



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO 006 CIVIL MUNICIPAL IBAGUÉ (TOLIMA), OFICINA 609 PISO 6, PALACIO JUSTICIA
TEL; 2617903
j06cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co
IBAGUÉ, TOLIMA

Ref: Ejecutivo Hipotecario
De: BANCOLOMBIA S.A. NIT.8909039388
Vs: ANA MARIA RODRIGUEZ PANQUEVA C.C.1015434510
Rad. 73001-40-03-006-2021-00433-00

FIJACION EN LISTA Y TRASLADO: Ibagué, 13 de marzo de 2023 de conformidad con el Art. 110 del C.G.P. Hoy se fija en lista por el término de UN DÍA la anterior liquidación de crédito que antecede a folio 228 al 231 presentada por la parte demandante. A partir del día hábil siguiente comienza correr el término de tres (3) días de traslado a la contraparte.

CARLOS ANDRES VILLADA ARBELAEZ
Secretario

SEÑOR
JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL
IBAGUE

REF: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
DTE: BANCOLOMBIA S.A
DDO: ANA MARIA RODRIGUEZ PANQUEVA
RAD: 2021-433

Me permito aportar la liquidación de crédito con corte al 30 de noviembre de 2022, por un valor de \$75.242.695,36 para que obre dentro del proceso y se le imparta el trámite que legalmente corresponda, así:

Atentamente,



HERNANDO FRANCO BEJARANO
C.C. No. 5.884.728 DE CHAPARRAL
T.P. No. 60.811 DEL C.S.J.

Medellin, noviembre 30 de 2022

Ciudad

Titular	ANA MARIA RODRIGUEZ PANQUEVA
Cédula o Nit.	1015434510
Obligación Nro.	90000100290
Mora desde	25/05/2021

Tasa pactada en el pagaré	10.90%
Tasa de mora	16.35%
Tasa máxima	38.65%

Liquidación de la Obligación a sep 29 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	41,400,453.26
Int. Corrientes a fecha de demanda	1,880,214.58
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	43,280,667.84

Saldo de la obligación a nov 30 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	41,400,453.26
Interes Corriente	1,880,214.58
Intereses por Mora	7,335,840.45
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	50,616,508.29

YORLEDIS CATAÑO
Centro de Preparación de Demandas

ANA MARIA RODRIGUEZ PANQUEVA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	sep/29/2021			41,400,453.26	1,880,214.58	0.00						41,400,453.26	1,880,214.58	0.00	43,280,667.84
Idos para Deman	sep-29-2021	10.90%	0	41,400,453.26	1,880,214.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,400,453.26	1,880,214.58	0.00	43,280,667.84
Cierre de Mes	sep-30-2021	16.35%	1	41,400,453.26	1,880,214.58	17,179.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,400,453.26	1,880,214.58	17,179.95	43,297,847.79
Cierre de Mes	oct-31-2021	16.35%	31	41,400,453.26	1,880,214.58	549,758.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,400,453.26	1,880,214.58	549,758.53	43,830,426.37
Cierre de Mes	nov-30-2021	16.35%	30	41,400,453.26	1,880,214.58	1,065,157.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,400,453.26	1,880,214.58	1,065,157.16	44,345,825.00
Cierre de Mes	dic-31-2021	16.35%	31	41,400,453.26	1,880,214.58	1,597,735.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,400,453.26	1,880,214.58	1,597,735.74	44,878,403.58
Cierre de Mes	ene-31-2022	16.35%	31	41,400,453.26	1,880,214.58	2,130,314.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,400,453.26	1,880,214.58	2,130,314.32	45,410,982.16
Abono	feb-21-2022	16.35%	21	41,400,453.26	1,880,214.58	2,491,093.36	0.00	0.00	134,686.73	0.00	134,686.73	41,400,453.26	1,880,214.58	2,491,093.36	45,771,761.20
Cierre de Mes	feb-28-2022	16.35%	7	41,400,453.26	1,880,214.58	2,611,353.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,400,453.26	1,880,214.58	2,611,353.04	45,892,020.88
Cierre de Mes	mar-31-2022	16.35%	31	41,400,453.26	1,880,214.58	3,143,931.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,400,453.26	1,880,214.58	3,143,931.62	46,424,599.46
Cierre de Mes	abr-30-2022	16.35%	30	41,400,453.26	1,880,214.58	3,659,330.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,400,453.26	1,880,214.58	3,659,330.25	46,939,998.09
Cierre de Mes	may-31-2022	16.35%	31	41,400,453.26	1,880,214.58	4,191,908.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,400,453.26	1,880,214.58	4,191,908.83	47,472,576.67
Cierre de Mes	jun-30-2022	16.35%	30	41,400,453.26	1,880,214.58	4,707,307.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,400,453.26	1,880,214.58	4,707,307.45	47,987,975.29
Cierre de Mes	jul-31-2022	16.35%	31	41,400,453.26	1,880,214.58	5,239,886.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,400,453.26	1,880,214.58	5,239,886.03	48,520,553.87
Cierre de Mes	ago-31-2022	16.35%	31	41,400,453.26	1,880,214.58	5,772,464.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,400,453.26	1,880,214.58	5,772,464.62	49,053,132.46
Cierre de Mes	sep-30-2022	16.35%	30	41,400,453.26	1,880,214.58	6,287,863.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,400,453.26	1,880,214.58	6,287,863.24	49,568,531.08
Cierre de Mes	oct-31-2022	16.35%	31	41,400,453.26	1,880,214.58	6,820,441.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,400,453.26	1,880,214.58	6,820,441.82	50,101,109.66
Cierre de Mes	nov-30-2022	16.35%	30	41,400,453.26	1,880,214.58	7,335,840.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,400,453.26	1,880,214.58	7,335,840.45	50,616,508.29
Idos para Deman	nov-30-2022	16.35%	0	41,400,453.26	1,880,214.58	7,335,840.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,400,453.26	1,880,214.58	7,335,840.45	50,616,508.29

Medellin, noviembre 30 de 2022

Ciudad

Titular ANA MARIA RODRIGUEZ PANQUEVA
Cédula o Nit. 1015434510
Obligación Nro. 90000110990
Mora desde 4/10/2021

Tasa pactada en el pagaré 10.50%
Tasa de mora 15.75%
Tasa máxima 25.60%

Liquidación de la Obligación a sep 29 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	20,487,025.14
Int. Corrientes a fecha de demanda	651,620.15
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	21,138,645.29

Saldo de la obligación a oct 3 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	20,487,025.14
Interes Corriente	674,040.03
Intereses por Mora	0.00
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	21,161,065.17

YORLEDIS CATAÑO
Centro de Preparación de Demandas



ANA MARIA RODRIGUEZ PANQUEVA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	sep/29/2021			20,487,025.14	651,620.15	0.00						20,487,025.14	651,620.15	0.00	21,138,645.29
Cierre de Mes	sep-30-2021	10.50%	1	20,487,025.14	657,225.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,487,025.14	657,225.12	0.00	21,144,250.26
Saldo para Demanda	oct-3-2021	10.50%	3	20,487,025.14	674,040.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,487,025.14	674,040.03	0.00	21,161,065.17

Medellin, noviembre 30 de 2022

Ciudad

Titular ANA MARIA RODRIGUEZ PANQUEVA
Cédula o Nit. 1015434510
Obligación Nro. 90000110990
Mora desde 4/10/2021

Tasa pactada en el pagaré 10.50%
Tasa de mora 15.75%
Tasa máxima 38.65%

Liquidación de la Obligación a oct 4 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	20,487,025.14
Int. Corrientes a fecha de demanda	674,040.03
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	21,161,065.17

Saldo de la obligación a nov 30 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	20,487,025.14
Interes Corriente	674,040.03
Intereses por Mora	3,465,121.90
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	24,626,187.07

YORLEDIS CATAÑO
Centro de Preparación de Demandas

ANA MARIA RODRIGUEZ PANQUEVA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	oct/4/2021			20,487,025.14	674,040.03	0.00						20,487,025.14	674,040.03	0.00	21,161,065.17
Idos para Deman	oct-4-2021	10.50%	0	20,487,025.14	674,040.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,487,025.14	674,040.03	0.00	21,161,065.17
Cierre de Mes	oct-31-2021	15.75%	27	20,487,025.14	674,040.03	221,702.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,487,025.14	674,040.03	221,702.11	21,382,767.28
Cierre de Mes	nov-30-2021	15.75%	30	20,487,025.14	674,040.03	468,037.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,487,025.14	674,040.03	468,037.79	21,629,102.96
Cierre de Mes	dic-31-2021	15.75%	31	20,487,025.14	674,040.03	722,584.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,487,025.14	674,040.03	722,584.66	21,883,649.83
Cierre de Mes	ene-31-2022	15.75%	31	20,487,025.14	674,040.03	977,131.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,487,025.14	674,040.03	977,131.53	22,138,196.70
Abono	feb-17-2022	15.75%	17	20,487,025.14	674,040.03	1,116,721.75	0.00	0.00	20,127.77	4,236.00	24,363.77	20,487,025.14	674,040.03	1,116,721.75	22,277,786.92
Cierre de Mes	feb-28-2022	15.75%	11	20,487,025.14	674,040.03	1,207,044.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,487,025.14	674,040.03	1,207,044.83	22,368,110.00
Cierre de Mes	mar-31-2022	15.75%	31	20,487,025.14	674,040.03	1,461,591.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,487,025.14	674,040.03	1,461,591.70	22,622,656.87
Cierre de Mes	abr-30-2022	15.75%	30	20,487,025.14	674,040.03	1,707,927.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,487,025.14	674,040.03	1,707,927.38	22,868,992.55
Cierre de Mes	may-31-2022	15.75%	31	20,487,025.14	674,040.03	1,962,474.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,487,025.14	674,040.03	1,962,474.25	23,123,539.42
Cierre de Mes	jun-30-2022	15.75%	30	20,487,025.14	674,040.03	2,208,809.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,487,025.14	674,040.03	2,208,809.93	23,369,875.10
Cierre de Mes	jul-31-2022	15.75%	31	20,487,025.14	674,040.03	2,463,356.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,487,025.14	674,040.03	2,463,356.80	23,624,421.97
Cierre de Mes	ago-31-2022	15.75%	31	20,487,025.14	674,040.03	2,717,903.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,487,025.14	674,040.03	2,717,903.67	23,878,968.84
Cierre de Mes	sep-30-2022	15.75%	30	20,487,025.14	674,040.03	2,964,239.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,487,025.14	674,040.03	2,964,239.35	24,125,304.52
Cierre de Mes	oct-31-2022	15.75%	31	20,487,025.14	674,040.03	3,218,786.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,487,025.14	674,040.03	3,218,786.22	24,379,851.39
Cierre de Mes	nov-30-2022	15.75%	30	20,487,025.14	674,040.03	3,465,121.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,487,025.14	674,040.03	3,465,121.90	24,626,187.07
Idos para Deman	nov-30-2022	15.75%	0	20,487,025.14	674,040.03	3,465,121.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,487,025.14	674,040.03	3,465,121.90	24,626,187.07