

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 603
CRA. 2 CON CALLE 9 ESQUINA – IBAGUE

Ibagué, Marzo Dieciséis (16) de Dos Mil veintiuno (2021).

CLASE DE PROCESO: RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE
DEMANDANTE : BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO : FABIO RODRIGUEZ MARTINEZ
RADICACIÓN : 2021-00123-00

Correspondió por reparto demanda Verbal de restitución de bien Inmueble Arrendado instaurado por BANCO DAVIVIENDA Contra FABIO RODRIGUEZ MARTINEZ.

Hallándose al Despacho la presente Demanda Verbal de Mínima Cuantía de acuerdo a los hechos, pretensiones del escrito de demanda y teniendo en cuenta la liquidación respectiva vista a folio 46 del cartulario, observa el Juzgado que en atención al Acuerdo No PCSJA18-11062 del 24 de Julio de 2018, expedido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, que entro a regir a partir del 1 de agosto del año 2018, dejando sin efectos las medidas transitorias creadas por el Consejo Seccional de la Judicatura del Tolima, y al Parágrafo del art 17 del C.G.P., no es el competente para conocer de esta acción, recayendo la misma en el Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de esta ciudad, en razón a la cuantía.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado RECHAZA DE PLANO esta demanda por falta de competencia.

En consecuencia, se ordena enviar la misma al Reparto de los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de esta ciudad, para lo de su cargo. Oficiese.

NOTIFÍQUESE

La Juez,


MARIA HILDA VARGAS LOPEZ

**Intereses de Mora sobre el Capital Inicial
CAPITAL**

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
13/06/2020	30/06/2020	18		\$11.295.000,00
01/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$ 136.895,40
01/08/2020	31/08/2020	31	2,02	\$ 235.764,30
01/09/2020	30/09/2020	30	2,03	\$ 236.931,45
01/10/2020	31/10/2020	31	2,05	\$ 231.547,50
01/11/2020	30/11/2020	30	2,02	\$ 235.764,30
01/12/2020	31/12/2020	31	2,00	\$ 225.900,00
01/01/2021	31/01/2021	31	1,96	\$ 228.761,40
01/02/2021	28/02/2021	28	1,94	\$ 226.427,10
01/03/2021	09/03/2021	9	1,97	\$ 207.677,40
			1,95	\$ 66.075,75
Total Intereses de Mora				\$ 2.031.744,60
Subtotal				\$13.326.744,60

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	11.295.000,00
Total Intereses Corrientes		
(+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	2.031.744,60
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	13.326.744,60
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	13.326.744,60

**Intereses de Mora sobre el Capital Inicial
CAPITAL**

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
13/06/2020	30/06/2020	18		\$23.825.000,00
01/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$ 288.759,00
01/08/2020	31/08/2020	31	2,02	\$ 497.307,17
01/09/2020	30/09/2020	30	2,03	\$ 499.769,08
01/10/2020	31/10/2020	31	2,05	\$ 488.412,50
01/11/2020	30/11/2020	31	2,02	\$ 497.307,17
01/12/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 476.500,00
01/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$ 482.535,67
01/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 477.611,83
01/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 438.062,33
01/03/2021	09/03/2021	9	1,95	\$ 139.376,25
Total Intereses de Mora				\$ 4.285.641,00
Subtotal				\$28.110.641,00

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	23.825.000,00
Total Intereses Corrientes		
(+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	4.285.641,00
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	28.110.641,00
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	28.110.641,00