



Ibagué - Tolima, once (11) de octubre de dos mil veintidós (2022).

**Radicación** : [73001-40-03-001-2021-00165-00](#)  
**Clase de proceso** : PERTENENCIA.  
**Demandante** : LUZ DIVA GRANJA JARAMILLO.  
**Demandado** : MARIA EIDA GÓMEZ MENDOZA.

Una vez examinadas las actuaciones llevadas a cabo dentro del expediente de la referencia, se advierte la necesidad de realizar control de legalidad frente a la orden decretada respecto del dictamen pericial, circunstancia ante la cual se considera lo siguiente:

Adviértase que de acuerdo a lo establecido en el artículo 227 del C.G.P. y, en concordancia con el artículo 406 *ibidem*, la naturaleza de la prueba pericial debe ser de parte y no de oficio. Por ende, el dictamen se debe entender y constituir como carga procesal del demandante.

Dado lo anterior, y en virtud de la facultad legal otorgada por el artículo 132 del C.G.P., resulta obligatorio **dejar sin efecto jurídico el auto datado el 4 de noviembre de 2021**, que designó al perito Juan Roberto Suárez con el fin que allegara dictamen pericial dentro del asunto. Igualmente, todas las demás actuaciones procesales consecuentes de aquella orden, incluso el auto que ordenó la entrega del título judicial al perito mencionado. Por lo tanto, **ORDÉNESE** la devolución del título judicial No. 466010001424596 a la parte demandante.

En consecuencia, **REQUIÉRASE** a la parte actora para que dentro del término de **TREINTA (30) DÍAS** allegue dictamen pericial para los fines que trata el artículo 406 del C.G.P., advirtiéndosele que el incumplimiento de esta carga acarreará el desistimiento tácito de la demanda, en los términos del artículo 317 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto se,

**DISPONE:**

**PRIMERO: DEJAR SIN EFECTO JURÍDICO** el auto datado el 4 de noviembre de 2021, y, todas las demás actuaciones procesales consecuentes de aquella orden, incluso el auto que ordenó la entrega del título judicial al perito mencionado.

**SEGUNDO: ORDENAR** la devolución del título judicial No. 466010001424596 a la parte demandante. *Secretaría proceda de conformidad.*



**TERCERO: REQUERIR** a la parte actora para que dentro del término de **TREINTA (30) DÍAS** allegue dictamen pericial para los fines que trata el artículo 406 del C.G.P., advirtiéndosele que el incumplimiento de esta carga acarreará el desistimiento tácito de la demanda, en los términos del artículo 317 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**JUAN CARLOS CLAVIJO GONZÁLEZ**  
Juez