

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 603
CRA. 2 CON CALLE 9 ESQUINA – IBAGUE

Ibagué Tolima, Nueve (9) de Noviembre de Dos Mil Veintiuno (2.021).

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS
DEMANDADO: LUCILA GONZALEZ DE GOMEZ
RAD: 2019-00480-00

Obre en autos y póngase en conocimiento de la parte interesada, lo comunicado por la Oficina de Instrumentos Públicos de Ibagué Tolima, para los fines que haya lugar. (Vista a folios 118 a la 126 del cartulario).

NOTIFÍQUESE

La Juez,


MARIA HILDA VARGAS LOFEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
DE IBAGUÉ

El anterior auto se notifica hoy a las partes
por

Estado No. _____

Fecha: _____

El Secretario:

DIEGO ALEXANDER URUEÑA CHICA

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
DE IBAGUÉ

El _____ quedó
debidamente ejecutoriada la providencia
anterior, Con ___ sin ___ Recurso.

DIEGO ALEXANDER URUEÑA CHICA
Secretario

pass pass

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE IBAGUE

20/10/2021
Sebastian 118

NOTA INFORMATIVA

Impreso el 11 de Octubre de 2021 a las 11:23:33 am

07/10/2021

TURNO: 2021-350-6-18417
MATRICULA: 350-64972

IVA CALIFICACION:
MBRE 22 DE 2021

Fecha 11/10/2021 2:09:48 p. m. Folios 1 Anexos 1

3502021EE04784

Origen ACENET MENESES (CORRESPONDENCIA)

Destino JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL /

Asunto RAD NO 2019-00480-00 OFICIO NO 237

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
OFICINA 603

IBAGUE - TOLIMA

REF: EMBARGO PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.
DEMANDANTE: TITULARIZADORA COLOMBIA S.A. - NIT 8300895306
CONTRA: GONZALEZ DE GOMEZ LUCIA - CC 2881285
RAD: 73001-40-03-001-2019-00480-00.
TURNO: 2021-350-6-18417
FOLIO: 350-64972

ME PERMITO INFORMARLES QUE LA ORDEN IMPARTIDA POR SU DESPACHO MEDIANTE OFICIO 2376 DEL 27/8/2021, FUE REGISTRADO EN LA ANOTACION 23.

CORDIALMENTE

RUBY NELSY CARDENAS GONZALEZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIA
ORIP IBAGUE.

FECHA CREACIÓN : 22/09/2021
USUARIO CREACIÓN : 82343
FASE ORIGEN : CALIFICACION
FASE DESTINO : MESA CONTROL
USUARIO DESTINO : 2791

Remiteinte

Nombre Razón Social: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

Dirección: AVENIDA FERRUCARILL N. 42-1

Ciudad: IBAGUE

Departamento: TOLIMA

Código postal: 730006178

Envío: RA340485695CO

Destinatario

Nombre Razón Social: JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Dirección: PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 603

Ciudad: IBAGUE

Departamento: TOLIMA

Código postal: 730006011

Fecha admisión: 19/10/2021 15:49:43

472

Ministerio de Correos

Servicio Postales Nacionales S.A. NIT 900.052.917.9 D.G. 25 G. 95 A. 95
Atención al usuario: 07-1) 4722000 - 01 8000 111 210 - servicioalcliente@472.com.co

2011

Page 1

1. NOTIFICATION
INQUIRY SERVICE

DOCTORS
JOSÉ GARCÍA
PALACIO DE JUSTICIA
CALLE 2 NO 2-40

ok
119

Página: 1

Impreso el 25 de Septiembre de 2021 a las 11:44:57 am

Con el turno 2021-350-6-18417 se calificaron las siguientes matrículas:
350-64972

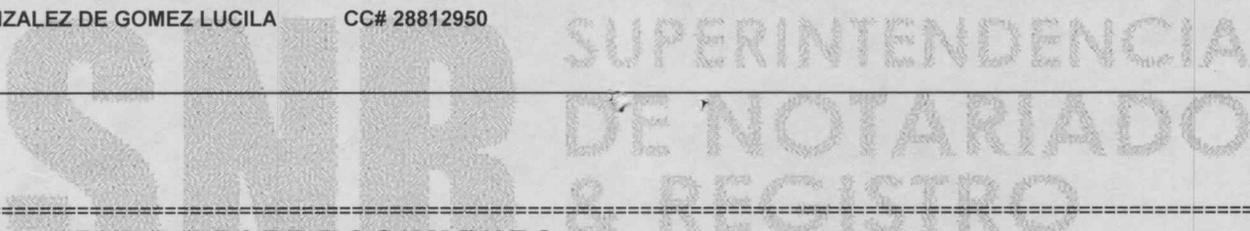
Nro Matricula: 350-64972

CIRCULO DE REGISTRO: 350 IBAGUE No. Catastro: 01-08-0614-0021-000
MUNICIPIO: IBAGUE DEPARTAMENTO: TOLIMA VEREDA: IBAGUE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE NUMERO 21 MANZANA 3 URBANIZACION CALATAYUD BARRIO EL JORDAN CALLE 79 # 11A-62

ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 1/9/2021 Radicación 2021-350-6-18417
DOC: OFICIO 2376 DEL: 27/8/2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD: 73001-40-03-001-2019-00480-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS NIT# 830.089530-6
: GONZALEZ DE GOMEZ LUCILA CC# 28812950

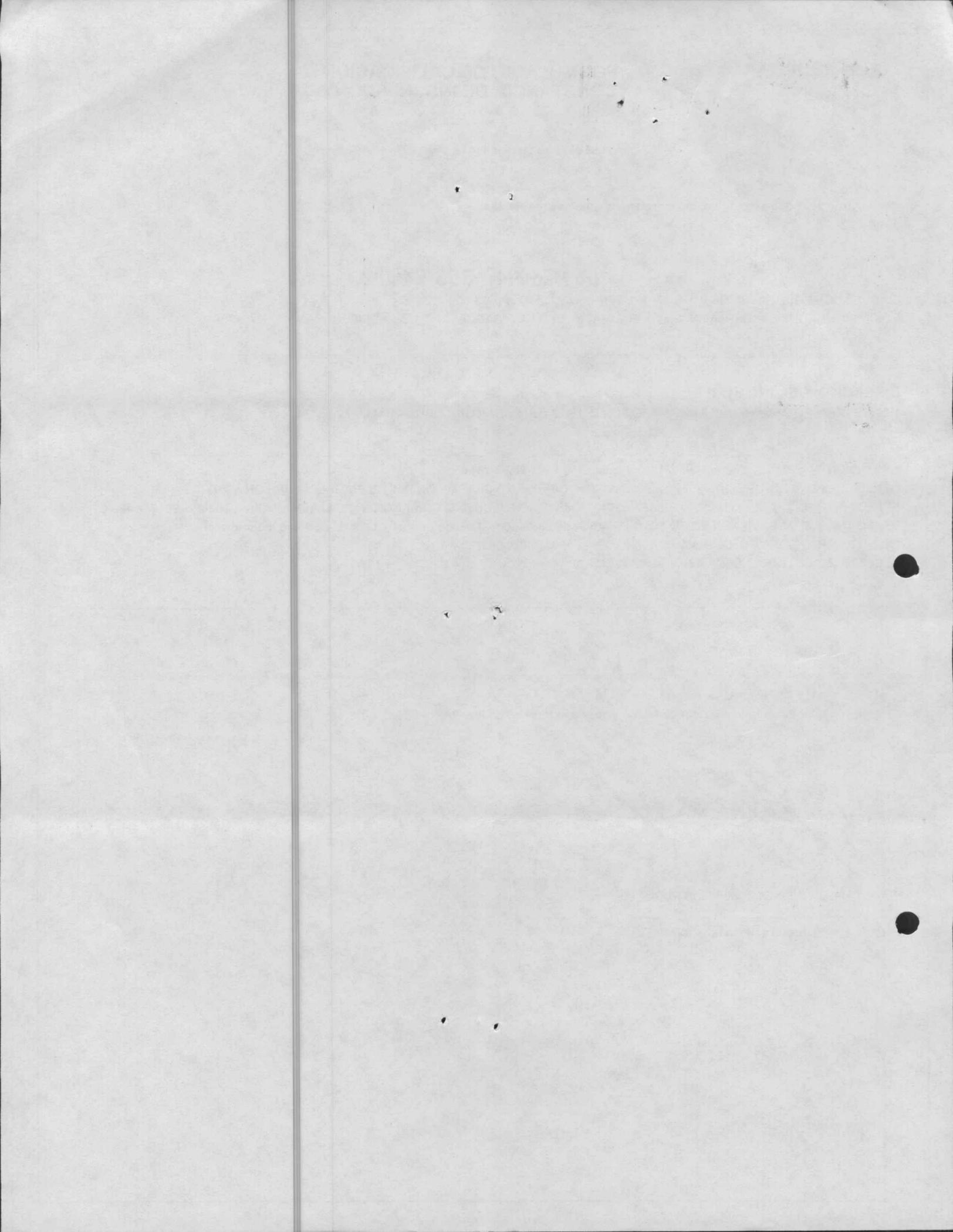


FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 82343



NOTA INFORMATIVA

Impreso el 18 de Septiembre de 2021 a las 10:19:58 am

Página: 1

TURNO: 2021-350-6-18417
MATRICULA: 350-64972

1: FALTA PAGO DE DERECHOS DE REGISTRO. SENOR USUARIO TIENE UN PLAZO LIMITE DE DOS (2) MESES, A PARTIR DE LA FECHA DE RADICACION DEL DOCUMENTO, PARA CANCELAR EL MAYOR VALOR. (DECRETO NO. 2280 DE 2008, RESOLUCIÓN NO.0089 DE ENERO 8 DE 2014, DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO).:
DEBE PAGAR EL ACTO A REGISTRAR Y EL CERTIFICADO. LOS DOS \$38.000.00
DEBE PAGAR \$21.000 REGISTRO DEL ACTO
\$17.000.00 CERTIFICADO

FECHA CREACIÓN : 15/09/2021

USUARIO CREACIÓN : 82343

FASE ORIGEN : CALIFICACION

FASE DESTINO : MESA CONTROL

USUARIO DESTINO : 2791

Nro Matrícula: 350-64972

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 27 de Septiembre de 2021 a las 07:25:07 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 350 IBAGUE DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: IBAGUE VEREDA: IBAGUE
FECHA APERTURA: 9/11/1988 RADICACION: 88.011976 CON: ESCRITURA DE 14/10/1988
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 01-08-0614-0021-000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 73001010806140021000

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

VER ESCRITURA.2455 DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 1988 DE LA NOTARIA 3.DE IBAGUE

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LOTE NUMERO 21 MANZANA 3 URBANIZACION CALATAYUD BARRIO EL JORDAN CALLE 79 # 11A-62

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)
350-64950 350-64951

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 24/7/1978 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 713 DEL: 14/7/1978 NOTARIA 3. DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUZMAN MEDINA SALOMON

A: BERNAL LUIS

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 14/10/1988 Radicación 11976
DOC: ESCRITURA 2455 DEL: 26/9/1988 NOTARIA 3. DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 RELOTEO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CIT. CONSTRUCTORES S.A. X

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 27/12/1990 Radicación 15990
DOC: ESCRITURA 2068 DEL: 14/9/1990 NOTARIA 3. DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 7.250.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA JUNTO CON OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIT. CONSTRUCTORES S.A.

A: GOMEZ MEIACA LTDA. X

Nro Matrícula: 350-64972

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 27 de Septiembre de 2021 a las 07:25:07 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 17/6/1993 Radicación 10077

DOC: ESCRITURA 1516 DEL: 1/6/1993 NOTARIA 3. DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 18.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 105 APOORTE SOCIEDAD (JUNTO CON OTRO INMUEBLES)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD GOMEZ ME/ACA LIMITADA.

A: SOCIEDAD PROYECTOS LIMITADA. X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 21/7/1997 Radicación 1997-14646

DOC: OFICIO 2999 DEL: 17/7/1997 DIAN DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 403 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA -- LOTES 21, 22 Y 23

MANZANA 3 URB. CALATAYUD.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES.

A: PROYECTOS LTDA. NIT# 800200965

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 17/5/2002 Radicación 2002-7752

DOC: OFICIO 84 DEL: 16/5/2002 DIAN DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 5

ESPECIFICACION: CANCELACION : 792 CANCELACION EMBARGOS POR JURISDICCION COACTIVA -

COACTIVO.RESOLUCION 214.JUNTO CON OTROS PREDIOS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAN

A: PROYECTOS LTDA

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 17/5/2002 Radicación 2002-7753

DOC: ESCRITURA 3604 DEL: 27/12/2001 NOTARIA 3A DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 42.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE COMUNIDAD - SOCIEDAD

COMERCIAL.JUNTO CON OTROS PREDIOS.MODO DE ADQUIRIR.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD.PROYECTOS LIMITADA.EN LIQUIDACION"

A: AGUDELO LLOREDA LUIS FERNANDO CC# 16685664 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 17/5/2002 Radicación 2002-7754

DOC: ESCRITURA 0965 DEL: 19/4/2002 NOTARIA 3A DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 904 ADICION ESCRITURA - NUMERO 3604 DEL 27-12-2001 EN CUANTO A DISOLVER

DEFINITIVAMENTE LA SOCIEDAD Y DISTRIBUCION Y ADJUDICACION DE LOS BIENES.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD.PROYECTOS LIMITADA.EN LIQUIDACION"

A: AGUDELO LLOREDA LUIS FERNANDO CC# 16685664 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 17/5/2002 Radicación 2002-7755

DOC: ESCRITURA 1225 DEL: 15/5/2002 NOTARIA 3A DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - ACLARACION ESCRITURA NUMERO 965 DEL 19-04-2002.EN LA ANTEFIRMA

SE TRANSCRIBIO EL NOMBRE DEL LIQUIDADOR,COMO HUMBERTO GOMEZ ME/ACA SIENDO EL NOMBRE CORRECTO HUMBERTO GOMEZ BAQUERO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

Nro Matrícula: 350-64972

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 27 de Septiembre de 2021 a las 07:25:07 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: SOCIEDAD.PROYECTOS LIMITADA.EN LIQUIDACION"

A: AGUDELO LLOREDA LUIS FERNANDO CC# 16685664 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 11/2/2004 Radicación 2004-2158
DOC: ESCRITURA 069 DEL: 10/2/2004 NOTARIA 6 DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 32.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGUDELO LLOREDA LUIS FERNANDO CC# 16685664
A: ESPINOSA CUELLAR Y CIA S.EN C. NIT# 8090095551 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 11/10/2006 Radicación 2006-350-6-16029
DOC: ESCRITURA 3122 DEL: 3/10/2006 NOTARIA PRIMERA DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 50.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESPINOSA CUELLAR Y CIA S.EN C. NIT# 8090095551 X
A: GOMEZ GONZALEZ SANDRA PATRICIA CC# 65712906 X
A: MARTINEZ ROMERO MAURICIO CC# 93372236 X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 11/10/2006 Radicación 2006-350-6-16029
DOC: ESCRITURA 3122 DEL: 3/10/2006 NOTARIA PRIMERA DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ GONZALEZ SANDRA PATRICIA CC# 65712906 X
DE: MARTINEZ ROMERO MAURICIO CC# 93372236 X
A: BANCOLOMBIA S.A.

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 11/10/2006 Radicación 2006-350-6-16029
DOC: ESCRITURA 3122 DEL: 3/10/2006 NOTARIA PRIMERA DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: GOMEZ GONZALEZ SANDRA PATRICIA CC# 65712906 X
A: MARTINEZ ROMERO MAURICIO CC# 93372236 X

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 24/9/2009 Radicación 2009-350-6-17677
DOC: OFICIO 1383 DEL: 13/8/2009 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD.2009-261
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. ANTES CONAVI
A: GOMEZ GONZALEZ SANDRA PATRICIA
A: MARTINEZ ROMERO MAURICIO

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 1/4/2011 Radicación 2011-350-6-6305
DOC: OFICIO 895 DEL: 24/3/2011 PRIMERO CIVIL MUNUCIPAL DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No, 14
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO OFICIO NUMERO 1383.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

Nro Matrícula: 350-64972

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 27 de Septiembre de 2021 a las 07:25:07 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.-ANTES- CONAVI

A: GOMEZ GONZALEZ SANDRA PATRICIA CC# 65712906

A: MARTINEZ ROMERO MAURICIO CC# 93372236

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 1/4/2011 Radicación 2011-350-6-6306
DOC: ESCRITURA 661 DEL: 29/3/2011 NOTARIA CUARTA DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 13

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GOMEZ GONZALEZ SANDRA PATRICIA CC# 65712906 X

A: MARTINEZ ROMERO MAURICIO CC# 93372236 X

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 1/4/2011 Radicación 2011-350-6-6306
DOC: ESCRITURA 661 DEL: 29/3/2011 NOTARIA CUARTA DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 161.600.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ GONZALEZ SANDRA PATRICIA CC# 65712906

DE: MARTINEZ ROMERO MAURICIO CC# 93372236

A: GONZALEZ DE GOMEZ LUCILA CC# 28812950 X

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 1/4/2011 Radicación 2011-350-6-6306
DOC: ESCRITURA 661 DEL: 29/3/2011 NOTARIA CUARTA DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ DE GOMEZ LUCILA CC# 28812950 X

A: BANCOLOMBIA S.A. NIT.890.903.938-8

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 15/4/2016 Radicación 2016-350-6-6900
DOC: OFICIO 01032 DEL: 3/3/2016 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. CESIONARIA DEL LA HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE BANCOLOMBIA S.A.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. NIT. 830089530-6

A: GONZALEZ DE GOMEZ LUCILA CC# 28812950

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 22/12/2016 Radicación 2016-350-6-25313
DOC: OFICIO 5170 DEL: 7/12/2016 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 19

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL ORDENADO POR OFICIO 1032 DEL 03/03/2016 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE IBAGUE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS NIT# 830089530-6

A: GONZALEZ DE GOMEZ LUCILA CC# 28812950

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 27/9/2018 Radicación 2018-350-6-20182
DOC: OFICIO 1658 DEL: 20/6/2018 JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

Nro Matrícula: 350-64972

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 27 de Septiembre de 2021 a las 07:25:07 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD:
73001-40-03-004-2018-00122-00 TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. CESIONARIA DEL LA HIPOTECA CONSTITUIDA A FAVOR DE
BANCOLOMBIA S.A.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A

A: GONZALEZ DE GOMEZ LUCILA CC# 28812950

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 11/6/2019 Radicación 2019-350-6-10725

DOC: OFICIO 001551 DEL: 10/5/2019 JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 21

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON
ACCION REAL OFICIO 1658 DEL 20/6/2018 JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE - RAD:

73001-40-03-004-2018-00122-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TITULARIZADORA COLOMBIA S.A. NIT# 8300895306

A: GONZALEZ DE GOMEZ LUCIA CC# 28812850

ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 1/9/2021 Radicación 2021-350-6-18417

DOC: OFICIO 2376 DEL: 27/8/2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD: 73001-40-03-001-2019-00480-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS NIT# 830.089530-6

A: GONZALEZ DE GOMEZ LUCILA CC# 28812950

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *23*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2005-615 Fecha: 14/7/2005

LO SUPRIMIDO DIRECCION "2" Y AGREGADO EN LA DIRECCION NOMENCLATURA "CALLE 79 # 11A-62" VALE ART. 35 DCTO 1250/70

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2011-350-3-1122 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 62285 impreso por: 51857

TURNO: 2021-350-1-90477 FECHA: 1/9/2021

NIS: BN3VUMcF31Lo29o8Q3z0mVKUn3uh7Yehpc1743WJ00JYFm0VROAYLQ==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: IBAGUE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE IBAGUE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

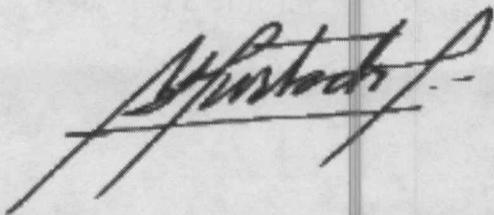
Nro Matrícula: 350-64972

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 27 de Septiembre de 2021 a las 07:25:07 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL BERTHA FANNY HURTADO ARANGO

SNR

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

124

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

IBAGUE - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 1 de Septiembre de 2021 a las 11:57:25 am

61000130165

No. RADICACIÓN: 2021-350-6-18417

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ER04231

OFICIO No.: 2376 del 27/8/2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL de IBAGUE

MATRICULAS: 350-64972

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuánta....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	E	\$	0 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

Conservación documental del 2% \$ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0

Usuario: 52285

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
CALLE - No. 11, 88000010
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso en Guatemala en 2014 a las 11:23:25 AM

81000130188

NO. RADICACION: 2021-380-8-18417

NOMBRE DEL SOLICITANTE: PRIMAY
C/O: C/DE LA 21TA 58 1382011 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE MICHIGUA
MATERIA: 380-8432
FECHA REGISTRAR
Lugar: Guatemala - Depto. Guatemala - Ciudad de Guatemala - Distrito
SOLICITADO: 18/08/2021

TIPUS DE TERCEROS SOLICITANTES:
VALOR MONETARIO: 10
TIPO DE VALOR:
CANTO: 100.00 VALOR DE

Formulario de Radicacion
VALOR TOTAL A PAGAR AL RADICAR LA CENTRAL POR FACTOR 1
2021-08-18

125

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 IBAGUE

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 1 de Septiembre de 2021 a las 11:57:28 am

No. RADICACIÓN: 2021-350-1-90477

61000130166

Asociado al turno de registro: 2021-350-6-18417

MATRICULA: 350-64972

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ER04231

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 62285

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
MT 2838007-0-18AQUE
SOLICITUD CENTRICADO DE TRADICION
Ingreso al 1 de septiembre de 2021, hora 11:51 AM

0100013086

NO. FIANCON: 2021-350-1-80477

REPUBLICA DE EL SALVADOR EN LA AMERICA CENTRAL
CARTERA DE TRABAJO
350-64972
MOR DE TRABAJO DE FIANCON EL FIANCONADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE PROYECTO
CENTRO DE TRABAJO
LUGAR DE TRABAJO
DIRECCION DEL TRABAJO
VALOR DEL TRABAJO A LA CENTRAL FIANCON
LA CENTRAL DE TRABAJO DE FIANCON AL DE TRABAJO
MOR DE TRABAJO



V9 30 210412 ERMCO

SEP 21 2021 10:56:42 REMDES 9.30

CORRESPONSAL BANCOLOMBIA

NEVAL SNR IBAGUE

AVE FERROCARRIL 42 111

C. UNICO: 3007036749

TER: AAD0F277

RECIBO: 019725

RRN: 020671

APRO: 453383

RECAUDO

CONVENIO: 78038

SNR CRIP IBAGUE

REF: 000000000000000035064972

VALOR \$ 38.400

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

IBAGUE - NIT: 899999007-0

RECIBO DE PAGO DE MAYOR VALOR

Impreso el 21 de Septiembre de 2021 a las 11:26:05 am

INDICACIÓN: **2021-350-6-18417**

4231

ENTRADA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 350064972 FECHA:

\$ 400

A LA CENTENA POR ACTOS: \$ **38.400**

JUSTIFICACION PAGO MAYOR VALOR:

DEBE PAGAR EL ACTO A REGISTRAR Y EL CERTIFICADO. LOS DOS \$38.000.00

Usuario: 2794

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
IBAGUE - NIT: 89999074-0
RECIBO DE PAGO DE MAYOR VALOR
Emitido el 27 de Septiembre de 2021 a las 11:58 AM

Nº RADICACION: 2021-350-8-184-1

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERASMO

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION C/FEVAL CUENTA PRODUCTO: BANCO RAHCOLOMBIA. BIC: BCOLCO33 - FECHA:

21092021 VALOR: \$ 38.400

VALOR DE CHEQUES: \$21.000

VALOR CERTIFICADOS: \$17.000

Conservación documental del 2%

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CHITINA POR FACTOR: \$ 38.400

JUSTIFICACION PAGO MAYOR VALOR:

DEBE PAGAR EL FOTO A REGISTRAR Y EL CERTIFICADO. LOS DOS \$38.000,00

IMPORTE: 3734

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
IBAGUE PALACIO DE JUSTICIA
OFICINA 603 TEL.2614248
Correo electrónico j01cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co

Agosto 27 de 2021

Oficio No.2376

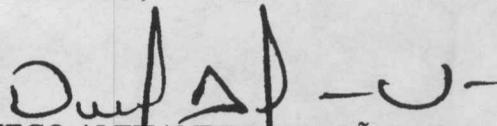
Señor Registrador
INSTRUMENTOS PUBLICOS
Ciudad

RADICACION 73001-40-03-001-2019-00480-00
REFERENCIA EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS
NIT No.830.089.530-6
DEMANDADA LUCILA GONZALEZ DE GOMEZ C.C.No.28.812.950

Comendidamente me permito comunicarle que este Despacho Judicial mediante auto del 19 de Agosto de 2021, ordenó REQUERIR a fin de que dé cumplimiento a nuestro oficio No.2912 de fecha 13 de Noviembre de 2019, en el cual se le comunicó que mediante auto del 5 de Noviembre de 2019 DECRETO el embargo del Bien Inmueble identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. 350-64972 de propiedad de la parte demandada LUCILA GONZALEZ DE GOMEZ C.C.No.28.812.950

La entidad bancaria BANCOLOMBIA endosó la obligación a la TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS

Cordialmente,



DIEGO ALEXANDER URUEÑA CHICA
Secretario



IBAGUÉ

