



**SECRETARIA: JUZGADO SEGUNDO CIVIL ORAL MUNICIPAL.  
Sincelejo, Sucre, 18 de Noviembre de 2020**

Informo al señor Juez, que la anterior demanda proveniente de la oficina Judicial de esta ciudad, en reparto verificado en esa misma oficina el conocimiento le correspondió a este Juzgado 70-001-40-03-002-2020-00318-00. A su despacho.

Libro Radicador No. 1 de 2020.

Radicado bajo el No. 2020 – 00318- 00.

Folio No. 0318

**LINA MARIA HERAZO OLIVERO**  
**Secretaria.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL ORAL MUNICIPAL.  
Sincelejo, Sucre, 18 de Noviembre de 2020**

Visto el anterior informe de la secretaria, se ordena:

Aprehéndase el conocimiento de la presente demanda, radíquese en el libro respectivo y vuelva al despacho para proveer.

**CÚMPLASE**

**RICARDO JULIO RICARDO MONTALVO**  
**Juez**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL ORAL MUNICIPAL DE SINCELEJO.**

**Veinte (20) de Noviembre de Dos Mil Veinte (2020).**

**Ejecutivo Singular Radicado No. 2020-00318-00**

Del documento acompañado a la demanda consistente en una Escritura Pública de Hipoteca de Primer Grado Sin Límite de Cuantía No. 0335 del Veintidós (22) de Febrero de 2010, otorgada en la Notaría Segunda del círculo de Sincelejo, Certificado de Tradición del Bien Matricula Inmobiliaria No. **340-84574** de la Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Sincelejo– Sucre, de fecha Once (11) de Noviembre de 2020, gravamen hipotecario; **PAGARE No. M026300110243861589614831558; PAGARE No. 00130488784; PAGARE No. 00130488799602224989** resulta a cargo de la demandada, una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una suma líquida de dinero, y como se encuentran reunidos los requisitos exigidos en el artículo 422 y 430 del C.G.P., siendo este juzgado el competente para conocer de la acción en razón de la cuantía y el domicilio del ejecutado, se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía Ejecutiva Singular de Menor Cuantía en contra de **YENNY CRISTINA GOMEZ JIMENEZ**, mayor y vecino de esta ciudad, a favor de **BANCO BBVA COLOMBIA S.A.** representada legalmente por **WILLIAM ENRIQUE MANOTAS HOYOS** a través de Apoderado Judicial, por la suma de:

**PAGARE No. M026300110243861589614831558** por la suma de **SEIS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS VEINTICINCO (\$6.429.725)** por concepto de capital, más los intereses moratorios a la tasa 26.76% efectivo anual, a partir del Diecisiete (17) de Noviembre de 2020; más la suma de **NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS (\$989.441)**, por concepto de intereses causados y no pagados; más las costas procesales que se causen en este asunto.

**PAGARE No. 00130488784** por la suma de **DOS MILLONES SETECIENTOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS (\$2.700.866)** por concepto de capital vencido desde el Veinticinco (25) de Abril de 2020, hasta el Veinticinco (25) de Septiembre de 2020, más la suma de **TREINTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS DIECIETE PESOS (\$33.865.617)**, por concepto de capital, más los intereses moratorios a la tasa 26.76% efectivo anual, a partir del Diecisiete (17) de Noviembre de 2020; más la suma de **UN MILLON CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS (\$1.477.385)**, por concepto de intereses causados y no pagados; más las costas procesales que se causen en este asunto.

**PAGARE No. 00130488799602224989** por la suma de **TRES MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS (\$3.088.555)** por concepto de capital vencido desde el Primero (1) de Marzo de 2020, hasta el Primero (1) de Octubre de 2020, más la suma de **SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS (\$793.261)**, por concepto de capital, más los intereses moratorios a la tasa 26.76% efectivo anual, a partir del Diecisiete (17) de Noviembre de 2020; más la suma de **CIENTO TREINTA MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS (\$130.389)**, por concepto de intereses causados y no pagados; más las costas procesales que se causen en este asunto.

Todo lo deberá pagar la ejecutada en el término de cinco (5) días tal como lo establece el Art. 431 del C.G.P.

**SEGUNDO:** Notifíquese este proveído conforme lo establece el artículo, 91, 290, 292, 293 del C.G.P Entréguensele copia de la demanda y sus anexos.

**TERCERO:** **Decrétese** el embargo y secuestro del bien inmueble hipotecado de propiedad de la parte ejecutada **YENNY CRISTINA GOMEZ JIMENEZ**, identificada con cedula de ciudadanía No.



1.128.279.581 y a favor **BANCO BBVA COLOMBIA S.A.** representada legalmente por WILLIAM ENRIQUE MANOTAS HOYOS, con matrícula inmobiliaria **340-84574**

Adviértasele que este embargo, procede de un ejecutivo con garantía real, por tratarse de una Hipoteca Abierta de Primer Grado recaída sobre el inmueble de la referencia, a favor **BANCO BBVA COLOMBIA S.A.** representada legalmente por WILLIAM ENRIQUE MANOTAS HOYOS con matrícula inmobiliaria, y por tal motivo, desplaza cualquier otra inscripción de embargo, y, que no proceda de una garantía prendaria; que sobre él se encuentre inscrito.

Líbrese oficio al Registrador de Instrumentos Públicos del Círculo de Sincelejo - Sucre, para que se sirva inscribir dicho embargo y expida a este Juzgado el certificado respectivo

**CUARTO:** Archívese copia de la demanda.

**CUARTO:** Téngase a la abogada **LISSETH BENITEZ SILVA** identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.140.830.798 expedida en Barranquilla – Atlántico, y, T. P. No. 244.994 del C. S. de la J., como Apoderado Judicial de la parte ejecutada **BANCO BBVA COLOMBIA**, Representada Legalmente por Apoderado Especial WILLIAM ENRIQUE MANOTAS HOYOS, en los términos y efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

ESTADO No.: 132  
FECHA: 23/11/2020  
SECRETARÍA

**Firmado Por:**

**RICARDO JULIO RICARDO MONTALVO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE SINCELEJO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**38af2bec484c00ec0c918ebec0ad77ffcff68bfbc508e425784d76f938b3092**

Documento generado en 20/11/2020 12:35:59 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**