

**CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**  
**CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DEL TOLIMA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUÉ**  
**IBAGUÉ, TOLIMA**  
[J01cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Teléfono 2614248

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUÉ**



Ibagué - Tolima, veinticuatro (24) de junio de dos mil veintidós (2022).

**REF:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A.  
**DEMANDADO:** CARLOS MAURICIO TRUJILLO ORTIZ y MERY YOLANDA ESPINOSA TRUJILLO.  
**RADICADO:** 73001-40-03-001-2022-00200-00

Una vez entra al Despacho el proceso de la referencia, y, teniendo en cuenta la constancia secretarial que antecede, se encontró que la parte demandante se pronunció dentro del término otorgado por el Juzgado, para subsanar los yerros encontrados en la demanda de la referencia; por lo que, por reunir la misma los requisitos de forma señalados en el artículo 82 del Código General del Proceso, se desprende que el título ejecutivo – pagaré No. 8022320101859, contiene obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles, de acuerdo con lo establecido en los artículos 422, 430 y 431 ejusdem, cumpliendo con los requisitos generales y especiales descritos en los artículos 621 y 709 del Código de Comercio, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1. Ordénese a la parte demandada, los señores CARLOS MAURICIO TRUJILLO ORTIZ y MERY YOLANDA ESPINOSA TRUJILLO, para que dentro del término de cinco (5) días pague al demandante BANCOLOMBIA S.A., las sumas siguientes:
  - 1.1 Por la suma de DOSCIENTOS DOCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$212.250) M/CTE., por concepto de capital de la cuota vencida el 03 de diciembre de 2021.
    - 1.1.1 Por concepto de interés comercial remuneratorio, que asciende a la suma de QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS DIECISIETE PESOS (\$533.317) M/CTE., a la tasa del 12.50% E.A., causados del 04 de noviembre de 2021 al 03 de diciembre de 2021.
    - 1.1.2 Por concepto de intereses moratorios, a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, sin exceder la tasa máxima permitida por la ley, sobre la suma descrita en el numeral 1.1, desde el 04 de diciembre de 2021, y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.
  - 1.2 Por la suma de DOSCIENTOS CATORCE MIL NOVENTA Y SEIS PESOS (\$214.096) M/CTE., por concepto de capital de la cuota vencida el 03 de enero de 2022.

**CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**  
**CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DEL TOLIMA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUÉ**  
**IBAGUÉ, TOLIMA**  
[J01cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
**Teléfono 2614248**

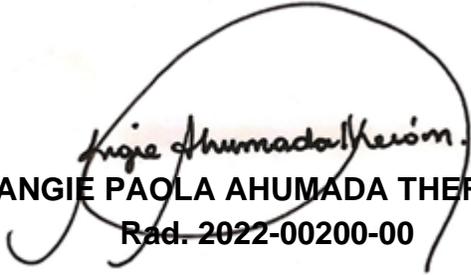
- 1.2.1** Por concepto de interés comercial remuneratorio, que asciende a la suma de QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UN PESOS (\$531.471) M/CTE., a la tasa del 12.50% E.A., causados del 04 de diciembre de 2021 al 03 de enero de 2022.
- 1.2.2** Por concepto de intereses moratorios, a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, sin exceder la tasa máxima permitida por la ley, sobre la suma descrita en el numeral 1.2, desde el 04 de enero de 2022, y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.
- 1.3** Por la suma de DOSCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$215.958) M/CTE., por concepto de capital de la cuota vencida el 03 de febrero de 2022.
- 1.3.1** Por concepto de interés comercial remuneratorio, que asciende a la suma de QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS NUEVE PESOS (\$ 529.609) M/CTE., a la tasa del 12.50% E.A., causados del 04 de enero de 2022 al 03 de febrero de 2022.
- 1.3.2** Por concepto de intereses moratorios, a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, sin exceder la tasa máxima permitida por la ley, sobre la suma descrita en el numeral 1.3, desde el 04 de febrero de 2022, y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.
- 1.4** Por la suma de DOSCIENTOS DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS (\$ 217.836) M/CTE., por concepto de capital de la cuota vencida el 03 de marzo de 2022.
- 1.4.1** Por concepto de interés comercial remuneratorio, que asciende a la suma de QUINIENTOS VEINTISIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS (\$527.731) M/CTE., a la tasa del 12.50% E.A., causados del 04 de febrero de 2022 al 03 de marzo de 2022.
- 1.4.2** Por concepto de intereses moratorios, a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, sin exceder la tasa máxima permitida por la ley, sobre la suma descrita en el numeral 1.4, desde el 04 de marzo de 2022, y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.
- 1.5** Por la suma de SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS DIECISEIS PESOS (\$63.586.716) M/CTE., por concepto de saldo de capital insoluto acelerado.
- 1.5.1** Por concepto de intereses moratorios, a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, sobre la suma descrita en el numeral 1.5, desde la fecha de presentación de la demanda, es decir, 21 de abril de 2022, hasta el día que se haga el pago total de la obligación.

**CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**  
**CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DEL TOLIMA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUÉ**  
**IBAGUÉ, TOLIMA**  
[J01cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Teléfono 2614248

2. Dar a la presente demanda el trámite consagrado en los artículos 431 y ss. del C.G.P.
3. NOTIFICAR a la demandada esta providencia como lo indican los artículos 290, 291 y 292 *ejusdem*, en concordancia con el artículo 8 del decreto 806 de 2020, haciéndole saber que dispone de cinco (5) días para pagar y diez (10) días para que proponga las excepciones que quiera hacer valer (artículos 442 y 443 C.G.P).
4. Reconocer personería para actuar en el presente proceso a la Dra. DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO, como apoderada judicial de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE.**

La Juez,

  
**ANGIE PAOLA AHUMADA THERÁN.**  
Rad. 2022-00200-00