

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda que correspondió por reparto el 13 de abril de 2023.

Santa Rosa de Cabal, 24 de abril de 2023

  
**CLAUDIA MERCEDES RIVAS RODRIGUEZ**  
Secretaria

## **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Santa Rosa de Cabal, veinticuatro de abril de dos mil veintitrés. -

Auto Interlocutorio No. 1073

Radicado N° 66682-40-03-002-2023-00190-00

**VERBAL SUMARIO** (Declaración de Pertenencia): **FELIPE LONDOÑO VARGAS Vs RAMIREZ DE VERGER PICADO JUAN, FLAVIO PIO GÓMEZ, MELBA LUCIA HOYOS VILLEGAS, LUIS MARINO LONDOÑOARIAS E INDETERMINADOS**

Revisada la presente demanda se observa las siguientes falencias que tendrán que subsanarse, así:

- 1.- En cumplimiento a lo previsto en el art. 82-2 del C. General del Proceso, deberá indicarse el domicilio del demandado, Ramírez de Verger Picado Juan y se deberá indicar el número de cédula del demandante.
- 2.- Deberá dar cumplimiento a lo normado en el numeral 5 art. 375 del C. General del Proceso; razón por la cual se requerirá a la parte interesada para que allegue un certificado actualizado del Registrador, del bien inmueble objeto del presente, a efectos de revisar la situación actual del mismo, dado que el aportado data de septiembre de 2021.
- 3.- Deberá acreditar el cumplimiento a lo previsto en el inciso 4 del artículo 6 de la Ley 2213 de 2022. Sumado a lo anterior, debe tener en cuenta la parte que al subsanar la solicitud acreditará igualmente el envío de la subsanación a su contraparte.
- 4.- Deberá aclarar tanto lo indicado en los hechos, como en las pretensiones y en la parte introductoria de la demanda, en cuanto al número de matrícula inmobiliaria del bien inmueble objeto del presente, dado que en el la certificación aportada y la cual se requirió actualizar en el numeral anterior, se indica un número de matrícula inmobiliaria diferente a la indicada en el libelo y debe tenerse en cuenta que los hechos son el soporte las pretensiones planteadas (art. 82-5 del CGP).

Dispuesto lo anterior, de conformidad con el inciso 3° del art. 90 del C.G.P., habrá de inadmitirse la demanda, concediéndole a la parte interesada el término de cinco (05) días hábiles para que la corrija de acuerdo con lo expuesto anteriormente, so pena de rechazo (art. 90, inciso 4° ibidem).

Por lo expuesto, el **Juzgado Segundo Civil Municipal de Santa Rosa de Cabal, Risaralda,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda **VERBAL SUMARIA DE PERTENCIA**, instaurada por **FELIPE LONDOÑO VARGAS** en contra de **RAMIREZ DE VERGER PICADO JUAN, FLAVIO PIO GÓMEZ, MELBA LUCIA HOYOS VILLEGAS, LUIS MARINO LONDOÑO ARIAS y Personas Indeterminadas.**

**SEGUNDO: Conceder** a la parte interesada el término de cinco (05) días hábiles indicado en la ley, para que subsane las falencias anotadas, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE**



OSCAR DAVID

**OSCAR DAVID ALVEAR BECERRA  
JUEZ**

*Estado No. 068  
Del 25-04-2023*

<<

**Firmado Por:**

**Oscar David Alvear Becerra**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Santa Rosa De Cabal - Risaralda**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0bb906cbd71224b86d00097e460f51986a32d2c0926b684f84226380e811a24e**

Documento generado en 24/04/2023 02:35:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**