prueba.

4.- Deberá aportar certificado de avalúo catastral proferido por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital, dado que el documento que aportó es un certificado de impuesto predial. Al menos deberá probar que realizó la solicitud ante la unidad enunciada en precedencia.

5.- Deberá dar cumplimiento a lo preceptuado por el inciso segundo del artículo 5 de la ley 2213 de 2022 el cual reza “ *En el poder se **indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado** que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados*”. (negrita fuera de texto original)

Dispuesto lo anterior, de conformidad con el inciso 3° del art. 90 del C.G.P., en concordancia con la ley 2213 de 2022, habrá de inadmitirse la demanda, concediéndole a la parte interesada el término de cinco (05) días hábiles para que la corrija de acuerdo con lo expuesto anteriormente, so pena de rechazo (art. 90, inciso 4° ibidem).

Por lo expuesto, el **Juzgado Segundo Civil Municipal de Santa Rosa de Cabal, Risaralda,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR la demanda Verbal de declaración de pertenencia instaurada por OLIBA ALBARÁN GALVIS en contra de BLANCA LILIA ARANGO ESTRADA y personas indeterminadas.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte interesada el término de cinco (05) días hábiles indicado en la ley, para que subsane las falencias anotadas, so pena de rechazo.

**NOTIFIQUESE**



OSCAR DAVID

**OSCAR DAVID ALVEAR BECERRA**

**JUEZ**

Estado No. 185

Del 01-11-2022.

**Firmado Por:**  
**Oscar David Alvear Becerra**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Santa Rosa De Cabal - Risaralda**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9fd18f62de6c2d5754d417ee5f724f3dc3fa2877f926f790acca7afb42d11d1**

Documento generado en 31/10/2022 02:08:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**