



**SECRETARIA: JUZGADO SEGUNDO CIVIL ORAL MUNICIPAL.
Sincelejo, Sucre, 27 de Noviembre de 2023**

Informo al señor Juez, que la anterior demanda proveniente de la oficina Judicial de esta ciudad, en reparto verificado en esa misma oficina el conocimiento le correspondió a este Juzgado 70-001-40-03-002-2023-00618-00. A su despacho.

Libro Radicador No. 1 de 2023.
Radicado bajo el No. 2023-00618-00
Folio No. 0618.

DALILAH ROSA CONTRERAS ARROYO
Secretaria.

JUZGADO SEGUNDO CIVIL ORAL MUNICIPAL. Sincelejo, Sucre, 27 de noviembre de 2023.

Visto el anterior informe de la secretaria, se ordena:

Aprehéndase el conocimiento de la presente demanda, radíquese en el libro respectivo y vuelva al despacho para proveer.

CÚMPLASE

RICARDO JULIO RICARDO MONTALVO
Juez



JUZGADO SEGUNDO CIVIL ORAL MUNICIPAL DE SINCELEJO.
Diecinueve (19) de Diciembre de Dos Mil Veintitrés (2023).
EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA.
Radicado No. 2023-00618-00.

Como quiera que de los documentos acompañados a la demanda, consistente en un (1) Pagaré, resulta a cargo de la ejecutada, una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una suma líquida de dinero, y como se encuentran reunidos los requisitos exigidos en el artículo 422 y 430 del C.G.P., siendo este juzgado el competente para conocer de la acción en razón de la cuantía y el domicilio del ejecutado,

RESUELVE:

PRIMERO: Librar mandamiento de pago por la vía Ejecutiva Singular de Menor Cuantía contra **RAFAEL VERBEL ANACHURY**, identificado con la con cédula de ciudadanía No. 92.510.323, y **MIREYA ANACHURY VOZA**, identificada con cedula de ciudadanía No. 22.898.226, en favor de la sociedad **ATLANTIS FINANCIERA E INMOBILIARIA S.A.S.**, identificada con NIT. No. 900.375.316-6, Representado Legalmente por LICETH PATRICIA VILLALBA SANCHEZ, a través de Apoderado judicial, por la siguiente cantidad dineraria:

PAGARÉ del Contrato de Arrendamiento No. 30: por valor de **CUARENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS (\$47.319.565)** por concepto de capital insoluto, más los intereses moratorios a la tasa 37.2%, efectivo anual, desde el cinco (05) de noviembre de 2023, hasta que se verifique su pago total, más las costas procesales que se causen en este asunto.

Todo lo deberá pagar la ejecutada en el término de cinco (5) días tal como lo establece el Art. 431 del C.G.P.

SEGUNDO: Notifíquese este proveído conforme lo establece el artículo, 91, 290, 292, 293 del C.G.P., Artículo 8 de la ley 2213 del 13 Junio de 2022, entréguese copia de la demanda y sus anexos.

TERCERO: Advértase a la parte ejecutante que en caso de efectuar la notificación personal al ejecutado siguiendo los lineamientos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, allegue inmediatamente la constancia del enteramiento realizado, con el propósito de precaver una doble notificación al sujeto pasivo de la acción.

CUARTO: Archívese copia de la demanda.

QUINTO: Téngase al abogado **SAMUEL DARIO RESTREPO LAFONT**, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 72.430.383, y T.P No. 151.047 del C.S de la J., como Apoderado Judicial de la sociedad **ATLANTIS FINANCIERA E INMOBILIARIA S.A.S.**, identificada con NIT. No. 900.375.316-6, Representado Legalmente por LICETH VILLALBA SANCHEZ, en los términos y para los efectos a que se contrae el poder conferido.

SEXTO: Ordénese a la parte ejecutante para que en cumplimiento de lo expuesto en el artículo 265 y s.s., exhiba el documento que sirvió de recaudo ejecutivo en esta contención consistente en los Pagare **del Contrato de Arrendamiento No. 30.**



NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

RICARDO JULIO RICARDO MONTALVO
Juez

Firmado Por:
Ricardo Julio Ricardo Montalvo
Juez
Juzgado Municipal
Civil 002 Oral
Sincelejo - Sucre

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2ca68945240171fcb644ab7d43023409fd87d1b67ee3e8c65be89ba93b35b439**

Documento generado en 19/12/2023 09:15:23 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>