

**RAD. No. 2019-00116-00.**

**EJECUTIVO SINGULAR A CONTINUACIÓN.**

**SECRETARIA:** Señor Juez; paso a su Despacho el presente proceso informándole que, por un error involuntario, en el auto de diciembre 19 de 2022, se reprobó la liquidación de crédito deprecada por la parte ejecutante, procediéndose a su confección sin que se hubiere tenido en cuenta que el Inmueble Arrendado, cuya restitución se ordenó en Sentencia adiada abril seis (06) de 2022, la cual decretó Judicialmente Terminado el Contrato de Arrendamiento de Vivienda Urbana Nro.VU-00587970 por el incumplimiento del pago de los cánones, sigue siendo detentado materialmente por la parte ejecutada, lo que consecuencialmente deviene en el cobro de los cánones de arrendamiento causados en el discurrir del presente Proceso y de los intereses a los que hubiere lugar.

**Sírvase proveer.**

**Sincelejo, 27 de marzo de 2023.**

**DALILA ROSA CONTRERAS ARROYO.**

**Secretaria.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL ORAL MUNICIPAL DE SINCELEJO;  
veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023).**

En atención a la nota de secretaria precedente, acaeciendo que efectivamente el Bien Inmueble objeto del Contrato de Arrendamiento Nro.VU-00587970, atendiendo a lo obrado en el paginario sigue siendo materialmente detentado por la parte ejecutada y en consecuencia los valores correspondientes a los Cánones de Arrendamiento Causados con posterioridad a la Sentencia que declaró judicialmente terminado el citado Contrato deberán incluirse en la Liquidación de Crédito.

Ahora bien, tenemos entonces que en las operaciones contables realizadas por este Operador Judicial por una pifia involuntaria, no se incluyeron las cifras mencionadas en el acápite anterior, lo que a todas luces varía los réditos causados, no correspondiéndose con la realidad del proceso, razón por la que este Despacho procederá a corregir la Liquidación de crédito que quedó vertida en el proveído de diecinueve (19) de diciembre de 2022, e inmediatamente por economía procesal se actualizará hasta la presente fecha.

En mérito de lo expuesto, se

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Corríjase la parte resolutive del proveído calendado diecinueve (19) de diciembre de 2022, mediante el cual esta Judicatura reprobó y simultáneamente elaboró la liquidación de crédito en este asunto, debiéndose incluir en la misma las cantidades dinerarias correspondientes a los Cánones Causados en el discurrir del Proceso, desde el mes de abril de 2019 hasta la fecha del presente Proveído, la cual quedará así:

**Intereses de Mora sobre el Capital Inicial**

CAPITAL \$ 922.000,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |              |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|--------------|
| 11/04/2017                      | 30/04/2017 | 20   | 2,25             | \$ | 13.830,00    |
| 1/05/2017                       | 1/05/2017  | 1    | 2,25             | \$ | 691,50       |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 14.521,50    |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.480.500,00 |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 2.417.021,50 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 2.402.500,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |              |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|--------------|
| 2/05/2017                       | 31/05/2017 | 30   | 2,25             | \$ | 54.056,25    |
| 1/06/2017                       | 1/06/2017  | 1    | 2,25             | \$ | 1.801,88     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 70.379,63    |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.480.500,00 |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 3.953.379,63 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 3.883.000,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |              |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|--------------|
| 2/06/2017                       | 30/06/2017 | 29   | 2,25             | \$ | 84.455,25    |
| 1/07/2017                       | 1/07/2017  | 1    | 2,25             | \$ | 2.912,25     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 157.747,13   |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.480.500,00 |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 5.521.247,13 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 5.363.500,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |              |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|--------------|
| 2/07/2017                       | 31/07/2017 | 30   | 2,25             | \$ | 120.678,75   |
| 1/08/2017                       | 1/08/2017  | 1    | 2,25             | \$ | 4.022,62     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 282.448,50   |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.480.500,00 |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 7.126.448,50 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 6.844.000,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |              |
|-------------------------|------------|------|------------------|----|--------------|
| 2/08/2017               | 31/08/2017 | 30   | 2,25             | \$ | 153.990,00   |
| 1/09/2017               | 1/09/2017  | 1    | 2,25             | \$ | 5.133,00     |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ | 441.571,50   |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ | 1.480.500,00 |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ | 8.766.071,50 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 8.324.500,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|-------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/09/2017               | 30/09/2017 | 29   | 2,25             | \$ | 181.057,88    |
| 1/10/2017               | 1/10/2017  | 1    | 2,25             | \$ | 6.243,38      |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ | 628.872,76    |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ | 1.480.500,00  |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ | 10.433.872,76 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 9.805.000,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|-------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/10/2017               | 31/10/2017 | 30   | 2,25             | \$ | 220.612,50    |
| 1/11/2017               | 1/11/2017  | 1    | 2,25             | \$ | 7.353,75      |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ | 856.839,01    |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ | 1.480.500,00  |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ | 12.142.339,01 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 11.285.500,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|-------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/11/2017               | 30/11/2017 | 29   | 2,25             | \$ | 245.459,62    |
| 1/12/2017               | 1/12/2017  | 1    | 2,25             | \$ | 8.464,12      |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ | 1.110.762,75  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ | 1.480.500,00  |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ | 13.876.762,75 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 12.766.000,00

| Desde     | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |            |
|-----------|------------|------|------------------|----|------------|
| 2/12/2017 | 31/12/2017 | 30   | 2,25             | \$ | 287.235,00 |
| 1/01/2018 | 1/01/2018  | 1    | 2,25             | \$ | 9.574,50   |

|                                 |    |               |
|---------------------------------|----|---------------|
| <b>Total Intereses de Mora</b>  | \$ | 1.407.572,25  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> | \$ | 1.540.000,00  |
| <b>Subtotal</b>                 | \$ | 15.713.572,25 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**  
CAPITAL

\$ 14.306.000,00

| <b>Desde</b>                    | <b>Hasta</b> | <b>Días</b> | <b>Tasa Mensual (%)</b> |    |               |
|---------------------------------|--------------|-------------|-------------------------|----|---------------|
| 2/01/2018                       | 31/01/2018   | 30          | 2,25                    | \$ | 321.885,00    |
| 1/02/2018                       | 1/02/2018    | 1           | 2,25                    | \$ | 10.729,50     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |              |             |                         | \$ | 1.740.186,75  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |              |             |                         | \$ | 1.540.000,00  |
| <b>Subtotal</b>                 |              |             |                         | \$ | 17.586.186,75 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**  
CAPITAL

\$ 15.846.000,00

| <b>Desde</b>                    | <b>Hasta</b> | <b>Días</b> | <b>Tasa Mensual (%)</b> |    |               |
|---------------------------------|--------------|-------------|-------------------------|----|---------------|
| 2/02/2018                       | 28/02/2018   | 27          | 2,25                    | \$ | 320.881,50    |
| 1/03/2018                       | 1/03/2018    | 1           | 2,25                    | \$ | 11.884,50     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |              |             |                         | \$ | 2.072.952,75  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |              |             |                         | \$ | 1.540.000,00  |
| <b>Subtotal</b>                 |              |             |                         | \$ | 19.458.952,75 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**  
CAPITAL

\$ 17.386.000,00

| <b>Desde</b>                    | <b>Hasta</b> | <b>Días</b> | <b>Tasa Mensual (%)</b> |    |               |
|---------------------------------|--------------|-------------|-------------------------|----|---------------|
| 2/03/2018                       | 31/03/2018   | 30          | 2,25                    | \$ | 391.185,00    |
| 1/04/2018                       | 1/04/2018    | 1           | 2,25                    | \$ | 13.039,50     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |              |             |                         | \$ | 2.477.177,25  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |              |             |                         | \$ | 1.540.000,00  |
| <b>Subtotal</b>                 |              |             |                         | \$ | 21.403.177,25 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**  
CAPITAL

\$ 18.926.000,00

| <b>Desde</b>                    | <b>Hasta</b> | <b>Días</b> | <b>Tasa Mensual (%)</b> |    |               |
|---------------------------------|--------------|-------------|-------------------------|----|---------------|
| 2/04/2018                       | 30/04/2018   | 29          | 2,25                    | \$ | 411.640,50    |
| 1/05/2018                       | 1/05/2018    | 1           | 2,25                    | \$ | 14.194,50     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |              |             |                         | \$ | 2.903.012,25  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |              |             |                         | \$ | 1.540.000,00  |
| <b>Subtotal</b>                 |              |             |                         | \$ | 23.369.012,25 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**  
CAPITAL

\$ 20.466.000,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                  |
|-------------------------|------------|------|------------------|------------------|
| 2/05/2018               | 31/05/2018 | 30   | 2,25             | \$ 460.485,00    |
| 1/06/2018               | 1/06/2018  | 1    | 2,25             | \$ 15.349,50     |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ 3.378.846,75  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ 1.540.000,00  |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ 25.384.846,75 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**  
CAPITAL

\$ 22.006.000,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                  |
|-------------------------|------------|------|------------------|------------------|
| 2/06/2018               | 30/06/2018 | 29   | 2,25             | \$ 478.630,50    |
| 1/07/2018               | 1/07/2018  | 1    | 2,25             | \$ 16.504,50     |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ 3.873.981,75  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ 1.540.000,00  |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ 27.419.981,75 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**  
CAPITAL

\$ 23.546.000,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                  |
|-------------------------|------------|------|------------------|------------------|
| 2/07/2018               | 31/07/2018 | 30   | 2,25             | \$ 529.785,00    |
| 1/08/2018               | 1/08/2018  | 1    | 2,25             | \$ 17.659,50     |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ 4.421.426,25  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ 1.540.000,00  |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ 29.507.426,25 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**  
CAPITAL

\$ 25.086.000,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                  |
|-------------------------|------------|------|------------------|------------------|
| 2/08/2018               | 31/08/2018 | 30   | 2,25             | \$ 564.435,00    |
| 1/09/2018               | 1/09/2018  | 1    | 2,25             | \$ 18.814,50     |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ 5.004.675,75  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ 1.540.000,00  |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ 31.630.675,75 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**  
CAPITAL

\$ 26.626.000,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                  |
|-------------------------|------------|------|------------------|------------------|
| 2/09/2018               | 30/09/2018 | 29   | 2,25             | \$ 579.115,50    |
| 1/10/2018               | 1/10/2018  | 1    | 2,25             | \$ 19.969,50     |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ 5.603.760,75  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ 1.540.000,00  |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ 33.769.760,75 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 28.166.000,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|-------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/10/2018               | 31/10/2018 | 30   | 2,25             | \$ | 633.735,00    |
| 1/11/2018               | 1/11/2018  | 1    | 2,25             | \$ | 21.124,50     |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ | 6.258.620,25  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ | 1.540.000,00  |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ | 35.964.620,25 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 29.706.000,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|-------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/11/2018               | 30/11/2018 | 29   | 2,25             | \$ | 646.105,50    |
| 1/12/2018               | 1/12/2018  | 1    | 2,25             | \$ | 22.279,50     |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ | 6.927.005,25  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ | 1.540.000,00  |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ | 38.173.005,25 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 31.246.000,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|-------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/12/2018               | 31/12/2018 | 30   | 2,25             | \$ | 703.035,00    |
| 1/01/2019               | 1/01/2019  | 1    | 2,25             | \$ | 23.434,50     |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ | 7.653.474,75  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ | 1.588.972,00  |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ | 40.488.446,75 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 32.834.972,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|-------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/01/2019               | 31/01/2019 | 30   | 2,25             | \$ | 738.786,87    |
| 1/02/2019               | 1/02/2019  | 1    | 2,25             | \$ | 24.626,23     |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ | 8.416.887,85  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ | 1.588.972,00  |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ | 42.840.831,85 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 34.423.944,00

| Desde     | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |            |
|-----------|------------|------|------------------|----|------------|
| 2/02/2019 | 28/02/2019 | 27   | 2,25             | \$ | 697.084,87 |

|                                 |           |   |      |    |               |
|---------------------------------|-----------|---|------|----|---------------|
| 1/03/2019                       | 1/03/2019 | 1 | 2,25 | \$ | 25.817,96     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |           |   |      | \$ | 9.139.790,68  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |           |   |      | \$ | 1.588.972,00  |
| <b>Subtotal</b>                 |           |   |      | \$ | 45.152.706,68 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 36.012.916,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/03/2019                       | 31/03/2019 | 30   | 2,25             | \$ | 810.290,61    |
| 1/04/2019                       | 1/04/2019  | 1    | 2,25             | \$ | 27.009,69     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 9.977.090,98  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.588.972,00  |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 47.578.978,98 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 37.601.888,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/04/2019                       | 30/04/2019 | 29   | 2,25             | \$ | 817.841,06    |
| 1/05/2019                       | 1/05/2019  | 1    | 2,25             | \$ | 28.201,42     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 10.823.133,46 |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.588.972,00  |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 50.013.993,46 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 39.190.860,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/05/2019                       | 31/05/2019 | 30   | 2,25             | \$ | 881.794,35    |
| 1/06/2019                       | 1/06/2019  | 1    | 2,25             | \$ | 29.393,14     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 11.734.320,95 |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.588.972,00  |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 52.514.152,95 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 40.779.832,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/06/2019                       | 30/06/2019 | 29   | 2,25             | \$ | 886.961,35    |
| 1/07/2019                       | 1/07/2019  | 1    | 2,25             | \$ | 30.584,87     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 12.651.867,17 |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.588.972,00  |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 55.020.671,17 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

|         |  |  |  |    |               |
|---------|--|--|--|----|---------------|
| CAPITAL |  |  |  | \$ | 42.368.804,00 |
|---------|--|--|--|----|---------------|

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/07/2019                       | 31/07/2019 | 30   | 2,25             | \$ | 953.298,09    |
| 1/08/2019                       | 1/08/2019  | 1    | 2,25             | \$ | 31.776,60     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 13.636.941,86 |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.588.972,00  |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 57.594.717,86 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

|         |  |  |  |    |               |
|---------|--|--|--|----|---------------|
| CAPITAL |  |  |  | \$ | 43.957.776,00 |
|---------|--|--|--|----|---------------|

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/08/2019                       | 31/08/2019 | 30   | 2,25             | \$ | 989.049,96    |
| 1/09/2019                       | 1/09/2019  | 1    | 2,25             | \$ | 32.968,33     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 14.658.960,15 |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.588.972,00  |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 60.205.708,15 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

|         |  |  |  |    |               |
|---------|--|--|--|----|---------------|
| CAPITAL |  |  |  | \$ | 45.546.748,00 |
|---------|--|--|--|----|---------------|

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/09/2019                       | 30/09/2019 | 29   | 2,25             | \$ | 990.641,77    |
| 1/10/2019                       | 1/10/2019  | 1    | 2,25             | \$ | 34.160,06     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 15.683.761,98 |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.588.972,00  |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 62.819.481,98 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

|         |  |  |  |    |               |
|---------|--|--|--|----|---------------|
| CAPITAL |  |  |  | \$ | 47.135.720,00 |
|---------|--|--|--|----|---------------|

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/10/2019                       | 31/10/2019 | 30   | 2,25             | \$ | 1.060.553,70  |
| 1/11/2019                       | 1/11/2019  | 1    | 2,25             | \$ | 35.351,79     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 16.779.667,47 |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.588.972,00  |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 65.504.359,47 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

|         |  |  |  |    |               |
|---------|--|--|--|----|---------------|
| CAPITAL |  |  |  | \$ | 48.724.692,00 |
|---------|--|--|--|----|---------------|

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/11/2019                       | 30/11/2019 | 29   | 2,25             | \$ | 1.059.762,05  |
| 1/12/2019                       | 1/12/2019  | 1    | 2,25             | \$ | 36.543,52     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 17.875.973,04 |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.588.972,00  |



|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| <b>Subtotal</b> | \$ 68.189.637,04 |
|-----------------|------------------|

## Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital

|         |                  |
|---------|------------------|
| CAPITAL | \$ 50.313.664,00 |
|---------|------------------|

| Desde     | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%)                |    |               |
|-----------|------------|------|---------------------------------|----|---------------|
| 2/12/2019 | 31/12/2019 | 30   | 2,25                            | \$ | 1.132.057,44  |
| 1/01/2020 | 1/01/2020  | 1    | 2,25                            | \$ | 37.735,25     |
|           |            |      | <b>Total Intereses de Mora</b>  | \$ | 19.045.765,73 |
|           |            |      | <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> | \$ | 1.649.353,00  |
|           |            |      | <b>Subtotal</b>                 | \$ | 71.008.782,73 |

## Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital

|         |                  |
|---------|------------------|
| CAPITAL | \$ 51.963.017,00 |
|---------|------------------|

| Desde     | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%)                |    |               |
|-----------|------------|------|---------------------------------|----|---------------|
| 2/01/2020 | 31/01/2020 | 30   | 2,25                            | \$ | 1.169.167,88  |
| 1/02/2020 | 1/02/2020  | 1    | 2,25                            | \$ | 38.972,26     |
|           |            |      | <b>Total Intereses de Mora</b>  | \$ | 20.253.905,87 |
|           |            |      | <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> | \$ | 1.649.353,00  |
|           |            |      | <b>Subtotal</b>                 | \$ | 73.866.275,87 |

## Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital

|         |                  |
|---------|------------------|
| CAPITAL | \$ 53.612.370,00 |
|---------|------------------|

| Desde     | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%)                |    |               |
|-----------|------------|------|---------------------------------|----|---------------|
| 2/02/2020 | 29/02/2020 | 28   | 2,25                            | \$ | 1.125.859,77  |
| 1/03/2020 | 1/03/2020  | 1    | 2,25                            | \$ | 40.209,28     |
|           |            |      | <b>Total Intereses de Mora</b>  | \$ | 21.419.974,92 |
|           |            |      | <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> | \$ | 1.649.353,00  |
|           |            |      | <b>Subtotal</b>                 | \$ | 76.681.697,92 |

## Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital

|         |                  |
|---------|------------------|
| CAPITAL | \$ 55.261.723,00 |
|---------|------------------|

| Desde     | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%)                |    |               |
|-----------|------------|------|---------------------------------|----|---------------|
| 2/03/2020 | 31/03/2020 | 30   | 2,25                            | \$ | 1.243.388,77  |
| 1/04/2020 | 1/04/2020  | 1    | 2,25                            | \$ | 41.446,29     |
|           |            |      | <b>Total Intereses de Mora</b>  | \$ | 22.704.809,98 |
|           |            |      | <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> | \$ | 1.649.353,00  |
|           |            |      | <b>Subtotal</b>                 | \$ | 79.615.885,98 |

### Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital

|         |                  |
|---------|------------------|
| CAPITAL | \$ 56.911.076,00 |
|---------|------------------|

| Desde | Hasta | Días | Tasa Mensual (%) |
|-------|-------|------|------------------|
|-------|-------|------|------------------|

|                                 |            |    |      |    |               |
|---------------------------------|------------|----|------|----|---------------|
| 2/04/2020                       | 30/04/2020 | 29 | 2,25 | \$ | 1.237.815,90  |
| 1/05/2020                       | 1/05/2020  | 1  | 2,25 | \$ | 42.683,31     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |    |      | \$ | 23.985.309,19 |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |    |      | \$ | 1.649.353,00  |
| <b>Subtotal</b>                 |            |    |      | \$ | 82.545.738,19 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 58.560.429,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/05/2020                       | 31/05/2020 | 30   | 2,25             | \$ | 1.317.609,65  |
| 1/06/2020                       | 1/06/2020  | 1    | 2,25             | \$ | 43.920,32     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 25.346.839,16 |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.649.353,00  |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 85.556.621,16 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 60.209.782,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/06/2020                       | 30/06/2020 | 29   | 2,25             | \$ | 1.309.562,76  |
| 1/07/2020                       | 1/07/2020  | 1    | 2,25             | \$ | 45.157,34     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 26.701.559,26 |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.649.353,00  |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 88.560.694,26 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 61.859.135,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/07/2020                       | 31/07/2020 | 30   | 2,25             | \$ | 1.391.830,54  |
| 1/08/2020                       | 1/08/2020  | 1    | 2,25             | \$ | 46.394,35     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 28.139.784,15 |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.649.353,00  |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 91.648.272,15 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 63.508.488,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/08/2020                       | 31/08/2020 | 30   | 2,25             | \$ | 1.428.940,98  |
| 1/09/2020                       | 1/09/2020  | 1    | 2,25             | \$ | 47.631,37     |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 29.616.356,50 |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.649.353,00  |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 94.774.197,50 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 65.157.841,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |               |
|-------------------------|------------|------|------------------|----|---------------|
| 2/09/2020               | 30/09/2020 | 29   | 2,25             | \$ | 1.417.183,04  |
| 1/10/2020               | 1/10/2020  | 1    | 2,25             | \$ | 48.868,38     |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ | 31.082.407,92 |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ | 1.649.353,00  |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ | 97.889.601,92 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 66.807.194,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |                |
|-------------------------|------------|------|------------------|----|----------------|
| 2/10/2020               | 31/10/2020 | 30   | 2,25             | \$ | 1.503.161,86   |
| 1/11/2020               | 1/11/2020  | 1    | 2,25             | \$ | 50.105,40      |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ | 32.635.675,18  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ | 1.649.353,00   |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ | 101.092.222,18 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 68.456.547,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |                |
|-------------------------|------------|------|------------------|----|----------------|
| 2/11/2020               | 30/11/2020 | 29   | 2,25             | \$ | 1.488.929,90   |
| 1/12/2020               | 1/12/2020  | 1    | 2,25             | \$ | 51.342,41      |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ | 34.175.947,49  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ | 1.649.353,00   |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ | 104.281.847,49 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 70.105.900,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |                |
|-------------------------|------------|------|------------------|----|----------------|
| 2/12/2020               | 31/12/2020 | 30   | 2,25             | \$ | 1.577.382,75   |
| 1/01/2021               | 1/01/2021  | 1    | 2,25             | \$ | 52.579,42      |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ | 35.805.909,66  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ | 1.675.907,00   |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ | 107.587.716,66 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 71.781.807,00

| Desde     | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |              |
|-----------|------------|------|------------------|----|--------------|
| 2/01/2021 | 31/01/2021 | 30   | 2,25             | \$ | 1.615.090,66 |
| 1/02/2021 | 1/02/2021  | 1    | 2,25             | \$ | 53.836,36    |

|                                 |    |                |
|---------------------------------|----|----------------|
| <b>Total Intereses de Mora</b>  | \$ | 37.474.836,68  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> | \$ | 1.675.907,00   |
| <b>Subtotal</b>                 | \$ | 110.932.550,68 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**  
CAPITAL

\$ 73.457.714,00

| <b>Desde</b>                    | <b>Hasta</b> | <b>Días</b> | <b>Tasa Mensual (%)</b> |    |                |
|---------------------------------|--------------|-------------|-------------------------|----|----------------|
| 2/02/2021                       | 28/02/2021   | 27          | 2,25                    | \$ | 1.487.518,71   |
| 1/03/2021                       | 1/03/2021    | 1           | 2,25                    | \$ | 55.093,29      |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |              |             |                         | \$ | 39.017.448,68  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |              |             |                         | \$ | 1.675.907,00   |
| <b>Subtotal</b>                 |              |             |                         | \$ | 114.151.069,68 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**  
CAPITAL

\$ 75.133.621,00

| <b>Desde</b>                    | <b>Hasta</b> | <b>Días</b> | <b>Tasa Mensual (%)</b> |    |                |
|---------------------------------|--------------|-------------|-------------------------|----|----------------|
| 2/03/2021                       | 31/03/2021   | 30          | 2,25                    | \$ | 1.690.506,47   |
| 1/04/2021                       | 1/04/2021    | 1           | 2,25                    | \$ | 56.350,22      |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |              |             |                         | \$ | 40.764.305,37  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |              |             |                         | \$ | 1.675.907,00   |
| <b>Subtotal</b>                 |              |             |                         | \$ | 117.573.833,37 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**  
CAPITAL

\$ 76.809.528,00

| <b>Desde</b>                    | <b>Hasta</b> | <b>Días</b> | <b>Tasa Mensual (%)</b> |    |                |
|---------------------------------|--------------|-------------|-------------------------|----|----------------|
| 2/04/2021                       | 30/04/2021   | 29          | 2,25                    | \$ | 1.670.607,23   |
| 1/05/2021                       | 1/05/2021    | 1           | 2,25                    | \$ | 57.607,15      |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |              |             |                         | \$ | 42.492.519,75  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |              |             |                         | \$ | 1.675.907,00   |
| <b>Subtotal</b>                 |              |             |                         | \$ | 120.977.954,75 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**  
CAPITAL

\$ 78.485.435,00

| <b>Desde</b>                    | <b>Hasta</b> | <b>Días</b> | <b>Tasa Mensual (%)</b> |    |                |
|---------------------------------|--------------|-------------|-------------------------|----|----------------|
| 2/05/2021                       | 31/05/2021   | 30          | 2,25                    | \$ | 1.765.922,29   |
| 1/06/2021                       | 1/06/2021    | 1           | 2,25                    | \$ | 58.864,08      |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |              |             |                         | \$ | 44.317.306,12  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |              |             |                         | \$ | 1.675.907,00   |
| <b>Subtotal</b>                 |              |             |                         | \$ | 124.478.648,12 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**  
CAPITAL

\$ 80.161.342,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                   |
|---------------------------------|------------|------|------------------|-------------------|
| 2/06/2021                       | 30/06/2021 | 29   | 2,25             | \$ 1.743.509,19   |
| 1/07/2021                       | 1/07/2021  | 1    | 2,25             | \$ 60.121,01      |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ 46.120.936,32  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ 1.675.907,00   |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ 127.958.185,32 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**  
CAPITAL

\$ 81.837.249,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                   |
|---------------------------------|------------|------|------------------|-------------------|
| 2/07/2021                       | 31/07/2021 | 30   | 2,25             | \$ 1.841.338,10   |
| 1/08/2021                       | 1/08/2021  | 1    | 2,25             | \$ 61.377,94      |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ 48.023.652,36  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ 1.675.907,00   |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ 131.536.808,36 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**  
CAPITAL

\$ 83.513.156,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                   |
|---------------------------------|------------|------|------------------|-------------------|
| 2/08/2021                       | 31/08/2021 | 30   | 2,25             | \$ 1.879.046,01   |
| 1/09/2021                       | 1/09/2021  | 1    | 2,25             | \$ 62.634,87      |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ 49.965.333,24  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ 1.675.907,00   |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ 135.154.396,24 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**  
CAPITAL

\$ 85.189.063,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                   |
|---------------------------------|------------|------|------------------|-------------------|
| 2/09/2021                       | 30/09/2021 | 29   | 2,25             | \$ 1.852.862,12   |
| 1/10/2021                       | 1/10/2021  | 1    | 2,25             | \$ 63.891,80      |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ 51.882.087,16  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ 1.675.907,00   |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ 138.747.057,16 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**  
CAPITAL

\$ 86.864.970,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                   |
|---------------------------------|------------|------|------------------|-------------------|
| 2/10/2021                       | 31/10/2021 | 30   | 2,25             | \$ 1.954.461,82   |
| 1/11/2021                       | 1/11/2021  | 1    | 2,25             | \$ 65.148,73      |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ 53.901.697,71  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ 1.675.907,00   |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ 142.442.574,71 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 88.540.877,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                   |
|-------------------------|------------|------|------------------|-------------------|
| 2/11/2021               | 30/11/2021 | 29   | 2,25             | \$ 1.925.764,07   |
| 1/12/2021               | 1/12/2021  | 1    | 2,25             | \$ 66.405,66      |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ 55.893.867,44  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ 1.675.907,00   |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ 146.110.651,44 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 90.216.784,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                   |
|-------------------------|------------|------|------------------|-------------------|
| 2/12/2021               | 31/12/2021 | 30   | 2,25             | \$ 2.029.877,64   |
| 1/01/2022               | 1/01/2022  | 1    | 2,25             | \$ 67.662,59      |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ 57.991.407,67  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ 1.770.093,00   |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ 149.978.284,67 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 91.986.877,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                   |
|-------------------------|------------|------|------------------|-------------------|
| 2/01/2022               | 31/01/2022 | 30   | 2,25             | \$ 2.069.704,73   |
| 1/02/2022               | 1/02/2022  | 1    | 2,25             | \$ 68.990,16      |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ 60.130.102,56  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ 1.770.093,00   |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ 153.887.072,56 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 93.756.970,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                   |
|-------------------------|------------|------|------------------|-------------------|
| 2/02/2022               | 28/02/2022 | 27   | 2,25             | \$ 1.898.578,64   |
| 1/03/2022               | 1/03/2022  | 1    | 2,25             | \$ 70.317,73      |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ 62.098.998,93  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ 1.770.093,00   |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ 157.626.061,93 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 95.527.063,00

| Desde     | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                 |
|-----------|------------|------|------------------|-----------------|
| 2/03/2022 | 31/03/2022 | 30   | 2,25             | \$ 2.149.358,92 |

|                                 |           |   |      |    |                |
|---------------------------------|-----------|---|------|----|----------------|
| 1/04/2022                       | 1/04/2022 | 1 | 2,25 | \$ | 71.645,30      |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |           |   |      | \$ | 64.320.003,15  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |           |   |      | \$ | 1.770.093,00   |
| <b>Subtotal</b>                 |           |   |      | \$ | 161.617.159,15 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 97.297.156,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |                |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|----------------|
| 2/04/2022                       | 30/04/2022 | 29   | 2,25             | \$ | 2.116.213,14   |
| 1/05/2022                       | 1/05/2022  | 1    | 2,25             | \$ | 72.972,87      |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 66.509.189,16  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.770.093,00   |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 165.576.438,16 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 99.067.249,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |                |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|----------------|
| 2/05/2022                       | 31/05/2022 | 30   | 2,25             | \$ | 2.229.013,10   |
| 1/06/2022                       | 1/06/2022  | 1    | 2,25             | \$ | 74.300,44      |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 68.812.502,70  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.770.093,00   |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 169.649.844,70 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 100.837.342,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |                |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|----------------|
| 2/06/2022                       | 30/06/2022 | 29   | 2,25             | \$ | 2.193.212,19   |
| 1/07/2022                       | 1/07/2022  | 1    | 2,25             | \$ | 75.628,01      |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 71.081.342,90  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.770.093,00   |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 173.688.777,90 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 102.607.435,00

| Desde                           | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |    |                |
|---------------------------------|------------|------|------------------|----|----------------|
| 2/07/2022                       | 31/07/2022 | 30   | 2,25             | \$ | 2.308.667,29   |
| 1/08/2022                       | 1/08/2022  | 1    | 2,25             | \$ | 76.955,58      |
| <b>Total Intereses de Mora</b>  |            |      |                  | \$ | 73.466.965,77  |
| <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> |            |      |                  | \$ | 1.770.093,00   |
| <b>Subtotal</b>                 |            |      |                  | \$ | 177.844.493,77 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 104.377.528,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                   |
|-------------------------|------------|------|------------------|-------------------|
| 2/08/2022               | 31/08/2022 | 30   | 2,25             | \$ 2.348.494,38   |
| 1/09/2022               | 1/09/2022  | 1    | 2,25             | \$ 78.283,15      |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ 75.893.743,30  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ 1.770.093,00   |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ 182.041.364,30 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 106.147.621,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                   |
|-------------------------|------------|------|------------------|-------------------|
| 2/09/2022               | 30/09/2022 | 29   | 2,25             | \$ 2.308.710,76   |
| 1/10/2022               | 1/10/2022  | 1    | 2,25             | \$ 79.610,72      |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ 78.282.064,78  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ 1.770.093,00   |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ 186.199.778,78 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 107.917.714,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                   |
|-------------------------|------------|------|------------------|-------------------|
| 2/10/2022               | 31/10/2022 | 30   | 2,25             | \$ 2.428.148,56   |
| 1/11/2022               | 1/11/2022  | 1    | 2,25             | \$ 80.938,29      |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ 80.791.151,63  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ 1.770.093,00   |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ 190.478.958,63 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 109.687.807,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                   |
|-------------------------|------------|------|------------------|-------------------|
| 2/11/2022               | 30/11/2022 | 29   | 2,25             | \$ 2.385.709,80   |
| 1/12/2022               | 1/12/2022  | 1    | 2,25             | \$ 82.265,86      |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ 83.259.127,29  |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ 1.770.093,00   |
| Subtotal                |            |      |                  | \$ 194.717.027,29 |

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital**

CAPITAL \$ 111.457.900,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%) |                  |
|-------------------------|------------|------|------------------|------------------|
| 2/12/2022               | 31/12/2022 | 30   | 2,25             | \$ 2.507.802,75  |
| 1/01/2023               | 1/01/2023  | 1    | 2,25             | \$ 83.593,42     |
| Total Intereses de Mora |            |      |                  | \$ 85.850.523,46 |
| (+Nuevo Capital Causado |            |      |                  | \$ 2.003.745,00  |



|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| <b>Subtotal</b> | \$ 199.312.168,46 |
|-----------------|-------------------|

## Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital

|         |                   |
|---------|-------------------|
| CAPITAL | \$ 113.461.645,00 |
|---------|-------------------|

| Desde     | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%)                |    |                |
|-----------|------------|------|---------------------------------|----|----------------|
| 2/01/2023 | 31/01/2023 | 30   | 2,25                            | \$ | 2.552.887,01   |
| 1/02/2023 | 1/02/2023  | 1    | 2,25                            | \$ | 85.096,23      |
|           |            |      | <b>Total Intereses de Mora</b>  | \$ | 88.488.506,70  |
|           |            |      | <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> | \$ | 2.003.745,00   |
|           |            |      | <b>Subtotal</b>                 | \$ | 203.953.896,70 |

## Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital

|         |                   |
|---------|-------------------|
| CAPITAL | \$ 115.465.390,00 |
|---------|-------------------|

| Desde     | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%)                |    |                |
|-----------|------------|------|---------------------------------|----|----------------|
| 2/02/2023 | 28/02/2023 | 27   | 2,25                            | \$ | 2.338.174,15   |
| 1/03/2023 | 1/03/2023  | 1    | 2,25                            | \$ | 86.599,04      |
|           |            |      | <b>Total Intereses de Mora</b>  | \$ | 90.913.279,89  |
|           |            |      | <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> | \$ | 2.003.745,00   |
|           |            |      | <b>Subtotal</b>                 | \$ | 208.382.414,89 |

## Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital

|         |                   |
|---------|-------------------|
| CAPITAL | \$ 117.469.135,00 |
|---------|-------------------|

| Desde     | Hasta      | Días | Tasa Mensual (%)                |                   |
|-----------|------------|------|---------------------------------|-------------------|
| 2/03/2023 | 27/03/2023 | 26   | 2,25                            | \$ 2.290.648,13   |
|           |            |      | <b>Total Intereses de Mora</b>  | \$ 93.203.928,02  |
|           |            |      | <b>(+)Nuevo Capital Causado</b> | \$ 2.003.745,00   |
|           |            |      | <b>Subtotal</b>                 | \$ 212.676.808,02 |

## RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÈDITO

|                          |    |                |
|--------------------------|----|----------------|
| Capital                  | \$ | 119.472.880,00 |
| Total Intereses Mora (+) | \$ | 93.203.928,02  |
| Abonos (-)               | \$ | 0,00           |
| TOTAL OBLIGACIÓN         | \$ | 212.676.808,02 |
| Costas                   | \$ | 3.758.728,00   |
| GRAN TOTAL OBLIGACIÓN    | \$ | 216.435.536,02 |

**SEGUNDO:** Fíjense las Agencias en Derecho por valor de ONCE MILLONES QUINIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO SETENTA Y SEIS PESOS (\$11.518.176). Inclúyase en la liquidación de costas.

**TERCERO:** Apruébese en todas sus partes la liquidación de costas elaborada por la Secretaría de este Despacho el día Seis (06) de octubre de 2021.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**RICARDO JULIO RICARDO MONTALVO  
JUEZ**

**Firmado Por:  
Ricardo Julio Ricardo Montalvo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002 Oral  
Sincelejo - Sucre**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **59dc1e4503b655b2c2bc20ff3f03c71da2fe0a5ea235e1cd5a26b33afb3dec79**

Documento generado en 27/03/2023 05:57:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**