

**RAD No. 2015-00556-00.**

**EJECUTIVO SINGULAR.**

**SECRETARIA:** Señor Juez; paso a su Despacho el presente proceso, informándole que el Apoderado Judicial de la parte ejecutante, solicita se fije fecha y hora para la diligencia de remate.

**Sírvase proveer.**

**Sincelejo, 07 de Diciembre de 2021.**

**LINA MARÍA HERAZO OLIVERO.  
SECRETARIA.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL ORAL MUNICIPAL DE SINCELEJO, Siete (07) Diciembre de Dos Mil Veintiuno (2021).**

En atención a la nota de secretaria precedente, acaeciendo que el Apoderado Judicial de la parte ejecutante solicita se fije fecha y hora para llevar acabo la diligencia de remate del bien inmueble singularizado con matrícula inmobiliaria **No. 340-31606** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Circulo de Sincelejo, pero, en Proveído del Diez (10) de Julio de 2020, este despacho denegó el avalúo del bien inmueble objeto de cautela, por cuanto el litigante de la parte activa presento certificado catastral No. 19653-315578-10914-0, emanado del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, donde consta el avalúo catastral del bien inmueble individualizado con matrícula inmobiliaria No. 340-36606, siendo este totalmente diferente a la matrícula arriba indicada, por lo que no se podrá acceder a su solicitud.

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Deniéguese por segunda vez la solicitud incoada por el Apoderado Judicial de la parte ejecutante, consistente en fijar fecha y hora para la diligencia de almoneda del bien inmueble individualizado con matrícula inmobiliaria **No. 340-31606** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Circulo de Sincelejo, de propiedad de la parte ejecutada DORA LEY SARRIA ALVAREZ, por las razones arriba esbozadas.

**SEGUNDO:** Requiérase al Apoderado Judicial de la parte ejecutante para que aporte certificación emanada del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI- SECCIONAL SUCRE "IGAC", del bien inmueble singularizado con matrícula inmobiliaria **No. 340-31606** de la oficina de registro de instrumentos públicos del circulo de Sincelejo, de propiedad de la parte ejecutada DORA LEY SARRIA ALVAREZ, en caso de este sea irrisorio, adjunte experticia pericial elaborado por un integrante del Registro Nacional de Avaluadores "R.N.A.", de conformidad con la Ley 1673 de julio 19 de 2013.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

**Firmado Por:**

**Ricardo Julio Ricardo Montalvo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002 Oral  
Sincelejo - Sucre**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**63d5e870eb80ae1cbe2480ecdb50c53010f0d137fa06d81846e23f9f30b98477**

Documento generado en 07/12/2021 04:32:05 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**