



**RAD. No. 2019-00070-00.**

**EJECUTIVO HIPOTECARIO.**

**SECRETARIA:** Señor juez; paso el Despacho el presente proceso, informándole que se ha allegado el Avalúo Comercial del 17 de febrero de 2023, realizado por el ingeniero LUIS HOYOS GARCIA, identificado con AVAL No. 890157, inscrito con el No. 019, en el Registro Nacional de Avaluadores RNA, del bien inmueble objeto del proceso individualizado con la matrícula inmobiliaria **No. 340-17941**.

**Sírvase proveer.**

**Sincelejo, 15 de junio de 2023.**

**DALILA ROSA CONTRERAS ARROYO**

**Secretaria.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL ORAL MUNICIPAL DE SINCELEJO, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023).**

En atención a la nota de secretaria precedente, acaeciendo que se ha allegado memorial contentivo del Avalúo Comercial realizado el 17 de febrero de 2023., realizado por el ingeniero LUIS RAFAEL HOYOS GARCIA, identificado con AVAL No. 890157, inscrito con el No. 019, en el Registro Nacional de Avaluadores RNA, perteneciente al bien inmueble individualizado con la matrícula inmobiliaria **No. 340-17941**, Referencia Catastral 70001010100000011600300000000, ubicado en la Carrera 31 No. 13-137, Barrio el Recreo, de la nomenclatura urbana de esta ciudad, de propiedad de la parte ejecutada **RAMIRO ABAD GOMEZ**, de conformidad con lo señalado en el artículo 444 del C.G.P., se le tendrá como tal.

**RESUELVE:**

Téngase como avalúo del bien inmueble hipotecado, embargado y debidamente secuestrado, singularizado con la matrícula inmobiliaria **No. 340-17941**, Referencia Catastral 70001010100000011600300000000, ubicado en la Carrera 31 No. 13-137, Barrio el Recreo, nomenclatura urbana de esta ciudad, de propiedad de la parte ejecutada **RAMIRO ABAD GOMEZ**, la suma de **CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHENTA MIL PESOS M.CTE (\$148.080.000,00)**, ello conforme al experticio realizado por el ingeniero **LUIS HOYOS GARCIA**, identificado con AVAL No. 890157, inscrito con el No. 019, en el Registro Nacional de Avaluadores RNA, aportada en cumplimiento de lo estipulado en el artículo 444 del Código General del Proceso.

Del anterior avalúo córrase traslado a los interesados por el término de diez (10) días dentro de los cuales podrá presentar sus observaciones.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**RICARDO JULIO RICARDO MONTALVO**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Ricardo Julio Ricardo Montalvo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002 Oral**  
**Sincelejo - Sucre**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9d603bea2f53d14abe18e245f2b31428718e3acd6eff1dba5157e6b56c13a5ea**

Documento generado en 15/06/2023 02:54:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**