



**RAD. No. 2023-00355-00.**

**EJECUTIVO HIPOTECARIO SIN SENTENCIA.**

**TERMINACIÓN POR PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA.**

**SECRETARIA:** Señor Juez; paso a su Despacho el presente proceso, informándole que la Apoderada Judicial de la parte ejecutante **BANCOLOMBIA S.A.**, allegó memorial en el que solicita dar por terminado el litigio por pago de las cuotas en mora, y como consecuencia de ello el levantamiento de las medidas cautelares decretadas.

**Sírvase proveer.**

**Sincelejo, 11 de Diciembre de 2023.**

**DALILA ROSA CONTRERAS ARROYO.**

**SECRETARIA.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL ORAL MUNICIPAL DE SINCELEJO, once (11) de Diciembre de Dos Mil Veintitrés (2023).**

En atención a la nota de Secretaría precedente, y acaeciendo que la Apoderada Judicial de la parte ejecutante **BANCOLOMBIA S.A.**, identificado con NIT 890.930.938-8, Representada Legalmente por MAURICIO BOTERO WOLFF, en memorial adjunto, solicita el fenecimiento del presente litigio por pago de las cuotas en mora, costas procesales y el levantamiento de las medidas cautelares ordenadas en este asunto, conforme a lo dispuesto en el artículo 461 del C.G.P., por ser legal y procedente se dispondrá lo propio.

En mérito de lo expuesto se,

#### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Decretase la terminación del presente proceso por **Pago de las Cuotas en Mora de la Obligación contenida en el Pagare No. 90000130275** y Costas Procesales de conformidad con el artículo 461 del C.G.P; como consecuencia de ello, ordenase el levantamiento de la medida cautelar decretada en este asunto, consistente en el embargo y secuestro del bien inmueble hipotecado individualizado con matrícula inmobiliaria **340-137229**, referencia catastral No. 70-001-01-02-00-00-1619-0091-9-03-01-002, ubicado en la Carrera 6 No. 5F-61 Manzana H, lote 2, Apartamento 102 Bloque 3, Sector Multifamiliar Villa Orieta de esta Ciudad, de propiedad de la parte ejecutada **LORAINÉ MARGARITA VITAL ENSUNCHO** identificada con cédula de ciudadanía No. 1.102.833.899, a favor **BANCOLOMBIA S.A.** Representada Legalmente por MAURICIO BOTERO WOLFF, decretada en Auto adiado veintisiete (27) de Julio de dos mil veintitrés (2023). **Ofíciase.**

**SEGUNDO:** Absténgase este despacho de ordenar el desglose del Título objeto de recaudo ejecutivo agregado al expediente, consistente en el **Pagare No. 90000130275** y su respectiva carta de instrucciones, **Escritura Pública de Hipoteca Abierta de Primer Grado de Cuantía Indeterminada e Ilimitada No. 1504 del Veintinueve (29) de diciembre de 2020, corrida en la Notaría Segunda del Círculo de Sincelejo** y demás anexos, por cuanto permanece en custodia de la parte ejecutante, **con la constancia que la obligación sigue vigente**, déjese en el expediente las constancias de rigor conforme al artículo 116 del C.G.P.



**TERCERO:** Archívese el expediente en su oportunidad.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**RICARDO JULIO RICARDO MONTALVO  
JUEZ**

**Firmado Por:  
Ricardo Julio Ricardo Montalvo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002 Oral  
Sincelejo - Sucre**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d092784ad889a0120316a4eafa71c97a66602bc8e54a83c7230e03b30151505b**

Documento generado en 11/12/2023 02:57:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**