



**Ref: Ejecutivo Singular**

**Rad.2018-00332-00**

**SECRETARIA:** Paso el presente proceso al despacho de la señora Juez con memorial presentado por el apoderado judicial de la parte demandante, solicitando se fije fecha y hora para remate del bien inmueble distinguido con la Matricula Inmobiliaria **No.340-103711**. Sírvasse proveer.

**LAURA GARCIA MENDOZA**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO TERCERO CIVIL ORAL MUNICIPAL**  
**SINCELEJO - SUCRE**

Quince (15) de Junio de dos mil veintiuno (2021)

Vista la anterior nota secretarial, que antecede, se percata el despacho que la apoderada judicial de la parte ejecutante doctor **MAURICIO CUELLO FERNANDEZ**, solicitó al correo electrónico del Juzgado los días 22 de febrero, 19 de marzo y 6 de mayo del año en curso, se señale fecha y hora para llevar a cabo diligencia de remate del bien inmueble embargado, distinguido con la Matricula Inmobiliaria **No.340-103711** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad.

Así las cosas, y sin que existan vicios que acarreen nulidad dentro del proceso, procede el despacho a señalar la fecha y hora para la diligencia de remate, teniendo en cuenta que el bien inmueble objeto de esta diligencia se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado, tal como lo exige el artículo 448 del C.G del P. Por lo anterior, se...

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** FÍJAR el día **24 de agosto de 2021**, para llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble distinguido con matricula inmobiliaria **Nº340-103711** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta municipalidad, de propiedad del demandado **JUAN PABLO RESTOM MORENO**, el cual se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado. Sera postura admisible la que cubra el (70%) del avalúo.



La licitación comenzará a partir de las 3:00 de la tarde; todo el que pretenda hacer postura, deberá consignar previamente el 40% del valor del avalúo del bien. Anúnciese el remate con el cumplimiento de las formalidades de que trata el artículo 450 del C.G. del P.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**MARIA TERESA RUIZ PATERNINA**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE SINCELEJO**

Notificado por estado No. 039  
De fecha: 16 DE JUNIO DE 2021

  
**LAURA GARCIA MENDOZA**  
Secretaria