



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CONSTANCIA:** El término de que disponía la parte demandante para subsanar la demanda, la cual fue inadmitida por auto del 24 de noviembre de 2022, notificado por estado del 25 de noviembre de 2022, venció el día 01 de diciembre de 2022, y transcurrió así: hábiles los días 28, 29, 30, de noviembre de 2022, 01 y 02 de diciembre de 2022. Dentro del término el apoderado judicial de la parte demandante presentó escrito mediante el cual pretende subsanar la demanda.

Santa Rosa de Cabal, Risaralda, 05 de diciembre de 2022

**LEONARDO QUINTERO OSSA**

Secretario.

### **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Santa Rosa de Cabal, Risaralda, cinco (05) de diciembre de dos mil veintidós (2022)

Auto interlocutorio No. 2999

Radicado No 666824003002-2022-00651-00

Verbal Sumario (Resolución de promesa de compraventa). CARLOS EDUARDO BEDOYA ESCALANTE vs ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LA CAMPIÑA.

Teniendo en cuenta lo informado en constancia secretarial, procede el Despacho a revisar el escrito de subsanación; encontrando el suscrito juez, que si bien dio cumplimiento al numeral 3, 4 y 5 de la providencia No. 2902 del 24 de noviembre de 2022, no sucedió lo mismo con el numeral 1 y 2 de dicha providencia; por lo anterior, se considera que la parte interesada no subsanó en debida forma, conforme a lo que le fue exigido en auto ya mencionado, lo que procede entonces, de conformidad con el art. 90 numeral 7 inciso 2° del Código General del Proceso, es el rechazo de ésta.

Aunado a lo anterior es necesario tener presente que el demandante realizó en el escrito de subsanación de demanda una modificación en cuanto a las pretensiones, por lo tanto, esto puede considerarse como una reforma a la demanda, sin embargo, al tenor de lo

especificado en el numeral 3 del artículo 90 del C.G.P la misma deberá ser presentada en un solo escrito.

En mérito de lo expuesto, **el Juzgado Segundo Civil Municipal de Santa Rosa de Cabal, Risaralda;**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR la demanda Verbal de resolución de contrato de promesa de compraventa, promovida por CARLOS EDUARDO BEDOYA ESCALANTE en contra de ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LA CAMPIÑA.

**SEGUNDO:** Una vez en firme este auto, archívese previa anotación en su radicado.

**NOTIFIQUESE**



OSCAR DAVID

**OSCAR DAVID ALVEAR BECERRA**

**JUEZ**

*Estado No. 207*

*Del 06-12-2022*

**Firmado Por:**

**Oscar David Alvear Becerra**

**Juez**

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Santa Rosa De Cabal - Risaralda**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f103ad8da7cb9fa2bb89a70114bc688e9f2cd7c21764bed76c5d8a2cf2cea7d5**

Documento generado en 05/12/2022 02:14:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**