



**RAD. No. 2020-00330-00.**

**EJECUTIVO HIPOTECARIO.**

**SECRETARIA:** Señor Juez; paso a su Despacho el presente proceso, informándole que llego Oficio No. 31341 del 01 de julio de 2021, proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Circulo de Sincelejo, en el que consta la inscripción del bien inmueble individualizado con matricula inmobiliaria **No.340-5546.**

**Sírvase proveer.**

**Sincelejo, 02 de Agosto de 2021.**

**LINA MARÍA HERAZO OLIVERO  
SECRETARIA**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL ORAL MUNICIPAL DE SINCELEJO, Dos (02) de Agosto de Dos Mil Veintiuno (2021).**

En atención a la nota de secretaria precedente, acaeciendo que la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Circulo de Sincelejo, a través de Oficio No. 31341 del 01 de julio de 2021, comunicó a esta Unidad Judicial la materialización de la inscripción de embargo recaída sobre el bien inmueble singularizado con matricula inmobiliaria **No. 340-5546,** de propiedad de la parte ejecutada **JESUS ENRIQUE MOLINA VITOLA**, por ser legal y procedente se accederá lo propio.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Llévase a cabo la diligencia de secuestro sobre el Bien Inmueble debidamente embargado cuyo titular de derecho de dominio es la parte ejecutada **JESUS ENRIQUE MOLINA VITOLA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 92.530.241 singularizado con Matricula Inmobiliaria No. **340-5546,** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, Referencia Catastral No. 01-02-0211-0026-000, **ubicado en la dirección Carrera 16 No. 16-41 de la nomenclatura urbana de esta ciudad,** comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: **NORTE**, con Nacira Narváez e Hijos y Cía. y con Rosa del Carmen Merlano Merlano y mide 43.60 metros; **ORIENTE**, con María Teresa Campo Sevilla y mide 8.05 metros; **SUR**, Maria Magdalena Hernández de Estrada y mide 44.40 metros; **OESTE**, con carrera 16 y mide 10.00 metros. Área 368M2. {Datos tomados de la Escritura Pública 231 del Dieciséis (16) de Marzo de 2016 corrida ante la Notaria Primera del Círculo de Sincelejo}.

Para la práctica de la presente diligencia comisionase al Alcalde Municipal de Sincelejo para que este la efectúe, o en el caso de ser necesario delegue al funcionario que corresponda, a quien se le confieren las facultades del comitente, con las advertencias contempladas en el Art. 594 en armonía con los incisos 1º, 3º, 5º del artículo 595 del C.G.P. Nombrase como secuestre a la señora **ANGELICA MARIA JARABA DE LA OSSA**, dirección. **Calle 37A N 2E-35, Barrio Bolívar, teléfono 321-5163102, dirección electrónica [angelicajaraba1201@hotmail.com](mailto:angelicajaraba1201@hotmail.com)**; de la lista de auxiliares de la Justicia llevada en este Despacho. Comuníquesele personalmente o por medio de telegrama quien deberá manifestar su aceptación obligatoria dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la comunicación so pena de ser excluido de la lista e imponérsele multa hasta de diez (10) a veinte (20) salarios mínimos legales mensuales. Líbrese despacho con los insertos del caso.

**Adviértase que los honorarios del Auxiliar de la Justicia por la asistencia a la diligencia, oscilaran entre Dos (02) y Diez (10) Salarios Mínimos Legales Diario, de conformidad con lo dispuesto en la Regla Quinta, art. 37 del Acuerdo 1518 del 2002, emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.**

**Adviértasele al comisionado que el Código Nacional de Policía, Ley 1801 de 2016, dejó incólume la responsabilidad administrativa del deber de realizar diligencias por vía de comisión de un Juez de la República en cabeza de los Alcaldes, Corregidores e Inspectores, como también es cierto que el mismo les impide fungir como autoridad judicial, como es el caso de resolver recursos y de decidir oposiciones, debiendo recaudar las pruebas en caso de que se presenten, igualmente prohibido por el mandato del artículo 309 del Código General del Proceso.**



Envíesele también copia de la presente providencia a la Secretaria del Interior y al Despacho del señor Alcalde del Municipio de Sincelejo, para lo de su resorte.

**SEGUNDO:** Requiérase a la Apoderada Judicial de la parte ejecutante para que culmine con el trámite de notificación del Mandamiento de Pago adiado Veinticinco (25) de Noviembre de 2020, a la parte ejecutada **JESUS ENRIQUE MOLINA VITOLA**.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**RICARDO JULIO RICARDO MONTALVO  
JUEZ**

ESTADO No.: 102  
FECHA: 03/08/2021  
SECRETARÍA