

**RAD. No. 2022-00457-00.**

**EJECUTIVO SINGULAR.**

**SECRETARIA:** Señor Juez, paso a su Despacho el presente proceso, informándole que la apoderada Judicial de la parte ejecutante YURINA ALMARIO ORDOÑEZ, allegó al correo institucional del Despacho el día 15 de noviembre de 2023, memorial en el que solicita se dicte Auto de Seguir adelante la ejecución por haber notificado al acreedor hipotecario COOPERATIVA DE TRABAJADORES DEL INCORA HIMAT LTDA, al correo electrónico [Sincelejo@corfeinco.com.co](mailto:Sincelejo@corfeinco.com.co); de igual forma aporta constancia de Notificación por Aviso, efectuada a través de la empresa de correo particular PRONTO ENVÍOS, a la ejecutada IBETH INES PADILLA MORALES, el día 07 de Septiembre de 2023.

**Sírvase proveer.**

**Sincelejo, Veinte (20) de noviembre de 2023.**

**Dalila Rosa Arroyo Contreras.  
SECRETARIA.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL ORAL MUNICIPAL DE SINCELEJO, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).**

**Proceso EJECUTIVO SINGULAR, iniciado por YURINA ALMARIO ORDOÑEZ., contra IBETH INES PADILLA MORALES, radicado bajo el No. 2022-00457-00.**

En atención a la nota secretarial precedente, acaeciendo efectivamente la mandataria judicial de la parte ejecutante **YURINA ALMARIO ORDOÑEZ**, remitió el día 15 de noviembre de 2023, al correo institucional del despacho notificación verificada el día 08 de septiembre de 2023, al correo electrónico [Sincelejo@corfeinco.com.co](mailto:Sincelejo@corfeinco.com.co) perteneciente al Acreedor Hipotecario COOPERATIVA DE TRABAJADORES DEL INCORA HIMAT LTDA, por lo que de conformidad con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, se le tendrá por tal.

Por otro lado, como la apoderada judicial de la parte ejecutante, también remitió constancia de la notificación por Aviso realizada a la parte pasiva de la acción ejecutiva IBETH INES PADILLA MORALES, pero como no milita constancia de citación para notificación personal efectuada a esta última PADILLA MORALES, por un lado, y como la notificación por Aviso no viene efectuada en debida forma dado que se cita como génesis un proceso “DECLARATIVO DE PERTENENCIA” siendo que estamos en un litigio de naturaleza ejecutiva singular, radicado bajo el No. 2022 00457-00, cursante en esta Unidad Judicial, se entiende que el enteramiento adolece del defecto aludido, pues no ésta acorde con los supuestos de hecho contenidos en los artículos 291 y 292 del nuevo estatuto adjetivo civil; por lo que, en tratándose de notificaciones que deban realizarse a direcciones físicas, como en el caso objeto de estudio, se debe remitir al demandado la citación para notificación personal, y de no comparecer al juzgado (lo cual puede hacerlo personalmente, vía correo electrónico o telefónica), forzosamente, el enteramiento deberá realizarse por aviso.

En mérito de lo sistemáticamente expuesto, se

**RESUELVE:**

**PRIMERO: No tener por realizada en** debida forma la notificación del Auto de Mandamiento de Pago adiado Veintisiete (27) de Octubre de 2022, llevada a cabo por la mandataria judicial de la parte ejecutante **YURINA ALMARIO ORDOÑEZ**, a la parte ejecutada **IBETH INES PADILLA MORALES**, por las extractadas consideraciones anotadas en la motiva de este proveído.

**SEGUNDO: TÉNGASE** por notificado personalmente al Acreedor Hipotecario COOPERATIVA DE TRABAJADORES DEL INCORA HIMAT LTDA, el día 13 de septiembre de 2023, de conformidad con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, por las consideraciones anotadas en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**RICARDO JULIO RICARDO MONTALVO  
JUEZ**

Firmado Por:  
Ricardo Julio Ricardo Montalvo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002 Oral  
Sincelejo - Sucre

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6a1e0c1a1e4c779982b775acb7e93a15f73d28f489a1b56c1f8e7657d63f714e**

Documento generado en 20/11/2023 04:47:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**