

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 603
CRA. 2 CON CALLE 9 ESQUINA – IBAGUE

Ibagué Tolima, Octubre Siete (7) de Dos Mil Veintiuno (2.021).

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: ALBA YANETH TREJOS
DEMANDADO: ANA LEONOR ZARTA
RAD: 2021-00060-00

Obre en autos y póngase en conocimiento de la parte interesada, lo comunicado en oficio No. 3502021EE01157, procedente de la Oficina de Instrumentos Públicos de Ibagué, para los fines que haya lugar. (Vista a folios 6 al 12 del C.2).

NOTIFÍQUESE

La Juez,


MARIA HILDA VARGAS LOPEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
DE IBAGUÉ

El anterior auto se notifica hoy a las partes por

Estado No. _____

Fecha: _____

El Secretario:

DIEGO ALEXANDER URUEÑA CHICA

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
DE IBAGUÉ

El _____ quedó debidamente ejecutoriada la providencia anterior, Con ___ sin ___ Recurso.

DIEGO ALEXANDER URUEÑA CHICA
Secretario

WMA 60

472

Remiteinte

Nombre/Razon Social: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
 Dirección: AVENIDA FERRUCARILLI N. 42-11
 Ciudad: TOLIMA
 Departamento: TOLIMA
 Código postal: 730006178
 Envío RA3347817600

Destinatario

Nombre/Razon Social: JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
 Dirección: PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 603
 Ciudad: TOLIMA
 Departamento: TOLIMA
 Código postal: 730006011
 Fecha admisión: 15/09/2021 16:13:44

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE IBAGUE

NOTA INFORMATIVA

Impreso el 13 de Marzo de 2021 a las 06:40:00

TURNO: 2021-350-6-3883
 MATRICULA: 350-63399

ACTIVA CALIFICACION:
 MARZO DE 2021

OFICIO CIVIL MUNICIPAL
 OFICINA 603

Fecha 23/03/2021 9:24:47 a. m.
 Anexos 2

3502021EE01157

Origen ACENET MENESES (CORRESPONDENCIA)
 Destino JUZGADO PRIMERO CIVIL MPAL / USUARIO
 Asunto INSCRIPCION MEDIDA CAUTELAR, OFICIO

Superintendencia de Notariado y Registro



CORREO: J01CMPALIBA@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

ASUNTO: INSCRIPCIÓN DE MEDIDA CAUTELAR OFICIO 517 DEL 01 DE MARZO DE 2021

RADICACIÓN: 73001-40-03-001-2021-0060-00

RESPECTADOS SEÑORES:

EN CUMPLIMIENTO A LA ORDEN IMPARTIDA POR SU DESPACHO, ME PERMITO REMITIR NOTA DE INSCRIPCIÓN Y CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN DEL DOCUMENTO QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONA.

OFICIO	FECHA	TURNO
517	01//2020	2021-350-6-3883

SI EL OFICIO NO CORRESPONDE A SU DESPACHO, SÍRVASE DEVOLVERLO A ESTA OFICINA DE REGISTRO DE IBAGUÉ, O ENVIARLO A SU CORRECTO DESTINATARIO. ART. 21 DEL C.P.A.C.A

ATENTAMENTE,

G.C.C.M.
 OFICINA DE REGISTRO DE II. PP IBAGUÉ

FECHA CREACIÓN : 12/03/2021
 USUARIO CREACIÓN : 72871
 FASE ORIGEN : CALIFICACION

7

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

IBAGUE - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 2 de Marzo de 2021 a las 08:22:37 am

61000163608

No. RADICACIÓN: 2021-350-6-3883

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALBA JANETH TREJOS

OFICIO No.: 517 del 1/3/2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL de IBAGUE

MATRÍCULAS: 350-S3399

ACTOS A REGISTRAR:

tipo....	Código....	Cantidad...	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMB-RGO	10	1	N	\$	20.300 \$0

IMPUESTOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 350063399 FECHA:

03/03/2021 VALOR PAGADO: \$20.700 VALOR DOC.: \$37.500 ✓

VALOR DERECHOS: \$20.300

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 20.700

Usuario: 2794

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 IBAGUE

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 2 de Marzo de 2021 a las 08:22:39 am

61000163609

No. RADICACION: 2021-350-1-22208

Asociado al turno de registro: 2021-350-6-3883

MATRICULA: 350-63399

NO SE EXHIBE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALBA JANETH TREJOS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: 07 Nro DOC: 350063399 FECHA: 2/03/2021 VALOR

PAGADO: \$16.800 VALOR DOC.: \$37.500

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENITFA POR ACTOS: \$ 16.800

EL CERTIFICADO SE EXHIBE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usario: 2794

Nro Matricula: 350-63399

Impreso el 16 de Marzo de 2021 a las 12:37:38 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 350 IBAGUE DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: IBAGUE VEREDA: IBAGUE
FECHA APERTURA: 13/7/1988 RADICACION: 88-7160 CON: DOCUMENTO DE 28/6/1988
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 73001011002470019000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 00-10 0247 0019 000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

VER ESCRITURA NUMERO 2426 DEL 14 DE JUNIO DE 1988, NOTARIA 2. DE IBAGUE..

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION

2) CALLE 79C. NUMERO 5-45 #

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)
350-44573

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 28/6/1988 Radicación 7160

DOC: ESCRITURA 2426 DEL: 14/6/1988 NOTARIA 2. DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 50.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DEVIA CIFUENTES ALFONSO CC# 14267593

A: PEVA LUIS CC# 14217072 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 5/7/2006 Radicación 2006-10536

DOC: ESCRITURA 1124 DEL: 9/5/2006 NOTARIA 2 DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 5.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEVA LUIS CC# 14217072

A: ESGUERRA MORENO JOSE JULIAN CC# 79803471 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 10/5/2007 Radicación 2007-350-6-8745

DOC: ESCRITURA 1234 DEL: 4/5/2007 NOTARIA TERCERA DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 30.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESGUERRA MORENO JOSE JULIAN CC# 79803471

A: MOLINA ZARTA LUIS FERNANDO CC# 93379282 X

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE IBAGUE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 2 - Turno 2021-350-1-22208

Nro Matrícula: 350-63399

Impreso el 16 de Marzo de 2021 a las 12:37:38 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN JURÍDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 10/5/2007 Radicación 2007-350-6-8745
DOC: ESCRITURA 1234 DEL: 4/5/2007 NOTARIA TERCERA DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOLINA ZARTA LUIS FERNANDO CC# 93379282
A: BANCOLOMBIA S.A.

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 2/4/2009 Radicación 2009-350-6-5512
DOC: OFICIO 0474 DEL: 31/3/2009 JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - CESACION DE EFECTOS
CIVILES DE MATRIMONIO CATOLICO. RAD. 73-001-31-10-001-2009-00079-00 TOMO XXI FOLIO 254
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SARMIENTO QUINTANA PIEDAD CONSTANZA
A: MOLINA ZARTA LUIS FERNANDO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 10/12/2010 Radicación 2010-350-6-27653
DOC: OFICIO 2809 DEL: 9/12/2010 JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO OFICIO 0474.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SARMIENTO QUINTANA PIEDAD CONSTANZA
A: MOLINA ZARTA LUIS FERNANDO CC# 93379282

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 14/5/2014 Radicación 2014-350-6-9881
DOC: ESCRITURA 1305 DEL: 9/5/2014 NOTARIA TERCERA DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - CANCELACION HIPOTECA
ESCRITURA 1234 04/05/2007
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A
A: MOLINA ZARTA LUIS FERNANDO CC# 93379282

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 14/5/2014 Radicación 2014-350-6-9882
DOC: ESCRITURA 1302 DEL: 8/5/2014 NOTARIA TERCERA DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 30.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOLINA ZARTA LUIS FERNANDO CC# 93379282
A: ZARTA DE MOLINA ANA LEONOR CC# 28511228 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 2/3/2021 Radicación 2021-350-6-3883
DOC: OFICIO 517 DEL: 1/3/2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD:
73001-40-03-001-2021-00060
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TREJOS GUZMAN ALBA JANETH CC# 65740583
A: ZARTA ANA LEONOR CC 28511228

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

Nro Matrícula: 350-63399

Impreso el 16 de Marzo de 2021 a las 12:37:38 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN JURÍDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-350-3-1122 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 2794 impreso por: 2791

TURNO: 2021-350-1-22208 FECHA: 2/3/2021

NIS: BN3VUMcF31JS4wEsuf3SDFKUn3uh7Yeh3/p+5Bb2q9b5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: IBAGUE



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL BERTHA FANNY HURTADO ARANGO

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

IBAGUE PALACIO DE JUSTICIA

OFICINA 603 TEL.2614248

Correo electrónico j01cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co

Marzo 1 de 2021

Oficio No.517

Señor Registrador
INSTRUMENTOS PUBLICOS
Ciudad

RADICACION 73001-40-03-001-2021-00060-00

REFERENCIA EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE ALBA YANETH TREJOS

C.C.No.65.740.583

DEMANDADA ANA LEONOR ZARTA

C.C.No.28.511.228

Comedidamente me permito comunicarle que este Despacho Judicial mediante auto del 16 de febrero de 2021, Decretó el embargo del Bien Inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No.350-63399 de propiedad de la parte demandada ANA LEONOR ZARTA C.C.No.28.511.228

Cordialmente


DIEGO ALEXANDER URUEÑA CHICA
Secretario



Página: 1

Impreso el 15 de Marzo de 2021 a las 04:00:06 pm

Con el turno 2021-350-6-3883 se calificaron las siguientes matrículas:
350-63399

Nro Matricula: 350-63399

CIRCULO DE REGISTRO: 350 IBAGUE No. Catastro: 73001011002470019000
MUNICIPIO: IBAGUE DEPARTAMENTO: TOLIMA VEREDA: IBAGUE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) SIN DIRECCION
- 2) CALLE 79C. NUMERO 5-45 #

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 2/3/2021 Radicación 2021-350-6-3883
DOC: OFICIO 517 DEL: 1/3/2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD:
73001-40-03-001-2021-00060

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TREJOS GUZMAN ALBA JANETH CC# 65740583
A: ZARTAJANA LEONOR CC# 28511228



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

FIN DE ESTE DOCUMENTO

la garantía de la fe pública

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificación: 72871