



**INFORME SECRETARIAL:** En la fecha se recibe del Juzgado Civil del Circuito de Santa Rosa de Cabal, la actuación de segunda instancia surtida con ocasión del recurso de apelación interpuesto por el apoderado judicial de la parte demandante, el cual había sido enviado el pasado 16 de febrero, para surtir la respectiva apelación de la decisión emitida en esta instancia.

A despacho del señor Juez, demanda ejecutiva para la adjudicación o realización especial de la garantía real de menor cuantía.

Santa Rosa de Cabal, trece de marzo de dos mil veintidós

**LEONARDO QUINTERO OSSA**

Secretario

### **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Santa Rosa de Cabal, trece de marzo de dos mil veintidós,

Auto Interlocutorio No. 0689

Radicado N°666824003002-2022-00698-00

EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA

BANCOLOMBIA S.A. vs JUAN DAVID BEDOYA.

Estese a lo dispuesto por el Juzgado Civil del Circuito de Santa Rosa de Cabal, en providencia del 24 de febrero de 2023, mediante la cual se revoca el auto proferido el 12 de enero de 2023 en este Despacho.

En tal sentido, en estricto cumplimiento de la orden dada por el Juzgado Civil del Circuito de Santa Rosa de Cabal, el suscrito procederá al estudio de la demanda EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA, promovida por BANCOLOMBIA S.A. bajo apoderado judicial, en contra del señor JUAN DAVID BEDOYA.

Del estudio de la demanda, se observan las siguientes falencias que tendrán que subsanarse así:

**1)-** En cumplimiento al **art. 468 Numeral 1° Inciso segundo del CGP**, deberá allegar certificado de tradición del bien inmueble objeto de gravamen hipotecario actualizado, toda vez que el aportado data del 02 de septiembre de 2022.

Dispuesto lo anterior, de conformidad con el inciso 3° del art. 90 del C.G.P., en concordancia con el Decreto 806/20, habrá de inadmitirse la demanda, concediéndole a la parte interesada el término de cinco (05) días hábiles para que la corrija de acuerdo con lo expuesto anteriormente, so pena de rechazo (art. 90, inciso 4° ibidem).

Por lo expuesto, el **Juzgado Segundo Civil Municipal de Santa Rosa de Cabal, Risaralda,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** instaurada por **BANCOLOMBIA S.A** en contra de **JUAN DAVID BEDOYA BEDOYA**.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte interesada el término de cinco (05) días hábiles indicados en la ley, para que subsane las falencias anotadas, so pena de rechazo.

**TERCERO:** El abogado **HERYN BURBANO SABOGAL**, cuenta con personería especial y suficiente para representar judicialmente los intereses de la parte demandante, en términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**



OSCAR DAVID

**OSCAR DAVID ALVEAR BECERRA**  
**JUEZ**

\*\*

*Estado No. 044*  
*Del 14-03-2023*

**Firmado Por:**  
**Oscar David Alvear Becerra**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Santa Rosa De Cabal - Risaralda**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ef38dd74f1238707a2b9024b0a255238741c667a45d4d5c1564dc22f85158821**

Documento generado en 13/03/2023 01:12:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**