

**CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**  
**CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DEL TOLIMA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUÉ**  
**IBAGUÉ, TOLIMA**  
[J01cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Teléfono 2614248

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUÉ**



Ibagué - Tolima, Primero (01) de julio de dos mil veintidós (2022).

**REF:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**DEMANDANTE:** BANCO DAVIVIENDA S.A.  
**DEMANDADO:** NELSON GONZÁLEZ BELTRAN y YEISON RAÚL GONZÁLEZ ÑUNGO.  
**RADICADO:** 73001-40-03-001-2022-00192-00

Una vez entra al Despacho el proceso de la referencia, y, teniendo en cuenta la constancia secretarial que antecede, se encontró que la parte demandante se pronunció dentro del término otorgado por el Juzgado, para subsanar los yerros encontrados en la demanda de la referencia; por lo que, por reunir la misma los requisitos de forma señalados en el artículo 82 del Código General del Proceso, se desprende que el título ejecutivo – pagaré No. 05716167700119051, contiene obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles, de acuerdo con lo establecido en los artículos 422, 430 y 431 ejusdem, cumpliendo con los requisitos generales y especiales descritos en los artículos 621 y 709 del Código de Comercio, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1. Ordénese a la parte demandada, los señores NELSON GONZÁLEZ BELTRAN y YEISON RAÚL GONZÁLEZ ÑUNGO, para que dentro del término de cinco (5) días pague al demandante BANCO DAVIVIENDA S.A., las sumas siguientes:
  - 1.1 Por la suma de CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS (\$481.628,65) M/CTE., por concepto de capital de la cuota vencida el 02 de octubre de 2021.
    - 1.1.1 Por concepto de interés comercial remuneratorio, que asciende a la suma de CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS (\$473.371,24) M/CTE., a la tasa del 20.15% E.A., causados del 03 de septiembre de 2021 al 02 de octubre de 2021.
    - 1.1.2 Por concepto de intereses moratorios, a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, sin exceder la tasa máxima permitida por la ley, sobre la suma descrita en el numeral 1.1, desde el 03 de octubre de 2021, y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

**CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**  
**CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DEL TOLIMA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUÉ**  
**IBAGUÉ, TOLIMA**  
[J01cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
**Teléfono 2614248**

- 1.2** Por la suma de CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON SESENTA Y UN CENTAVOS (\$486.648,61) M/CTE., por concepto de capital de la cuota vencida el 02 de noviembre de 2021.
- 1.2.1** Por concepto de interés comercial remuneratorio, que asciende a la suma de CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS (\$468.351,39) M/CTE., a la tasa del 20.15% E.A., causados del 03 de octubre de 2021 al 02 de noviembre de 2021.
- 1.2.2** Por concepto de intereses moratorios, a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, sin exceder la tasa máxima permitida por la ley, sobre la suma descrita en el numeral 1.2, desde el 03 de noviembre de 2021, y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.
- 1.3** Por la suma de CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$491.720,89) M/CTE., por concepto de capital de la cuota vencida el 02 de diciembre de 2021.
- 1.3.1** Por concepto de interés comercial remuneratorio, que asciende a la suma de CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON ONCE CENTAVOS (\$463.279,11) M/CTE., a la tasa del 20.15% E.A., causados del 03 de noviembre de 2021 al 02 de diciembre de 2021.
- 1.3.2** Por concepto de intereses moratorios, a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, sin exceder la tasa máxima permitida por la ley, sobre la suma descrita en el numeral 1.3, desde el 03 de diciembre de 2021, y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.
- 1.4** Por la suma de CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON CUATRO CENTAVOS (\$496.846,04) M/CTE., por concepto de capital de la cuota vencida el 02 de enero de 2022.
- 1.4.1** Por concepto de interés comercial remuneratorio, que asciende a la suma de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS (\$458.153,96) M/CTE., a la tasa del 20.15% E.A., causados del 03 de diciembre de 2021 al 02 de enero de 2022.
- 1.4.2** Por concepto de intereses moratorios, a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, sin exceder la tasa máxima permitida por la ley, sobre la suma descrita en el numeral 1.4, desde el 03 de enero de 2022, y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

**CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**  
**CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DEL TOLIMA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUÉ**  
**IBAGUÉ, TOLIMA**  
[J01cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
**Teléfono 2614248**

- 1.5** Por la suma de QUINIENTOS DOS MIL VEINTICUATRO PESOS CON SESENTA Y UN CENTAVOS (\$502.024,61) M/CTE., por concepto de capital de la cuota vencida el 02 de febrero de 2022.
- 1.5.1** Por concepto de interés comercial remuneratorio, que asciende a la suma de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS (\$452.975,39) M/CTE., a la tasa del 20.15% E.A., causados del 03 de enero de 2022 al 02 de febrero de 2022.
- 1.5.2** Por concepto de intereses moratorios, a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, sin exceder la tasa máxima permitida por la ley, sobre la suma descrita en el numeral 1.5, desde el 03 de febrero de 2022, y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.
- 1.6** Por la suma de QUINIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON DIECISÉIS CENTAVOS (\$507.257,16) M/CTE., por concepto de capital de la cuota vencida el 02 de marzo de 2022.
- 1.6.1** Por concepto de interés comercial remuneratorio, que asciende a la suma de CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$447.742,84) M/CTE., a la tasa del 20.15% E.A., causados del 03 de febrero de 2022 al 02 de marzo de 2022.
- 1.6.2** Por concepto de intereses moratorios, a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, sin exceder la tasa máxima permitida por la ley, sobre la suma descrita en el numeral 1.6, desde el 03 de marzo de 2022, y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.
- 1.7** Por la suma de QUINIENTOS DOCE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS (\$512.544,24) M/CTE., por concepto de capital de la cuota vencida el 02 de abril de 2022.
- 1.7.1** Por concepto de interés comercial remuneratorio, que asciende a la suma de CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS (\$442.455,76) M/CTE., a la tasa del 20.15% E.A., causados del 03 de marzo de 2022 al 02 de abril de 2022.
- 1.7.2** Por concepto de intereses moratorios, a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, sin exceder la tasa máxima permitida por la ley, sobre la suma descrita en el numeral 1.7, desde el 03 de abril de 2022, y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.
- 1.8** Por la suma de CUARENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON

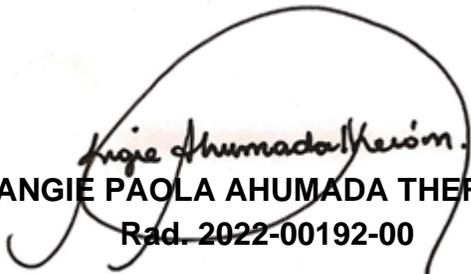
**CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**  
**CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DEL TOLIMA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUÉ**  
**IBAGUÉ, TOLIMA**  
[J01cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
**Teléfono 2614248**

NOVENTA Y OCHO CENTAVOS (\$41.937.863,98) M/CTE., por concepto de saldo de capital insoluto acelerado.

- 1.8.1** Por concepto de intereses moratorios, a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, sobre la suma descrita en el numeral 1.8, desde la fecha de presentación de la demanda, es decir, 18 de abril de 2022, hasta el día que se haga el pago total de la obligación.
2. Dar a la presente demanda el trámite consagrado en los artículos 431 y ss. del C.G.P.
  3. NOTIFICAR a la demandada esta providencia como lo indican los artículos 290, 291 y 292 *ejusdem*, en concordancia con el artículo 8 del decreto 806 de 2020, haciéndole saber que dispone de cinco (5) días para pagar y diez (10) días para que proponga las excepciones que quiera hacer valer (artículos 442 y 443 C.G.P).
  4. Reconocer personería para actuar en el presente proceso al Dr. Miguel Ángel Arciniegas Bernal, como apoderado judicial de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE.**

La Juez,

  
**ANGIE PAOLA AHUMADA THERÁN.**  
Rad. 2022-00192-00