

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 603
CRA. 2 CON CALLE 9 ESQUINA – IBAGUE

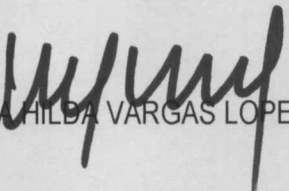
Ibagué Tolima, Cuatro (4) de Noviembre de Dos Mil Veintiuno (2.021).

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: OMAIRA SANCHEZ DE JIMENEZ
DEMANDADO: LEONARDO DIAZ GONZALEZ
RAD: 2016-00153-00

Obre en autos y póngase en conocimiento de la parte interesada, lo comunicado por la Oficina de Instrumentos Públicos de Ibagué Tolima, para los fines que haya lugar. (Vista a folios 33 a la 41 del C.2).

NOTIFÍQUESE

La Juez,


MARIA HILBA VARGAS LOPEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
DE IBAGUÉ

El anterior auto se notifica hoy a las partes
por

Estado No. _____

Fecha: _____

El Secretario:

DIEGO ALEXANDER URUEÑA CHICA

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
DE IBAGUÉ

El _____ quedó
debidamente ejecutoriada la providencia
anterior, Con ___ sin ___ Recurso.

DIEGO ALEXANDER URUEÑA CHICA
Secretario

Wm. W. W.

4272

Servicios Postales Nacionales S.A. NIT 900.062.317-9 DG 25 G 95 A 55
Atención al usuario: 018000 111 210 - servicios@postnet-72.com.co
Ministerio de Correos

Destinatario

Nombre/Razón Social: JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
Dirección: PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 603
Ciudad: IBAGUÉ
Departamento: TOLIMA
Código postal: 730006011
Fecha admisión: 25/10/2021 11:55:03

Remite

Nombre/Razón Social: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Dirección: AVENIDA FERRUCARILL N. 42-11
Ciudad: IBAGUÉ
Departamento: TOLIMA
Código postal: 730006178
Envío: RA341435155CO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE IBAGUÉ

NOTA INFORMATIVA

Impreso el 25 de Septiembre de 2021 a las

TURNO: 2021-350-6-20010
MATRICULA: 350-59882

Fecha: 13/10/2021 11:07:12 a.m.

Folios: 1

Anexos: 1



3502021EE04846



SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA BRIGADA DE LA FE PÚBLICA

Origen: ACENET MENESES (CORRESPONDENCIA)
Destino: JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL /
Asunto: RAD. NO. 2016-00153-00 OFICIO NO. 228

NOTA INFORMATIVA CALIFICACION:

5 DE SEPTIEMBRE DEL DE 2021



PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
DE JUSTICIA OFICINA 603
IBAGUÉ-TOLIMA

CORREO: J01CMPALIBA@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

ASUNTO: INSCRIPCIÓN DE MEDIDA CAUTELAR OFICIO N° 2288 DEL 13 DE AGOSTO DE 2021

RADICACIÓN: 73001-40-23-012-2016-00153-00

RESPETADOS SEÑORES:

EN CUMPLIMIENTO A LA ORDEN IMPARTIDA POR SU DESPACHO, ME PERMITO REMITIR NOTA DE INSCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONA. SOBRE UN DERECHO

OFICIO	FECHA	TURNO
2288	13/08/2021	2021-350-6-20010

SI EL OFICIO NO CORRESPONDE A SU DESPACHO, SÍRVASE DEVOLVERLO A ESTA OFICINA DE REGISTRO DE IBAGUÉ, O ENVIARLO A SU CORRECTO DESTINATARIO. ART. 21 DEL C.P.A.C.A.

ATENTAMENTE,

G.C.CM
OFICINA DE REGISTRO DE II. PP IBAGUÉ

FECHA CREACIÓN : 25/09/2021
USUARIO CREACIÓN : 72871
FASE ORIGEN : CALIFICACION

10/10/10

Page 1

Page 2

Page 3

Page 4

Page 5

Page 6

Page 7

Page 8

Page 9

Page 10

Page 11

Page 12

Page 13

Page 14

Page 15

Page 16

Page 17

Page 18

Page 19

Page 20

Page 21

Page 22

Page 23

Page 24

Page 25

Page 26

Page 27

Page 28

Page 29

Page 30

Page 31

Page 32

Page 33

Page 34

Page 35

Page 36

Page 37

Page 38

Page 39

Page 40

Page 41

Page 42

Page 43

Page 44

Page 45

Page 46

Page 47

Page 48

Page 49

Page 50

Página: 1

Impreso el 28 de Septiembre de 2021 a las 12:39:50 pm

Con el turno 2021-350-6-20010 se calificaron las siguientes matrículas:

350-59882

Nro Matricula: 350-59882

CIRCULO DE REGISTRO: 350 IBAGUE No. Catastro:
MUNICIPIO: IBAGUE DEPARTAMENTO: TOLIMA VEREDA: IBAGUE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) MNA. 24 LOTE 21 URB.CIUDADELA SIMON BOLIVAR

ANOTACIÓN: Nro: 27 Fecha 16/9/2021 Radicación 2021-350-6-20010
DOC: OFICIO 2288 DEL: 13/8/2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - SOBRE UN DERECHO
DEL 50% RAD: 73001-40-23-012-2016-00153-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ DE JIMENEZ OMAIRA

A: DIAZ GONZALEZ LEONARDO CC# 19233312

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 72871

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE IBAGUE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2021-350-1-97141

Nro Matrícula: 350-59882

Impreso el 29 de Septiembre de 2021 a las 08:02:11 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 350 IBAGUE DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: IBAGUE VEREDA: IBAGUE

FECHA APERTURA: 30/5/1988 RADICACION: 14453 CON: ESCRITURA DE 16/12/1987

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

VER: ESCRITURA N.3470 DEL 18-11-87 NOTARIA 1. DE IBAGUE.....

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

1. EL INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL, HUBO EL PREDIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A DURAN JUAN BAUTISTA Y CORTES DE DURAN LILA, ESCR. 575 DEL 21.03.83 NOT. 2. DE IBAGUE, REGISTRADA EL 12.04.83 AL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA N.350.0021964. 2. OTRA PARTE LO HUBO JUAN BAUTISTA DURAN, POR COMPRA A NICOLAS ZAMBRANO A., ESCR. 1417 DE 20-08-65, NOTARIA 2. DE IBAGUE, REGISTRADA EL 08.09.65 LIBRO 1. IMPAR, TOMO 3. FOLIO 0 PARTIDA 1083. 3. OTRA PARTE LA HUBO JUAN BAUTISTA DURAN POR COMPRA A DIEGO, PEDRO, JUAN, ANTONIA FLOREZ CRUZ Y VICTORIA FLOREZ CRUZ, ESCR. 342 DE 03.11.65 NOTARIA 1. DE IBAGUE, REGISTRADA EL 25 DE MARZO DE 1966, LIBRO 1. PAR, TOMO 2. FOLIO 142 N.255 4. OTRA PARTE LA HUBO JUAN BAUTISTA DURAN, POR COMPRA JESUS MARIO PALACIO ORJUELA Y ALBERTO GOMEZ ARDILA POR ESCRITURA 2530 DE 16.12.67 NOT. 2. DE IBAGUE, REGISTRADA EL 23.12.67 LIBRO 1. PAR, TOMO 3., FOLIO 289. NRO. 1430. 5. Y OTRA PARTE, LA HUBO JUAN BAUTISTA DURAN, POR COMPRA A HELADIO ZAMBRANO, POR ESCRITURA NRO. 1707 DEL 13 DE AGOSTO DE 1.968, NOTARIA 2. DE IBAGUE, REGISTRADA EL 13 DE SEPTIEMBRE DE 1.968, EN EL LIBRO 1. IMPAR, TOMO 2. FOLIO 441, NRO. 1466. 6. QUE POR ESCRITURA NRO. 1171 DEL 13 DE JUNIO DE 1.970, DE LA NOTARIA 2. DE IBAGUE, REGISTRADA EL 15 DE JUNIO DEL MISMO AÑO EN EL LIBRO 1. IMPAR, TOMO 2. FOLIO 465, BAJO LA PARTIDA NRO. 711, EL SEÑOR JUAN BAUTISTA DURAN, ACLARA LOS LINDEROS Y ENGLOBA DICHOS LOTES RELACIONADOS ANTERIORMENTE 7. OTRA PARTE LO HUBO EL SEÑOR JUAN BAUTISTA DURAN, POR COMPRA A VIRGINIA ZAMBRANO VDA. DE PEREZ, ALFONSO, HELADIO CLIMACO BENILDA, ZAMBRANO ALVAREZ 8. POR ESCR. N. 2018 DEL 06.08.71 NOTARIA 2. DE IBAGUE, REGISTRADA EL 25.08.71 LIBRO 2. PAR, TOMO 1. FOLIO 416 N. 305. 8. VIRGINIA ZAMBRANO VDA. DE PEREZ, HABIA ADQUIRIDO, POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE EMILIO ZAMBRANO, Y REGISTRADA EL 19 DE OCT. DE 1936 EN EL LIBRO 1. IMPAR TOMO 2. FOLIO 263 N. 207. JUICIO PROTOCOLIZADO POR ESCR. 770 DEL 02.11.1936, DE LA NOTARIA 2. DE IBAGUE, REGISTRADA EL 05.01.1938, EN EL LIBRO 2. PAR, TOMO 1. FOLIO 172 N. 4. 9. OTRA PARTE, LA HUBO JUAN BAUTISTA DURAN, POR COMPRA A ADOLFO BONILLA CEDIEL, POR ESCRITURA 2947 DEL 18 DE OCT. DE 1973, DE LA NOTARIA 2. DE IBAGUE, REGISTRADA EL 22 DE OCTUBRE DE 1973, EN EL LIBRO 1. TOMO 11 FOLIO 115 N. 3193. ANOTACION 10. 10. ADOLFO BONILLA CEDIEL HUBO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE CARLOS ELISEO BONILLA O CARLOS PEREZ BONILLA, REGISTRADA EL 24.05.66, LIBRO 1. IMPAR, TOMO 2. FOLIO 205 N. 517. 11. OTRA PARTE LA HUBO JUAN BAUTISTA DURAN POR COMPRA A TERESA DE JESUS BONILLA CEDIEL POR ESCR. 1640 DEL 23.07.70, NOTAR. 2. DE IBAGUE, REGISTRADA EL 28.08.70 LIBRO 1. PAR, TOMO 3. FOLIO 235 N. 1048. 12. Y OTRA PARTE, LA HUBO LILIA CORTES DE DURAN, POR COMPRA A MARIA DEL CARMEN ORTEGA DE DIAZ, POR ESCR. 2839 DEL 15.12.69, NOTARIA 2. DE IBAGUE, REGISTRADA EL 20.12.69, LIBRO 1. IMPAR, TOMO 3. FOLIO 416 NUMERO 135.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) MNA. 24 LOTE 21 URB. CIUDADELA SIMON BOLIVAR

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE IBAGUE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 350-59882

Impreso el 29 de Septiembre de 2021 a las 08:02:11 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
350-21964

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 16/12/1987 Radicación 14453
DOC: ESCRITURA 3470 DEL: 18/11/1987 NOTARIA 1. DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 LOTEOS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 24/8/1989 Radicación 9642
DOC: ESCRITURA 2715 DEL: 9/8/1989 NOTARIA 1. DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 686.942
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL
A: MENDEZ BOHORQUEZ JESUS ANTONIO X
A: RODRIGUEZ DE MENDEZ NORA X

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 24/8/1989 Radicación 9642
DOC: ESCRITURA 2715 DEL: 9/8/1989 NOTARIA 1. DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 686.942
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MENDEZ BOHORQUEZ JESUS ANTONIO X
DE: RODRIGUEZ DE MENDEZ NORA X
A: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 24/8/1989 Radicación 9642
DOC: ESCRITURA 2715 DEL: 9/8/1989 NOTARIA 1. DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 320 CONDICION RESOLUTORIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MENDEZ BOHORQUEZ JESUS ANTONIO X
DE: RODRIGUEZ DE MENDEZ NORA X
A: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 24/8/1989 Radicación 9642
DOC: ESCRITURA 2715 DEL: 9/8/1989 NOTARIA 1. DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 370 PATRIMONIO DE FLIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MENDEZ BOHORQUEZ JESUS ANOTNIO
DE: RODRIGUEZ DE MENDEZ NORA
A: FAVOR SUYO Y DE SUS HIJOS
A: MENDEZ RODRIGUEZ EDWIN ANTONIO X
A: MENDEZ RODRIGUEZ ESTELIN ALEXANDER X
A: MENDEZ RODRIGUEZ GERLEY X

ANOTACIÓN: Nro: 06 Fecha 18/7/1994 Radicación 13816
DOC: ESCRITURA 2675 DEL: 12/7/1994 NOTARIA 1. DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 686.942

Nro Matrícula: 350-59882

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 08:02:11 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Se cancela la anotación No, 03

ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELA HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL HOY INURBE

A: MENDEZ BOHORQUEZ JESUS ANTONIO

A: RODRIGUEZ DE MENDEZ NORA

ANOTACIÓN: Nro: 07 Fecha 18/7/1994 Radicación 13816

DOC: ESCRITURA 2675 DEL: 12/7/1994 NOTARIA 1. DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 04

ESPECIFICACION: CANCELACION : 741 CANCELA CONDICION RESOLUTORIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL HOY INURBE

A: MENDEZ BOHORQUEZ JESUS ANTONIO

A: RODRIGUEZ DE MENDEZ NORA

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 9/3/1998 Radicación 1998-5305

DOC: ESCRITURA 0596 DEL: 25/2/1998 NOTARIA 1A DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 05

ESPECIFICACION: CANCELACION : 770 CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA - B.I.0233105-98

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MENDEZ BOHORQUEZ JESUS ANTONIO CC# 14316447

DE: RODRIGUEZ DE MENDEZ NORA CC# 38247312

A: FAVOR SUYO

A: MENDEZ RODRIGUEZ GERLEY

A: MENDEZ RODRIGUEZ ESTERLIN O STERLING

A: MENDEZ RODRIGUEZ EDWIN ANTONIO

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 27/4/1998 Radicación 1998-8712

DOC: ESCRITURA 1389 DEL: 21/4/1998 NOTARIA 1A DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 211 HIPOTECA DE DERECHOS PROINDIVISO - ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA.B.I.0240338-98

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MENDEZ BOHORQUEZ JESUS ANTONIO CC# 14316447 X

A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA"UPAC COLPATRIA" NIT# 860034594

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 12/6/1998 Radicación 1998-12579

DOC: OFICIO 1000-0234 DEL: 4/6/1998 JUZGADO 5 C.DEL CTO DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - EJECUTIVO SINGULAR, EN LA MATRICULA 350-0024074 NO SE REGISTRA PUESTO QUE NO ES PROPIETARIO INSCRITO.-ART.681 DEL C.P.C.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUYECOOP

A: MENDEZ BOHORQUEZ JESUS ANTONIO CC# 14316447 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 19/11/1999 Radicación 1999-19533

DOC: OFICIO 2392/62099 DEL: 17/11/1999 JUZGADO 5 C.CTO. DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 10

ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - COMUNICAR JUZGADO 5 C.CTO. IBAGUE CANCELACION EMBARGO OF.1000-0234 DEL 04-06-98. ART.558 C.P.C.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE IBAGUE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 4 - Turno 2021-350-1-97141

Nro Matrícula: 350-59882

Impreso el 29 de Septiembre de 2021 a las 08:02:11 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUYECOOP

A: MENDEZ BOHORQUEZ JESUS ANTONIO CC# 14316447 X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 19/11/1999 Radicación 1999-19533

DOC: OFICIO 2392/62099 DEL: 17/11/1999 JUZGADO 5 C.CTO. DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 402 EMBARGO ACCION REAL - EJECUTIVO HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

A: MENDEZ BOHORQUEZ JESUS ANTONIO CC# 14316447 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 17/2/2005 Radicación 2005-2449

DOC: OFICIO 23562099 DEL: 15/2/2005 JUZGADO 5 CIVIL DEL CTO DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 9

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0774 CANCELACION HIPOTECA - OFICIO # 1389

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA

A: MENDEZ BOHORQUEZ JESUS ANTONIO CC# 14316447

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 24/2/2005 Radicación 2005-2932

DOC: OFICIO 30062099 DEL: 23/2/2005 JUZGADO 5 CIVIL DEL CTO DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 12

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL - OFICIO # 2392-62099

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA

A: MENDEZ BOHORQUEZ JESUS ANTONIO CC# 14316447

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 24/2/2005 Radicación 2005-2933

DOC: AUTO REMATE DEL: 7/2/2005 JUZGADO 5 CIVIL DEL CTO DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 5.200.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0107 ADJUDICACION DE LA COSA HIPOTECADA - DERECHO PROINDIVISO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MENDEZ BOHORQUEZ JESUS ANTONIO CC# 14316447

A: DIAZ GONZALEZ LEONARDO CC# 19233312 X

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 26/5/2005 Radicación 2005-8487

DOC: OFICIO 661 DEL: 12/5/2005 JUZGADO 5 CIVIL MPAL DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - VENTA DE BIEN COMUN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ GONZALEZ LEONARDO

A: RODRIGUEZ DE MENDEZ NORA

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 25/1/2013 Radicación 2013-350-6-1391

DOC: OFICIO 0126 DEL: 23/1/2013 JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO - (EXIST.DISOLUCION Y LIQ. SOC. COMERCIAL)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESPINOSA CUELLAR DARIO

A: DIAZ GONZALEZ LEONARDO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE IBAGUE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 5 - Turno 2021-350-1-97141

Nro Matrícula: 350-59882

Impreso el 29 de Septiembre de 2021 a las 08:02:11 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 20/5/2013 Radicación 2013-350-6-9201
DOC: OFICIO 1100 DEL: 14/5/2013 JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA ANGEL CUSTODIO CC# 4233804
A: DIAZ GONZALEZ LEONARDO CC# 19233312

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 5/7/2013 Radicación 2013-350-6-12635
DOC: OFICIO 1919 DEL: 27/6/2013 JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - ACLARAN OFICIO 0126 DEL 23/1/2013, RESPECTO A LA PARTE
DEMANDANTE ES LA SOCIEDAD ESPINOSA CUELLAR Y CIA.S. EN C
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: DIAZ GONZALEZ LEONARDO

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 19/7/2016 Radicación 2016-350-6-13523
DOC: OFICIO 2225 DEL: 15/6/2016 JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 17
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA EN PROCESO
ORDINARIO COMUNICADA POR OFICIO 0126 DEL 23/01/2013 JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE IBAGUE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD ESPINOSA CUELLAR NIT# 809009555-1
A: DIAZ GONZALEZ LEONARDO CC# 19233312

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 19/7/2016 Radicación 2016-350-6-13524
DOC: OFICIO 1480 DEL: 20/5/2016 JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 18
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS
DE CUOTA ORDENADO POR OFICIO 1100 DEL 04/05/2013 JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA ANGEL CUSTODIO CC# 4233804
A: DIAZ GONZALEZ LEONARDO CC# 19233312

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 21/7/2016 Radicación 2016-350-6-13584
DOC: OFICIO 1381 DEL: 22/6/2016 JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - SOBRE EL 50% DEL BIEN INMUEBLE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ DE JIMENEZ OMAIRA CC# 38255674
A: DIAZ GONZALEZ LEONARDO CC# 19233312

ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 12/10/2018 Radicación 2018-350-6-21431
DOC: OFICIO 98128 DEL: 9/10/2018 SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL GRUPO DE TESORERIA
DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXP P-55795-.11
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE HACIENDA GRUPO TESORERIA COBRO COACTIVO ALCALDIA DE IBAGUE - NIT 800113389-7
A: MENDEZ BOHORQUEZ JESUS ANTONIO CC# 14316447

ANOTACIÓN: Nro: 24 Fecha 16/7/2019 Radicación 2019-350-6-13201

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE IBAGUE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Nro Matrícula: 350-59882

Impreso el 29 de Septiembre de 2021 a las 08:02:11 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 57771 DEL: 15/7/2019 ALCALDIA MUNICIPAL DE IBAGUE DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 23

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - DE EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA EXP P-55795-11 ORDENADA MEDIANTE OFICIO 98128 DEL 09/10/2018 DE LA SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL GRUPO DE TESORERIA DE IBAGUE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MENDEZ BOHORQUEZ JESUS ANTONIO CC# 14316447

A: SECRETARIA DE HACIENDA GRUPO TESORERIA COBRO COACTIVO ALCALDIA DE IBAGUE - NIT 800113389-7 -

ANOTACIÓN: Nro: 25 Fecha 18/12/2019 Radicación 2019-350-6-24513

DOC: OFICIO 3404 DEL: 5/11/2019 JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 16

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - VENTA DE BIEN COMUN OFICIO 661 DEL 12/5/2005 JUZGADO 5 CIVIL MPAL DE IBAGUE -

RAD:73001-40-03-005-2005-00148-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ GONZALEZ LEONARDO CC# 19233312

A: RODRIGUEZ DE MENDEZ NORA CC# 38247312

ANOTACIÓN: Nro: 26 Fecha 14/12/2020 Radicación 2020-350-6-16516

DOC: SENTENCIA SN DEL: 3/9/2020 JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 84.825.923

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0108 ADJUDICACION EN REMATE - ORDENADA DENTRO DEL PROCESO

DIVISORIO RAD:73001-04-03-005-00148 00 SOBRE UN DERECHO DE CUOTA EQUIVALENTE AL 50%. CONFORME A LA RESOLUCION 039 DEL 2021 (("EL ADJUDICATARIO QUEDA CON EL 100% DEL DERECHO DE DOMINIO. CONTINUA VIGENTE EMBARGO ANOTACIÓN 22".))

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ DE MENDEZ NORA CC# 38247312

A: DIAZ GONZALEZ LEONARDO CC# 19233312 X 50%

ANOTACIÓN: Nro: 27 Fecha 16/9/2021 Radicación 2021-350-6-20010

DOC: OFICIO 2288 DEL: 13/8/2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - SOBRE UN DERECHO DEL 50% RAD: 73001-40-23-012-2016-00153-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ DE JIMENEZ OMAIRA

A: DIAZ GONZALEZ LEONARDO CC# 19233312

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *27*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE IBAGUE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 350-59882

Impreso el 29 de Septiembre de 2021 a las 08:02:11 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

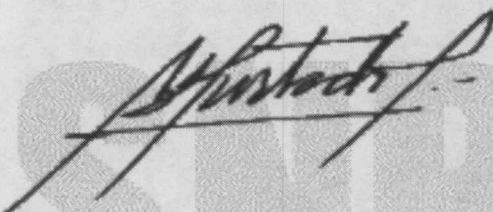
USUARIO: 2794 impreso por: 51857

TURNO: 2021-350-1-97141 FECHA: 16/9/2021

NIS: BN3VUMcF31LhP5f3Zld+BVKUn3uh7YehpxoHqVEcRUIzjVuZQesqiQ==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: IBAGUE


El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL BERTHA FANNY HURTADO ARANGO

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
la guarda de la fe pública

39

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
IBAGUE - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

- Impreso el 16 de Septiembre de 2021 a las 11:29:01 am

61000170015

No. RADICACIÓN: 2021-350-6-20010

NOMBRE DEL SOLICITANTE: OMAIRA SANCHEZ

OFICIO No.: 2266 del 13/8/2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL de IBAGUE

MATRICULAS: 350-59882

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuánta....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	\$	20.600 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 0000035059882 FECHA:

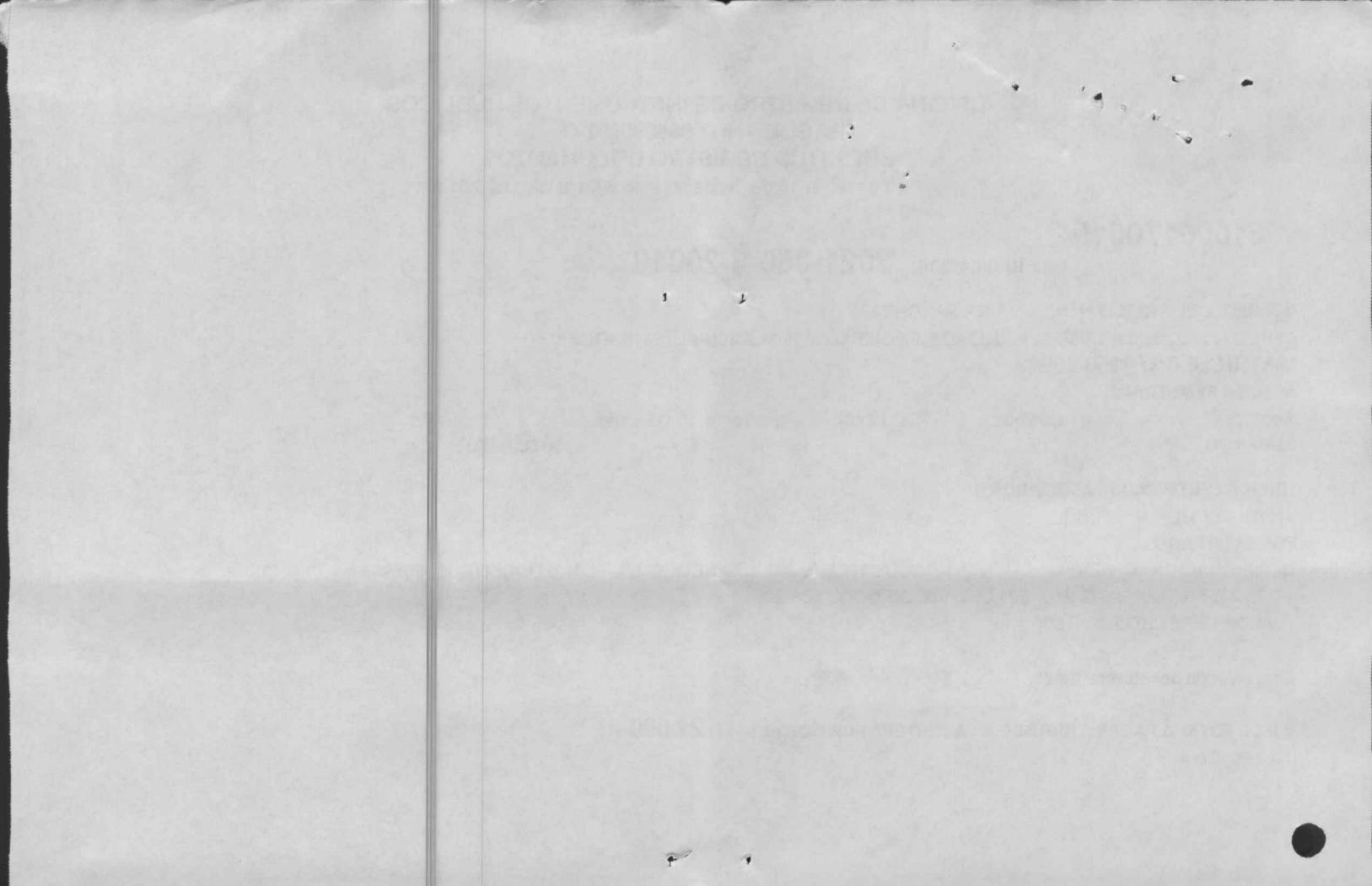
16/09/2021 VALOR PAGADO: \$21.000 VALOR DOC.: \$38.000

VALOR DERECHOS: \$20.600

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 21.000

Usuario: 2794



40

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 IBAGUE

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 16 de Septiembre de 2021 a las 11:29:03 am

61000170016

No. RADICACIÓN: 2021-350-1-97141

Asociado al turno de registro: 2021-350-6-20010

MATRICULA: 350-59882

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: OMAIRA SANCHEZ

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

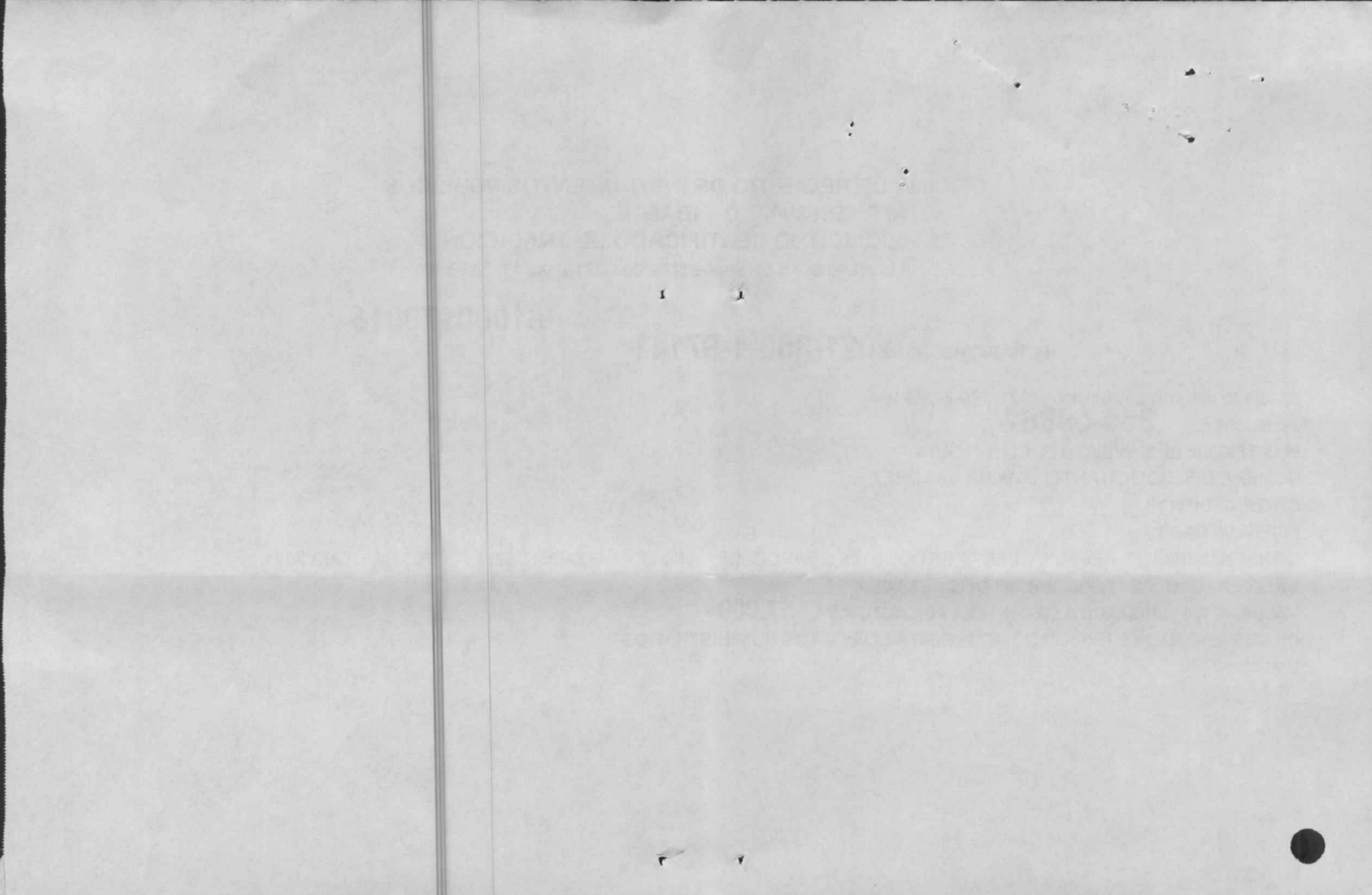
CONSIGNACION_C_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: 07 Nro DOC: 0000035059882 FECHA: 16/09/2021

VALOR PAGADO: \$17.000 VALOR DOC.: \$38.000

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 17.000

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 2794



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
IBAGUE PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 603
TEL.2614248
Correo electrónico:j01cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co

Agosto 13 de 2021

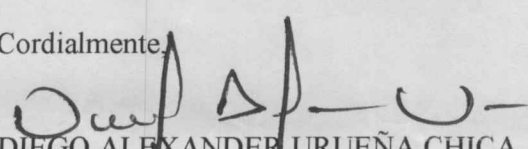
Oficio No.2288

Señor Registrador
INSTRUMENTOS PUBLICOS
Ciudad

RADICACION 73001-40-23-012-2016-00153-00
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE OMAIRA SANCHEZ DE JIMENEZ C.C.No.
DEMANDADA LEONARDO DIAZ GONZALEZ C.C.No.19.233.312

Comedidamente me permito comunicarle que este Despacho judicial mediante auto del 27 de julio de 2021 , DECRETO el embargo del 50% sobre el Bien Inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No.350-59882 que le corresponde a la parte demandada LEONARDO DIAZ GONZALEZ C.C.No.19.233.312

Cordialmente,


DIEGO ALEXANDER URUEÑA CHICA
Secretario



11

12

13

14

