

**RAD. No. 2023-00094-00.**  
**EJECUTIVO HIPOTECARIO.**  
**TERMINACIÓN SIN SENTENCIA.**

**SECRETARIA:** Señor Juez; paso a su Despacho el presente proceso informándole que la mandataria Judicial de la parte ejecutante, solicita la terminación del presente proceso por Pago Total de la Obligación y levantamiento de las medidas cautelares.

**Sírvase proveer.**  
**Sincelejo, enero 23 de 2024.**

**DALILA ROSA CONTRERAS ARROYO.**  
**SECRETARIA.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL ORAL MUNICIPAL DE SINCELEJO, veintitrés (23), enero de dos mil veinticuatro (2.024).**

En atención a la nota de secretaria precedente, acaeciendo que la Apoderada Judicial de la parte ejecutante **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S. A. "BBVA COLOMBIA S. A."**, Representado Legalmente por WILLIAM ENRIQUE MANOTAS HOYOS, con facultades expresas para recibir, solicita la terminación del presente proceso por Pago Total de la Obligación y el levantamiento de las medidas cautelares, conforme a lo dispuesto en el Artículo 461 del C. G. P., por ser legal y procedente, se accederá a lo propio.

En mérito de lo expuesto se,

#### **RESUELVE**

**PRIMRO:** Decrétese la terminación del presente Proceso, por Pago Total de la Obligación y Costas Procesales, consecuentemente, ordénese el Levantamiento de la Medida Cautelar consistente en el embargo y secuestro del bien inmueble hipotecado, y embargado individualizado con matrícula inmobiliaria No. **340-113623** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sincelejo- Sucre, de propiedad de la parte ejecutada CHERLON JORGE MENCO CASTRO, identificado con la cedula de ciudadanía No. 92.538.017; decretada en Auto adiado Diez (10) de Marzo de Dos Mil Veintitrés (2023), comunicada con Oficio No. 0546 del 16 de Marzo de 2023. **Ofíciense** al señor Registrador de Instrumentos Públicos de Sincelejo- Sucre, en tal sentido.

**SEGUNDO:** ABSTÉNGASE este despacho de ordenar el desglose de los Títulos objeto de recaudo ejecutivo agregados al expediente, consistentes en los Pagares Nros. 00130488009602365691 y PAGARÉ único identificado con el Código de Barra Nro.M026300105187608269600286544, que contiene la obligación Nro. 04889602366509; y su respectiva carta de instrucciones y demás anexos, por cuanto permanecen en custodia de la parte ejecutante.

**TERCERO: ACEPTASE** la renuncia a notificación y ejecutoria de Auto favorable deprecado por el apoderado judicial de parte ejecutante.

**CUARTO:** ARCHÍVESE el expediente en su oportunidad, Desanotese de los Libros Índices, Radicadores y de la plataforma Justicia XXI Web TYBA.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



**RICARDO JULIO RICARDO MONTALVO**  
JUEZ

**Firmado Por:**  
**Ricardo Julio Ricardo Montalvo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002 Oral**  
**Sincelejo - Sucre**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ba07d8bac7b3a6d72d20b084ba0b65c2fec1d767f2a1587345c6fac8b806517c**

Documento generado en 23/01/2024 04:15:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**