

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 CHAPARRAL
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 29 de Julio de 2022 a las 10:16:57 am

No. RADICACIÓN: 2022-355-1-9967 3510786

Asociado al turno de registro 2022-355-6-3527

MATRICULA: 355-43979

NÓ SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE JAIME BEDOYA TRUJILLO CC# 93449833

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO 07 Nro DOC 0000043979 FECHA 29/07/2022

VALOR PAGADO \$18.000 VALOR DOC \$40.200

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 18.000

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 87984

RECIBIDO 29 JUL 2022
N.C.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
CHAPARRAL - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 29 de Julio de 2022 a las 10:16:58 am

3510785 No. RADICACIÓN: 2022-355-6-3527

NOMBRE DEL SOLICITANTE JAIME BEDOYA TRUJILLO CC# 93449833

OFICIO No. 363 del 27/7/2020 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de CHAPARRAL

MATRICULAS: 355-43979

ACTOS A REGISTRAR

Tipo	Código	Cuenta	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11		1 N \$	21.800	\$0

TORNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO BANCOLONBIA Nro DOC 0000043979 FECHA

29/07/2022 VALOR PAGADO \$22.200 VALOR DOC \$40.200

VALOR DERECHOS \$21.800

Conservación documental (del 2%) \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 22.200

Usuario: 87984

RECIBIDO 29 JUL 2022
N.C.

Terminado
23/1/20

0/2
7-9-2

PROCESO REF-. INTERNO
REF- CIVIL 26-TOL-CHAP-
JAIME BEDOYA VS CAROLINA BEDOYA



EL CONTRATANTE
LENTE JUDICIAL SAS
Nit. 901.357.062-8
Representada legalmente por
YONATAN FABIÁN SOSSA BAYONA
C.C. No. 1.069.925.549 de Nilo -
CONTRATISTA

CERTIFICA Y HACE CONSTAR QUE:

HOY, Veintitres (23) de agosto de 2022

SE CANCELO LA SUMA DE:
TRES MILLONES DE PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA
(\$3.000.000.00)
POR CONCEPTO DE
PAGO DE HONORARIOS - CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS
PROFESIONALES - CONTRATO C/26

OBSERVACION:

1. SALDO LA SUMA DE UN (01) MILLON DE PESOS.
2. ESTABLECER DAÑOS Y PERJUICIOS.
3. COSTAS EN CASO DE AUDIENCIA.


LENTE JUDICIAL SAS
Nit. 901.357.062-8
REP. LEGAL
YONATAN FABIAN SOSSA BAYONA

hima die

93 449 8

472

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.000.917.9

NOTA EXPRESS

Como Expreso: **PF SHIRLEY GUZMAN**
 Costo de servicio:

Fecha de Emisión: 28/05/2022 14:45:20
 Fecha de Entrega: 28/05/2022



YP894878785CO

4003
001

Valores Destinatario Remite

Nombre/ Razón Social: **JUZGADO SEQUINDO CIVIL MUNICIPAL**
 Dirección: **CARRERA 9 # 10-30 BARRIO SAN JUAN BAUTISTA** MTIC: C/T.8731684003002
 Referencia:
 Ciudad: **CHAPARRAL_TOLIMA** Teléfono: **3125595643** Código Postal: **735560052**
 Depto: **TOLIMA** Código Operativo: **4003001**

Nombre/ Razón Social: **CAROLINA BEDOYA TRUJILLO**
 Dirección: **CALLE 4 # 10-30 BARRIO LIBERTADOR**
 Tel:
 Ciudad: **CHAPARRAL_TOLIMA** Código Postal: **735560200** Código Operativo: **4003001**
 Depto: **TOLIMA**

Peso Físico(grams): 200
 Peso Volumétrico(grams): 0
 Peso Facturado(grams): 200
 Valor Declarado: \$5.000
 Valor Flete: \$9.700
 Costo de manejo: \$0
 Valor Total: \$9.700 COP

Dice Contener:
 Observaciones del cliente:

Causas Devoluciones:

<input type="checkbox"/>	Cancelado	<input type="checkbox"/>	Cerrado
<input type="checkbox"/>	No existe	<input type="checkbox"/>	No contactado
<input type="checkbox"/>	No reside	<input type="checkbox"/>	Faltante
<input type="checkbox"/>	No reclamado	<input type="checkbox"/>	Apartado (Clausurado)
<input type="checkbox"/>	Desconocido	<input type="checkbox"/>	Fuerza Mayor
<input type="checkbox"/>	Dirección errada		

Firma nombre y/o sello de quien recibe:
 C.C. _____ Tel: _____ Hora: _____

Fecha de entrega: _____
 Distribuidor:
 C.C. _____

Gestión de entrega:
 Ter. domiciliario 2da. domiciliario



40030014003001YP894878785CO

Principal Bogotá D.C. Colombia Diagonal 25 G # 85 A-55 Bogotá / www.472.com.co Línea Nacional 018888 870 / tel contacto 0188 407000 No. Ingreso de carga 00000 del 20 de mayo de 2004 No. E. Res. Mensajería Express 00007 de 8 de agosto de 2004
 El costo del servicio postales es de \$9.700. El costo de envío es de \$9.700. El costo de manejo es de \$0. El costo de flete es de \$9.700. El costo de envío es de \$9.700. El costo de manejo es de \$0. El costo de flete es de \$9.700.

4003
001

PF SHIRLEY GUZMAN GUTIERREZ

FISICA:

10-30 BARRIO LIBERTADOR

URGENTE A TOLIMA VI 30

CHAPARRAL

Proceso Reivindicat
Jaime Bedoya

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

ACTA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

En Chaparral- Tolima a los Cinco (5) día del mes de Julio de dos mil veintidós (2022) notifiqué (a) Carolina Bedoya Trujillo quien se identificó con cédula de ciudadanía 28.688.942 de Chaparral, el contenido integro de del auto admisorio de fecha Yunioveintidos (22) de 2022, proferido dentro del proceso Reivindicatorio radicado judicial No. 2022-00730 que adelanta en su contra Jaime Bedoya Trujillo.

Al notificado se le hace entrega formal del traslado de la demanda, anexos y se advierte que dispone del término de Diez (10) días para Contestar y de _____ días para _____.

Enterado (a) firma como aparece.

Valos Contruccion
SUC. de S

El (la) Notificado (a)

[Signature]
cc: 28.688.942 de Chap

Quien realizo la notificación

[Signature]

OBSERVACIONES: _____



SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL
NIT 800100053 1

LIQUIDACION OFICIAL
DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Liquidacion Numero
000000013305

MUNICIPIO DE CHAPARRAL

IDENTIFICACION DEL PREDIO

Numero Catastral 01 02 0057 0011 901	Dirección C 4 10 26 30 34 APT 101 LIBERTADOR	N Unico Nacional
Propietario : TRUJILLO CERQUERA MARIA-ETELVINA C.C 000028678479		
Vereda Urbano	Area de Terreno 0 Hc-135 M2-227 M2	Fecha Liquidación 12/02/2021
		Tarifa 8 00
		Tasa Interés 24 310

Año	Avaluos	Tarifa	Impuesto Predial	Cobros Adicionales	Intereses Predial	Total Predial	C.Autonomia Capital	C.Autonomia Intereses	TOTALES
2021	35.490.000	8 00	283.920	26.618		310.538	53.235		363.773

Apto 101

Redeban
FEB 28 2021 14:52:06 IMPACT 8,00
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
PAGAFACIL CHAPARRAL
CLL 8 8 65 CENTRO CHAPA
CUMACA 3000199 TEL: 3111072
VRS 0028
APR 23/21

VALOR 321.185
Este documento es parte de un proceso de liquidación de impuestos prediales por el cual el contribuyente tiene la obligación de pagar los impuestos prediales que la información en este documento está sujeta a la revisión contable que el contribuyente debe hacer en esta oficina de hacienda.

*** CLIENTE ***

TOTALES :	283,920	26,618	0	310,538	53,235	0	363,773
------------------	---------	--------	---	---------	--------	---	---------

RESUMEN	Total Predial	Corp Autonomia	Papeleeria	Decreto 678-2020	Descuento	TOTAL PAGO
	310,538	53,235	0	0	42,588	321,185

Contra la presente Factura procede el recurso de reconsideración dentro de los sesenta (60) días siguientes a su notificación



...nas Progreso Para Todos"

WWW.Chaparral-contra.gov.co

Pagos Hasta	Fecha	Valor
	28/02/2021	321,185
28/02/2021	321,185	
28/02/2021	321,185	

28/02/2021

(415)7709998642621(8020)00000013305(3900)321185(96)20210228

28/02/2021

(415)7709998642621(8020)00000013305(3900)321185(96)20210228

28/02/2021

(415)7709998642621(8020)00000013305(3900)321185(96)20210228

MUNICIPIO DE CHAPARRAL NIT 800100053 1
LIQUIDACION OFICIAL
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Numero Catastral: 01 02 0057 0011 901
CONTRIBUYENTE: TRUJILLO CERQUERA MARIA-ETELVINA

LIQUIDACION No	PERIODO FACTURADO
000000013305	AÑOS 2021 AL 2021

FECHA LIMITE	IMPUESTO PREDIAL	CORPORACION AUTONOMA	VALOR DESCUENTO	VALOR TOTAL
28/02/2021	310.538	53.235	42.588	321.185
28/02/2021	310.538	53.235	42.588	321.185
28/02/2021	310.538	53.235	42.588	321.185

--- BANCO ---

PUNTOS DE PAGO

BANCOLOMBIA BANCO DE BOGOTA
DAVIVIENDA



FECHA: 2022-09-07
OPERAC.: 02-CAJCHAP3-20220907-0004
NUM.REC: SXNFPY RECIBO NO. 5000301236
NUM.RAD:
HORA: 15:17:29 PAGINA 1 DE 1
USUARIO: CAJCHAP3

MAT/INSC: (342719)
ORGANIZACION 3M-SJ SAS

KAREN TATIANA SOSSA BAYONA SOSSA
NIT/CC: 1007289045 RUE:
Email: karentatianasossa@gmail.com

FORMA DE PAGO: Efectivo

DESCRIPCION	DET.	VALOR
CERTI	0000	6,500
*** TOTAL RECIBO		6,500
*** TOTAL PAGADO		6,500

La factura electronica sera enviada
al correo electronico reportado por
el cliente. En caso de no recibirla,
por favor comunicarse al 2485377 Ext. 12
0

----- FINAL DEL RECIBO -----

V 9_50 220728 EMVCO



SEP 08 2022 11:32:08 PEMICT 9.50

CORRESPONSAL BANCOLOMBIA
PAGAFACIL CHAPARRAL
CLL 8 8 65 CENTRO CHAPA

C. UNICO: 3007031919 TER: 1111R271

RECIBO: 004116

RRN: 006597

Producto: 88234964415

TITULAR: YONATAN SOSSA B.

DEPOSITO

APRO: 948636

VALOR \$ 100.000

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***



REPUBLICA DE COLOMBIA
 DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
 MUNICIPIO DE CHAPARRAL
 TESORERIA MUNICIPAL

RECIBO No. : 0000004517

Chaparral, Noviembre 19 De 2021

DE : TRUJILLO CERQUERA MARIA ETELVINA

CANTIDAD DE : DIEZ Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE

Nit o Ced: 28,678,479.0

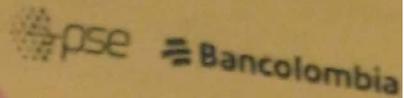
OBJETO : Pago Paz Y Salvo N° 1987 Predio 01 02 0057 0011 901 Factura 13305

CÓDIGO	DESCRIPCION	CUENTA	V.UNIT	CANT	V.TOTAL
012.015	CERTIFICACIONES Y CONSTANCIAS	4224602975-4	18,200.00	1	18,200.00
VALOR TOTAL DEL RECIBO:					18,200.00

DEL RECAUDADOR
 Firmado Por : Monica ORIGINAL

MUNICIPIO DE CHAPARRAL
 SECRETARIA DE HACIENDA
 Y TESORERIA MUNICIPAL
 COLEGIO DE RECAUDOS
 19 NOV 2021
 Firmo

Comprobante
Pago en línea



Superintendencia de notariado y Registro/Recaudo

Pago realizado por: YONATAN FABIAN SOSSA BAYONA

Nro. de factura: 65946317

Descripción del pago: Transaccion para generacion de certificados de tradicion y libertad

Nro. de referencia: 65946317

Nro. de referencia 2: 26966166

Nro. de referencia 3: 190.2.212.13

Fecha y hora de la transacción: Jueves 8 de Septiembre de 2022 04:52:21 PM

Nro. de comprobante: 0000039266

Valor pagado: \$ 17,000.00

Cuenta: *****4415

Bancolombia S.A.

Comuníquese con nuestra Atención Telefónica Bancolombia: Bogotá 343 0000 - Medellín 510 9000 - Cali 554 5505 - Barranquilla 361 6666 - Cartagena 633 4450 - Bucaramanga 697 2525 - Pereira 340 1213 - El resto del país 01 800 09 17345 - Sucursales Telefónicas en el exterior: España 900 905 717 - Estados Unidos 1800 370 8714, en caso de recibir una alerta o notificación de una transacción que presente alguna irregularidad.

Bancolombia nunca le solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vinculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a comunicacion@bancolombia.com

Podeban
 CORPORAÇÃO BANCARIA
 PALACIO EL CHAGARRAL
 CALLE 8 N. 55 CENTRO CHAPEL
 LIMÓN, GUATEMALA
 Teléfono: 507-2400000
 Sitio Web: www.podeban.com.gt
DEPOSITO
 CANCELADO
 El presente documento es un comprobante de pago de los servicios financieros por la cuenta, verificable con la información en este documento electrónico. Para más detalles consulte el sitio Web. Copie y guarde esta comprobante electrónica.

*** CLIENTE ***

certificado
 Especial
 Catastral.

RECIBO DE CAJA MENOR


Ciudad	Día: 02 Mes: 09 Año: 2022	No
Pagado a	\$ 14.000.-	
Por concepto de:	Autenticación Poder	
Valor (en letras):	Catorce mil pesos mcte.	
Código	Firma de recibido	
Aprobado	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> No	

No.

[Redacted]

Por

\$

400000

September 23/2022

Recibi (mos) de

Doctor Doubellon

La suma de

cuatrocientos mil pesos

Para

pago Escuelas

Atto (s) S.S.

[Signature]



Chaparral (Tol) Seis (06) de marzo de 2023

Doctor:

HUGO ROCHA PERALTA

JUEZ PRIMERO (1º) CIVIL MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL (TOL)

j01cmpalchaparral@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REF. : **731684003-001-2022-00150-00**
PROCESO : **VERBAL - PERTENENCIA**
DEMANDANTE : **CAROLINA BEDOYA**
28.688.942
Kekhril1@yahoo.es
DEMANDADO : **JAIME BEDOYA TRUJILLO**
C.C. 93.449.833
lagranesquinadela11@gmail.com

RECURSO DE REPOSICION
EN SUBSIDIO DE APELACION

YONATAN FABIAN SOSSA BAYONA mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía No 1.069.925.549, domiciliado en la ciudad de Bogotá, abogado en ejercicio portador de la tarjeta profesional No. 378.932 del Consejo Superior de la judicatura, actuando en calidad de apoderado del señor **JAIME BEDOYA TRUJILLO**, me permito incoar **RECURSO DE REPOSICION EN SUBSIDIO DE APELACION** en contra de la provincia del pasado seis veintiocho (28) de febrero y notificado en el estado del primero (01) de marzo de 2023, tal como en adelante sustentare:

DE LAS COSTAS

De conformidad con el artículo 365 del Código General del Proceso de la condena en costas a parte vencida en el proceso como afirmo la providencia aquí recurrida, al considerar que la Demandante del proceso de pertenencia NO reúne los elementos para la prosperidad de la acción adquisitiva extraordinaria de dominio, esto es los 10 años.

En primer lugar, la señora **CAROLINA BEDOYA TRUJILLO**, deberá ser condenada en costas, por ser ella quien fue la parte vencida en este proceso.

En segundo lugar, la señora **CAROLINA BEDOYA TRUJILLO**, mediante sentencia deberá el Despacho precisar la condena.

En tercer lugar, tenemos que la señora **CAROLINA BEDOYA TRUJILLO**, deberá ser condenada en costas y no abstenerse el Despacho de imponerlas, ya que **ninguna** de sus pretensiones fueron prosperadas.

Como cuarto argumento, deberá ser condenada única y exclusivamente la señora **CAROLINA BEDOYA TRUJILLA**, quien deberá ser condenada en costas y reconocida en favor del litigante favorecido junto con los gastos que se incurrieron en el referido proceso como forma para que el Despacho cause y mediane su comprobación.

Advierte que para la fijación del rubro en cuestión se deben aplicar las tarifas que establezca el Consejo Superior de la Judicatura, empero si ellas establecen solamente un mínimo, o este y un máximo, el juez debe recurrir también a la naturaleza, calidad y duración de la gestión realizada por el apoderado o la parte que litigó personalmente, la cuantía del proceso y otras circunstancias especiales, sin que pueda exceder el máximo de dichas tarifas

Por último, tenemos que fue desvirtuada la presunción de posesión, quien la parte demandante de manera y conducta dolosa afecto los derechos y patrimonio de mi Prohijado, ya que con su actuar pretendió gravemente mediante resolución judicial usucapir un bien inmueble y afectar los derechos de terceros con derecho de exclusividad de prenda como fue **BANCOLOMBIA S.A.**



Todo lo anterior, implica que desde ya, se cierra la brecha al Secretario liquidarlas, ya que oportunamente se recurre la providencia para que en Derecho y lo estipulado por la Tarifa del Consejo Superior de la Judicatura sean debidamente tomadas.

Por todo lo anterior, me permito solicitar señor Juez en sentencia, lo siguiente:

- 1.) Se ordene condenar en costas judiciales a la señora **CAROLINA BEDOYA TRUJILLO**, por ser la persona vencida en el presente proceso y la cual deberán ser aplicada conforme a la tarifa establecida por el Consejo Superior de la Judicatura.
- 2.) Se ordene condenar en igual o mayor proporción en costas y agencias en derecho a la Demandante **CAROLINA BEDOYA TRUJILLO**, como fue ordenado por el Juzgado Segundo Civil Municipal de Chaparral en contra del señor **JAIME BEDOYA TRUJILLO**, esto es; la suma de **SEIS MILLONES DE PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA. (\$6.000.000.00)**.

Atentamente,

YONATAN FABIAN SOSSA BAYONA
C.C. No 1.069.925.549
T.P. No. 378.932 del Consejo Superior de la Judicatura
notificacionesjudiciales@lentejudicial.com
lentejudicial@gmail.com