



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO 006 CIVIL MUNICIPAL IBAGUÉ (TOLIMA), OFICINA 609 PISO 6, PALACIO JUSTICIA
TEL; 2617903
j06cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co
IBAGUÉ, TOLIMA

Ref: Ejecutivo Hipotecario
De: BANCOLOMBIA S.A. NIT.8909039388
Vs: SUD YASMIN BRITO CHARRY C.C.40776631 – NORBERTO VELA NUÑEZ
C.C.17675789
Rad. 73001-40-03-006-2022-00465-00

FIJACION EN LISTA Y TRASLADO: Ibagué, 23 de marzo de 2023 de conformidad con el Art. 110 del C.G.P. Hoy se fija en lista por el término de UN DÍA la anterior liquidación de crédito que antecede a folios 387 y 388 presentada por la parte demandante. A partir del día hábil siguiente comienza correr el término de tres (3) días de traslado a la contraparte.

CARLOS ANDRES VILLADA ARBELAEZ
Secretario

Señor:
JUEZ(A) SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE.
E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO.
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA
DEMANDADO: NORBERTO VELA NUÑEZ Y OTRA.
RAD: 73001400300620200046500.

ASUNTO: Liquidación de Crédito.

ARQUINOALDO VARGAS MENAS, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 16.264.899 expedida en Palmira-Valle abogado titulado en ejercicio, en calidad de apoderado de la parte demandante, me permito aportar al despacho liquidación de crédito por valor de **CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON VEINTIDÓS CENTAVOS (\$55.462.846,22)** equivalente a 174.791,5002 UVR.

Se anexa liquidación de crédito en **DOS (02)** folios.

Atentamente,



ARQUINOALDO VARGAS MENA
C.C. No. 16.264.899 de Palmira - Valle
T.P. No. 43.096 del C. S. de la J.

Elaboro: Daniela López Vargas

Medellin, octubre 10 de 2022

Ciudad

Titular NORBERTO VELA NUÑEZ
Cédula o Nit. 17.675.789
Obligación Nro. 90000084084
Mora desde 15/07/2020

Tasa pactada en el pagaré 7,75%
Tasa de mora 11,63%
Tasa máxima 36,90%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Liquidación de la Obligación a nov 5 de 2020		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 275,1574 UVR
Capital	48.095.174,74	174.791,5002
Int. Corrientes a fecha de demanda	3.209.043,36	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	51.304.218,10	

Saldo de la obligación a oct 10 de 2022		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	55.462.846,22	174.791,5002
Interes Corriente	3.209.043,36	
Intereses por Mora	11.768.557,38	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	70.440.446,96	

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



NORBERTO VELA NUÑEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	nov/5/2020			275.1574	174.791.5002	48.095.174,74	3.209.043,36	0,00						48.095.174,74	3.209.043,36	0,00	51.304.218,10
Idios para Demar	nov-5-2020	7.75%	0	275.1574	174.791.5002	48.095.174,74	3.209.043,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.095.174,74	3.209.043,36	0,00	51.304.218,10
Cierre de Mes	nov-30-2020	11.63%	25	275.3585	174.791.5002	48.130.325,31	3.209.043,36	361.753,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.130.325,31	3.209.043,36	361.753,91	51.701.122,58
Cierre de Mes	dic-31-2020	11.63%	31	275.0626	174.791.5002	48.078.604,50	3.209.043,36	809.457,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.078.604,50	3.209.043,36	809.457,98	52.097.105,84
Cierre de Mes	ene-31-2021	11.63%	31	275.4015	174.791.5002	48.137.841,34	3.209.043,36	1.260.329,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.137.841,34	3.209.043,36	1.260.329,55	52.607.214,25
Cierre de Mes	feb-28-2021	11.63%	28	276.4320	174.791.5002	48.317.963,98	3.209.043,36	1.672.903,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.317.963,98	3.209.043,36	1.672.903,94	53.199.911,28
Cierre de Mes	mar-31-2021	11.63%	31	277.9523	174.791.5002	48.583.699,50	3.209.043,36	2.136.145,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.583.699,50	3.209.043,36	2.136.145,48	53.928.888,34
Cierre de Mes	abr-30-2021	11.63%	30	279.6711	174.791.5002	48.884.131,13	3.209.043,36	2.591.466,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.884.131,13	3.209.043,36	2.591.466,65	54.684.641,14
Cierre de Mes	may-31-2021	11.63%	31	281.0856	174.791.5002	49.131.373,71	3.209.043,36	3.063.732,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.131.373,71	3.209.043,36	3.063.732,92	55.404.149,99
Cierre de Mes	jun-30-2021	11.63%	30	283.2928	174.791.5002	49.517.173,51	3.209.043,36	3.535.627,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.517.173,51	3.209.043,36	3.535.627,58	56.261.844,45
Cierre de Mes	jul-31-2021	11.63%	31	284.6323	174.791.5002	49.751.306,72	3.209.043,36	4.017.298,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.751.306,72	3.209.043,36	4.017.298,13	56.977.648,21
Cierre de Mes	ago-31-2021	11.63%	31	285.0330	174.791.5002	49.821.345,68	3.209.043,36	4.488.561,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.821.345,68	3.209.043,36	4.488.561,11	57.518.950,15
Cierre de Mes	sep-30-2021	11.63%	30	286.1156	174.791.5002	50.010.574,95	3.209.043,36	4.957.908,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.010.574,95	3.209.043,36	4.957.908,69	58.177.527,00
Cierre de Mes	oct-31-2021	11.63%	31	287.3205	174.791.5002	50.221.181,23	3.209.043,36	5.448.131,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.221.181,23	3.209.043,36	5.448.131,80	58.878.356,39
Cierre de Mes	nov-30-2021	11.63%	30	287.8627	174.791.5002	50.315.953,18	3.209.043,36	5.913.474,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.315.953,18	3.209.043,36	5.913.474,10	59.438.470,64
Cierre de Mes	dic-31-2021	11.63%	31	288.6191	174.791.5002	50.448.165,48	3.209.043,36	6.400.478,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.448.165,48	3.209.043,36	6.400.478,07	60.057.686,91
Cierre de Mes	ene-31-2022	11.63%	31	290.4047	174.791.5002	50.760.273,18	3.209.043,36	6.914.458,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.760.273,18	3.209.043,36	6.914.458,21	60.883.774,75
Abono	feb-24-2022	11.63%	24	292.9841	174.791.5002	51.211.130,37	3.209.043,36	7.346.398,82	0,00	0,00	330.624,60	0,00	330.624,60	51.211.130,37	3.209.043,36	7.346.398,82	61.766.572,55
Cierre de Mes	feb-28-2022	11.63%	4	293.6781	174.791.5002	51.332.435,67	3.209.043,36	7.425.701,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.332.435,67	3.209.043,36	7.425.701,03	61.967.180,06
Cierre de Mes	mar-31-2022	11.63%	31	298.7784	174.791.5002	52.223.924,76	3.209.043,36	8.042.723,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.223.924,76	3.209.043,36	8.042.723,90	63.475.692,02
Cierre de Mes	abr-30-2022	11.63%	30	302.6269	174.791.5002	52.896.609,85	3.209.043,36	8.624.721,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.896.609,85	3.209.043,36	8.624.721,32	64.730.374,53
Cierre de Mes	may-31-2022	11.63%	31	306.0926	174.791.5002	53.502.384,75	3.209.043,36	9.223.500,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.502.384,75	3.209.043,36	9.223.500,92	65.934.929,03
Cierre de Mes	jun-30-2022	11.63%	30	309.2286	174.791.5002	54.050.530,90	3.209.043,36	9.806.835,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.050.530,90	3.209.043,36	9.806.835,12	67.066.409,38
Cierre de Mes	jul-31-2022	11.63%	31	311.3411	174.791.5002	54.419.777,94	3.209.043,36	10.382.413,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.419.777,94	3.209.043,36	10.382.413,02	68.011.234,32
Cierre de Mes	ago-31-2022	11.63%	31	313.4107	174.791.5002	54.781.526,43	3.209.043,36	10.963.391,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.781.526,43	3.209.043,36	10.963.391,87	68.953.961,66
Cierre de Mes	sep-30-2022	11.63%	30	316.2371	174.791.5002	55.275.557,13	3.209.043,36	11.562.178,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.275.557,13	3.209.043,36	11.562.178,12	70.046.778,61
Idios para Demar	oct-10-2022	11.63%	10	317.3086	174.791.5002	55.462.846,22	3.209.043,36	11.768.557,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.462.846,22	3.209.043,36	11.768.557,38	70.440.446,96