

Señor(a)
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHAPARRAL - TOLIMA
E.S.D.

Referencia: Ejecutivo Hipotecario de BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A
Contra: JESUS FENIVER VALBUENA GRANOBLES
Radicado: 2020 - 00085

CARLOS FRANCISCO SANDINO CABRERA, en mi calidad de apoderado judicial del demandante dentro del proceso de la referencia y en cumplimiento a lo dispuesto en el Art.446 C. G. P., dentro del termino legal me permito presentar la liquidación del credito del pagaré: No.066466100010885 que se cobra dentro del presente asunto así:

CAPITAL								19.999.185
DESDE	HASTA	TASA ANUAL	DIAS	INTERES	CAPITAL	ABONOS	SALDO	ABONO CAPITAL
					\$ 19.999.185,00		\$ 19.999.185,00	
4-jun-16	30-jun-16	20,54%	27	\$ 455.800,60	\$ 19.999.185,00		\$ 20.454.985,60	\$ 0,00
1-jul-16	31-jul-16	21,34%	31	\$ 543.709,35	\$ 19.999.185,00		\$ 20.998.694,95	\$ 0,00
1-ago-16	31-ago-16	21,34%	31	\$ 543.709,35	\$ 19.999.185,00		\$ 21.542.404,30	\$ 0,00
1-sep-16	30-sep-16	21,34%	30	\$ 526.170,34	\$ 19.999.185,00		\$ 22.068.574,64	\$ 0,00
1-oct-16	31-oct-16	21,99%	31	\$ 560.270,32	\$ 19.999.185,00		\$ 22.628.844,96	\$ 0,00
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	30	\$ 542.197,08	\$ 19.999.185,00		\$ 23.171.042,04	\$ 0,00
1-dic-16	31-dic-16	21,99%	31	\$ 560.270,32	\$ 19.999.185,00		\$ 23.731.312,36	\$ 0,00
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	31	\$ 569.187,76	\$ 19.999.185,00		\$ 24.300.500,13	\$ 0,00
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	28	\$ 514.105,08	\$ 19.999.185,00		\$ 24.814.605,20	\$ 0,00
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	31	\$ 569.187,76	\$ 19.999.185,00		\$ 25.383.792,97	\$ 0,00
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	30	\$ 550.580,30	\$ 19.999.185,00		\$ 25.934.373,27	\$ 0,00
1-may-17	31-may-17	22,33%	31	\$ 568.932,98	\$ 19.999.185,00		\$ 26.503.306,25	\$ 0,00
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	30	\$ 550.580,30	\$ 19.999.185,00		\$ 27.053.886,55	\$ 0,00
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	31	\$ 560.015,53	\$ 19.999.185,00		\$ 27.613.902,08	\$ 0,00
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	31	\$ 560.015,53	\$ 19.999.185,00		\$ 28.173.917,62	\$ 0,00
1-sep-17	30-sep-17	21,98%	30	\$ 541.950,52	\$ 19.999.185,00		\$ 28.715.868,14	\$ 0,00
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	31	\$ 538.868,45	\$ 19.999.185,00		\$ 29.254.736,59	\$ 0,00
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	30	\$ 516.800,86	\$ 19.999.185,00		\$ 29.771.537,45	\$ 0,00
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	31	\$ 529.186,65	\$ 19.999.185,00		\$ 30.300.724,10	\$ 0,00
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	31	\$ 527.148,38	\$ 19.999.185,00		\$ 30.827.872,48	\$ 0,00
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	28	\$ 483.498,10	\$ 19.999.185,00		\$ 31.311.370,58	\$ 0,00
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	31	\$ 526.893,60	\$ 19.999.185,00		\$ 31.838.264,18	\$ 0,00
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	30	\$ 504.965,72	\$ 19.999.185,00		\$ 32.343.229,90	\$ 0,00
1-may-18	31-may-18	20,44%	31	\$ 520.778,78	\$ 19.999.185,00		\$ 32.864.008,68	\$ 0,00
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	30	\$ 500.034,42	\$ 19.999.185,00		\$ 33.364.043,10	\$ 0,00
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	31	\$ 510.332,63	\$ 19.999.185,00		\$ 33.874.375,73	\$ 0,00
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	31	\$ 508.039,57	\$ 19.999.185,00		\$ 34.382.415,30	\$ 0,00
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	30	\$ 488.445,85	\$ 19.999.185,00		\$ 34.870.861,15	\$ 0,00
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	31	\$ 500.141,26	\$ 19.999.185,00		\$ 35.371.002,41	\$ 0,00
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	30	\$ 480.555,76	\$ 19.999.185,00		\$ 35.851.558,17	\$ 0,00
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	31	\$ 494.281,23	\$ 19.999.185,00		\$ 36.345.839,39	\$ 0,00
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	31	\$ 488.166,41	\$ 19.999.185,00		\$ 36.834.005,80	\$ 0,00
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	28	\$ 453.351,39	\$ 19.999.185,00		\$ 37.287.357,19	\$ 0,00
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	31	\$ 493.516,87	\$ 19.999.185,00		\$ 37.780.874,07	\$ 0,00
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	30	\$ 476.364,15	\$ 19.999.185,00		\$ 38.257.238,21	\$ 0,00
1-may-19	31-may-19	19,34%	31	\$ 492.752,52	\$ 19.999.185,00		\$ 38.749.990,74	\$ 0,00
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	30	\$ 475.871,02	\$ 19.999.185,00		\$ 39.225.861,75	\$ 0,00
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	31	\$ 491.223,82	\$ 19.999.185,00		\$ 39.717.085,57	\$ 0,00
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	31	\$ 492.242,95	\$ 19.999.185,00		\$ 40.209.328,53	\$ 0,00
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	30	\$ 476.364,15	\$ 19.999.185,00		\$ 40.685.692,68	\$ 0,00
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	31	\$ 486.637,70	\$ 19.999.185,00		\$ 41.172.330,38	\$ 0,00
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	30	\$ 469.213,76	\$ 19.999.185,00		\$ 41.641.544,13	\$ 0,00
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	31	\$ 481.796,80	\$ 19.999.185,00		\$ 42.123.340,94	\$ 0,00
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	31	\$ 478.229,83	\$ 19.999.185,00		\$ 42.601.570,76	\$ 0,00
1-feb-20	28-feb-20	19,06%	28	\$ 438.623,22	\$ 19.999.185,00		\$ 43.040.193,99	\$ 0,00
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	31	\$ 482.815,94	\$ 19.999.185,00		\$ 43.523.009,93	\$ 0,00
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	30	\$ 460.830,54	\$ 19.999.185,00		\$ 43.983.840,46	\$ 0,00
1-may-20	31-may-20	18,19%	31	\$ 463.452,35	\$ 19.999.185,00		\$ 44.447.292,81	\$ 0,00
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	30	\$ 446.776,31	\$ 19.999.185,00		\$ 44.894.069,12	\$ 0,00
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	31	\$ 461.668,86	\$ 19.999.185,00		\$ 45.355.737,98	\$ 0,00
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	31	\$ 466.000,19	\$ 19.999.185,00		\$ 45.821.738,17	\$ 0,00
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	30	\$ 452.447,32	\$ 19.999.185,00		\$ 46.274.185,48	\$ 0,00
1-oct-20	31-oct-20	19,09%	31	\$ 486.382,92	\$ 19.999.185,00		\$ 46.760.568,40	\$ 0,00
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	30	\$ 439.872,49	\$ 19.999.185,00		\$ 47.200.440,89	\$ 0,00
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	31	\$ 444.853,10	\$ 19.999.185,00		\$ 47.645.293,99	\$ 0,00
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	31	\$ 441.286,13	\$ 19.999.185,00		\$ 48.086.580,12	\$ 0,00
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	28	\$ 403.643,82	\$ 19.999.185,00		\$ 48.490.223,94	\$ 0,00
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	31	\$ 443.579,18	\$ 19.999.185,00		\$ 48.933.803,13	\$ 0,00
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	30	\$ 426.804,52	\$ 19.999.185,00		\$ 49.360.607,65	\$ 0,00
1-may-21	31-may-21	17,22%	31	\$ 438.738,29	\$ 19.999.185,00		\$ 49.799.345,94	\$ 0,00
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	30	\$ 424.338,87	\$ 19.999.185,00		\$ 50.223.684,81	\$ 0,00
1-jul-21	30-jul-21	17,18%	30	\$ 423.599,18	\$ 19.999.185,00		\$ 50.647.283,98	\$ 0,00
1-ago-21	30-ago-21	17,24%	30	\$ 425.078,57	\$ 19.999.185,00		\$ 51.072.362,55	\$ 0,00
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	30	\$ 423.845,74	\$ 19.999.185,00		\$ 51.496.208,29	\$ 0,00
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	31	\$ 435.171,31	\$ 19.999.185,00		\$ 51.931.379,60	\$ 0,00
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	30	\$ 425.818,26	\$ 19.999.185,00		\$ 52.357.197,86	\$ 0,00
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	31	\$ 444.853,10	\$ 19.999.185,00		\$ 52.802.050,97	\$ 0,00
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	31	\$ 449.948,79	\$ 19.999.185,00		\$ 53.251.999,76	\$ 0,00

1-feb-22	28-feb-22	18,30%	28	\$ 421.133,52	\$ 19.999.185,00		\$ 53.673.133,28	\$ 0,00
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	31	\$ 470.586,30	\$ 19.999.185,00		\$ 54.143.719,58	\$ 0,00
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	30	\$ 469.706,89	\$ 19.999.185,00		\$ 54.613.426,47	\$ 0,00
1-may-22	31-may-22	19,71%	31	\$ 502.179,54	\$ 19.999.185,00		\$ 55.115.606,00	\$ 0,00
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30	\$ 502.993,20	\$ 19.999.185,00		\$ 55.618.599,20	\$ 0,00
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	31	\$ 542.180,64	\$ 19.999.185,00		\$ 56.160.779,85	\$ 0,00
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	31	\$ 565.875,57	\$ 19.999.185,00		\$ 56.726.655,42	\$ 0,00
1-sep-22	29-sep-22	23,50%	29	\$ 560.114,16	\$ 19.999.185,00		\$ 57.286.769,58	\$ 0,00
INTERESES				\$ 37.287.584,58				0,00
TOTAL ABONOS A CAPITAL								

CAPITAL.....	\$ 19.999.185,00
INTERESES	\$ 37.287.584,58
TOTAL	\$ 57.286.769,58

INTERESES REMUNERATORIOS DEL 03/12/15 AL 03/06/16	\$ 6.249.313,00
OTROS	\$ 0,00
INTERESES MORATORIOS YA APROBADOS	\$ 0,00
GRAN TOTAL DEL CRÉDITO:	\$ 63.536.082,58

MENOS DESCUENTOS Y/O ABONOS.....	\$ 0,00
SALDO A CARGO PARTE DEMANDADA	\$ 63.536.082,58

Respetuosamente,

.....
CARLOS FRANCISCO SANDINO CABRERA
C.C.No. 7.699-039
T.P.No. 102.611 del Consejo Superior de la Judicatura