

Respuesta a telegrama No. 108

Jairo de Jesús Arbeláez <arbelaezjairodejesus@gmail.com>

Vie 29/09/2023 8:05 PM

Para:Juzgado 02 Civil Municipal - Risaralda - Santa Rosa De Cabal <j02cmunicipalsrosa@cendoj.ramajudicial.gov.co>;Alejandra Montoya Arias <amontoyaa@cendoj.ramajudicial.gov.co>;Jairo de Jesús Arbeláez (Avalúos venta inmuebles) <arbelaezjairodejesus@gmail.com>

 2 archivos adjuntos (261 KB)

Factura de empocabal 2 No.2308005647.pdf; resp. juz seg sant ros teleg 108.pdf;

Santa Rosa de cabal octubre 2 de 2023

señores(as)

Juzgado segundo Civil Municipal
E.S.D

Buenos días

Yo Jairo de Jesus Arbelaez Tabares anexo informe al telegrama 108 recibido el 26 de septiembre de 2023 Radicado No. 2018-00490

Atentamente
Jairo de Jesus Arbelaez
WhatsApp 3105243829

Respuesta a telegrama 108 16 de septiembre 2023

Jairo De Jesus Arbelaez Tabares <jairoar-jyj@hotmail.com>

Sáb 30/09/2023 7:58 AM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Risaralda - Santa Rosa De Cabal <j02cmunicipalsrosa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (261 KB)

Resp. juz seg sant ros teleg 108.pdf; Factura de empocabal 2 No.2308005647 (1).pdf;

Santa Rosa de cabal Risaralda octubre 2 de 2023

Señores(as)

Juzgados segundo civil municipal

ESD

Buenos días

Yo Jairo de Jesús arbeláez tabares anexo respuesta al telegrama número 108 recibido el 26 de septiembre del 2023 con radicado número 2018 - 004 90

Atentamente

Jairo de Jesús arbeláez

WhatsApp 310 524 38 29

Santa Rosa de Cabal, 2 de octubre de 2023

Señores:

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

E. S. D.

- ASUNTO: **RESPUESTA A TELEGRAMA 108 RECIBIDO SEP 26 DE 2023**
- PROCESO: **EJECUTIVO HIPOTECARIO**
- DEMANDANTE: **JOSE ADALBERTO QUINTERO GOMEZ**
- DEMANDADO: **EDILMA MORALES LONDOÑO**
- RADICADO: **2018-00490**

En respuesta al requerimiento expresado en el telegrama No. 108 recibido el 26 de septiembre de 2023 Yo **JAIRO DE JESUS ARBELAEZ TABARES** informo a su despacho que en el informe anterior trate de explicar que el valor restante a los \$300.000 es decir \$98.686 estaban reflejados en la factura de los servicios públicos que en este caso le llegan a la inquilina y de lo cual me exprese así: cuota No 1 y 2 de la financiación, para que en un comienzo instalaran el servicio de agua y debido a los atrasos en los pagos de la factura que tuvo la inquilina no se pudo aportar en su momento.

A raíz de lo anterior anexo la factura cancelada por la señora de tres meses lo que abarca no dos como antes si no ya tres cuotas de la financiación 3x \$49.343 es decir un valor de \$148.029 donde acá esta el valor de los \$98.868 y hay un remanente de \$49.343 para aclarar en el próximo informe mensual.

Atentamente:

JAIRO DE JESUS ARBELAEZ TABARES

CC#: 15.423.868

arbelaezjairodejesus@gmail.com

WhatsApp: 3105243829

Santa Rosa de Cabal, 2 de octubre de 2023

Señores:

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

E. S. D.

- ASUNTO: **RESPUESTA A TELEGRAMA 108 RECIBIDO SEP 26 DE 2023**
- PROCESO: **EJECUTIVO HIPOTECARIO**
- DEMANDANTE: **JOSE ADALBERTO QUINTERO GOMEZ**
- DEMANDADO: **EDILMA MORALES LONDOÑO**
- RADICADO: **2018-00490**

En respuesta al requerimiento expresado en el telegrama No. 108 recibido el 26 de septiembre de 2023 Yo **JAIRO DE JESUS ARBELAEZ TABARES** informo a su despacho que en el informe anterior trate de explicar que el valor restante a los \$300.000 es decir \$98.686 estaban reflejados en la factura de los servicios públicos que en este caso le llegan a la inquilina y de lo cual me exprese así: cuota No 1 y 2 de la financiación, para que en un comienzo instalaran el servicio de agua y debido a los atrasos en los pagos de la factura que tuvo la inquilina no se pudo aportar en su momento.

A raíz de lo anterior anexo la factura cancelada por la señora de tres meses lo que abarca no dos como antes si no ya tres cuotas de la financiación 3x \$49.343 es decir un valor de \$148.029 donde acá esta el valor de los \$98.868 y hay un remanente de \$49.343 para aclarar en el próximo informe mensual.

Atentamente:

JAIRO DE JESUS ARBELAEZ TABARES

CC#: 15.423.868

arbelaezjairodejesus@gmail.com

WhatsApp: 3105243829

Factura de empecabal No. 2308005647

APOSTAR S.A.
 NIT: 800001520
 CLL 17 NO. 6 - 42 PEREIRA - RISARALDA

A DE OBRAS SANITARIAS DE SANTA ROSA DE CABAL
 SAL E.S.P. - E.I.C.E. - Carrera 15 N° 12-11 Parque Bolívar
 Santa Rosa de Cabal Risaralda
 00,050,603-7 NUIR: 1-66682000-1 PAE-30-03-R01
 PBX 608 3515290 - 3117641588

Fecha de Recaudo: 20/09/2023 17:36:51
 Eq: 314 Of: 32 Vendedor: 24347166
 IT: 003374802 Cod Serv: 1401131001
 C11: ****1585

RECAUDO PARA TERCEROS
EMPECABAL

Referencia: 2308005647
 Periodo de pago: 03/10/2023
 Servicio: EMPECABAL
 Valor: \$437,451

Ajuste al Peso: \$-1
 Valor Recaudado: \$437,450

Operador Tec.: CODESA
 Nit Operador Tec.: 805012299-7
 Software: SETA

Conserve esta tirilla para realizar cualquier reclamo. Gracias por su compra

MEDICION - ACUEDUCTO
 Número de Medidor: 12070953
 Diámetro: 3/4
 Consumo M³: 20 Promedio M³: 15 Días Consumo: 30

FACTURA N°: 2308005647
 PERIODO LIQUIDACION: AGOSTO/23
 FECHA DE EMISION: 07-sept-2023
 FECHA PAGO ESPORTIVO: 25-sept-2023
 FECHA PAGO CON RECARGO: 26-sept-2023
 FECHA DE SUSPENSION: 2
 FACTURAS VENCIDAS: 2
TOTAL A PAGAR: 437.451

Periodo de Consumo Acueducto
 Desde: 26-Jul-23 Hasta: 26-Ago-23
 Histórico de Consumos M³

Rangos	Consumo	Vlr m ³	Valor
1-13	13,00	1,545,91	20,097,00
14-26	7,00	1,545,91	10,821,00

LIQUIDACION ASEO
 TFRIL 0,00 TFRMA 0,05 AFORO
 TRIL1 0,00 TRLA 0,01 PREC BARRIO
 TFRMA 0,00 TAPA 0,00 PREC REGALACIONES

Concepto	Valor
COMERCIALIZACION	2,442
BARRIO Y LIMPIEZA	1,515
LIMPIEZA URBANA	4,829
RECOLECCION Y TRANSPORTE	1,908
DISPOSICION FINAL	438
APROVECHAMIENTO	1,149
INCENTIVO DE REGIONALIZACION	185
SUBSIDIO ASEO	-595
INT. FINANCIACION ASEO	956
FINANCIACION ASEO	12,054
INT. MORA ASEO	355

Total Mes: 32.615 Saldo en Mora: 73.937
TOTAL ASEO: 106.552

Concepto	Valor
CARGO FIJO - ALCANTARILLADO	4,779
VPRTIMIENTO ALCANTARILLADO	30,918
SUBSIDIO VEREDAL - TIC	-503
INT. FINANCIACION ALCANTARILLADO	741
INT. MORA ALCANTARILLADO	422
FINANCIACION ALCANTARILLADO	9,299

Total Mes: 45.556 Saldo en Mora: 86.805
TOTAL ALCANTARILLADO: 132.361

Concepto	Cuotas Pactadas	Cuotas Faltantes	Valor Cuota	Saldo
FINANCIACION ACUEDUCTO	18	15	13,346	192,701
FINANCIACION ALCANTARILLADO	18	15	10,040	144,978
FINANCIACION ASEO	18	15	13,014	187,907

OTROS CONCEPTOS
 Concepto Valor
 TOTAL OTROS: 0

VALOR FACTURA: 437.451
VALOR PAGADO: 0
TOTAL A PAGAR: 437.451

Mensajes de Interés:
 SEÑOR USUARIO, RECUERDE:
 LAS FACTURAS DESPUES DE 2 MESES DE MORA GENERAN SUSPENSION DEL SERVICIO
 EVITE COBROS POR RECONEXION
 REALICE PAGO INMEDIATO O FINANCIACION

Esta factura prestará merito ejecutivo. Artículo 130 Ley 142/94 y se asimila en todos sus efectos a la letra de cambio Art. 774 del Código de Comercio

FACTURA N°: 2308005647 **CÓDIGO: 005647** **TOTAL A PAGAR: 437.451**

BANCOS DONDE PAGAR:

 Apostar DAVIENDA Banco de Bogotá BBVA pse

Factura de empecabal No. 2308005647

APOSTAR S.A.
 NIT: 800001520
 CLL 17 NO. 6 - 42 PEREIRA - RISARALDA

A DE OBRAS SANITARIAS DE SANTA ROSA DE CABAL
 SAL E.S.P. - E.I.C.E. - Carrera 15 N° 12-11 Parque Bolívar
 Santa Rosa de Cabal Risaralda
 00,050.603-7 NUIR: 1-66682000-1 PAE-30-03-R01
 PBX 606 3515290 - 3117641588

Fecha de Recaudo: 20/09/2023 17:36:51
 Eq: 314 Of: 32 Vendedor: 24347166
 IT: 003374802 Cod Serv: 1401131001
 C11: ****1585

RECAUDO PARA TERCEROS
EMPECABAL

Referencia: 2308005647
 Periodo de pago: 03/10/2023
 Servicio: EMPECABAL
 Valor: \$437,451

Ajuste al Peso: \$-1
 Valor Recaudado: \$437,450

Operador Tec.: CODESA
 Nit Operador Tec.: 805012299-7
 Software: SETA

Conserve esta tirilla para realizar cualquier reclamo. Gracias por su compra

MEDICION - ACUEDUCTO
 Número de Medidor: 12070953
 Diámetro: 3/4
 Consumo M³: 20 Promedio M³: 15 Días Consumo: 30

LIQUIDACIÓN ALCANTARILLADO

Rangos	Consumo	Vlr m ³	Valor
1-13	13,00	1,545,91	20,097,00
14-26	7,00	1,545,91	10,821,00

LIQUIDACIÓN ASEO

Concepto	Valor
COMERCIALIZACIÓN	2,442
BARRIDO Y LIMPIEZA	1,515
LIMPIEZA URBANA	4,829
RECOLECCIÓN Y TRANSPORTE	1,906
DISPOSICIÓN FINAL	433
APROVECHAMIENTO	1,149
INCENTIVO DE REGIONALIZACIÓN	185
SUBSIDIO ASEO	-595
INT. FINANCIACIÓN ASEO	956
FINANCIACIÓN ASEO	12,054
INT. MORA ASEO	355

TOTAL ALCANTARILLADO: 32,615 Saldo en Mora: 73,937
 TOTAL ASEO: 106,552

TOTAL ACUEDUCTO: 56,286 Saldo en Mora: 142,252
TOTAL: 198,538

FINANCIACIONES

Concepto	Cuotas Pactadas	Cuotas Faltantes	Valor Cuota	Saldo
FINANCIACIÓN ACUEDUCTO	18	15	13,346	192,701
FINANCIACIÓN ALCANTARILLADO	18	15	10,040	144,978
FINANCIACIÓN ASEO	18	15	13,014	187,907

MENSAJES DE INTERÉS

SEÑOR USUARIO, RECUERDE:
 LAS FACTURAS DESPUES DE 2 MESES DE MORA GENERAN SUSPENSIÓN DEL SERVICIO
 EVITE COBROS POR RECONEXIÓN
 REALICE PAGO INMEDIATO O FINANCIACIÓN

Esta factura prestará merito ejecutivo. Artículo 130 Ley 142/94 y se asimila en todos sus efectos a la letra de cambio Art. 774 del Código de Comercio

FACTURA N° 2308005647 **CÓDIGO** 005647 **TOTAL A PAGAR** 437.451

(415)770998865334(8020)2308005647(3900)0000437451(96)20231003

BANCOS DONDE PAGAR: Apostar, DAVIVIENDA, Banco de Bogotá, BBVA, pse



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

INFORME SECRETARIAL. A despacho del señor Juez, informe allegado por el secuestre Jairo de Jesús Arbeláez. SÍRVASE PROVEER.

Santa Rosa de Cabal, Risaralda, dos de octubre de dos mil veintitrés-.

CLAUDIA MERCEDES RIVAS RODRIGUEZ
Secretaria

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Santa Rosa de Cabal, Risaralda, dos de octubre de dos mil veintitrés-.

Auto Sustanciación

Radicación 666-824-003-002-**2018-00490-00**

Proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTIA

Demandante: JOSE ADALBERTO QUINTERO GÓMEZ

Demandados: EDILMA MORALES LONDOÑO

Teniendo en cuenta la anterior constancia secretarial, se agrega al expediente y se pone en conocimiento de la parte interesada el escrito allegado por el secuestre Jairo de Jesús Arbeláez.

Lo anterior, para los fines que estime pertinentes la parte interesada.

NOTIFÍQUESE

OSCAR DAVID ALVEAR BECERRA
JUEZ

Estado No.164
Del 03-10-2023

**

Firmado Por:
Oscar David Alvear Becerra
Juez
Juzgado Municipal
Civil 002
Santa Rosa De Cabal - Risaralda

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cede554b5be5915412db714481bf3d357617189955156239bb53ffc66d098ab**

Documento generado en 02/10/2023 11:31:13 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>