



**RAD. 2023-00506-00.**

**PROCESO DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO.**

**SECRETARIA:** Señor Juez, paso a su despacho el presente proceso, informándole que la Apoderada Judicial de la parte demandante, **EMPERATRIZ BERTEL ZABALA**, en escrito que antecede solicita el retiro de la presente demanda conforme a lo establecido en el artículo 92 del Código General del Proceso.

**Sírvase proveer.**

**Sincelejo, 13 de febrero del 2024.**

**DALILA ROSA CONTRERAS ARROYO.**

**Secretaria.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL ORAL MUNICIPAL DE SINCELEJO, febrero 13 de dos mil veinticuatro (2024).**

En atención de la nota de secretaria precedente, acaeciendo que la mandataria judicial de la parte demandante **EMPERATRIZ BERTEL ZABALA**, mediante escrito adiado dieciocho (18) de enero de 2024, remitido al correo institucional del Despacho solicita el retiro de la demanda; ahora, revisadas las actuaciones se percata este Operador Judicial que el presente trámite se encuentra inadmitido mediante proveído de la data diecinueve (19) de diciembre de 2023, en razón que no el actor no adjuntó el Certificado Especial de la porción de tierra que hacia parte del de mayor extensión; igualmente, se omitió adjuntar el Certificado de Defunción del señor **LEONCIO BERTEL ARRIETA (Q.E.P.D.)**; así como el Avalúo Catastral Municipal actualizado; finalmente, se le ordenó al actor que estableciera las calendas exactas desde que el empezó a ejercer posesión sobre el bien a usucapir, consecuentemente, se le concedió el lapso de tiempo de cinco (5) días para enmendar las falencias del libelo, que corrían a partir del día inmediatamente posterior a la notificación por estado del proveído últimamente referenciado, esta Unidad Judicial por el querer de la parte actora y la caracterización de la disposición del derecho en litigio, optará por aceptar el retiro de la actuación, conforme a lo establecido en el artículo 92 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto se,

**RESUELVE**

Aceptase el retiro de la demanda de **PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, impetrado por la apoderada judicial de la parte demandante, **EMPERATRIZ BERTEL ZABALA**, no se le hace entrega de la misma y sus anexos a la interesada por cuanto fue presentada digitalmente.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**RICARDO JULIO RICARDO MONTALVO**

## JUEZ

Firmado Por:  
**Ricardo Julio Ricardo Montalvo**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002 Oral  
Sincelejo - Sucre

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **978403ec09be22d112bc03a109f6b3a0e2039cd08b6bfca6bcece4653fff23da**

Documento generado en 13/02/2024 10:14:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**